

Visagino miesto paplūdimio II mikrorajone
DETALUSIS PLANAS
Sprendiniai



Planuojama teritorija - laisva valstybinė žemė;
Planavimo tikslas - pagal Visagino miesto bendrojo plano sprendinius suformuoti laisvoje valstybinėje žemėje kitos paskirties žemės sklypą ir nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą paplūdimiui įrengti

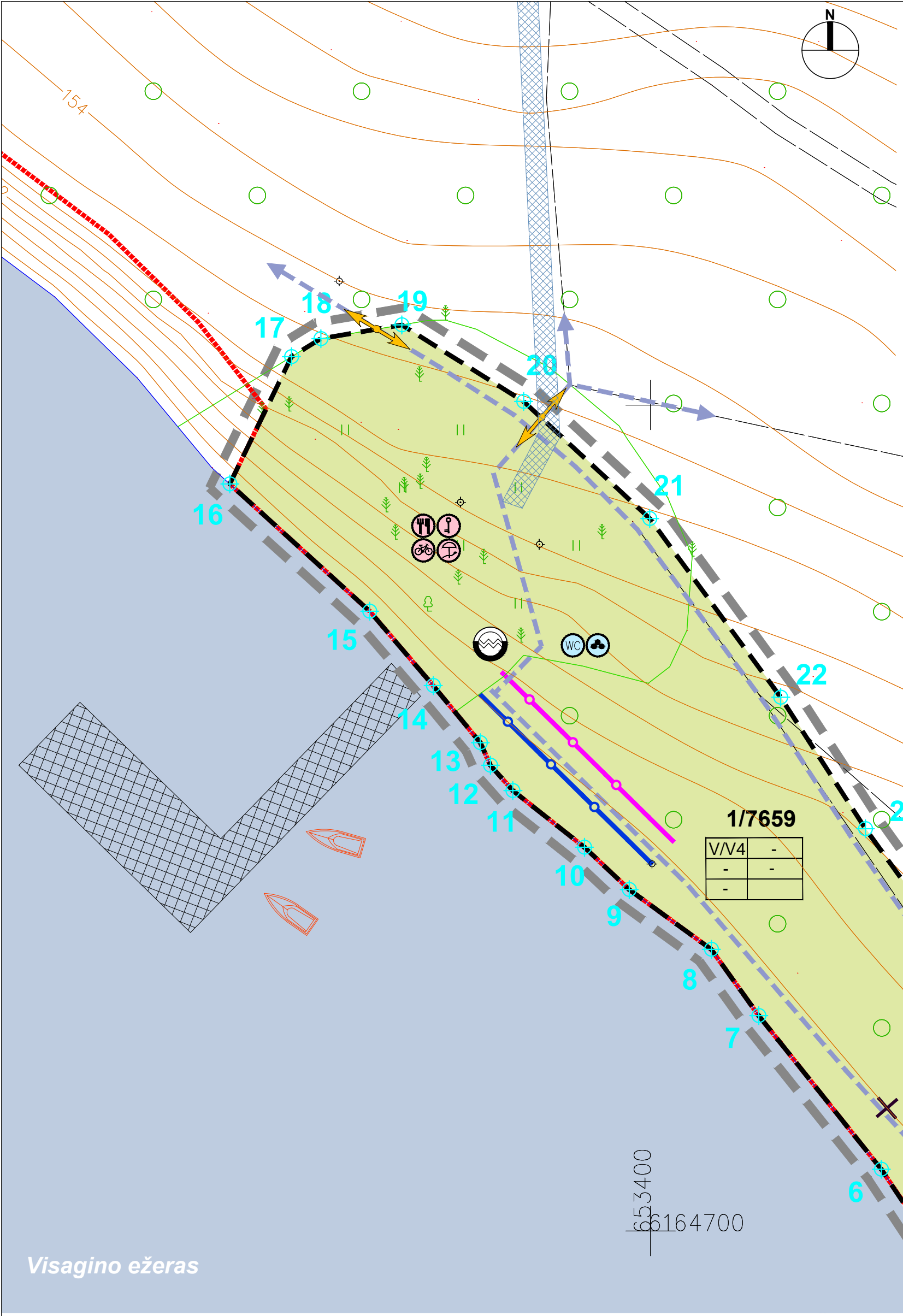
PASTABA: detalusis planas gali būti tvirtinamas tik LR Vyriausybės 2007-12-19 nutarimu Nr. 1369 (Žin., 2007, Nr. 137-5593) patvirtiname Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos apraše nustatyta tvarka, patikslinus valstybinės reikšmės miškų plotus ir jų ribas.



Situacijos schema

Paplūdimio aptarnavimo objektai
(sezoniniai, laikini paplūdimio aptarnavimo objektai)

- Gelbėtojų postas
- Smulkios sezoninės prekybos ir paslaugų zona
- Maitinimo paslaugos
- Dviračių saugojimo
- Daiktų saugojimo
- Įrangos nuomos
- Sezoninė sanitarinė zona
- Tualetai
- Buitinių atliekų konteinerių aikštelės
- Pantoninės prieplaukos vieta (plane nedetalizuojama, tikslinama techninio projekto studijoje)
- Suoliukų išdėstymo linija
- Persirengimo kabinų dėstymo linija



Visagino ežeras

Sklypo Nr.	Sklypo kampų žemėlapis	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo kraštinės Nr.	Sklypo kraštinės ilgis m	Sklypo plotas m²
		X	Y			
1		1 6164611.32	653470.81	1-2	7.02	7659
		2 6164618.32	653470.35	2-3	9.03	
		3 6164645.58	653460.37	3-4	25.97	
		4 6164669.68	653450.70	4-5	31.16	
		5 6164696.65	653435.09	5-6	12.97	
		6 6164707.47	653427.94	6-7	23.79	
		7 6164726.07	653413.10	7-8	9.86	
		8 6164734.09	653407.36	8-9	12.30	
		9 6164741.33	653397.42	9-10	7.46	
		10 6164746.45	653392.00	10-11	11.06	
		11 6164753.32	653383.33	11-12	4.09	
		12 6164756.38	653380.61	12-13	3.00	
		13 6164759.12	653379.39	13-14	8.96	
		14 6164766.03	653373.68	14-15	11.85	
		15 6164775.04	653365.99	15-16	22.90	
		16 6164792.42	653346.87	16-17	17.13	
		17 6164797.38	653342.74	17-18	4.17	
		18 6164808.04	653360.07	18-19	9.95	
		19 6164809.70	653369.88	19-20	17.41	
		20 6164800.44	653384.62	20-21	20.84	
		21 6164786.26	653399.90	21-22	26.83	
		22 6164764.62	653415.76	22-23	18.94	
		23 6164748.70	653426.02	23-24	22.16	
		24 6164730.71	653438.96	24-25	39.08	
		25 6164701.89	653465.35	25-26	34.55	
		26 6164674.66	653486.62	26-27	44.49	
		27 6164636.44	653509.39	27-28	11.28	
		28 6164625.81	653513.17	28-29	9.88	
		29 6164615.95	653513.65	29-30	5.11	
		30 6164610.84	653513.45	30-31	17.81	
		31 6164608.90	653495.75	31-32	20.37	
		32 6164609.07	653475.38	32-1	5.09	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

n - sklypo (sklypo dalies) numeris
m - sklypo (sklypo dalies) plotas, kv. m

Privalomieji reikalavimai:

- 1 - galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdžiai
- 2 - leistinas pastato aukštis (metrais)
- 3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- a - želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo, %

- Detaliojo plano galiojimo riba
- Projektuojamo sklypo riba
- Pakrantės apsaugos juosta
- PASTABA: Visagino ežero pakrantės apsaugos juosta ir apsaugos zona detaliojo plano galiojimo ribose nustatoma 0 m (sutampa su vandens linija).
- Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomenei paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - rekreacinių miškų (V/V4)
- Planuojamų sklypų ribų posūkio taško numeris
- Planuojamų sklypų ribų posūkio taškas
- Riboto eismo išvažiavimai - įvažiavimai
- Pėsčiųjų, dviratininkų patekimo kryptys
- Rekonstruojami ir planuojami pagrindiniai pėsčiųjų takai
- Numatomų inžinerinių tinklų apsaugos zonos

Sklypo Nr./kampų Nr.*	Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai						Kiti reikalavimai				
		teritorijos naudojimo tipas (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis)	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutas	želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, dalis nuo viso žemės sklypo ploto, %	veiklos apribojimai (Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr.22-652, 1996, Nr.2-43))	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys
1/ 1-32	7659	Kita	V/ V4 visuomeninės paskirties teritorijos/ rekreacinių miškų teritorijos	-	-	-	-	NĖRA		VI - Elektros linijų apsaugos zonos, XXVI - Miško naudojimo apribojimai, XXVIII. Vandens telkiniai, XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	-	Paplūdimio aptarnavimo objektai (gelbėtojų postai, laikinos prekybos punktai, mobilūs tualetai)

* - Sklypo kampų koordinatės pateikiamos atskiroje lentelėje

PASTABA. Servitutai nustatomi numatomų, esamų ir perkeliama inžinerinių komunikacijų apsaugos zonų ribose. Servitutai tikslinami kadastriniais matavimais.

COORDINACIJŲ SISTEMA LKS-94
AUKŠČIŲ SISTEMA BALTJOS

PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	UŽDAROJO AKCINĖ BENDROVĖ	"APLINKOS INŽINERIJA"
DIREKTORIUS	O. PUPALAIŠIS			
INŽ.-GEODEZININKAS	D. VALIUKAS			
Kval. paž. Nr. 1GKV-1 Išd. 2011-03-25		OBJEKTAS: Paplūdimys II mikrorajone, Visaginas		
TOPOGRAFINIS PLANAS		UŽSAKOVAS: II "Atkulos projektai"		
LAPU SK.	LAPU NR.	MASTELIS	UŽSAKYMO NR.	DATA
1	1	1:1000		2011-12-27

Planavimo organizatorius: Visagino savivaldybės administracijos direktorius					Visagino iesto paplūdimio II mikrorajone detalusis planas			
Plano rengėjas: IĮ "Atkulos projektai", Savanorių pr. 11A-83, Vilnius, tel. 8-5-2162869								
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys			Laida 0
A413	P. V. architektė	L. Janulienė L.Norkienė						
					Mastelis M1:500	Stadija Sprendiniai	Lapas	Lapy