

4.7. Nekilnojamasis kultūros paveldas

Bendroji charakteristika

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektų tipologija, kultūrinės vertės požymiai ir sklaida teritorijoje yra sąlygoti gamtos sąlygų ir istorinės raidos ypatumų. Visagino miesto ir Visagino savivaldybės teritorija yra kalvotoje moreninėje ežeringoje aukštumoje, kuriai būdingas kalvotumas, raižytas reljefas [1].

Visagino miesto teritorija yra istorinėse sėlių žemėse. Pirmieji gyventojai čia įsikūrė dar akmens amžiuje. Gamtinės sąlygos buvo palankios kurtis gyvenvietėms, tačiau dėl nuolatinių karų teritorija buvo apgyvendinta retai.

Sovietiniame laikotarpyje pastatytas miestas pakeitė susiklosčiusią vietos tradicinę agrarinę gyvenseną. Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai nebuvo integruoti į naująją erdvių ir funkcijų struktūrą.

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai

Nekilnojamų kultūros vertybių registre nėra įregistruota Visagino miesto teritorijoje esančių kultūros paveldo objektų [2].

Literatūroje [3] minimi šie kultūros paveldo objektai:

- Visagino pilkapiai (su X amžiaus griautiniais kapais, buvo AR-191, 0,5 km į rytus nuo kelio Visagina-Lapušiškės, 94 miško kvartalas). Išbraukti iš Kultūros paminklų sąrašo kultūros ministerijos kolegijos 1977-02-22 nutarimu Nr.14 (Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas. – V.,1977, p.69). “Tarybų Lietuvos enciklopedija” (T.4, p.54. – Vilnius, 1988) mini, kad į p. r. nuo Sniečkaus (dabar Visaginas), miške, išlikę 4 suardyti pilkapiai su akmenų vainikais.
- Visaginos kaimo senosios kapinės. Dabar Kosmoso gatvė (mokama automobilių stovėjimo aikštelė). Kraštotyrinėje medžiagoje vadinamos senosiomis Paliaudanės kaimo kapinėmis.
- Visagino piliakalnis.
- Visagino Kosmoso ir Taikos gatvių sankryžoje 1990 m. perlaidoti trys sovietų kariai iš Zarasų rajono (kraštotyrinėje medžiagoje – iš Liaudėnų kaimo 1984 metais perkelti keturių karių palaikai).

Lietuvos Respublikos teritorijos bendrajame plane Visagino miesto ir savivaldybės teritorija skiriama didelio problemiško arealui [4].

Šaltiniai

1. Basalykas A. Lietuvos TSR kraštovaizdis. Vilnius: Mokslo, 1977.
2. Kultūros paveldo centro Kultūros vertybių registrų informacinė sistema “Voruta”, <http://195.182.67.68/registrai/>.
3. Gaidės ir Rimšės apylinkės. – V., Vaga, 1969; Lietuvos TSR kultūros paminklų sąrašas. – V.,1977, p.69; Tarybų Lietuvos enciklopedija.T.4, p.54. – Vilnius, 1988.
4. Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. spalio 29 d. nutarimas Nr. IX-1154 „Dėl LR teritorijos bendrojo plano“, Vilnius. Valstybės žinios, 2002, Nr.110-4852.

4.8. Aukštybiniai pastatai

Bendrosios nuostatos

Visagino miesto aukštybinių pastatų išdėstymas parengtas kaip sudėtinė Visagino miesto bendrojo plano dalis vadovaujantis Aukštybinių pastatų išdėstymo specialiųjų planų rengimo taisyklėmis (toliau – Taisyklės) patvirtintomis LR Aplinkos ministro 2004 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. D1-246.

Aukštybinių pastatų išdėstymo bendrojo plano dalyje reglamentuojamas tik aukštybinių pastatų išdėstymas, t.y. išdėstymas statinių, kurių aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki pastato stogo konstrukcijos aukščiausio taško yra lygus ar viršija 30 m. (Taisyklės; Pagrindinės sąvokos; II skyrius 6.2 punktas).

Susiformavusios įvairios Visagino miesto dalys yra skirtingų dviejų tipų miestovaizdžių mozaika. Vienus miestovaizdžius formuoja gamtiniai elementai (miškai, žaliosios jungtis ir artimiausios aplinkos želdiniai), kitus – pagal vieną projektą pastatyti 5-9 aukštų gyvenamųjų rajonų morfotipas² su privaloma socialine ir aptarnavimo infrastruktūra. Istorinio kultūrinio paveldo (senamiestis, istoriniai priemiesčiai) Visagino savivaldybėje nėra.

Principinė bendrojo plano nuostata – esamos planinės erdvinės struktūros išsaugojimas užtikrinant pirminio vizualinio įvaizdžio stabilumą. Sukurtų miestovaizdžių sudarymo pagrindas yra planinės ir erdvinės struktūros bei gamtinės morfostruktūros ypatumai, o įvertinant faktą, kad miestas buvo užstatomas planingai laikantis projekto, kuriame jau buvo išskirtos vertikalios³ dominantės. Miesto erdvinėje kompozijoje buvo kuriamas iš vidaus akcentuojamas vizualinio įvaizdžio modelis. Iš visų aksčiau numatytų aukštybinių akcentų šiuo metu mieste patatyti keli (prie Taikos pr. ir savivaldybės pastato). Paskendusio miškuose miesto ryškesnis iš tolo suvokiamas siluetas⁴ nebuvo formuojamas.

Aukštybinių pastatų išdėstymo sprendiniai

1) Konceptijos laikotarpyje (iki 2028 metų) naujų aukštybinių pastatų statyba numatoma realizuojant pirminį miesto užstatymo projektą. Naujos vietos aukštybiams pastatams neskiriamos.

2) Sprendinių laikotarpyje aukštybinių pastatų statyba nenumatoma. Išimties tvarka, esant ypatingai urbanistinei situacijai, galima aukštybinių pastatų statyba planuojamo miesto centro teritorijoje.

¹ *Aukštybinis pastatas* – statinys, kurio aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki pastato stogo konstrukcijos aukščiausio taško yra lygus ar viršija 30 m.

² *Morfologinis tipas (morfotipas)* – teritorijos užstatymo tipus arba planavimo principus apibūdinantis terminas (morfologija – mokslas apie organizmų formą ir sandarą). Kvartalų, sklypų užstatymo pobūdis – perimetrinis, posesijinis, laisvas, mišrus ir kt.

³ *Vertikali dominantė* – semantizuojantis urbanistinę ar gamtinę struktūrą, iškilęs ne mažiau kaip 1½ karto virš vidutinio užstatymo fono statinys.

⁴ *Siluetas* – tolimas kontūrinis užstatymo ar gamtinių elementų vaizdas dangaus skliauto fone.

4.9. Didieji prekybos centrai¹

Visagino miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymas parengtas vadovaujantis Visagino miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo specialiuoju planu, kuris patvirtintas Visagino savivaldybės tarybos sprendimu.

Visagino miesto didžiųjų prekybos įmonių išdėstymo tikslas - Visagino miesto ir potencialios miesto fizinės plėtros teritorijoje išdėstyti planuojamas didžiąsias prekybos įmones ir rezervuoti teritorijas jų plėtrai.

Sprendiniai parengti vadovaujantis esamu universalių prekybos centrų aptarnavimo lygio analize, gyventojų tankio rodikliu atskirose miesto teritorijose ir susisiekimo sistemos ypatumais.

Prekybos sektoriaus išsivystymo lygį apibūdina parduotuvių skaičiaus ir prekybos ploto tūkstančiui gyventojų rodikliai. Statistikos departamento duomenimis, 2006 m. Visagine vienam gyventojui teko 0,374 kv.m. bendro parduotuvių ploto, arba 374 kv.m. 1000 –čiui gyventojų, tuo tarpu Lietuvoje šis rodiklis buvo 25,8 proc. didesnis ir siekė 0,698 kv.m. vienam gyventojui. 2006 metais Visagine buvo daugiau kaip 91 parduotuvė, kurių bendras plotas sudarė apie 10,7 tūkst. kv.m. 2008 m. Visagino mieste buvo pastatyta apie 16 600 m² modernaus prekybos salių ploto ir vienam gyventojui vidutiniškai tenka 0,59 kv.m. modernaus prekybos salių ploto.

Lyginant su Utenos apskrities rodikliais, darytina išvada, kad Visagino mieste 1000 gyventojų tenka mažiausiai parduotuvių ir mažiausiai prekybos ploto. Pažymėtina, kad Visagino miesto parduotuvių tinklui būdingos didesnės parduotuvės. 2006 m. Visagino miesto mažmeninės prekybos įmonių apyvartą (be PVM) siekė 130,2 mln.Lt. ir tai aukščiausias rodiklis IAE regione.

4.9.1. lentelė. Esamų universalių ir specializuotų didžiųjų prekybos centrų lokalizacija ir plotai

Eil. Nr.	Prekybos centro pavadinimas	Adresas	Plotas /m ² /
Pirmasis miesto mikrorajonas			
1.	„Norfa“	Taikos pr. 10	2300
2.	„Pas Joną“	Taikos pr. 10	1200
3.	„Norfa“	Sedulinos al. 20	1100
4.	„Leader of price“	Parko g-vė 7	1285
5.	„Pas Joną“	Parko g-vė 7	1000
Antrasis miesto mikrorajonas			
6.	„Domino“	Veteranų g-vė 2	7628
7.	„Bikuva“	Veteranų g-vė 4	2500
Trečiasis miesto mikrorajonas			
8.	„Maxima“	Taikos pr. 66	1300
9.	„Maxima“	Energetikų g-vė 34	1100
10.	„IKI“	Taikos pr. 80	2000
VISO:			22413

¹ Didieji prekybos centrai – prekybos įmonės, kurių bendras plotas 1000 kv.m. ir didesnis.

Prekybos centrų išdėstymo sprendiniai

1) Bendrojo plano sprendiniuose reglamentuojamos vietos prekybos centrams, kurių bendras plotas 1000 kv.m. ir didesnis. Prekybos įmonės, kurių bendras plotas iki 1000 kv.m., laikomos mažais prekybos centrais ir parduotuvėmis. Jų vieta miesto bendrojo plano sprendiniuose nereglamentuojama.

2) Prekybos centrų vieta yra preliminarinė ir nesiejama su konkrečiais sklypais ir savininkais. Rengiant konkretaus prekybos centro detalų planą prekybos centro vieta turi būti konkretizuojama.

3) Įvertinant esamų prekybos centrų koncentraciją ir aptarnavimo spindulius, nutatytos miesto teritorijos, kuriose naujų didžiųjų prekybos centrų statyba nenumatoma:

- I-ajame mikrorajone ties pėsčiųjų gatve kertančia Sedulinos al. ir Parko g. Šioje zonoje prekybos centrų koncentracija yra didelė, bet čia gyvena nemažai gyventojų. Didžiųjų prekybos centrų plėtrą šioje zonoje nenumatoma, paliekamas esamas aptarnavimo lygis.
- III-iojo mikrorajono centrinėje dalyje. Perteklinio aptarnavimo zona apima mokyklos teritoriją ir kitas bendro naudojimo teritorijas, kuriose prekybos centrų plėtra bet kuriuo atveju negalima.

4) Miesto gyventojų aptarnavimo lygio gerinimo tikslais numatoma 12 naujų vietų didiesiems prekybos centrams, kurių plotas siektų apie 25 400 kv.m. Pastačius planuojamus prekybos centrus, modernaus prekybos salių ploto vienam gyventojui tektų 1,5 kv.m. Siūlomas ploto rodiklis atitiktų dabartinį didžiausių Lietuvos miestų aptarnavimo lygio rodiklį. Siūloma:

- 7 vietos miesto samose administracinėse ribose. Priklausomai nuo aptarnaujamų gyventojų kiekio ir prekybos centrų dydį ribojančių faktorių pasiūlyti leistini didžiausi bendri prekybos centrų plotai, kurie nurodyti 4.9.2. lentelėje.
- 5 vietos priemiestinėje teritorijoje (prie pagrindinių įvažiavimų į miestą, šalia kareivinių ir pramonės teritorijų, kuriose siūlomi specializuoti prekybos centrai arba universalieji prekybos centrai aptarnaujantys automobilių srautą). Šiose vietose galimi iki 3 500 kv.m. bendrojo ploto universalieji prekybos centrai arba iki 10 000 kv.m. bendrojo ploto specializuotieji prekybos centrai.

4.9.2. lentelė. Perspektyvinių universaliųjų ir specializuotųjų didžiųjų prekybos centrų lokalizacija ir leistini didžiausi bendrieji plotai

Eil. Nr.	Prekybos centro pavadinimas	Didžiausias leistinas bendras plotas, m ²	Automobilių parkavimo vietų skaičius
Siūlomos prekybos centrų statybos vietos miesto teritorijoje			
1	Kosmoso g. Automobilių aikštelės vietoje	3 500	175
2	Taikos pr.	5 000	250
3	Taikos pr.	5 000	250
4	Jaunystės g.	7 000	375
5	Draugystės g. (nebaigto statyti gyv. namo vietoje)	2 500	125
6	Energetikų g. (neveikiančio vaikų darželio teritorijoje)	2 500	125
7	Taikos pr. (prie geležinkelio stoties)	3 500	175
Siūlomos prekybos centrų statybos vietos priemiestinėje zonoje			
8.	Prie autokelio Nr.32 (prie pietvakarinio įvažiavimo į miestą)	3 500	175
9.	Buvusių kareivinių teritorijoje	3 500 , /10 000/	175, /500/
10.	Prie autokelio Nr.11, (prieš garažų teritoriją)	3 500, /10 000/	175, /500/
11.	Prie autokelio Nr.2 (prieš pramonės zoną)	3 500, /10 000/	175, /500/
12.	Prie autokelio Nr. 23	3 500, /10 000/	175, /500/
VISO:			22413

5. SOCIALINĖ APLINKA

5. SOCIALINĖ APLINKA

Bendrosios nuostatos

Lietuvos Respublikos teritorijos Bendrasis planas numato Lietuvos ir įvairių jos teritorinių lygmenų darnų vystymąsi. Vėliau darnios plėtros principai ir šalies perspektyva buvo konkretizuoti Lietuvos Vyriausybės 2003 m. patvirtintoje Lietuvos darnaus vystymosi strategijoje, kurioje suformuluotas svarbus pagrindinis uždavinys – pagal ekonominio ir socialinio vystymosi, išteklių naudojimo efektyvumo rodiklius iki 2020 metų pasiekti esamą ES vidurkį.

Rengiant sprendinius, buvo prisilaikoma nuostatos, kad perspektyvinė miesto raida tiesiogiai susijusi su šalyje vykstančiais procesais, su pokyčiais bendroje ES ekonominėje bei socialinėje erdvėje. Didelę įtaką plėtrai turės sparčiai besiformuojantys poreikiai, susiję su aukštesniais gyvenamosios aplinkos kokybės standartais bei su naujomis šiuolaikinės miesto architektūros tendencijomis.

Įvertinta tai, kad stiprų impulsą miesto plėtrai suteiks didesni finansiniai ištekliai, kurių dalis gaunama iš ES struktūrinių fondų, kita dalis didėja dėl spartesnio šalies ekonomikos augimo. Miesto ateitį lems ir globalinių procesų vyksmas bei gimstančios naujos žmonijos vystymosi paradigmos.

Pagrindiniai baziniai veiksniai, kurie skatins pokyčius, lems urbanistinius procesus Visagino mieste bei formuos teritorinius sprendimus yra:

- miesto demografinių procesų kitimo tendencijos, iš kurių svarbiausios yra gyventojų skaičiaus gyventojų struktūros kitimas;
- miesto ekonomikos augimas ir jo konkurencingumas šalyje;
- nauja socialinė erdvė.

Miesto erdvinės struktūros modeliavimai tai sutvarkymas esamų ir komponavimas naujų erdvių, kurios tarp savęs būtų organiškai susietos. Urbanistinius sprendimus ir miesto plėtrą lemiantys ekonominiai ir socialiniai veiksniai yra:

- transporto infrastruktūra, kokybė ir jos plėtra;
- inžinerinė infrastruktūra, jos plėtra bei kokybė;
- socialinė infrastruktūra, jos pakankamumas ir plėtra;
- ekonominis miesto potencialas ir perspektyvos;
- turizmo ir rekreacijos infrastruktūra, kokybė ir plėtra.

Pagrindinis sprendinių tikslas – sudaryti sąlygas mieste nuolat gerinti gyventojų gyvenimo kokybę.

Lietuvos Bendrajame plane nurodyta, kad Visaginas turi plėstis kaip administracinis, branduolinės energetikos, pramonės, logistikos, paslaugų gyventojams ir verslui centras, didelį potencialą turintis regioninės plėtros ekonomikos subcentras.

Miesto perspektyvinės raidos koncepcijai rengti naudotasi Lietuvos Respublikos vyriausybės ir ministerijų parengtais planavimo dokumentais, nacionaline Lisabonos strategijos įgyvendinimo programa bei Statistikos departamento 2004 metais paskelbta Lietuvos gyventojų skaičiaus prognoze 2005 – 2030 metams.

A.Lapėno individuali įmonė, 2008

Socialinės aplinkos bendrieji tinklai

- sudaryti sąlygas žmogiškajam ir socialiniam kapitalui ugdyti, plečiant mokymo, švietimo bei socialinių institucijų tinklą;
- gerinti gyvenamojo fondo kokybę, skatinant individualių namų statybą naujose teritorijose ir užstatant esančias urbanistines tuštumas;
- plėsti kultūros įstaigų tinklą, didinant kultūros paslaugų prieinamumą gyventojams;
- išsaugoti ir plėtoti rekreacines zonas, išlaikant miesto savitumą ir patrauklumą, bei užtikrinant gyventojams geras poilsio ir gyvenimo sąlygas;
- tolygiai plėtoti sveikatos paslaugų įstaigų tinklą, gerinant gyventojų gyvenimo kokybę;
- numatyti pakankamą kitų socialinių paslaugų įstaigų plėtrą miesto teritorijoje, užtikrinant gyventojų fizinį ir dvasinį saugumą.
- derinti gyvenamųjų rajonų teritorijų planavimą, kuriant patogias gyvenamąsias erdves.

5.1. Demografinės raida

Per penkmetį, t.y. 2000 – 2005 metų laikotarpiu gyventojų skaičius Visagino mieste sumažėjo 1570 žmonių, arba 5,47 proc. Vidutiniškai šalyje per tą patį laikotarpį gyventojų skaičius sumažėjo 2,50 proc., kituose Lietuvos didžiuosiuose miestuose padėtis nedaug skiriasi.

Prognozuojant pateikiami du galimi Visagino miesto ekonomikos plėtros scenarijai - optimistinis ir pesimistinis variantai, papildomai įvertintas daugiausia tikėtinas vidutinis miesto plėtros scenarijus.

- optimistinis, pagal kurį tikėtina, kad dėl sėkmingos miesto ekonomikos plėtros gyventojų skaičius iki 2028 metų padidės 3,13 proc.
- pesimistinis, pagal kurį tikėtina, kad miesto plėtra nevyks ir iki 2028 metų gyventojų skaičius mažės 22,6 proc.

Tikėtinos pagrindinių demografinių procesų prielaidos

Atlikdami Visagino miesto savivaldybės gyventojų skaičiaus prognozes, išskirti sekantys pagrindiniai gyventojų skaičiaus kitimo veiksniai: gimstamumas; mirtingumas; migracija.

Prognozėms skaičiuoti priimtos tikėtinos pagrindinių demografinių procesų prielaidos pagal Lietuvos prognozes tendencijas, nes dauguma Visagino ekonominių ir socialinių rodiklių yra artimi Lietuvos vidutiniams dydžiams, papildomai įvertinama AE statybos galimybė.

Gimstamumas

Prognozuojama, kad maždaug po 10 metų gimstamumas šalyje gali didėti dėl taip vadinamo kompensacinio proceso, kai didėja gimdančių motinų vidutinis amžius. Toks procesas prieš dvidešimt metų buvo stebimas Šiaurės Europoje, vėliau kitose ES šalyse. Tyrimai Vakarų šalyse rodo, kad dabartinį gimstamumo mažėjimą lemia tai, kad sutampa žemi vyresnių moterų gimstamumo rodikliai, ir žemi jaunų moterų gimdymo rodikliai dėl gimdymų atidėjimų vėlesniam laikui. Prognozuojant gimstamumo pokyčius, remiamasi

A.Lapėno individuali įmonė, 2008

prielaidomis (Lietuvos gyventojų skaičiaus prognozės 2005-2030 m. Lietuvos Respublikos statistikos departamentas. Vilnius, 2004, 9p.):

- gerėjant ekonominei situacijai, tikėtinas nedidelis gimstamumo didėjimas;
- iki 2018 metų tikėtinas gimstamumo rodiklis – 1,65;
- nuo 2028 metų gimstamumo rodiklis padidės iki 1,9.
- pagal optimistinį variantą gimstamumas didės sparčiau, pagal pesimistinį – gimstamumo didėjimas nežymus.

Visagino mieste 100 darbingų asmenų teko 33,5 vaiko, prognozuojama, kad gali sumažėti per pirmuosius dešimt metų iki 30 – 31 vaiko.

Mirtingumas

Sudarant mirtingumo prognozę visas dėmesys buvo skiriamas į tolimesnę ateitį (pradedant 2010 metais), todėl Visagino miesto pradinė populiacija buvo formuojama iš praėjusių 5 metų (apskaičiavus jų vidurkius) duomenų.

Mirtingumo lygis lemia vidutinę gyvenimo trukmę. Paskutiniaisiais metais ji didėjo, bet palyginti su ES šalimis, mūsų šalies moterų tikėtina vidutinė gyvenimo trukmė mažesnė beveik keturiais metais, vyrų – devyniais. Vidutinė gyvenimo trukmė Lietuvoje 2004 metais buvo 72,06 metai, ES – 79,08 metai. Pagal Lietuvos gyventojų skaičiaus prognozę numatomas mirtingumo mažėjimas, kuris siejamas su ekonomikos plėtra, su geresne socialine aplinka bei sveikos gyvensenos būdo formavimu. Dėl to gyventojų amžiaus vidurkis pamažu artės prie ES vidurkio. Lietuvos parengtoje programoje dėl Lisabonos strategijos įgyvendinimo numatyta, kad 2010 metais vidutinė gyvenimo trukmė turėtų sudaryti 73 metus. Dėl anksčiau išvardytų veiksnių didės pensinio amžiaus žmonių dalis. Jei 2001 metais šimtui 15-59 metų amžiaus gyventojų teko išlaikyti 30 senyvo amžiaus žmonių, tai 2030 metais prognozuojama kad šis skaičius padidės iki 48.

2018 metais prognozuojama, kad pagal vidutinį variantą, šis skaičius padidės iki 38,8, o 2028 metais – 41,2.

Migracija

Prognozėse iki 2030 metų numatyta, kad iki 2010 metų emigracijos mastai bus gana stabilūs, didžiausią išvykstančiųjų dalį sudarys jauni žmonės. Vėliau tikėtina, kad emigracija dėl ekonomikos plėtros, geresnių ekonominių ir socialinių sąlygų turėtų mažėti, nes dabartinė ekonominė migracija yra susieta su teritoriniais darbo užmokesčio skirtumais. Augant ekonomikai ir didėjant atlyginimams, traukos centrai keisis.

Įvertinta, kad gyventojų skaičiaus didėjimas mieste sietinas ir vidine migracija bei ateityje neišvengiamai spartėjančia imigracija.

Visagino miesto savivaldybės gyventojų skaičiaus prognozės iki 2028 m.

Parengti scenarijai pateikė galimus Visagino miesto savivaldybės gyventojų skaičiaus kitimo intervalus. Ankstesnės t.y. nuo 1999 iki 2006 metų pagrindinių demografinių procesų kitimo tendencijos bei interviu pagalba sukaupti duomenys, bei atliktos Lietuvos gyventojų skaičiaus ateities prognozės leido konstatuoti, kad vidutinis Visagino miesto savivaldybės gyventojų skaičiaus scenarijus yra arčiausiai tikrovės, turint omenyje praeities ir ateities žinomus, bei numatomus įvykius galinčius vienaip ar kitaip veikti arba įtakoti pagrindinius gyventojų skaičiaus veiksnius.

A.Lapėno individuali įmonė, 2008

Nedidelis gyventojų mažėjimas vyks nuolat. Spartaus pažangių technologijų vystymosi ir specifinių žmonių poreikių dėka išryškės inovacijų poreikis, kuris efektyviausiai bus realizuojamas didžiuosiuose miestuose. Didės žmonių sklaida, žmonės įgyja erdvesnius butus, didės namų statyba priemiestiniuose rajonuose.

Pagal naujausias prognozes 2050 m. ES šalyse darbingo amžiaus (15-64 m.) gyventojų bus 18 proc. mažiau nei 2000 metais, o vyresnių kaip 65 metų amžiaus gyventojų padaugės 60 proc.

Visagino miesto gyventojų skaičiaus prognozės scenarijai bus apskaičiuoti rengiamame Ignalinos AE regiono teritorijos bendrajame plane.

Būtina įvertinti tai, kad tikslesnei Visagino miesto savivaldybės gyventojų skaičiaus prognozei iki 2028 m., reikėtų nuolat stebėti Lietuvoje vykstančius ekonominius procesus ir kitus gyventojų skaičiui įtaką turinčius veiksnus, kurių dabar neįmanoma numatyti. Pakartotinis gyventojų skaičiaus prognozėms reikalingų duomenų atnaujinimas, papildymas bei atitinkamų metų pačių prognozių palyginimas leistų optimaliai sumažinti tikimybinį periodą ir duoti maksimalių rezultatų.

5.1.1. lentelė. Visagino miesto gyventojų skaičiaus prognozė /tūkst./

<i>metai</i>	<i>bendras</i>	<i>0-15</i>		<i>15-59</i>		<i>pensinio</i>	
2004	28,77	4,76		21,29		2,76	
2005	28,68	4,35		21,58		2,79	
2006	28,62	4,04	4,04	21,76	21,76	2,82	2,82
Optimistinis							
2018	30,57	3,8	4,0	22,8	23,27	3,4	3,2
2028	29,20	4,3	4,6	20,4	21,00	3,2	3,6
Tikėtinas							
2018	26,92	3,68	3,80	19,01	20,02	2,97	3,1
2028	25,55	3,49	3,65	17,9	18,40	3,26	3,5
Pesimistinis							
2018	23,27	3,61	3,72	16,11	16,52	2,96	3,03
2028	21,91	3,02	3,12	13,84	15,49	3,10	3,3

5.2. Socialinės infrastruktūros sprendiniai

Kultūros ir sporto infrastruktūros plėtra

Mieste tikėtina spartesnė kultūros ir sporto infrastruktūros plėtra. Tai labiausiai susiję su kintančiomis žmonių nuostatomis, kai vis daugiau dėmesio skiriama poilsiui ir laisvalaikiui. Ateityje didės poreikis kultūros paslaugoms, daugiau dėmesio bus skiriama sveikai gyvensenai bei fiziniam aktyvumui didinti. Pagal dabar surinktus duomenis vidurinėse mokyklose tik 10 proc. mergaičių ir 20 proc. berniukų būdingas sveikata stiprinantis fizinis aktyvumas. Esančios sporto salės perpildytos. Mažas skaičius sportuojančiųjų vyresnio amžiaus asmenų.

5.2.1 lentelė. Kultūros ir sporto infrastruktūros plėtra

	Esamas		Norma	Prognozė /papildomai/
	bendras	tenka 1000 gyv.	1000 gyv.	
Kultūros centrai, vietų skaičius	1100	28,4	15,0	1 objektas
Koncertinės salės, vietų skaičius	-	-	4,0	1 objektas
Kino teatrai, vietų skaičius	120	4,2	10	1 objektas
Galerijos ir muziejai, plotas kv. m.	140	5,0	-	
Bibliotekos, vietų skaičius	1880	67,0	-	
Sporto salės, kv. m.	1600	57,14	80	1 bendramie- stinis objektas
Sporto klubai, kv. m.	-			
Švietimo įstaigų sporto salės, kv.m.	2990		-	
Stadionai, ha	3,95	0,14	0,3	1 objektas
Uždari baseinai, kv. m.	1012	36	5	
Irkavimo bazė, kv. m.	100	3,4		1 objektas

Prognozuojamos kultūros ir sporto įstaigų infrastruktūros plėtros kryptys:

- visame mieste siūloma plėtoti sporto klubų ir centrų tinklą, kad sudaryti lygias galimybes sportuoti visų rajonų gyventojams;
- atnaujinti ir renovuoti turimą sporto ir kultūros bazę;
- modernizuoti sporto bazes švietimo įstaigose.

Švietimo ir mokslo infrastruktūra

Švietimas turi didinti gyventojų užimtumą, skatinti šalies ūkio modernizavimą ir užtikrinti jo plėtrą.

Mokinių skaičiaus prognozė 2013 metams. Visagino miesto mokinių skaičiaus prognozė iki 2012–2013 m. buvo atlikta taikant patobulintą Vilniaus Matematikos ir informatikos instituto mokslininkų parengtą metodiką.

Tikėtina, kad po 2015 metų gimstamumas stabilizuosis.

5.2.2. lentelė. Mokinių skaičiaus prognozė iki 2013 m.

Mokslo metai	2007 - 2008	2008 - 2009	2009 - 2010	2010 - 2011	2011 - 2012	2012 - 2013
Mokinių skaičius	3333	2950	2750	2600	2500	2450

Šaltinis: Visagino savivaldybės švietimo ir kultūros skyriaus informacija.

Miesto teritorijoje bendro lavinimo ir ikimokyklinio ugdymo įstaigų skaičius planuojamas mažinti, nes jau dabar mokyklų mokinių skaičius mažesnis už normatyvinį apkrovimą (800 mokinių), vietų skaičius darželiuose yra pakankamas.

Miesto mokymo ir švietimo įstaigų tinklas mieste yra išplėtotas, būtina tęsti turimos bazės optimizavimą ir modernizavimą. Nauji švietimo objektai gali atsirasti atokiose ir prie Visagino miesto prijungiamose teritorijose.

Švietimo objektų plėtros poreikių tenkinimui kiekvieno tvarkomojo rajono teritorijos struktūroje yra išskirtas minimalus visuomeninės teritorijos rodiklis procentine išraiška nuo rajono teritorijos ploto.

5.2.3 lentelė. Įstaigų plėtros prognozės

	Esamas		Norma
	bendras	tenka 1000 gyv.	
Mokyklos, vietų skaičius	5500	194	160

Švietimo objektų infrastruktūros objektų poreikio skaičiavimas:

- 1000 gyventojų – 160 vietų bendro lavinimo įstaigose. Optimalus mokyklos dydis – 800 vietų. Mokyklos sklypo dydis -3,2 ha. Sklypo ploto norma 1 vaikui – 40 kv.m.
- 1000 gyventojų – 70 vietų ikimokyklinio lavinimo įstaigose. Optimalus įstaigos dydis – 180 vietų. Įstaigos sklypo dydis -0,6 ha. Sklypo ploto norma 1 vaikui – 30 kv.m.

Pasiekiamumo spindulys:

- Bendro lavinimo įstaigos – 800 -1000 m

Lietuva pagal tarptautinį standartizuotų išsilavinimo kvalifikacijų lygį neatitinka ES šalyse esančio mokymosi visą gyvenimą lygio. 2004 metais mokymuose dalyvavo 6,5 proc. gyventojų, o ES (25) vidurkis yra 9,4. Tikėtina, kad mieste didės mokymo ir švietimo centrų skaičius, bus plėtojama atvira informavimo, konsultavimo ir orientavimo sistema. Nacionalinėje Lisabonos programoje numatyta plėtosi profesinio mokymo ir konsultavimo programos mažai išsilavinusiems žmonėms.

Švietimo, mokslo, kultūros infrastruktūros plėtojimo plotmėje Visagino mieste siūloma padidinti aprūpinimą švietimo įstaigomis. Siūloma įsteigti neuniversitetinę mokyklą, siekiant optimizuoti profesinio rengimo tinklą ir norint sudaryti galimybes jaunimui ir suaugusiems įgyti specialybę. Neuniversitetinės mokyklos profilį reikia susieti su ŠR (šiaurės – rytų) regiono ūkio vystymosi tendencijomis. Universitetinei mokyklai rezervuojama teritorija vakarinėje miesto dalyje šalia Visagino technologijos ir verslo profesinio mokymo centro bazės.

Sveikatos ir socialinės rūpybos infrastruktūra

19. Pasaulio sveikatos organizacijos (PSO) duomenimis 2004 metais ES šalyse 100000 gyventojų tenka 600 stacionaro lovų skaičius, Lietuvoje – 845. Nacionalinėje Lietuvos Lisabonos strategijos programoje numatyta lovų skaičių iki 2010 metų sumažinti iki 700 lovų.

Gydytojų skaičius 100000 gyv. Lietuvoje 397, ES – 359.

5.2.4 lentelė. Sveikatos įstaigų infrastruktūros plėtros prognozės

	Esamas		Norma	Prognozė
	bendras	tenka 100000 gyv.	tenka 100000 gyv.	
Gydytojų skaičius	96	336	370	110
Lovų skaičius	159	557	700	160

Siūlomos sveikatos priežiūros infrastruktūros plėtros kryptys:

- antrinio lygio sveikatos priežiūros įstaigų infrastruktūros plėtra pagal Sveikatos apsaugos strategiją neprognozuojama, bet būtina renovuoti ir modernizuoti esamą materialinę bazę;
- užtikrinti pirminio sveikatos apsaugos lygio infrastruktūros tinklo teritorinį bei socialinį prieinamumą, nes šiuo metu bendrosios praktikos gydytojų kabinetai ir pirminio lygio sveikatos priežiūros centras yra įsisteigęs tik ligoninės miestelyje.
- atsižvelgiant į planuojamų teritorijų socialinės sandaros specifiką pagal poreikį turi būti plėtojama socialinių paslaugų infrastruktūra: laikino gyvenimo įstaigos, pensionatai, dienos globos centrai, socialinės reabilitacijos tarnybos. Socialinių paslaugų objektų plėtros poreikių tenkinimui kiekvieno tvarkomojo rajono teritorijos struktūroje yra išskirtas minimalus visuomeninės teritorijos rodiklis procentine išraiška nuo rajono teritorijos ploto.

5.3. Gyvenamas fondas

Gyventojų skaičiaus pokytis mieste ir ekonomikos lygio augimas yra bazinės teritorijų plėtrą lemiančios jėgos. Šie procesai skatina urbanizacijos vystymąsi, gyvenamojo fondo plėtrą.

Gyvenamojo fondo plėtros prognozė

Rengiant miesto bendrąjį planą, numatomos miesto plėtros teritorijos ir jų užimamas plotas, nes poreikis naujam gyvenamajam būstui augs sparčiai. Lietuvos Respublikos teritorijos Bendrajame plane numatyta, kad 2020 m. vienam gyventojui bendrojo naudingo ploto miestuose vidutiniškai teks 26,0 kv. m. Visagino mieste pagal vidutinį plėtros scenarijų prognozuojama, kad 2028 m. gyvenamasis plotas vidutiniškai vienam gyventojui padidės iki 30,0 kv.m (apie 40 proc.).

Optimistiniu scenarijumi numatyta pasiekti 50 proc. dabartinio ES šalių vidurkio - 33 kv. m. Vidutinis buto plotas 2005 m. Visagino mieste sudarė 61,5 kv. m., naujai pastatytų butų nėra. Prognozuojama, kad 2018 m. naujai statomo būsto vidutinis plotas sudarys 120 kv.m, nes gyventojų apklausa parodė, kad tai yra paklausiausi namai. Prioritetas teikiamas mažaaukščių vienbučių ir dvibučių namų statybai.

Priimtas išskaidytos miesto plėtros variantas, todėl skaičiuojant teritorijų poreikį gyvenamojo fondo prieaugiui, jis priimamas už pagrindą.

Šiuo metu vienbučių namų mieste nėra. Visagino mieste tikėtina išskaidyta plėtra, todėl yra potenciali galimybė vykdyti gyvenamųjų namų statybą naujose teritorijose, kuriose vyks vienbutė mažaaukštė statyba, ir tik miesto urbanistinėse tuštumuose planuojama daugiabučių namų statyba.

A.Lapėno individuali įmonė, 2008

5.3.1. lentelė. Gyvenamojo fondo plėtros alternatyvos ir prieaugio prognozė

Plėtros variantai	Naujos statybos santykis (proc.)		Gyvenamojo ploto prieaugis (tūkst. kv.m.), 2027 m.			
			Pagal pesimistinį scenarijų		Pagal optimistinį scenarijų	
			1393		179,3	
	Vienbutė mažaukštė	Daugiabutė	Vienbutė mažaukštė	Daugiabutė	Vienbutė mažaukštė	Daugiabutė /tūkst. m ² /
Koncentruota plėtra	30	70	750	-	700	208,3
Išskaidyta plėtra	10	90	750 namų	-	900 namų	179,3

6. EKONOMINĖ APLINKA

6. EKONOMINĖS APLINKA

Bendrosios nuostatos

Miesto ekonomikos plėtrą lems ES ir Lietuvos ekonominė politika bei miesto verslo konkurencingumas. Visagino miesto ekonomikos plėtra prognozuojama pagal atskiras ūkio šakas, nes bendrasis vidaus produktas miestams neskaičiuojamas. Ekonominio išsivystymo lygis skaičiuojamas trimis variantais.

Optimistinis

Vietoje uždarytos statoma nauja Atominė elektrinė. Mieste kuriasi naujos įmonės, didėja inovacinės veiklos mastai. Kuriasi aukštų technologijų pramonė. Didės gamybos darbo našumas. 2004 metais Lietuvos pramonės darbo našumas sudarė 49,7 proc. ES šalių vidutinio lygio, tikėtina, kad per dvidešimt metų bus pasiektas ES šalių 80 – 90 proc. lygis. Priemiestyje bus suformuotos ir išplėstos pramoninės zonos, bus įkurtas logistikos centras.

Vidutinis

Išlieka tradicinė miesto ūkio struktūra. Užsienio investicijų augimo tempai nedideli, dominuoja vietinis kapitalas, įmonės technologijų atsinaujinimo tempai lėti, tai sąlygoja nedidelę produktų pridėtinę vertę. Pramonė plėtojasi tolygiai, bet tiriamąją ir inovacinę veiklą vykdo tik nedaugelis įmonių. Plėtojama įvairių ūkio subjektų kooperacija, auga ir modernėja paslaugų sektorius.

Pesimistinis

Miesto pramonės apimtys didele dalimi (40 proc.) priklauso nuo IAE darbo. Uždarius šią įmonę, miesto pramonės apimtys gali sumažėti iki 30 proc., nes naujos augančios gamybos greitai laiku nekompensuos tokio žymaus sumažėjimo.

Ekonominės aplinkos bendrieji tinklai

- gerinti verslo aplinką, plečiant miesto inžinerinę infrastruktūrą, kuriant industrinę zoną, išgryninant pramonines miesto teritorijas;
- įtvirtinti teritorijas logistikos centrui steigti ir sandėliavimo paslaugoms teikti;
- panaudoti tarptautinius ir šalies tranzitinius kelius;
- kurti naujus turizmo produktus, atkreipiant dėmesį į rekreacinių zonų sutvarkymą ir turizmo infrastruktūros plėtrą.
- didinti pramonės ir verslo konkurencingumą, plėtojant aukštų technologijų pramonę ir informacines technologijas;
- tobulinti verslo infrastruktūrą, plečiant verslo paramos institucijų tinklą.

6.1. Visagino miesto ūkio struktūra ir veikla

Prognozuojant Visagino miesto ekonomikos plėtrą, remtasi Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo plano Utenos apskričiai apskaičiuotais prognostiniais rodikliais ir Eurostato informacija apie vidutinius atskirų ūkio šakų indeksus.

Bendrajame plane numatyta, kad pramonėje ir statyboje sukurta BVP iki 2020 metų padidės 1,8 karto, paslaugose - 1,6 karto.

Pramonė

Pramonės plėtros perspektyvos priklausys nuo esamų pramoninių teritorijų restruktūrizavimo, jų išvystymo bei konversijos proceso eigos.

Šiuo metu mieste dominuoja darbui imli pramonė, beveik nėra aukštų technologijų pramonės, vis didesnę dalį užima smulkaus verslo sektorius. 2000 – 2004 metais vidutinis metinis pramonės augimo tempas buvo apie 20 proc., pramonės gamybos apimtys per šį laikotarpį padidėjo 2,1 karto.

Prognozuojama, kad 2007 – 2017 metais pramonės gamybos apimtys mieste didės vidutiniškai 7-9 proc. per metus, vėliau iki 2018 metų augimo tempai sumažės iki 4-5 proc.

Pramonės objektų statyba ir pramonės rajonų plėtra miesto esamoje teritorijoje ir plėtros zonoje nenumatoma. Esamos pramonės teritorijos ir pramonės rajonai koncentruojami priemiestinėje teritorijoje. Teritorijų įsavinimas ekstensyvus, todėl yra dideli vidiniai teritoriniai rezervai naujų pramonės objektų plėtrai, tame tarpe ir naujosios atominės elektrinės statybai.

Pagal LR Ūkio ministerijos užsakymu atlikto tyrimo duomenis (ECORYS Nederland BV Support to Development of Greefield Investments in Lithuania, 2005) prognozuojama, kad Utenos apskrityje “plyno lauko” pramonės sklypų paklausa sieks 15 ha per metus, kadangi Visagino miestas sukuria >50 proc. pramonės produktų, todėl poreikis pramonės objektams statyti būtų apie 7 ha per metus. Siūlomos tokios pramonės plėtros teritorinės kryptys:

- Optimizuoti teritorijų panaudojimą esamuose pramoniniuose rajonuose;
- Kurti inžinerinę infrastruktūrą ir industrinį parką.

Paslaugos

Visagino mieste itin sparčiai vystomas paslaugų sektorius. LR Bendrajame plane teigiama, kad Visagino mieste yra didelis gyventojų verslumo augimo potencialas. ES – 15 šalyse 1000 gyv. 2003 m. teko 49 įmonės, Estijoje – 41, Lietuvoje – 16, Visagino mieste 24. Prognozuojama, kad 2028 m. paslaugų sferoje dirbs 70 proc. užimtųjų gyventojų. Prognozuojama, kad 2028 metais Visagino paslaugų sektoriuje dirbs atitinkamas skaičius visų dirbančiųjų. Nacionalinėje Lisabonos programoje itin akcentuojama verslumo kultūros skatinimo ir palankios verslo aplinkos kūrimo svarba.

Prekyba

Prekybos apimtys 2004 metais Visagino mieste palyginti su 2003 metais padidėjo 16,9 proc. Prognozuojama, kad iki 2018 metų mažmeninės prekybos apimtys padidės dvigubai. Tikėtina, kad komercinių patalpų plotai didės sparčiau, nes naujos parduotuvės bus erdvesnės.

Komercinių patalpų plotai iki 2018 metų mieste turėtų sudaryti apie 25 tūkst. kv. m., o 2028 metais sudarys apie 32 tūkst. kv. m. Dideliems miestams būdingas prekybos centrų, komercinių pastatų statybos apimčių didėjimas.

Statyba

Statybos augimas susijęs su vartotojų perkamosios galios didėjimu, padidėjusiomis naujo

A.Lapėno individuali įmonė, 2008

būsto įsigijimo galimybėmis, lanksčiomis būsto pirkimo paskolų teikimo sistemomis, Kadangi pirkimas išsimokėtinai prieinamas visų Lietuvos regionų gyventojams, gyvenamųjų pastatų statyba sparčiai plečiama visoje Lietuvoje, bet didžiuosiuose miestuose statybos augimo tempai yra didesni.

Turizmo infrastruktūra

Mieste turi būti užtikrintas kultūrinio turizmo plėtojimas. Jis yra susietas su atitinkamų turizmo programų rengimu bei reikalingos infrastruktūros kūrimu. Įvertinus sparčią šio sektoriaus plėtrą mieste 2004 – 2005 metais ir Lietuvos ūkio prognozės, prognozuojamas spartus jo vystymasis mieste.

6.1.1. lentelė. Turizmo infrastruktūros plėtros prognozės

	Esamas		Prognozė	
	bendras	tenka 1000 gyv.	2017 m.	2027m.
Kavinės ir restoranai, vietų skaičius	759	26,8	1510	2000
Viešbučiai ir nakvynės namai, vietų skaičius	256	9,05	350	600
Iš jų viešbučiai, trijų ir daugiau žvaigždučių viešbučiuose.	40	1,4	160	400

Materialinės investicijos

Materialinių investicijų didėjimas siejamas su gerėjančia ekonomine situacija ir miesto pritrauktomis lėšomis iš ES struktūrinių fondų, kurios skatins pramonės objektų, gyvenamųjų namų statybos ir kelių tiesimo projektų vykdymą. Didėjančios tiesioginės užsienio investicijos siejamos su miesto tarptautinių ekonominių ryšių plėtra bei miesto inžinerinės ir techninės infrastruktūros plėtra, naujos AE statyba.

Labiausiai tikėtinas, vertinant Lietuvos Respublikos parengtus programinius dokumentus ir ES šalių prognozes yra optimistinis ūkio šakų plėtros scenarijus. Prognoziniai dydžiai bus įtakojami įvairių ekonominių veiksnių, todėl būtina nuolatinė korekcija ir šių veiksnių analizė.

6.2. Gyventojų užimtumas

Sudarant Visagino miesto ilgalaikę gyventojų užimtųjų prognozę pagrindinėse ekonominės veiklos srityse, buvo naudojamos specifinės kokybinio-kiekybinio pobūdžio metodikos bei jų tarpusavio deriniai, padedantys padidinti prognozių patikimumą.

Lietuvos paslaugų sektoriuje dirba 56,0 proc. darbuotojų, ES – 69,5 proc., Visagino mieste 63,6 proc.

Nacionalinėje Lisabonos programoje numatyta, kad iki 2010 metų Lietuva sieks 68,8 proc. užimtumo (ES siekis–70 proc.), nors 2003 metais ES-25 šalyse vidutinis užimtumo lygis buvo 63 proc. Žemas užimtumo lygis rodo nepanaudotas darbo jėgos atsargas.

Gyventojų užimtumo prognozės atliktos *pagal vidutinį Visagino miesto plėtros scenarijų*. Prognozuojant užimtųjų gyventojų skaičių mieste buvo įvertinta:

- kad miestas turi dideles galimybes plėtoti paslaugų sektorių, nes iki šiol neišplėtotos daugelis segmentų, tai turizmo paslaugos, turėtų didėti pervežimo ir sandėliavimo paslaugos, didės finansinių paslaugų sektorius.
- mieste natūraliai plėtosis visa paslaugų infrastruktūra, viešbučių, maitinimo įstaigų tinklas.
- daugiau žmonių turėtų pritraukti ir pramonė, nors dalis pramonės plėtros vyks produktyvumo didėjimo sąskaita. Eurostato duomenimis 2005 m. darbo produktyvumas Lietuvoje sudarė 51,9 proc. Didėjančios konkurencijos sąlygomis produktyvumo augimo tempai turės didėti.
- gerės situacija darbo rinkoje. Tikėtinas didesnis paklausos ir pasiūlos suderinamumas, t.y. dėl suaugusiųjų mokymo ir kvalifikacijos kėlimo didės kvalifikuotos darbo jėgos pasiūla.

6.2.1 lentelė. Užimtųjų skaičiaus prognozė pagal vidutinį scenarijų

Rodikliai	2006 m.		2018 m.		2028 m.	
	skaičius	Proc.	skaičius	Proc.	skaičius	Proc.
Gyventojų skaičius, tūkst. Lt	28624	100	2691	100	25554	100
Darbingų gyventojų skaičius, tūkst.	21757	76,0	20048	74,5	18399	72
Užimtieji gyventojai, tūkst.	11400	39,9	11185		10750	

7. SUSISIEKIMO SISTEMA

7. SUSISIEKIMO SISTEMA

7.1. Susisiekimo sistemos vystymo sprendiniai

1. Visagino miesto susisiekimo sistemos sprendiniai parengti konkretizuojant *išsklaidytos plėtros koncepcijos variantą* bei siekiant įgyvendinti koncepcijos stadijoje numatytus susisiekimo sistemos vystymo ir modernizavimo uždavinius. Koncepcijos stadijoje numatyta susisiekimo sistemos plėtra yra išskaidoma į du etapus: pirmuoju etapu numatomi *sprendiniai* planuojamam 10 metų laikotarpiui, antruoju etapu numatomi *koncepciniai sprendiniai*, pratęsiantys pagrindinę miesto planavimo idėją, kurie galėtų būti įgyvendinti po planuojamo 10 metų laikotarpio. Susisiekimo sistemos sprendiniai yra parengti mastelyje M 1:10 000 ir galioja 10 metų. Smulkesnio mastelio (specialiojo plano, detaliojo plano) sprendiniai gali detalizuoti ir (arba) patikslinti bendrojo plano sprendinius, tačiau neturi pakeisti jų esmės [1].

7.2. Išorės susisiekimo tinklas

2002 metais patvirtintame Lietuvos Respublikos teritorijos bendrajame plane Visagino miestui numatytas 3 lygmens d kategorijos – konversinės plėtros savivaldybės centro statusas. Miestas atsiduria prie 1 B kategorijos urbanistinės integracijos ašies, kurią atitinka esama geležinkelio linija Vilnius – Turmantas – Daugpilis – Sankt Peterburgas. Remiantis Lietuvos Respublikos teritorijos bendrojo planu šią geležinkelio atkarpą dubliuojančiam keliui Nr. 102 „Vilnius – Švenčionys – Zarasai“ perspektyvoje numatoma suteikti magistralinio kelio reikšmę [2]. Svarbiausi ilgojo nuotolio transportiniai ryšiai Respublikos mastu ir toliau išliks su Vilniaus miestu.

Bendras eismo intensyvumo lygis Visagino miesto išoriniuose keliuose turi tendenciją didėti. Pagrindiniai transporto srautų augimo faktoriai išlieka automobilizacijos lygio ir pragyvenimo lygio augimas. Transporto ir kelių tyrimo institutas prognozuoja, kad eismo intensyvumas Lietuvos magistraliniuose keliuose išaugs 2 kartus, o krašto keliuose – 1,5 karto. Per tą patį laikotarpį prognozuojamas 1,6 karto didesnis transporto priemonių panaudojimo lygis (nuvažiuotų km. skaičius per metus) [3]. Visagino miesto tolimesnė eismo intensyvumo kaita labai priklausys nuo miesto ekonominių – socialinių rodiklių.

Planuojami 10 metų laikotarpio gatvių ir kelių tinklo plėtros sprendiniai esminio poveikio Visagino miesto išoriniams susisiekimo ryšiams neturės. Pirmuoju etapu visa gatvių tinklo plėtra atliks miesto vidinių ryšių funkcijas. Tęsiant miesto plėtros idėją koncepcijos variante yra suformuoti tokie išorinės susisiekimo tinklo plėtros sprendiniai:

- Apvažiuojamo pobūdžio C₁ kategorijos gatvė apgaubianti urbanizuotas teritorijas šiaurinėje ir rytinėje miesto dalyje bei jos tęsinys iki rajoninės reikšmės kelio nr. 1417 „Visaginas – Rimšė“;
- Galima jungtis nuo apvažiuojamosios gatvės iki rajoninės reikšmės kelio nr. 5312 „Kimbartiškė – Liaudėnai – Visaginas“;
- Galima jungtis tarp Visagino miesto šiaurinės dalies ir rajoninio kelio 5314 „Smalvos – Turmantas“, toliau įsijungiant į krašto reikšmės kelią 102 „Vilnius – Švenčionys – Zarasai“;

Esamų ir naujai numatomų svarbiausių miesto gatvių parametrai ir siūlomi jų įgyvendinimo laikotarpiai pateikti sekančio skyriaus 7.2. ir 7.3. lentelėse.

7.3. Vidaus susisiekimo tinklas

7.3.1. Perspektyviniai susisiekimo tinklo rodikliai

Esamos būklės analizė parodė, kad Visagino miesto gatvių tinklo tankis yra gerokai mažesnis nei kitų analogiško dydžio Lietuvos miestų. Tokia situacija yra dėl kelių objektyvių priežasčių. Pirmą apie 60 % miesto teritorijos nėra urbanizuota ir antra, mieste vyrauja daugiaaukštė statyba, kurios suplanavimas sąlygoja mažesnę gatvių tinklo tankį. Nepaisant to esamas gatvių tinklo tankis yra pakankamas susisiekimo ryšiams realizuoti. Jis pasižymi sąlyginai tolygiu gatvių atkarpų apkrovimu, o bendras eismo intensyvumas yra mažesnis nei kitų panašaus dydžio miestų svarbiausiose gatvėse. Planuojamame 10 laikotarpyje plečiant miesto urbanizuotos teritorijos plotą, didės ir gatvių tinklo tankis iki 3,0 km/km²;

Lyginant su kitais Lietuvos miestais gyventojų tankis yra labai didelis (3100 gyv./km² pagal administracines ribas ir 8100 gyv./km² pagal urbanizuotą teritoriją). Gerinant gyvenimo kokybę 10 metų perspektyvoje numatoma sumažinti šiuos rodiklius (žr. 8.1 lentelę). Nepaisant to perspektyvinis teritorijos gyventojų tankis sudarys neblogas sąlygas miesto visuomeniniam bei dviračių transportui plėtoti, skatins keliones pėsčiomis. Miesto gyventojai beveik visus traukos objektus galės pasiekti per 30 minučių kelionės pėsčiomis laiką.

Nepaisant nedidelio gatvių tinklo tankio, gatvių raudonųjų linijų plotas sudarys apie 11,5 % visos miesto teritorijos. Šis rodiklis bus šiek tiek didesnis nei kitų panašaus dydžio miestų, kuriems atvirkščiai yra būdingas didesnis gatvių tinklo tankis, bet mažesnis raudonųjų linijų plotis.

Visuomeninis transporto tinklo tankis (pagal urbanizuotos teritorijos ribas) truputi sumažės iki 2,1 km/km², tačiau viršys rekomenduojamą rodiklį analogiško dydžio miestams, kuris siekia 1,4 – 1,6 km/km². Todėl galima teigti, kad visuomeninio transporto tinklo išvystymo lygis bus gana aukštas.

7.1. lentelė. Visagino miesto susisiekimo infrastruktūros tinklo rodikliai

Rodiklis	Esama būklė	Perspektyva 2017 m.
Gyventojų sk., tūkst.	28300	26900 ¹⁾
Administracinių miestų ribų plotas, km ²	9,0	9,0
Urbanizuotos teritorijos plotas, km ²	3,5	4,8
Gyventojų tankis, gyv./km ²	8100/3100 ^{2)/3)}	5600/2800 ^{2)/4)}
Gatvių ilgis, km	18,2 ³⁾	28,5 ⁴⁾
Gatvių tinklo tankis, km/km ²	2,0 ³⁾	3,0 ⁴⁾
Orientacinis gatvių raudonųjų linijų plotas km ²	- ⁵⁾	1,11 ⁴⁾
Gatvių teritorijos dalis mieste	- ⁵⁾	11,5 % ⁴⁾
Svarbiausių gatvių (B, C kategorija) ilgis, km	- ⁵⁾	15,0 ⁴⁾
Svarbiausių gatvių (B, C kategorija) tinklo tankis, km/km ²	- ⁵⁾	1,6 ⁴⁾

Visuomeninio transporto tinklo ilgis, km	8,1	10,0
Visuomeninio transporto tinklo tankis, km/km ²	2,3 ²⁾	2,1 ²⁾

Pastabos:

- 1) Gyventojų skaičiaus prognozė priimta pagal tikėtiną gyventojų skaičiaus scenarijų;
- 2) Rodiklis nustatytas pagal urbanizuotos teritorijos plotą;
- 3) Rodiklis nustatytas miesto administracinėse ribose;
- 4) Rodiklis nustatytas įvertinus perspektyvines urbanizuojamas teritorijas;
- 5) Gatvių kategorijos ir jų raudonosios linijos pagal STR 2.06.01 esamoje būklėje nebuvo nustatytos;

Svarbiausi vidaus susisiekimo tinklo vystymo tikslai ir sprendiniai

Visagino miesto susisiekimo tinklo plėtros sprendiniai buvo priimti remiantis miesto urbanistine plėtra bei atlikta transportine analize. Parinktame *išsklaidytos plėtros* koncepcijos variante šiaurinėje ir rytinėje miesto dalyje numatomos didelės *mažo ir vidutinio intensyvumo užstatymo* teritorijos. Jų aptarnavimui numatomos papildomos gatvių jungtys. Esamų ir planuojamų teritorijų tarpusavio integracija bei racionalus naujų transportinių ryšių realizavimas ir yra perspektyvinio gatvių tinklo formavimo pagrindas. Priešingai nei dauguma kitų analogiško dydžio miestų Visaginas neturi tokių problemų kaip tranzitinis eismas mieste, neracionalūs vidaus transporto ryšiai, nepakankamai struktūrizuotas gatvių tinklas ir pan.

Pagrindiniai susisiekimo infrastruktūros vystymo tikslai ir sprendiniai susideda iš tokių dalių:

- Diferencijuoti miesto gatvių tinklą į kategorijas (B, C, D) pagal mobilumo (susisiekimo greičio) ir prieinamumo (galimybės privažiuoti prie konkrečių objektų) sąlygas.
- Išlaikyti Taikos prospekto kaip svarbiausios miesto transporto ašies funkciją (didžiausias mobilumo ir pralaidumo lygis), šiame koridoriuje neįrengiant papildomų sankryžų bei išlaikant dideles raudonąsias linijas, tokiu principu sudarant kokybiškas greito eismo sąlygas. Planuojant gatvių tinklą šiame koridoriuje trišalės sankryžos bus performuojamos į keturšales. Dėl šios priežasties padidės eismo konfliktiškumas. Tikėtina, kad eismo saugumo reikalavimams užtikrinti juose reikės įrengti šviesoforinį reguliavimą (šis klausimas turi būti sprendžiamas detaliuoju arba specialiuoju planu). Tokiu atveju greito ir sklandaus eismo užtikrinimui šiame koridoriuje rekomenduojama įrengti šviesoforų koordinavimą žaliosios bangos principu.
- Suformuoti Taikos prospektą dubliuojančius koridorius palei miesto urbanizacijos ribas. Šis principas būtų įgyvendinamas esamo pietinio koridoriaus pagrindu (Parko, Santarvės, Jaunystės gatvės) pratęsiant jį iki „Planuojamos gatvės nr.1“ ir perspektyvinio šiaurinio koridoriaus įrengimu. Abiems koridoriams numatoma C kategorija.
- Formuoti išvardintų koridorių skersines jungtis, kurios užtikrintų racionalius transportinius ryšius bei integruotų naujas teritorijas į miesto susisiekimo sistemą. Skersinių koridorių suformavimas turėtų užtikrinti tolygesnį transporto srautų paskirstymą gatvių tinkle.

Perspektyvinis miesto gatvių tinklas ir jo kategorijos pateiktas 7.1 schemoje ir susisiekimo brėžinyje.

Svarbiausių miesto gatvių kategorijos ir jų parametrai

Remiantis STR 2.06.01 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ nustatytos svarbiausių (B, C) Visagino miesto gatvių kategorijos ir jų parametrai. A kategorijos gatvių Visagino mieste nenumatoma, nes perspektyviniai transporto srautai ir kelionės trukmė nebus tokie dideli, kad reikalautų nepertraukiamo eismo. Lentelėje taip pat pateiktos ir D₁ kategorijos gatvės, kurių parametrai pagal galiojančius normatyvinius dokumentus turi būti nustatomi ne bendrojo o detaliojo plano metu, todėl juos reikėtų vertinti tik kaip rekomendacinio pobūdžio. Realizuojant susisiekimo sistemos uždavinius bei atliekant teritorinio planavimo darbus reikia vadovautis 7.2. lentele.

7.2. lentelė. Svarbiausių gatvių tinklo plėtra Visagino mieste

Kategorija	Gatvės ar jos atkarpos pavadinimas	Gatvės ilgis, km			Eismo juostų sk.	Raudonųjų linijų plotis, m		
		Esamos	Naujai statomos	Bendras		Kairė	Dešinė	Viso
**	113 krašto reikšmės kelias tarp Planuojamos g. nr. 1 ir Energetikų g.	1,3	-	1,3	2x2*	-	-	-
B ₂	Taikos pr. tarp Energetikų g. ir Statybininkų g.	0,7	-	0,7	2x2	40	40	80
B ₂	Taikos pr. tarp Statybininkų g. ir Veteranų g.	0,5	-	0,5	2x2	40	40	80
B ₂	Taikos pr. tarp Veternų g. ir Kosmoso g.	1,1	-	1,1	2x2	40	55	95
B ₂	Taikos pr. tarp Kosmoso g. ir geležinkelio st.	0,9	-	0,9	2x2	30	30	60
VISO B kategorijos		4,5	-	4,5	-	-	-	-
**	5348 rajoninės reikšmės kelias	1,3	-	1,3	2x2	-	-	-
**	5312 rajoninės reikšmės kelias	0,9	-	0,9	1x1	-	-	-
C ₁	Planuojama g. nr. 1 tarp Planuojamos g. nr. 3 ir kelio 5312	-	2,4	2,4	1x1	20	20	40
C ₁	Planuojama g. nr. 1 tarp kelio 5348 ir kelio į Magūnų k.	-	3,1	3,1	1x1	20	20	40
C ₁	Planuojama g. nr. 1 tarp kelio į Magūnų k. ir kelio 1417	-	2,2	2,2	1x1	20	20	40
**	Kosmoso g. tarp miesto ribos ir Parko g.	1,3	-	1,3	1x1	-	-	-
C ₂	Kosmoso g. tarp Parko g. ir Taikos pr.	1,2	-	1,2	1x1	20	25	45

C ₂	Parko g.	0,9	-	0,9	2x2	30	40	70
C ₂	Veteranų g. tarp Taikos pr. ir Planuojamos g. nr. 4	0,2	-	0,2	2x2	25	25	50
C ₂	Planuojama g. nr. 4 iki Planuojamos g. nr. 2	-	0,1	0,1	2x2	25	25	50
C ₂	Planuojama g. nr. 4 tarp Planuojamos g. nr. 2 ir Planuojamos g. nr. 1	-	0,6	0,6	1x1	25	25	50
C ₂	Santarvės g.	0,5	-	0,5	2x2	25	30	55
C ₂	Jaunystės g.	1,0	-	1,0	2x2*	25	30	55
C ₂	Gatvė tarp Energetikų g. ir Planuojamos g. nr. 1	0,7	-	0,7	1x1	20	20	40
C ₂	Energetikų g.	1,1	-	1,1	2x2*	30	20	50
C ₂	Veteranų g.	0,7	-	0,7	2x2	30	25	55
C ₂	Planuojama g. nr. 3 tarp Taikos pr. ir planuojamos g. nr. 2	-	0,5	0,5	1x1	20	20	40
C ₂	Planuojama g. nr. 3 tarp Planuojamos g. nr. 2 ir Planuojamos g. nr. 1	-	0,4	0,4	1x1	20	20	40
VISO C kategorijos		9,8	9,3	19,1	-	-	-	-
D ₁	Statybininkų g.	0,7	-	0,7	2x2	25	25	50
D ₁	Planuojama g. nr. 2 tarp Planuojamos g. nr. 3 ir Planuojamos g. nr. 5	-	1,4	1,4	1x1	10	10	20
D ₁	Planuojama g. nr. 2 tarp Planuojamos g. nr. 5 ir Planuojamos g. nr. 6	-	0,9	0,9	1x1	10	10	20
D ₁	Planuojama g. nr. 5 tarp Taikos pr. ir Planuojamos g. nr. 2	-	0,4	0,4	1x1	15	15	30
D ₁	Planuojama g. nr. 5 tarp Planuojamos g. nr. 2. ir Planuojamos g. nr. 1	-	0,6	0,6	1x1	15	15	30
D ₁	Planuojama g. nr. 6 tarp planuojamos g. nr. 1 ir kelio 5348 (pietinė dalis)	-	1,8	1,8	1x1	10	10	20
D ₁	Planuojama g. nr. 6 tarp kelio 5348 ir planuojamos g. nr. 1 (šiaurinė dalis)	-	1,0	1,0	1x1	10	10	20
VISO D₁ kategorijos		0,7	6,1	6,8	-	-	-	-

Pastabos:

- 1) Perspektyvinio gatvių tinklo trasos ir joms skirtos teritorijos konkretizuojamos ir tikslinamos tolimesnio planavimo metu (detaliaisiais, specialiaisiais planais);
- 2) Esamo gatvių tinklo raudonosios linijos turi būti patikslintos rengiant detaliuosius planus. Jos gali skirtis nuo rekomenduojamų (įvertinant esamą žemės nuosavybę, inžinerinių tinklų išdėstymą ir pan.);
- 3) Esamo gatvių tinklo B ir C kategorijų raudonosios linijos nustatytos atskirai kairei ir dešinei gatvės pusei atidedant jas nuo gatvės ašies. Kairė ir dešinė pusė nustatoma žiūrint šiaurės vakarų kryptimi;

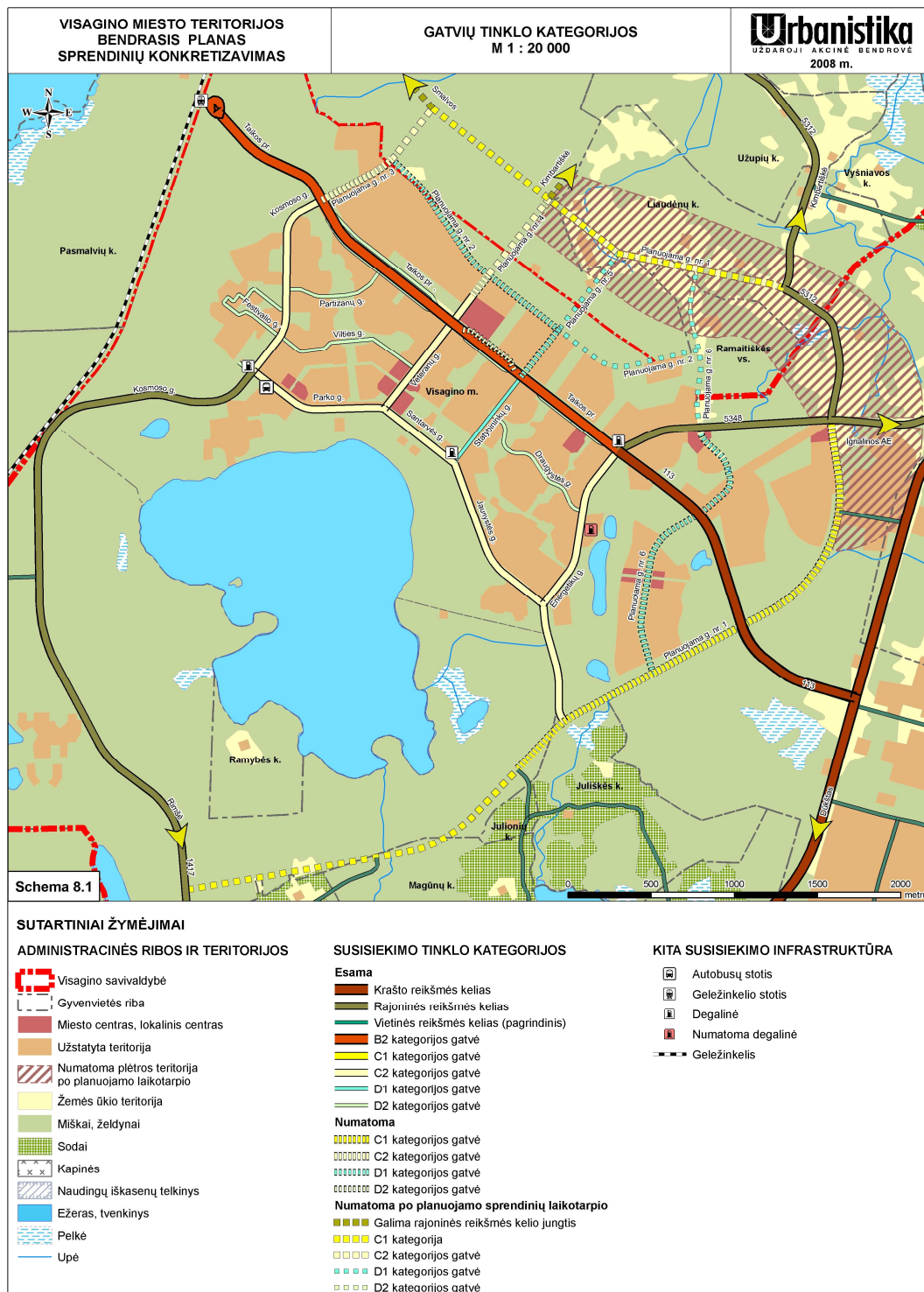
- 4) Taikos pr. raudonosios linijos nustatytos kartu su jį dubliuojančiomis vienpusio eismo gatvėmis skirtomis privažiavimams prie aplinkinių teritorijų;
- 5) Gatvių eismo juostų skaičiaus parinkimas visais atvejais turi būti grindžiamas esamu ir perspektyvinių eismo intensyvumu, užtikrinant transporto srautų pralaidumą sankryžose bei įvertinant parkavimo poreikį šalia gatvės, todėl detaliesiais planais pagrindus jis gali būti didesnis nei nurodyta lentelėje;
- 6) „*“ pažymėtuose langeliuose numatomas perspektyvinis eismo juostų skaičius po planuojamo 10 metų laikotarpio. Į tai reikia atsižvelgti klojant inžinerinius tinklus.
- 7) „***“ **planuojama kaip valstybinės reikšmės kelias. Keliui taikoma apsaugos zona pagal LR nutarimą „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų“**;

Susisiekimo tinklo plėtos ir modernizavimo eiliškumas Visagino mieste turi būti tiesiogiai susietas su atskirų miesto teritorijų užstatymo prioritetais. Šie prioritetai turi būti patvirtinti bendroje miesto plėtos strategijoje ir negali būti stichinio pobūdžio, nes neužtikrintų ekonomiškai pagrįstos ir integruotos miesto plėtos. Susisiekimo infrastruktūros plėtra neturėtų atsilikti nuo teritorijų užstatymo plėtos.

7.3. lentelė. Rekomenduojami naujų gatvių statybos etapai

Nr.	Gatvės ar jos atkarpos pavadinimas	Gatvės ilgis, km	Numatomas statybos laikotarpis
1.	Planuojama g. nr. 1 tarp Planuojamos g. nr. 3 ir kelio 5312	2,4	Po 2017
2.	Planuojama g. nr. 1 tarp kelio 5348 ir kelio į Magūnų k.	3,1	2008 – 2017
3.	Planuojama g. nr. 1 tarp kelio į Magūnų k. ir kelio 1417	2,2	Po 2017
4.	Planuojama g. nr. 2 tarp Planuojamos g. nr. 3 ir Planuojamos g. nr. 5	1,4	2008 – 2017
5.	Planuojama g. nr. 2 tarp Planuojamos g. nr. 5 ir Planuojamos g. nr. 6	0,9	Po 2017
6.	Planuojama g. nr. 3 tarp Taikos pr. ir Planuojamos g. nr. 2	0,5	2008 – 2017
7.	Planuojama g. nr. 3 tarp Planuojamos g. nr. 2 ir Planuojamos g. nr. 1	0,4	Po 2017
8.	Planuojama g. nr. 4 iki Planuojamos g. nr. 2	0,1	2008 – 2017
9.	Planuojama g. nr. 4 tarp Planuojamos g. nr. 2 ir Planuojamos g. nr. 1	0,6	Po 2017
10.	Planuojama g. nr. 5 tarp Taikos pr. ir Planuojamos g. nr. 2	0,4	2008 – 2017
11.	Planuojama g. nr. 5 tarp Planuojamos g. nr. 2 ir Planuojamos g. nr. 1	0,6	Po 2017
12.	Planuojama g. nr. 6 tarp Planuojamos g. nr. 1 ir kelio 5348 (pietinė dalis)	1,8	2008 – 2017
13.	Planuojama g. nr. 6 tarp kelio 5348 ir Planuojamos g. nr. 1 (šiaurinė dalis)	1,0	Po 2017
VISO		7,3	2008 – 2017
VISO		8,1	Po 2017

Įgyvendinus Visagino miesto bendrajame plane numatytą gatvių tinklo plėtrą bus papildomai nutiesta 9,3 km C kategorijos gatvių ir 6,1 km D kategorijos gatvių. Bendras naujų susisiekimo komunikacijų ilgis 15,4 km. Šiems darbams įvykdyti turės būti rezervuota apie 51 ha teritorijų.



7.4. Visuomeninis transportas

Visuomeninio transporto vystymo tikslai ir sprendiniai

Visuomeninio transporto vystymas formuojamas kaip atsvara bei alternatyvus susisiekimo būdas lengvajam automobiliui, siekiant mieste sukurti subalansuotą, efektyvią, ekonomiškai pagrįstą transporto sistemą, kuri turėtų minimalų poveikį gamtinei aplinkai ir žmonių sveikatai. Tokios transporto sistemos kūrimas yra įvairių teritorinio ir strateginio planavimo dokumentų objektas, o visuomeninio transporto plėtra – svarbi jų dalis. Antrasis kriterijus pagal kurį turi būti planuojamas visuomeninis transportas yra socialinis. Visuomeninio transporto sistema privalo užtikrinti žmonių, dėl įvairių priežasčių negalinčių naudoti individualaus transporto, mobilumą.

Esamosios būklės analizės dalyje buvo nustatyta, kad Visagino mieste pervežtų keleivių skaičius visuomeniniu transportu per pastaruosius 5 metus sumažėjo apie 1,6 karto. Augantis automobilizacijos lygis, didesnis kelionių lengvaisiais automobiliais greitis ir patogumas, senstantis visuomeninio transporto parkas buvo pagrindiniai faktoriai kurių dėka individualus lengvųjų automobilių transportas nukonkuravo visuomeninį transportą, todėl pastarasis prarado didelę dalį savo keleivių.

Pagrindiniai visuomeninio transporto infrastruktūros vystymo tikslai ir sprendiniai susideda iš tokių dalių:

- Išlaikyti esamą keleivių pervežimų lygį ir po truputi bandyti sugrąžinti prarastus keleivius savo paslaugomis konkuruojant su lengvųjų automobilių transportu;
- Suformuoti visuomeninio transporto tinklą atitinkantį perspektyvinę miesto urbanizaciją ir užtikrinti gyventojams normines susisiekimo sąlygas;
- Modernizuoti visuomeninio transporto priemonių parką;

Perspektyvinis visuomeninio transporto tinklas pateiktas 7.2 schemeje ir susisiekimo brėžinyje.

Reikalavimai visuomeninio transporto sistemos funkcionavimo parametrams

Visuomeninio transporto sistema turi būti organizuojama taip, kad būtų pakankami svarbiausi jos funkcionavimo parametrai, kurių dėka ji užtikrina gyventojų poreikius ir tampa konkurencinga lengvųjų automobilių transportui. Svarbiausi parametrai yra šie:

- *Tinklo tankumas bei lokalizavimas* miesto teritorijoje turi būti toks, kad garantuotų minimalų stotelių pasiekiamumą pėsčiomis. Jis turi būti formuojamas pagal socialinį kriterijų ir turi sudaryti efektyvią konkurenciją lengviesiems automobiliams;
- *Vežimų pajėgumai* turi koreliuoti su vežimų poreikiu. Į juos reikia atsižvelgti parenkant transporto priemonių dydį ir maršrutų dažnumą. Šiuo metu esamas transporto priemonių parkas yra per senas, kad galėtų konkuruoti su lengvuju automobiliu ir jo susisiekimo kokybę, todėl būtinas transporto priemonių parko atnaujinimas;
- *Eismo tvarkaraščiai* turi atitikti STR 2.06.01 darbo trukmės, eismo intervalų, transporto priemonės salono užpildymo reikalavimus. Juos turėtų tvirtinti savivaldybė atstovaudama gyventojų interesams, o pagal juos būtų samdomi vežėjai.

Šie reikalavimai yra taikomi minimaliajam tinklui. Jie nepanaikina savivaldybės ir vežėjų teisės teikti geresnes visuomeninio susisiekimo paslaugas.

Perspektyvinis visuomeninio transporto tinklas

Formuojant perspektyvinį visuomeninio transporto tinklą pagrindinis dėmesys skiriamas teritorijos padengiamumui, pagal norminį ėjimo pėsčiomis atstumą, kuris ir yra pagrindinis bendrojo plano, kaip teritorinio planavimo dokumento, reglamentavimo objektas. Remiantis STR 2.06.01 miesto visuomeninis transportas projektuojamas B ir C kategorijų gatvėse įrengiant stoteles atlankose arba D₁ kategorijos gatvėse, jų važiuojamąją dalį išplatinus iki 7,0 m. Gatvės, kuriuose numatoma organizuoti visuomeninio transporto eismą pateiktos 7.4. lentelėje.

7.4 lentelė. Gatvės, kuriuose numatomi visuomeninio transporto maršrutai

Nr.	Gatvės atkarpos pavadinimas	Visuomeninio transporto maršrutas	
		Esamas, km	Naujas, km
1.	Taikos pr.	3,4	0,6
2.	Kosmoso g.	1,2	-
3.	Parko g.	0,9	-
4.	Santarvės g.	0,5	-
5.	Jaunystės g.	1,0	
6.	Planuojama g. nr. 6	-	1,1
7.	Gatvė tarp Energetikų g. ir planuojamos g. nr. 1	-	0,7
8.	Planuojama g. nr. 1	-	0,6
VISO		7,0	3,0

Pastabos:

- 1) Naujų maršrutų įrengimas, esamų maršrutų pratęsimas ir koregavimas turi būti vykdomas kartu su naujų miesto teritorijų užstatymu, siekiant gyventojams sudaryti normines susisiekimo sąlygas;
- 2) Konkrečios visuomeninio transporto maršrutų trasos, transporto priemonių tipas ir rūšis, jų skaičius ir važiavimo intervalas nustatomas atlikus išsamius transportinius tyrimus, atsižvelgiant į prognozuojamus keleivių važiavimo poreikius bei reikalavimus nustatytus STR 2.06.01.