

Visagino miesto paplūdimio II mikrorajone
DETALUSIS PLANAS
Sprendiniai



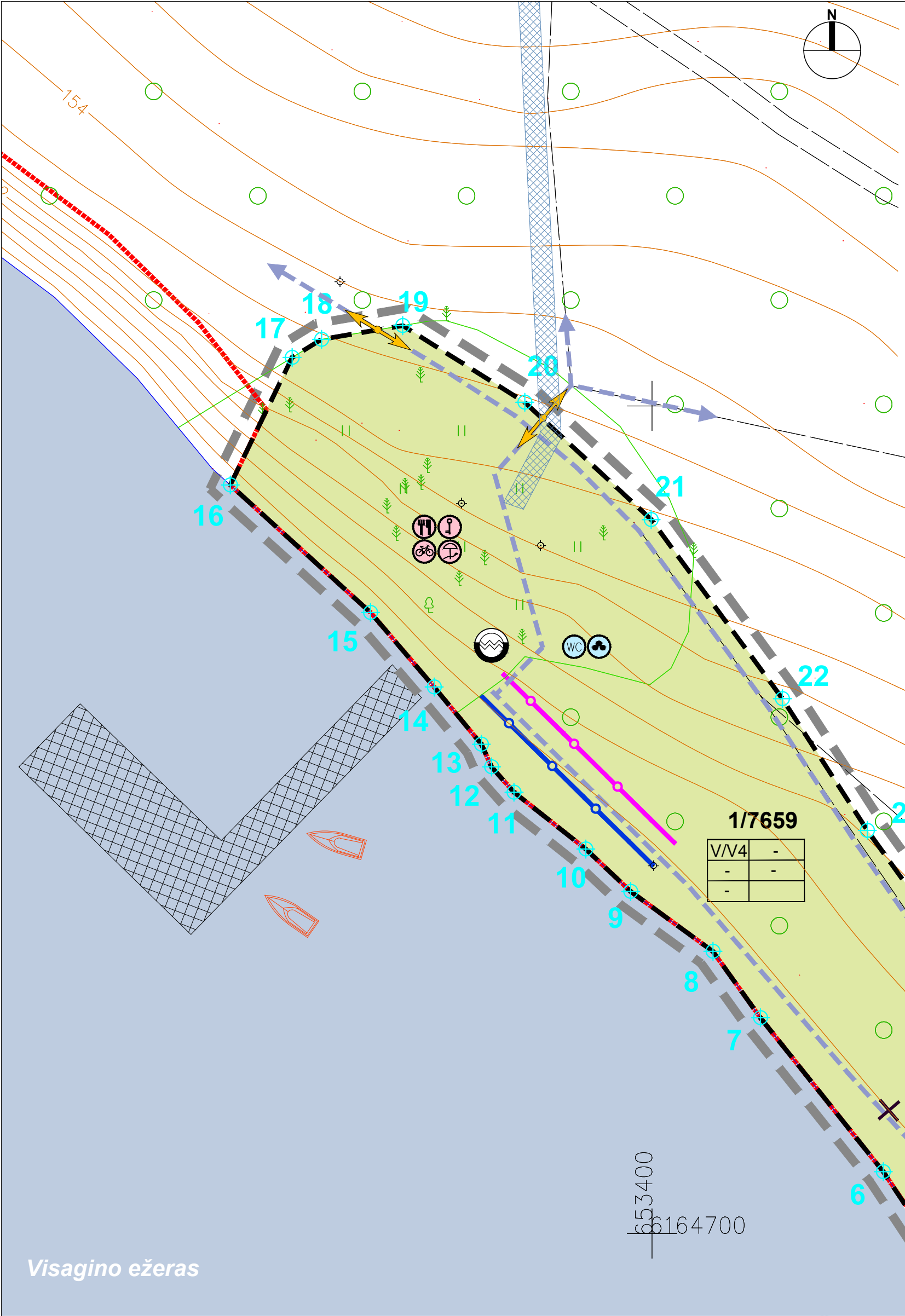
Planuojama teritorija - laisva valstybinė žemė;
Planavimo tikslas - pagal Visagino miesto bendrojo plano sprendinius suformuoti laisvoje valstybinėje žemėje kitos paskirties žemės sklypą ir nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą paplūdimiui įrengti

PASTABA: detalusis planas gali būti tvirtinamas tik LR Vyriausybės 2007-12-19 nutarimu Nr. 1369 (Žin., 2007, Nr. 137-5593) patvirtiname Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos apraše nustatyta tvarka, patikslinus valstybinės reikšmės miškų plotus ir jų ribas.



Paplūdimio aptarnavimo objektai
(sezoniniai, laikini paplūdimio aptarnavimo objektai)

- Gelbėtojų postas
- Smulkios sezoninės prekybos ir paslaugų zona
- Maitinimo paslaugos
- Dviračių saugojimo
- Daiktų saugojimo
- Įrangos nuomos
- Sezoninė sanitarinė zona
- Tualetai
- Buitinių atliekų konteinerių aikštelės
- Pantoninės prieplaukos vieta (plane nedetalizuojama, tikslinama techninio projekto studijoje)
- Suoliukų išdėstymo linija
- Persirengimo kabinų dėstymo linija




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI					
n/m					
n - sklypo (sklypo dalies) numeris m - sklypo (sklypo dalies) plotas, kv. m					
Privalomieji reikalavimai:					
1 - galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdžiai					
2 - leistinas pastato aukštis (metrais)					
3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas					
4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas					
a - želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo, %					
PASTABA: Visagino ežero pakrantės apsaugos juosta ir apsaugos zona detaliojo plano galiojimo ribose nustatoma 0 m (sutampa su vandens linija).					
Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomenei paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - rekreacinių miškų (V/V4)					
Planuojamo sklypo ribų posūkio taško numeris					
Planuojamo sklypo ribų posūkio taškas					
Riboto eismo išvažiavimai - įvažiavimai					
Pėsčiųjų, dviratininkų patekimo kryptys					
Rekonstruojami ir planuojami pagrindiniai pėsčiųjų takai					
Numatomas komunikacinis koridorius					

		Privalomieji reikalavimai							Kiti reikalavimai			
Sklypo Nr./kampų Nr.*	Sklypo plotas, m²	teritorijos naudojimo tipas (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis)	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai	želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, dalis nuo viso žemės sklypo ploto, %	veiklos apribojimai (Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr.22-652, 1996, Nr.2-43))	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys
1/ 1-32	7659	Kita	V/ V4 visuomeninės paskirties teritorijos/ rekreacinių miškų teritorijos	-	-	-	-	NERA		VI - Elektros linijų apsaugos zonos, XXVIII. Vandens telkiniai, XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje	-	Paplūdimio aptarnavimo objektai (gelbėtojų postai, laikinos prekybos punktai, mobilūs tualetai)

* - Sklypo kampų koordinatės pateikiamos atskiroje lentelėje
PASTABA. Servitutai nustatomi numatomų, esamų ir perkeliamų inžinerinių komunikacijų apsaugos zonų ribose. Servitutai tikslinami kadastriniais matavimais.

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJO AKCINĖ BENDROVĖ	"APLINKOS INŽINERIJA"
DIREKTORIUS	O. PUPALAIŠIS			
INŽ. - GEODEZININKAS	D. VALIUKAS			
Kval. paž. Nr. 1GKV-1 Išd. 2011-03-25				
OBJEKTAS: Paplūdimys II mikrorajone, Visaginas				
UŽSAKOVAS: II "Atkulos projektai"				
TOPOGRAFINIS PLANAS	LAPU SK.	LAPU NR.	MASTELIS	UŽSAKYMO NR.
	1	1	1:1000	2011-12-27

Planavimo organizatorius: Visagino savivaldybės administracijos direktorius					Visagino miesto paplūdimio II mikrorajone detalusis planas			
Plano rengėjas: IĮ "Atkulos projektai", Savanorių pr. 11A-83, Vilnius, tel . 8-5-2162869								
								
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo bei žemės sklypų ribų nužymėjimo brėžinys			Laida
A413	P. V.	L. Janulienė						0
	architektė	L.Norkienė						
					Mastelis	Stadija	Lapas	Lapy
					M1:500	Sprendiniai		