



Sklypo Nr./kampų Nr.*	Sklypo plotas, m²	Privalomieji reikalavimai							Kiti reikalavimai			
		teritorijos naudojimo tipas (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis)	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m **	užstatymo tankumas	užstatymo intensyvumas	užstatymo tipas	servitutai ***	želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, dalis nuo viso žemės sklypo ploto, % ***	veiklos apribojimai (Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos LRV 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr.22-652, 1996, Nr.2-43)	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys
1/ 1-57	10373	Kita	V/V3 - naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos	5	3%	0,03	-	NERA	25	VI - Elektros linijų apsaugos zonos; XLIX - Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos; XXVII - Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje; XXVIII - Vandens telkiniai; XXIX - Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos;	1	Poilsio paskirties pastatai; Kempingų pastatai; Sporto paskirties inžineriniai statiniai;

* - sklypo kampų koordinatės pateikiamos atskirame brėžinyje

** - altitudė ir aukštis iki kamizo bus numatyta rengiant techninį projektą

*** - tiksliai priklausomųjų želdynų vieta ir pobūdis nustatoma techninio projekto stadijoje

*** PASTABA. Servitutai nustatomi numatomų esamų ir perkeliamų inžinerinių komunikacijų apsaugos zonų ribose. Servitutai tikslinami kadastriniais matavimais.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- n/m
- 12

34

a
- n - sklypo Nr.

m - sklypo plotas
- Privalomieji reikalavimai:

1 - galimi žemės naudojimo būdai ir, jei numatyta, pobūdžiai

2 - leistinas pastato aukštis (metrais)

3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas

4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

a - želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso žemės sklypo, %
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Planuojamos teritorijos riba
- Esamų sklypų ribos
- Projektuojamos sklypų ribos
- Statybos riba
- Statinių statybos zona (pastatų)
- Esamų ir projektuojamų inžinerinių tinklų apsaugos zonos
- Planuojamų sklypų ribų posūkio taško numeris
- Planuojamų sklypų ribų posūkio taškas
- Vandens apsaugos juosta

PROJEKTUOJAMI OBJEKTAI

- Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos, naudojimo pobūdis - mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų ir statinių statybos (V/V3)
- Planuojamas paplūdimys
- Vaikų žaidimo aikštelės vieta
- Aktyvaus sporto zona su lauko sporto įranga ir treniruokliais
- Projektuojamas takas
- Priklausomieji želdynai
- Susisiekimo komunikacijų koridorius
- Sporto aikštelė
- Projektuojamos persirengimo kabina
- Projektuojama laužavietė
- Projektuojami suoliukai
- Projektuojama automobilių stovėjimo vieta
- Išvažiavimai - įvažiavimai
- Pėsčiųjų, dviratininkų patekimo kryptys
- Naikinami poliai

Planuojama teritorija - laisva valstybinė žemė; Planavimo tikslas - pagal Visagino miesto bendrojo plano sprendinius suformuoti laisvoje valstybinėje žemėje kitos paskirties žemės sklypą ir nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą turistinei stovyklavietei įrengti.

PASTABA: detalusis planas gali būti tvirtinamas tik LR Vyriausybės 2007-12-19 nutarimu Nr. 1369 (Žin., 2007, Nr. 137-5593) patvirtiname Valstybinės reikšmės miškų plotų schemų rengimo tvarkos apraše nustatyta tvarka, patikslinus valstybinės reikšmės miškų plotus ir jų ribas.

- 1

Pagalbinis pastatas
- 2

Sargo pastatas
- 3

Vaikų žaidimų aikštelė
- 4

aktyvaus sporto zona su sporto įranga ir treniruokliais
- 5

Sporto aikštelė
- 6

Kemperių statymo aikštelė

Parceigos	Pavarde	Parašas	UAB "Aukštaitijos matininkų biuras"				
Direktorius	A.Prošanikov			Licencijos Nr.365TK-615, išdavimo data 2005.10.19			
Vykdytojas	A.Čirikas			ADRESAS: Aikštelė su poliais. 1 mkr., Visagino m.			
Braižė	V.Artemova						
TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA							
UŽSAKOVAS Visagino savivaldybė			Objekto Nr.	Mastelis	Lapų sk.	Lapo Nr.	Data
			T.122/11	1:500	1	1	2011 11 28

Planavimo organizatorius: Visagino savivaldybės administracijos direktorius					Visagino miesto turistinės stovyklavietės detalusis planas			
Planavimas atliktas: IĮ "Atkulos projektai", Savanorių pr. 11A-83, Vilnius, tel. 8-5-2162869					Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo brėžinys			Laida 0
Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Data	Mastelis			Lapų
A413	P. V.	L. Janulienė			M1:500			Lapų
	architektas	V.Jazepčikas			Stadija			Lapų
					Sprendiniai			Lapų