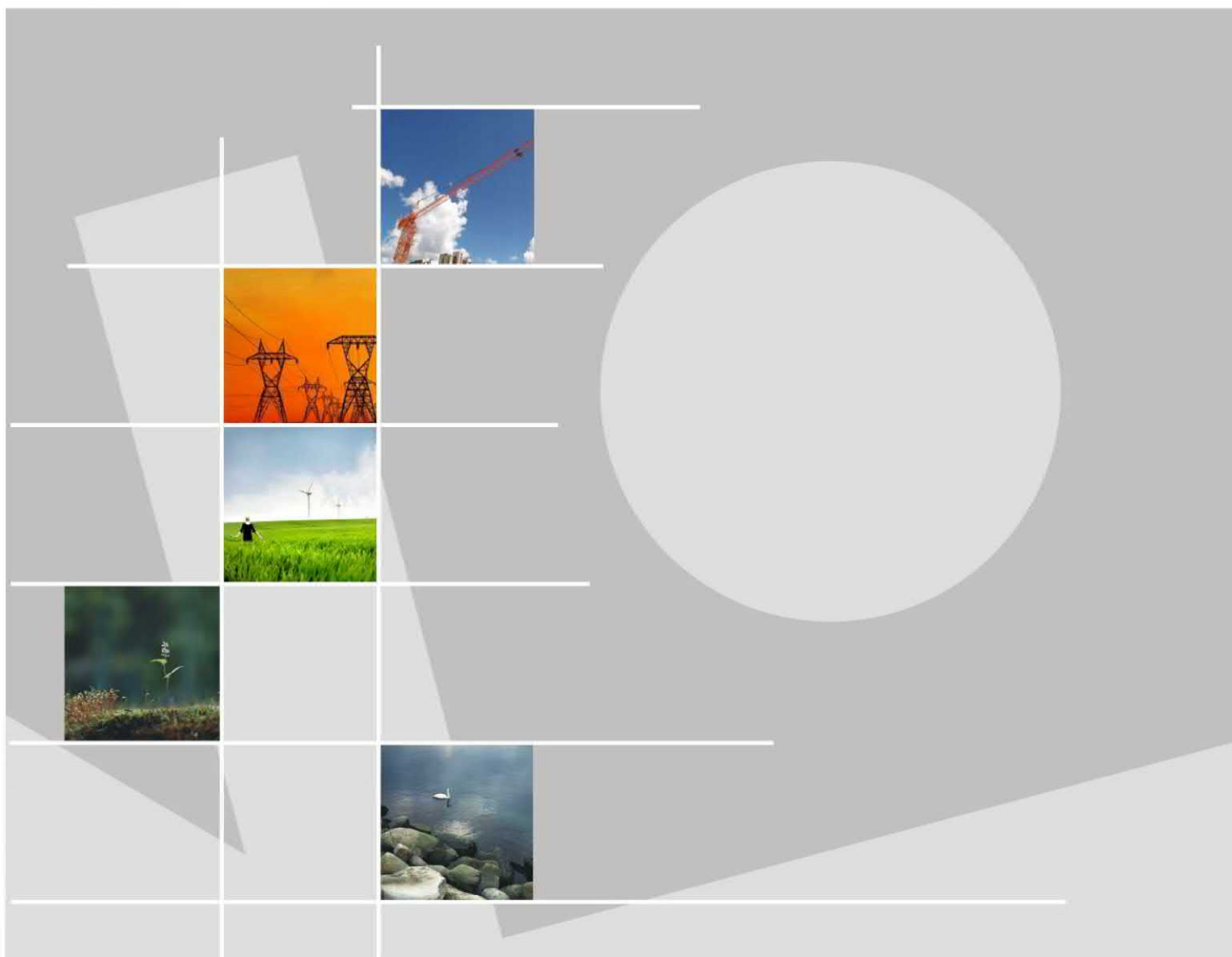




Statytojas

Užsakovas



**DVIEJŲ DENAŽO SIURBLINIŲ IR DENAŽO TINKLŲ ELEKTRINĖS G. 4, K47,
DRŪKŠINIŲ K., VISAGINO SAV.**

STATYBOS PROJEKTAS

22059

PP-01

SWECO 

Statytojas Rangovas	VĮ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ
Sutarties pavadinimas	TECHNINIO PROJEKTO „DVIEJŲ POŽEMINIŲ MODULINIŲ DRENAŽO SIURBLINIŲ SKIRTŲ DRENAŽO VANDENIUI SURINKTI IR PUMPUOTI IŠ 101/1,2 PASTATŲ IR IAE TERITORIJOS, ĮRENGIMAS“ PARENGIMO IR PROJEKTO VYKDYMO PRIEŽIŪROS PASLAUGOS
Statinio projekto pavadinimas	DVIEJŲ DRENAŽO SIURBLINIŲ IR DRENAŽO TINKLŲ ELEKTRINĖS G. 4, K47, DRŪKŠINIŲ K., VISAGINO SAV. STATYBOS PROJEKTAS
Statinio kategorija	YPATINGASIS STATINYS, NESUDĖTINGASIS STATINYS
Statinio projekto Nr.	22059
Statinio projekto etapas	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
Statiny	XX VISI STATINIAI
Statinio projekto dalis	Byla (segtuvas) PP-01
	Bylos laida 0
	Bylos išleidimo data 2022-08

Įmonė	Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
UAB „Sweco Lietuva“	Viceprezidentas	EGIDIJUS KUNEVIČIUS		
	Statinio projekto vadovas	RAIMUNDAS GENYS	21270	

XX VISI STATINIAI

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP-01	0	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI	

BYLOS PP-01 laida 0 SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
22059-XX-PP-BSŽ-01	1	0	PP-01 bylos sudėties žiniaraštis	
22059-XX-PP-AR-01	5	0	Aiškinamasis raštas	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapo Nr.	Lapų	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
22059-00(N)-PP-VN.B-01	1	2	0	Suvestinis inžinerinių tinklų planas M1:500	
22059-00(N)-TP-VN.B-02	1	1	0	Principinė požeminių drenažo siurblių schema	

PRIDEDAMŲJŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
	4	0	Projektinių pasiūlymų rengimo užduotis	
	11	0	Užsakovo techninė specifikacija	
	12	0	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
	1	0	Kadastro žemėlapis ištrauka M 1:10000	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

AIŠKINAMOJO RAŠTO TURINYS

1	BENDRA INFORMACIJA.....	2
2	PAGRINDINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANŲ PROJEKTĄ, SĄRAŠAS:	2
3	ESAMA PADĖTIS.....	2
4	PROJEKTO ĮGYVEDINIMO TIKSLAS	3
5	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI.....	3
6	DANGŲ ATSTATYMAS	5
7	TINKLŲ APSAUGOS ZONA	5
8	TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	5

1 BENDRA INFORMACIJA

- **Statinio pavadinimas** - Dviejų drenažo siurblių ir drenažo tinklų Elektrinės g. 4, K47, Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektas.
- **Statybos vieta** - Elektrinės g. 4, K47, Drūkšinių k., Visagino sav.
- **Statytojas** - VĮ Ignalinos atominė elektrinė.
- **Statybos rūšis** – nauja statyba.
- **Statinio paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:** inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.
- **Statinio kategorija pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“:** ypatingasis statinys, I gr. ir II gr. nesudėtingasis statinys.
- **Lėšų pobūdis** – Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir VĮ Ignalinos atominė elektrinė.
- **Projektuotojas** – UAB „Sweco Lietuva“.
- **Projekto stadija** – Statinio projektiniai pasiūlymai.

2 PAGRINDINIŲ DOKUMENTŲ, RENGIANŲ PROJEKTĄ, SĄRAŠAS:

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
-
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;
- STR 1.04.02: 2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas ES Nr. 305/2011;
- 2014 02 14 Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2014/35/ES.
- STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
- VĮ Ignalinos atominė elektrinė pirkimo dokumentais ir techninėmis specifikacijomis;
- Topografinė nuotrauka, 2022 m. parengta UAB „Aukštaitijos matininkų biuras“.
- Inžineriniais geologiniais tyrimais, 2022m. parengtais UAB „Fugro Baltic“

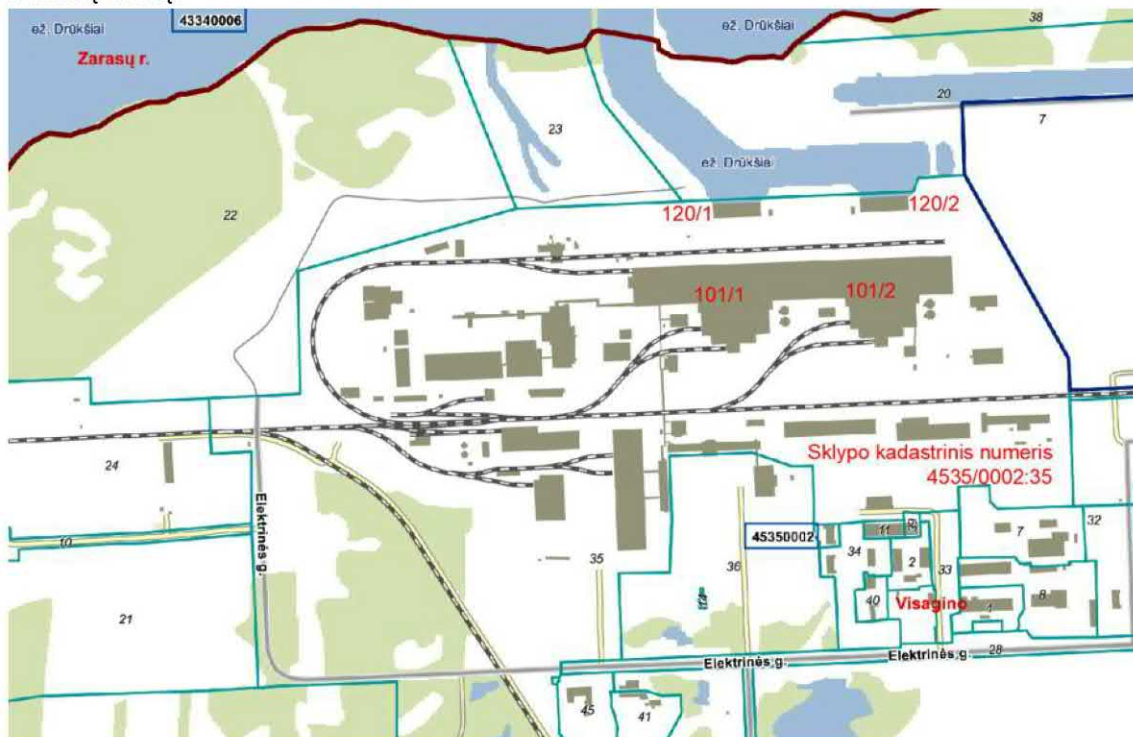
3 ESAMA PADĖTIS

Sklypas yra IAE urbanizuotoje teritorijoje, turinčioje visą reikalingą inžinerinių tinklų infrastruktūrą. Teritorija sutvarkyta, įrengti visi reikalingi privažiavimo keliai, aikštelės ir priėjimo takai. IAE teritorija yra saugoma.

Statybos vieta, kurioje bus projektuojamos dvi naujos drenažo siurblynės MDS-1 ir MDS-2 bei inžineriniai tinklai, yra šalia pastatų 120/1 ir 120/2 sklype kurio registro Nr. 44/1396417, unikalus daikto Nr. 4400-2111-1391, žemės sklypo kadastro Nr. 4535/0002:35, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas - pramonės ir sandėliavimo objektų

teritorijos. Statybos vieta yra apie 7 km. į rytus nuo Visagino, apie 350m. į pietus nuo Drūkšių ežero ir apie 4km. nuo valstybinės sienos Lietuva – Baltarusija.

Šalia 101/1 ir 101/2 pastatų esanti drenažinio vandens surinkimo ir išpumpavimo sistema yra sudaryta iš žiedinio drenažo aplink pastatus, drenažo, einančio išilgai požeminių nuleidimo kanalų. Drenažo sistema užtikrina žemą gruntinio vandens lygį iki blokų G, D pamatinės plokštės dugno žymos. Taip pat blokų A, B, V iki 139,5 m + 139,2 m lygio (santykinis aukštis: -9,0 m + -9,3 m). Dėl aukšto požeminio gruntinio vandens IAE aikštelėje ši sistema veikia nuolat, nuveda gruntinius vandenį į 120/1 ir 120/2 pastatuose esančias gruntinio vandens siurbles ir toliau į Drūkšių ežerą.



4 PROJEKTO ĮGYVEDINIMO TIKSLAS

2024 - 2026 metais 120/1 ir 120/2 pastatai, kuriuose yra esamos drenažinio vandens siurblynės, privalo būti nugriauti. Pastatai 101/1 ir 101/2 bus eksploatuojami iki 2035 metų. Siekiant apsaugoti 101/1 ir 101/2 pastatų apatines patalpas nuo neigiamo gruntinio vandens poveikio, projektuojamos naujos MDS-1 ir MDS-2 drenažinio vandens siurblynės kurios užtikrins drenažo vandens surinkimą ir perpumpavimą į esamus pramoninės lietaus kanalizacijos tinklus, kuriais toliau vanduo bus nukreiptas į Drūkšių ežerą.

5 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Siekiant įgyvendinti projekto tikslus numatomi projektuoti šie statiniai:

- Savitakiniai drenažinio vandens nuvedimo tinklai;
- Drenažinio vandens siurblynės MDS-1 ir MDS-2;
- Slėginiai drenažinio vandens tinklai;
- Siurblynės MDS-2 aptarnavimo aikštelė.

SAVITAKINIAI TINKLAI

Į naujai projektuojamas drenažinio vandens siurbles drenažinio vandens srautą numatoma nukreipti paklojant savitakinius D315 vamzdynus nuo esamų drenažo tinklų (Į MDS-1 įsikertant į

esamą drenažo tinklą panaudojant remontinę movą, į MDS-2 iš esamo šulinio E-45). Atkarpą tarp šulinio E45 ir MDS-2 bus numatoma kloti uždaru (betranšėjiniu) būdu plieniniame dėkle. Nebenaudojamas drenažo atšakas į esamas siurbines, pastatuose 120/1 ir 120/2, numatoma užaklinti. Savitakinis D200 drenažinių nuotekų tinklas tai papt numatomas įrengti ir nuo slėgio gesinimo šulinių iki esamų pramoninės lietaus kanalizacijos tinklų.

Pagrindinės, savitakinių tinklų, techninės charakteristikos:

- Skersmuo – D315/200;
- Bendras ilgis ~ 27m;

DRENAŽINIO VANDENS SIURBLINĖS

MDS-1 ir MDS-2 drenažinio vandens siurblinės numatomos projektuoti požeminės, automatizuotos su dviem panardinamo tipo nuotekų siurbliais (vienas darbinis antras atsarginis reikalui esant galintys dirbti kartu). Siurblių dugnai bus numatomi su konusu, o patys nuotekų siurbliai su praplovimo vožtuvais, kurie prieš kiekvieną siurblių darbo ciklą užtikrins galimų drenažo nuosėdų sudrumstimą/pakėlimą, tokių būdu supaprastinant siurblių eksploatavimą t.y nereikėtų drenažo sistemos nuosėdų šalinti rankiniu būdu. Siurblinėse bus numatytos darbo platformos ir kopėčios, uždaromosios bei apsauginės armatūros apžiūrai bei eksploatavimu. Siurblių korpusas numatomas iš HD PE. Vidaus vamzdynas, kopėčios bei darbo platformos bus numatytos iš nerūdijančio plieno. Siurblinėse, išleidžiamo į Drūkšų ežerą vandens mėginių paėmimui, bus numatomi prailginti ½“ mėginių paėmimo įrenginiai su plombuojamais ventiliais. Sklandžiam siurblių darbui užtikrinti bus numatomi siurblių elektros variklių dažnio keitikliai. Informacija apie MDS parametrus, valdymą, signalizavimą, optinių kabelių pagalba, bus numatoma perduoti į IAE vietinį kompiuterinį tinklą.

Pagrindinės, siurblinės MDS-1, techninės charakteristikos:

- Skersmuo – 2,0m;
- Gylis ~ 10,2m;
- Našumas : $Q=80\text{m}^3/\text{h}$, $H=9,7\text{m}$.

Pagrindinės, siurblinės MDS-2, techninės charakteristikos:

- Skersmuo – 1,6m;
- Gylis ~ 10,1m;
- Našumas : $Q=40\text{m}^3/\text{h}$, $H=11,7\text{m}$.

SLĖGINIAI DRENAŽINIO VANDENS TINKLAI

Iš drenažinio vandens siurblių numatoma projektuoti slėgines drenažinio vandens linijas (atitinkamai iš MDS-1 D160 skersmens, o iš MDS-2 D110 skersmens) iki slėgio gesinimo šulinių. Pagrindinės, slėginių tinklų, techninės charakteristikos:

- Skersmuo – D160/110;
- Bendras ilgis ~ 100,8m.

SIURBLINĖS MDS-2 APTARNAVIMO AIKŠTELĖ

Siurblinės MDS-2 aptarnavimui bus numatoma aptverta asfaltuota aikštelė su 4m. dvivėriais vartais. Tvoroje taip pat bus numatyti varteliai praėjimui. Siurblinei MDS-1 aptarnavimo aikštelė nenumatoma, ji numatoma privažiuojamo kelio važiuojamoje dalyje. Šalia projektuojamų drenažinio vandens siurblių bus numatytos vietos, kilnojamai, siurblių iškėlimo konstrukcijai pastatyti.

Pagrindinės, siurblinės MDS-2 aptarnavimo aikštelės charakteristikos:

- Aikštelės plotas ~ 21,1m²;

XX VISI STATINIAI
STATINIO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

- Tvoros aukštis – 1,5m;
- Tvoros ilgis ~ 22m.

6 DANGŲ ATSTATYMAS

Baigus statybos darbus statybvietėje, visa pažeista danga bus numatoma atstatyti. Pažeistos vejos teritorijos paviršius išlygintas, užpiltas juodžemiu ir užsėtas veja. Išardytos asfalto dangos bus numatomas atstatyti pilnai pagal galiojančių teisės aktų reikalavimus.

7 TINKLŲ APSAUGOS ZONA

Tinklų apsaugos zonos dydį reglamentuoja Lietuvos Respublikos Seimo 2019 m. birželio 6 d. priimtas Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166.

Nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,5 metro į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.

Nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 5 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė bei vanduo virš šios juostos.

Siurblinių apsaugos zona – 10 metrų pločio žemės juosta aplink šių statinių ar įrenginių išorines ribas.

LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 2 straipsnio 3 punktas:

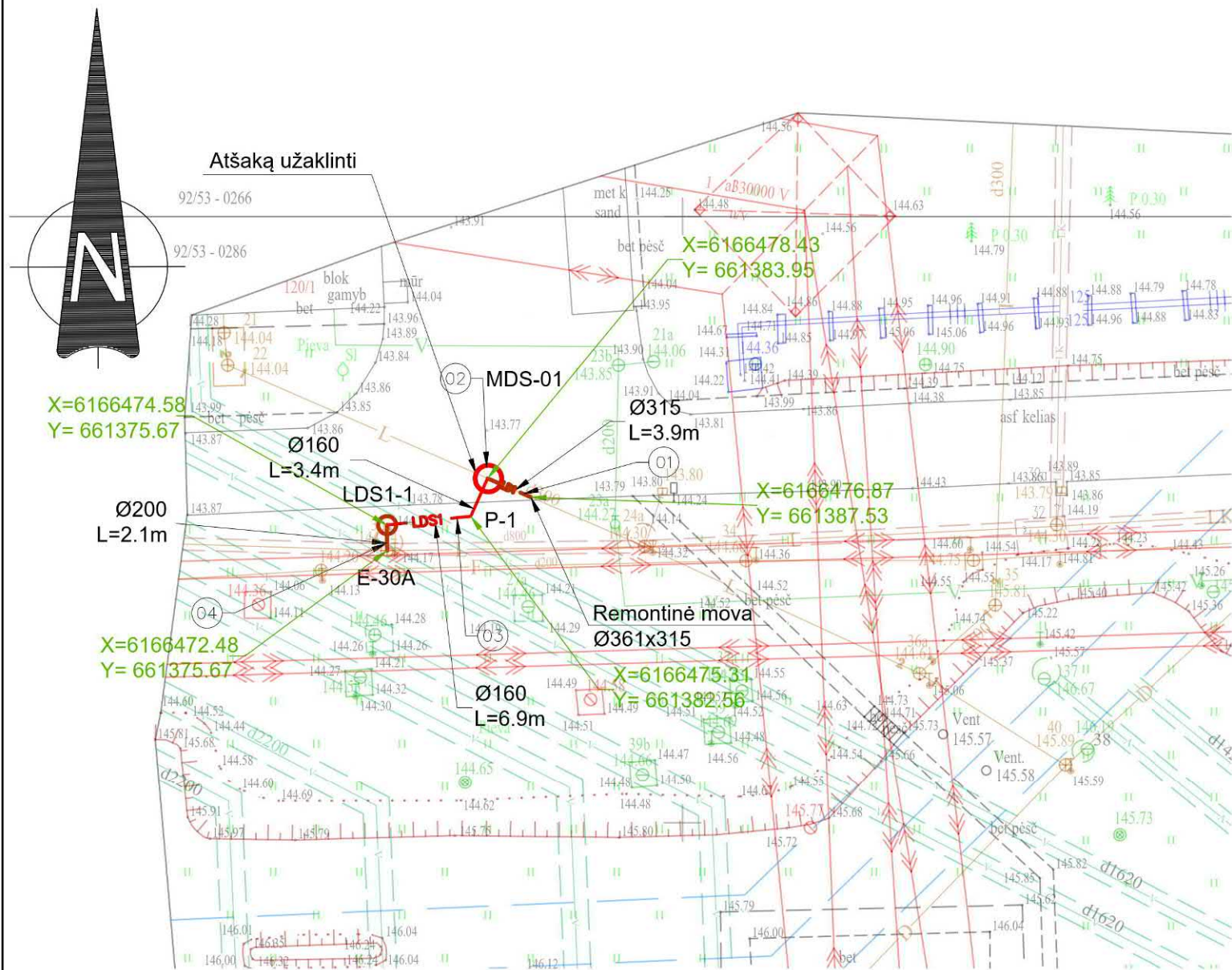
Apsaugos zona – šiame įstatyme nurodytų objektų apsaugai skirta teritorija, kurioje turi būti taikomos šiuo įstatymu nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos.

8 TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Inžineriniai statiniai turi būti statomi ir pastatyti taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šio projektu turi būti išpildomos šios sąlygos:

- o galimybė naudotis privažiuojamuoju keliu;
- o galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- o apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- o apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas.

0	2022-08				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (Jei taikoma)			
Projektuotojas	Kvalifikaciją patvirtinančio dokumento Nr.	Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	
UAB „Sweco Lietuva“	21270	SPV	RAIMUNDAS GENYS		

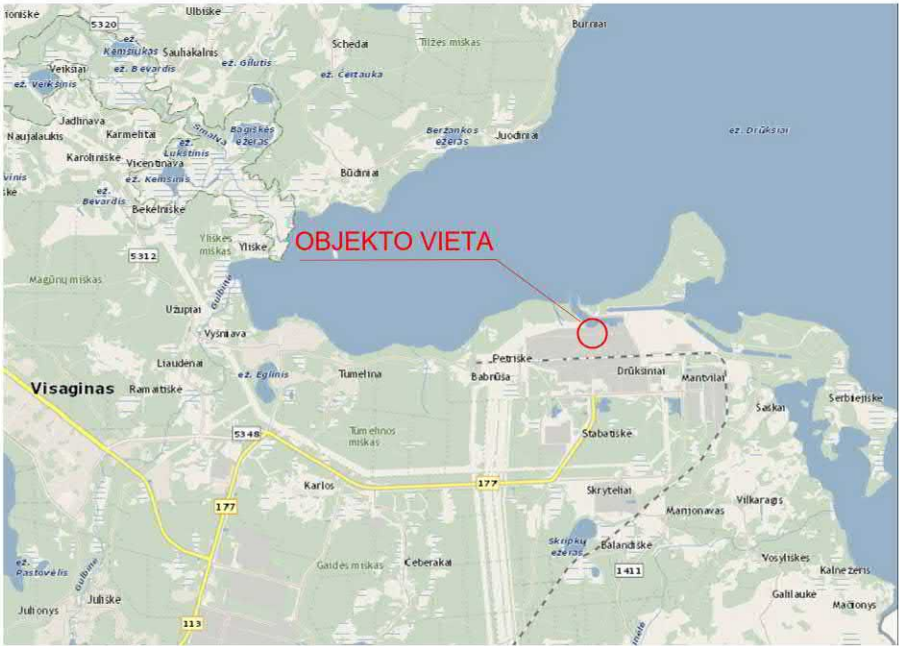


EKSPLIKACIJA:

- 01 04 SAVITAKINIAI DRENAŽINIO VANDENS TINKLAI
- 02 DRENAŽINIO VANDENS SIURBLINĖ
- 03 SLĖGINIAI DRENAŽINIO VANDENS TINKLAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
LD1	Projektuojami savitakiniai drenažo tinklai
LDS1	Projektuojami slėginiai drenažo tinklai
P-1	Projektuojamo slėginio drenažo tinklo posūkio vieta
MDS-01	Projektuojama drenažo siurblinė
LDS1-1	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys

SITUACIJOS SCHEMA:

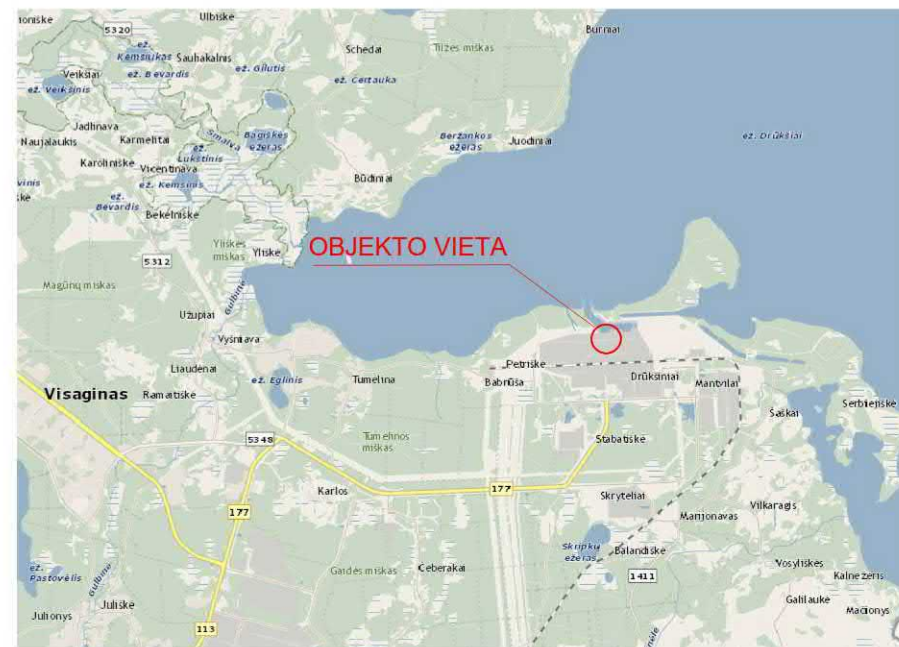
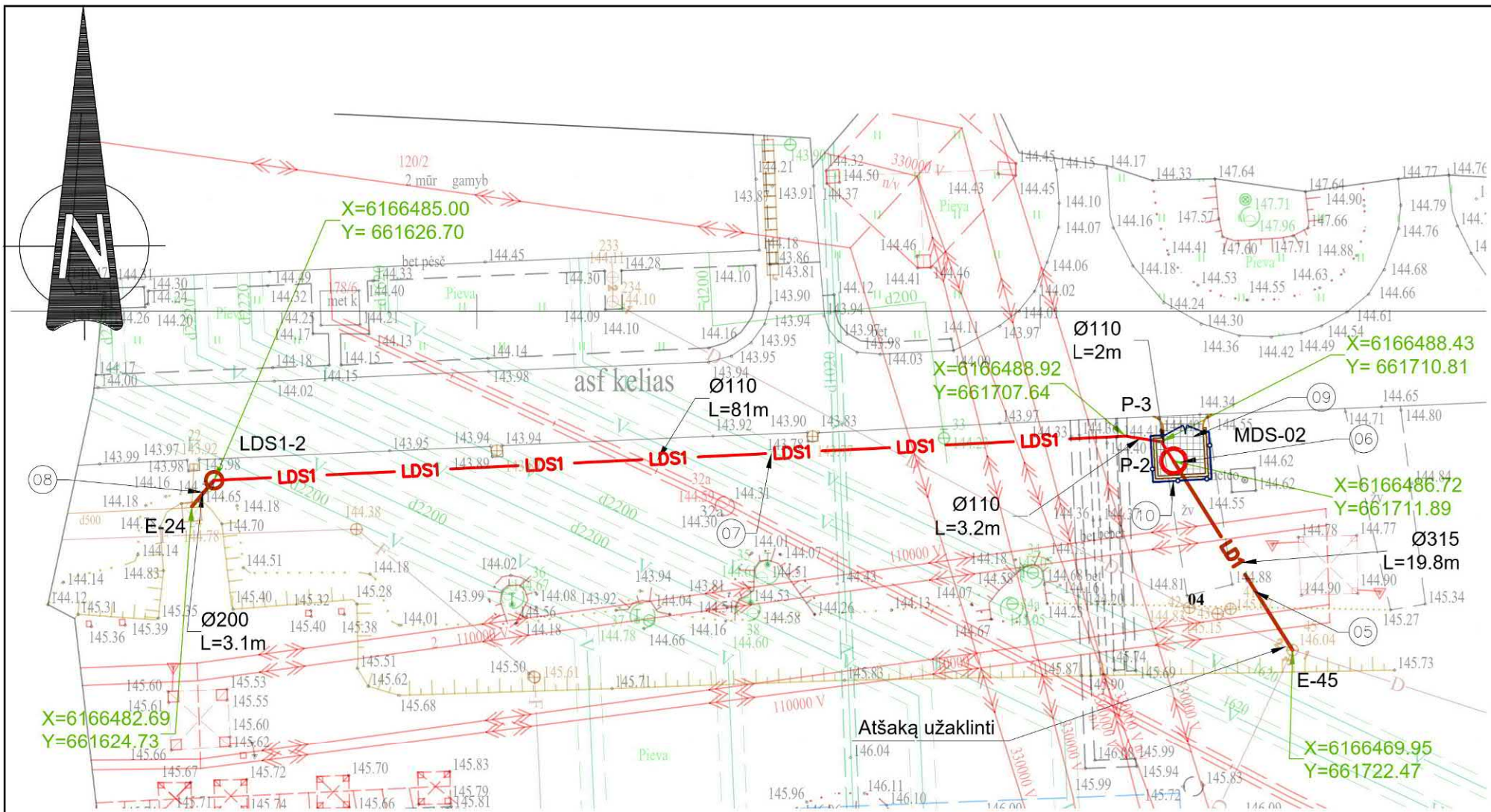


PASTABOS:

- Savitakiniai drenažo tinklai, priklausomai nuo vamzdinių įrengimo būdo (uždaru ar atviru), gali būti iš PE arba PVC vamzdžių.
- Slėginiai lauko drenažo tinklai numatomi iš PE vamzdžių.
- Esamo drenažo tinklo atšaką d300 link pastato 120/1 užaklinti.
- Pagrindiniai techniniai rodikliai:
Savitakiniai drenažo tinklai - Ø315/200, L=6.0m.
Slėginiai drenažo tinklai - Ø160, L=10.3m.
Drenažo siurblinė - Ø2000, H=9.7m., našumas - Q=80m³/h, h=10m.

0	2022-07-28	VISUOMENĖS INFORMAVIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	SWECO UAB „Sweco Lietuva“			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS DVIEJŲ DRENAŽO SIURBLINIŲ IR DRENAŽO TINKLŲ ELEKTRINĖS G. 4, K47, DRŪKŠINIŲ K., VISAGINO SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
21270	SPV	R.GENYS		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
				00(N) NUOTEKŲ TINKLAI		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
				SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS		0
				M1:500		
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO 22059-00(N)-PP-VN.B-01		LAPAS 1
						LAPŲ 2

SITUACIJOS SCHEMA:



EKSPLIKACIJA:

- 05 08 SAVITAKINIAI DRENAŽINIO VANDENS TINKLAI
- 06 DRENAŽINIO VANDENS SIURBLINĖ
- 07 SLĖGINIAI DRENAŽINIO VANDENS TINKLAI
- 09 APTARNAVIMO AIKŠTELĖ
- 10 TVORA

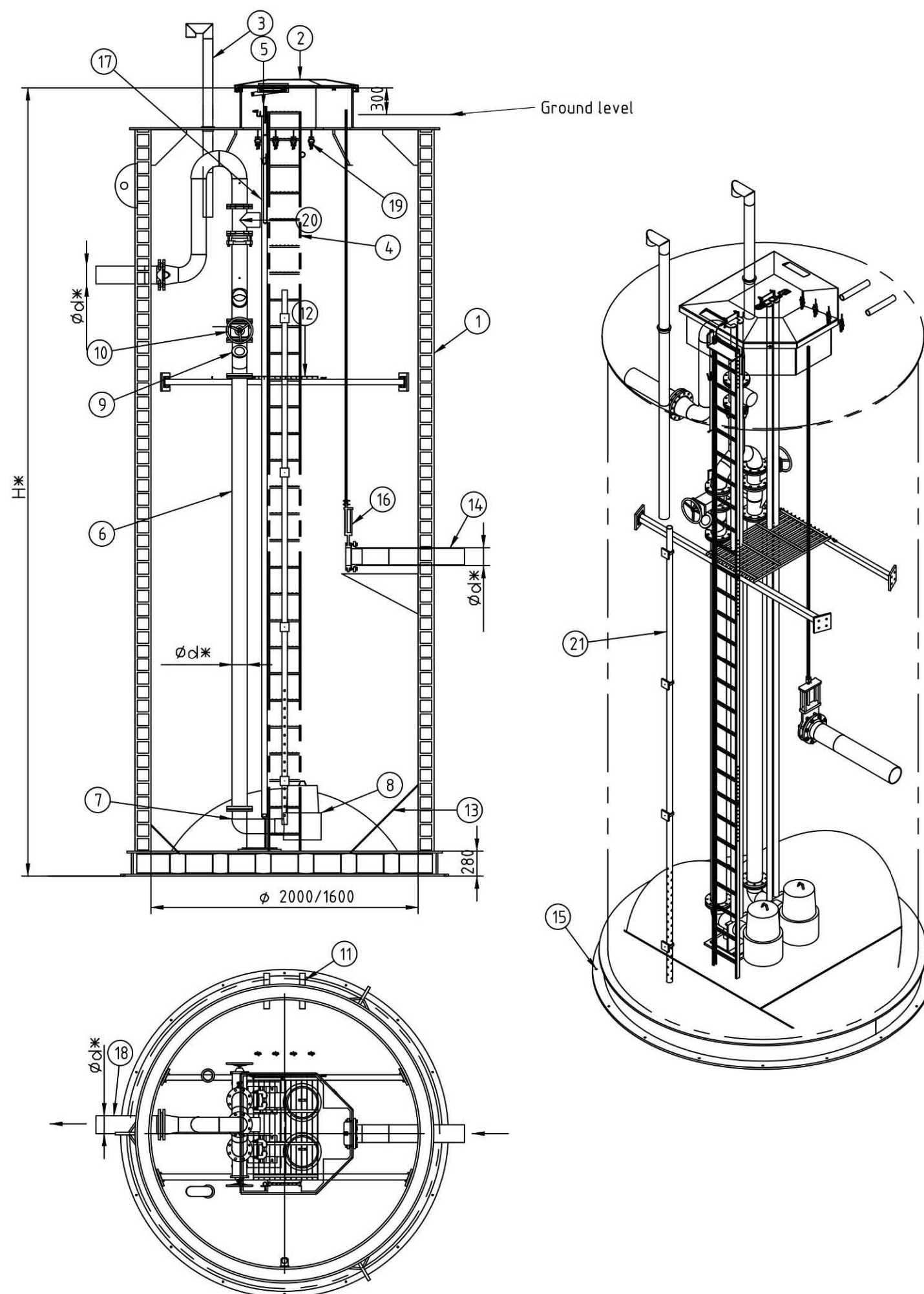
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Projektuojami savitakiniai drenažo tinklai
	Projektuojami slėginiai drenažo tinklai
P-1	Projektuojamo slėginio drenažo tinklo posūkio vieta
 MDS-01	Projektuojama drenažo siurblinė
 LDS1-1	Projektuojamas slėgio gesinimo šulinys
	Projektuojama tvora
	Projektuojama asfalto danga

PASTABOS:

1. Savitakiniai drenažo tinklai, priklausomai nuo vamzdinių įrengimo būdo (uždaru ar atviru), gali būti iš PE arba PVC vamzdžių.
2. Slėginiai lauko drenažo tinklai numatomi iš PE vamzdžių.
3. Esamo drenažo tinklo atšaką d300, šulinyje E-45, link pastato 120/2 užaklinti.
4. Pagrindiniai techniniai rodikliai:
Savitakiniai drenažo tinklai - Ø315/200, L=22.9m.
Slėginiai drenažo tinklai - Ø110, L=86.2m.
Drenažo siurblinė - Ø1600, H=10m., našumas - Q=40m³/h, h=12m.

[illegible]



Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Matmuo / medžiaga
1	Rezervuaras (HDPE)	1	Ø 2000/1600xH* HDPE)
2	Apšiltintas dangtis	1	PE
3	Ventiliacijos vamzdis	2 kompl.	Ø 110 PE
4	Kopėčios	1	AISI 316
5	Ištraukiami turėklai	1	AISI 304
6	Vidiniai vamzdžiai	1 kompl.	DN d* AISI 316
7	Siurblio padas	2	DN d*
8	Nuotekų siurbliai	2	
9	Atbulinis vožtuvas	2	DN d*
10	Sklendė	2	DN d*
11	Pralaida kabeliams	2	Ø 75
12	Aptarnavimo platforma	1	AISI 304
13	Konusinis dugnas	1 kompl.	HDPE
14	Ištekėjimo vamzdis	1	DN d*
15	Ankeriai	12	AISI 304
16	Peilinė sklendė su ilgu valdymo velenu	1	DN d*
17	Siurblių iškėlimo kreipiančiosios	4	AISI 304
18	Ištekėjimo slėgvamzdis	1	DN d*
19	Vandens lygio (plūdžių) tvirtinimo taškai	4	
20	Debitomatis	1	DN d*
21	Hidrostatinis vandens lygio jutiklis	1	

PASTABOS:

1. Siurblinėje bus montuojami du panardinami nuotekų siurbliai. Siurbliai bus valdomi pagal vandens lygį (nuo hidrostatinio vandens lygio jutiklio).
2. Siurblinės vidaus slėginis vamzdynas, kreipvamzdžiai, iškėlimo grandinės, aptarnavimo aikštelė, kopėčios numatomos iš nerūdijančio plieno.
4. Siurblių iškėlimui bus naudojamas pernešamas kėlimo mechanizmas - gervė, įstatoma į stacionarų lizdą ant betoninio pamato.
5. Siurblinės dangtis bus apšiltintas, rakinamas.
6. * matmuo informacinis, tikslinamas pagal poreikį.

0		2022-07-28	TIK INFORMACIJAI	
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVALIF. PATVIR. DOK. NR.	SWECO UAB „Sweco Lietuva“		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			DVIEJŲ DRENAŽO SIURBLINIŲ IR DRENAŽO TINKLŲ ELEKTRINĖS G. 4, K47, DRŪKŠINIŲ K., VISAGINO SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
21270	SPV	R.GENYS	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
			00(N) NUOTEKŲ TINKLAI	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			PRINCIPINĖ POŽEMINIŲ DRENAŽO SIURBLINIŲ SCHEMA	
			LAIDA	
			0	
LT	STATYTOJAS UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
			22059-00(N)-PP-VN.B-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1



VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Parko g. 14, 31140 Visaginas, tel. (8 386) 31 551, faks. (8 386) 31 286, el. p. visaginas@visaginas.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188711925

VĮ IAE Statybos organizavimo ir
griovimo projektų skyriui
aida.marcinkute@iae.lt

2022-09- Nr. _____
I 2022-09-01 Nr. prašymą _____

DĖL PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ UŽDUOTIES

Teikiame Jums suderintą projektinių pasiūlymų rengimo užduotį „Dviejų drenažo siurblių ir drenažo tinklų Elektrinės g. 4, K47, Drūkšinių kaime, Visagino savivaldybėje, statyba“.

PRIDEDAMA. 2 lapai.

Administracijos direktorius

Virginijus Andrius Bukauskas

Olga Naumova, tel. (8 386) 36 046, el. p. olga.naumova@visaginas.lt



PRITARIU:

Visagino savivaldybės
administracijos direktorius
Virginijus Andrius BukauskasPROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ
RENGIMO UŽDUOTIS

2022 m. rugpjūčio 23 d.

Visaginas

Statytojas: VI Ignalinos atominė elektrinėProjektuojanti organizacija: UAB „Sweco Lietuva“

Statinio projekto pavadinimas	Dviejų drenažo siurblinių ir drenažo tinklų Elektrinės g. 4, K47, Drūkšinių k., Visagino sav. statybos projektas
Statybos vieta	Elektrinės g. 4, K47, Drūkšinių k., Visagino sav
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio kategorija	Ypatingas statinys; nesudėtingas statinys
Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis	INŽINERINIAI TINKLAI 1. statiniai 01/04/05/08 – Savitakiniai drenažinio vandens nuvedimo tinklai (<i>Paskirtis: nuotekų šalinimo tinklai, drenažo tinklai</i>) 2. statiniai 03/07 – Slėginiai drenažinio vandens tinklai (<i>Paskirtis: nuotekų šalinimo tinklai, nuotekų slėginiai tinklai</i>) KITI INŽINERINIAI STATINIAI 1. statiniai 02/06 – Drenažinio vandens siurblinės (<i>Paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiti inžineriniai statiniai</i>) 2. statinys 09 – Aptarnavimo aikštelė (<i>Paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiti inžineriniai statiniai</i>) 3. statinys 10 – Tvora (<i>Paskirtis: kitos paskirties inžineriniai statiniai, kiti inžineriniai statiniai</i>)
Žemės sklypo rodikliai	Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-2111-1391 ; Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4535/0002:35 Karlų k. v. ; Žemės sklypo naudojimo būdas: pramoninės ir sandėliavimo objektų teritorijos ; Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: kita ; Žemės sklypo plotas: 178.3723 ha . Žemės sklypo savininkas: Lietuvos Respublika . Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos. Sudaryta žemės sklypo nuomos sutartis su VI Ignalinos atominė elektrine nuo 2012-03-30 iki 2091-04-20.
Statinio techniniai rodikliai	1. Savitakiniai drenažinio vandens nuvedimo tinklai: DN300/200, L~27m. 2. Slėginiai drenažinio vandens tinklai: DN150/100, L~100,8m. 3. Drenažinio vandens siurblinė: MDS1 – Ø2,2m, H~9.2m, Q=80m³/h, H=10m.,

	MDS2 – Ø1,6m, H~9.3m, Q=40m³/h, H=12m. 4. Aptarnavimo aikštelė: S ~ 21,1m² 5. Tvorą: L~22m, h-1,8m
Projektinių pasiūlymų paskirtis	Išreikšti statytojo sumanyto projektuoti statinio pagrindinių sprendinių idėją; Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą; Statinio techninio ir darbo projektų parengimui
Projektinių pasiūlymų sudėtis	Aiškinamasis raštas; Grafinė dalis – suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500, numatomų drenažinių siurblių principinės schemos.
Statytojo pateikiami dokumentai	Priedas Nr.1 - Planas su drenažo tinklais ir statiniais (2 lapai); Priedas Nr.2 - Statytojo techninė specifikacija (11 lapų); Priedas Nr.3 – Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas (23 lapai).
Kiti duomenys	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas: 5 d.d; Statytojui pateikiamų projektinių pasiūlymų kiekis - 1 vnt.; Statytojui pateikiamų kompiuterinių laikmenų su įrašyta projektinių pasiūlymų kopija kiekis - 1 vnt.

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS):

VĮ Ignalinos atominė elektrinė
Įmonės kodas: 255450080
Adresas: Elektrinės g. 4, K47,
Drūkšinių k., LT-31152, Visagino sav

SO ir GPS Skyriaus vadovė
Aida Marcinkutė
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGĖJAS:

UAB „Sweco Lietuva“
Įmonės kodas: 301135783
Adresas: Spaudos g. 6-1,
Vilnius, LT-05132

Projekto vadovas
Raimundas Genys
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Projektinių pasiūlymų užduotis neprieštariauja teritorijų planavimo dokumentų sprendiniams

Visagino savivaldybės administracijos
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus
vyriausiasis specialistas
Viktoras RANCEVAS

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl projektinių pasiūlymų užduoties
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-09-07 Nr. (4.19 Mr) 1-3658
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Andrius Bukauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-06 17:51
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-06 17:52
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-04-23 18:56 - 2024-04-21 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė (DS)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022-09-07 08:40
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022-09-07 08:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2021-04-21 08:31 - 2023-04-21 08:31
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	UZD.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20220824.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2022-09-07)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2022-09-07 nuorašą suformavo Svetlana Šaršakova
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

**VALSTYBĖS ĮMONĖS
IGNALINOS ATOMINĖS ELEKTRINĖS**

TVIRTINU

*(Patvirtinta nekvalifikuotu
elektroniniu parašu)*

**TECHNINIO PROJEKTO „DVIEJŲ POŽEMINIŲ MODULINIŲ DRENAŽO
SIURBLINIŲ, SKIRTŲ DRENAŽO VANDENIUI SURINKTI IR PUMPUOTI
IŠ 101/1,2 PASTATŲ IR IAE TERITORIJOS, ĮRENGIMAS“ PIRKIMO
TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

2022 m. vasario 8 d. Nr. SPc-20(13.67E)

Visaginas

I. PIRKIMO OBJEKTAS

1. Projektavimo paslaugų pirkimas kartu su projekto vykdymo priežiūra.
2. Statinio statybos rūšis: naujo statinio statyba.

II. TIKSLAS

3. Pirkimo tikslas – parengti techninį projektą „Dviejų požeminių modulinį drenažo siurblinių, skirtų drenažo vandeniui surinkti ir pumpuoti iš 101/1,2 pastatų ir IAE teritorijos mazgų įrengimas“ (toliau – TP) skirtą Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės (toliau – IAE ar Užsakovas) poreikiui drenuoti aikštelės pastatus ir statinius bei užtikrinti vandens išleidimą į pramoninę lietaus kanalizaciją (toliau – PLK, PLK-3). Taip pat šio pirkimo tikslas yra nupirkti techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugas.

4. Perkamos paslaugos yra saugai svarbus produktas.

III. PASLAUGŲ APRAŠYMAS

5. Parengti požeminių modulinį drenažo siurblinių (toliau – MDS), skirtų drenažo vandeniui surinkti ir pumpuoti iš 101/1,2 pastatų ir IAE teritorijos mazgų, statybos ir prijungimo prie išorinių komunikacijų TP, pagal šioje techninėje specifikacijoje (toliau – TS) pridėtus techninius reikalavimus (priedai Nr. 1-3). Preliminari statybos vieta nurodyta TS priede Nr. 1.

6. Paslaugos teikėjas turi parengti TP, kurio sudėtis ir apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.

7. TP turi būti parengtas vadovaujantis racionalumo ir ekonomiškumo principais. Rengiant TP būtina vadovautis Branduolinės saugos reikalavimais BSR-1.5.1-2019 „Branduolinės energetikos objektų eksploatavimo nutraukimas“ reikalavimais.

8. TP rengimo terminas nurodytas TS VI skyriuje.

9. Iki TP rengimo pradžios Paslaugų teikėjas turi atlikti visus būtinus tyrinėjimus projekto parengimui pagal Statybos techninį reglamentą (toliau – STR) 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir STR 1.04.02.2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“ reikalavimus, bei padaryti topografinę nuotrauką.

10. Paslaugos teikėjas turi parengti projektinius pasiūlymus pagal suderintą su savivaldybe projektinių pasiūlymų užduotį, kaip vieną iš dokumentų, kurio pagrindu Paslaugos teikėjas rengs TP, taip pat pagal šiuos dokumentus: STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, šią TS, sutarties projektą ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių numatytų paslaugų atlikimą, reikalavimus. Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ pagaminti ir įrengti prie statybos sklypo ribos visuomenę informuojantį stendą, užtikrinti projekto vadovo ir kitų projekto dalių vadovų (esant poreikiui) dalyvavimą visuomenės informavimo procese. Pateikti suderinimui ir koreguoti projektinius pasiūlymus, vadovaujantis Užsakovo ir visuomenės informavimo procedūrų vykdymo metu pateiktomis pastabomis (jeigu tokių bus).

11. Projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal TS 1-3 priedų reikalavimus ir pateikti kaip atskira byla.

12. Projektinių pasiūlymų sudėtis ir apimtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 13 priedo reikalavimus. Projektiniai pasiūlymai turi būti teikiami dviem egzemplioriais, kompiuterinė versija pasirašyta elektroniniais parašais, CD ar DVD laikmenoje. Projektinių pasiūlymų rengimo terminas nurodytas TS VI skyriuje.

13. TP turi būti suderintas su atitinkamais IAE padaliniais pagal Užsakovo reikalavimus, taip pat tokios kokybės, kad būtų gautas aktas su teigiama ekspertizės išvada. Tiekėjo parengtas projektas turi būti tokios kokybės, kad Užsakovui nekiltų sunkumų gaunant statybą leidžiantį dokumentą ir perkant statybos rangos darbus pagal parengtą TP viešojo pirkimo būdu. Už Tiekėjo parengto projekto ekspertizės atlikimą ir organizavimą, statybą leidžiančio dokumento gavimą yra atsakingas Užsakovas, tačiau Tiekėjas privalės bendradarbiauti su Užsakovu raštu ir žodžiu, atliekant projekto ekspertizę ir gaunant statybos leidimą ir/ar pateikti reikiamą/trūkstantą informaciją. Bet kuriuo atveju, Tiekėjo parengtas TP bus laikomas tinkamai parengtas tik tuo atveju, jeigu: (i) bus gautas atliktos ekspertizės aktas su teigiama projekto ekspertizės išvada; ir (ii)

Užsakovui perkant bei pasamdytam Rangovui, vykdant MDS įrengimo darbus, nereikės koreguoti Tiekėjo parengtų projektinių sprendinių dėl projektavimo klaidų ar priimtų netinkamų sprendimų.

14. Užsakovas Paslaugos teikėjo prašymu išsipareigoja pateikti visus turimus dokumentus tokiu formatu ir tokia kalba, kokius turi šio projekto parengimui.

15. Paslaugos teikėjas turi pateikti: suderinto projekto originalą lietuvių kalba, 2 (dvi) projekto egzemplioriaus popierines kopijas ir vieną egzempliorių kompiuterinėje laikmenoje su įrašyta, elektroniniu parašu pasirašyta, projekto kopija. Tiekėjas turi pateikti galutinę projekto versiją redaguojamu formatu *.doc, *.dwg ar kt.

IV. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APRAŠYMAS IR APIMTYS

16. Sklypas yra IAE urbanizuotoje teritorijoje, turinčioje visą reikalingą inžinerinių tinklų infrastruktūrą. Teritorija sutvarkyta, įrengti visi reikalingi privažiavimo keliai, aikštelės ir priėjimo takai. Tai IAE saugoma teritorija. Adresas: Elektrinės g. 4, Drūkšinių k., Visagino sav., LT-31152, sklypo registro Nr. 44/1396417, unikalus daikto Nr. 4400-2111-1391, žemės sklypo kadastro Nr. 4535/0002:35 (4 priedas). Sklypo vieta nurodyta šios TS 1 priede.

17. Aikštelė, kurioje bus projektuojamos dvi naujos automatizuotos MDS-1 ir MDS-2, yra šalia 120/1,2 pastatų.

18. Šalia 101/1,2 pastatų esanti drenažinio vandens surinkimo ir išpumpavimo sistema yra sudaryta iš žiedinio drenažo aplink pastatus, drenažo, einančio išilgai požeminių nuleidimo kanalų. Drenažo sistema užtikrina žemą gruntinio vandens lygį iki blokų G, D pamatinės plokštės dugno žymos. Taip pat blokų A, B, V iki 139,5 m ÷ 139,2 m lygio (santykinis aukštis: -9,0 m ÷ -9,3 m). Dėl aukšto požeminio gruntinio vandens IAE aikštelėje ši sistema veikia nuolat, nuveda gruntinius vandenį į pramoninę lietaus kanalizaciją, nukreipia į 120/1,2 pastatus ir toliau į Drūkšių ežerą. Įvykus avarijai, kuomet drenažo siurbimo sistema neveikia, požeminis vanduo gali užlieti apatines 101/1,2 pastato patalpas.

19. 2024 - 2026 metais 120/1,2 pastatai privalo būti nugriauti. Kadangi pastatai 101/1,2 bus eksploatuojami iki 2035 metų, statomos MDS-1 ir MDS-2 turi užtikrinti drenažo vandens surinkimą ir perpumpavimą į PLK, toliau į Drūkšių ežerą.

Techniniai reikalavimai:

20. Projekte būtina suprojektuoti: naujas MDS-1 ir MDS-2 (preliminarios vietos nurodytos priede Nr. 1), numatyti drenažo linijų nukreipimą į naujai suprojektuotas MDS-1 ir MDS-2, šių drenažo linijų užaklinimą, surinkto drenažinio vandens perpumpavimo liniją į PLK šulinius (šuliniai nurodyti priede Nr. 1).

21. Drenažinio vandens modulinių surinkimo ir išpumpavimo stočių (MDS-1 ir MDS-2) aukštis turi būti 8 ÷ 10 m, skersmuo ~ 3,0 m.

22. MDS drenažo siurblių įsiurbimo antgaliai privalo turėti galimybę dirbti ne mažiau kaip $1,0 \div 1,2$ m atstumu nuo modulio dugno, kad būtų galima išvalyti talpyklas nuo susikaupusio dumblo, smėlio ir kitų drenažo sistemos nuosėdų.

23. MDS talpyklose turi būti darbo platformos ir kopėčios, kad būtų galima patikrinti, išvalyti, prižiūrėti (pakeisti) siurblius, aptarnauti MDS.

24. Siurblinės viršuje numatyti metalines konstrukcijas ant kurių galima pakabinti talę siurblių kilnojimui siurblinės viduje.

25. Siurblinės talpą suprojektuoti sumontuojant ant gelžbetonio plokštės, kuri turi būti įrengta ant betono paruošiamojo sluoksnio į kurią turi būti įbetonuoti inkariniai varžtai, prie kurių bus pritvirtinama siurblinės talpa. Inkarinis varžtas numatyti iš nerūdijančio plieno.

26. Rezervuaro talpa turi užtikrinti mažiausiai 5 minučių vieno siurblio darbą.

27. Siurblinės vidinis vamzdynas, siurblių vidinės darbo ertmės ir sparnuotės, turi būti pagamintos iš nerūdijančio plieno.

28. Visa uždaromoji armatūra ir įranga turi atitikti Lietuvos Respublikos arba lygiaverčius Europos Sąjungos, tarptautinius standartus.

29. Siurblinės įrenginių ir vamzdynų išsidėstymas turi užtikrinti, kad būtų galima pakeisti agregatus, vožtuvus ir atskirus mazgus, nenutraukiant siurblinės veikimo.

30. Siekiant išvengti pagrindo plokščių, esančių 101/1,2 pastatuose, užtvindymo, MDS-1 ir MDS-2 talpyklose išpumpuojamo drenažinio vandens viršutiniai darbiniai lygiai turi būti ne aukštesni nei absoliutus 139,0 m lygis.

31. Siurblinės MDS-1 ir MDS-2, kurių talpyklose bus surenkamas drenažo vanduo, o po to automatiškai išleidžiamas į Drūkšių ežerą, turi turėti $\frac{1}{2}$ colio čiaupo su prailginiu įtaisą išleidžiamam vandeniui imti. Siekiant užkirsti kelią neteisėtam vandens nuleidimui iš rezervuarų į dirvą, mėginių ėmimo įtaiso uždarymo vožtuvai turi turėti galimybę plombos įrengimui.

32. Iš 101/1,2 pastato drenažo sistemos požeminio vandens įtekėjimo į 120/1,2 pastatą greitis yra: $60 \div 70 \text{ m}^3/\text{val.}$ (120/1 pst.) ir $20 \div 30 \text{ m}^3/\text{val.}$ (120/2 pst.).

33. Pagal STR 2.01.07:2003 462 p. siurblinė yra priskiriama antrai kategorijai. Ji turi būti ne mažiau kaip su dviem siurbliais, (vienas ar keli darbo ir vienas atsargos, prireikus galintis veikti kartu su darbiniais) veikiantys automatinio režimu.

35. Montuojamų drenažo siurblių eksploatacinės charakteristikos turėtų būti tokios:

35.1. Siurblių maksimalus našumas: $80 \text{ m}^3/\text{val.}$ (MDS-1); $40 \text{ m}^3/\text{val.}$ (MDS-2);

35.2. Siurblių slėgis $20 \div 30 \text{ m}$ vandens stulpo (MDS-1 ir MDS-2).

36. Projektuojant statinius, iškilus poreikiui rekonstruoti, griauti, remontuoti, modernizuoti esamus statinius, šie darbai turi būti įtraukti į projekto apimtį, nurodytos jų

charakteristikos (mato vienetais), statinių klasifikacija, statybos rūšis, bei šie duomenys turi būti įtraukti į bendruosius statinio rodiklius.

37. Informacija apie vandens kiekį, paimtą iš kiekvieno šulinio (iš MDS-1 ir MDS-2 pusės) į PLK-3 per paskutinį mėnesį, turėtų būti nurodyta spaudinyje „Vidutinė techninio ir ekonominio rodiklio vertė per mėnesį“.

Sklypo plano dalis.

38. Prie naujos siurblinės suprojektuoti privažiavimo kelią su asfalto danga.

39. Suprojektuoti vertikalų tvarkomo sklypo teritorijos žemės planiravimą maksimaliai pritaikytą prie esamo žemės paviršiaus. Neužstatytą teritoriją apsėti daugiametėmis žolėmis.

40. Suprojektuoti per visą teritorijos perimetrą, aplink naują siurblinę, aptvėrimą, t.y. 1,5 m aukščio tvorą. Įvažiavimui į teritoriją numatyti 4,0 m pločio dvivėrius vartus. Tvoroje numatyti vartelius praėjimui. Vartuose ir varteliuose numatyti vietas pakabinamoms spynoms.

Funkciniai reikalavimai:

41. Modulinės drenažo siurblinės turės dirbti autonomiškai, nedalyvaujant būdinčiam personalui, užtikrinti drenažo vandens pumpavimą į PLK-3 automatinio režimu.

42. Informacija apie MDS parametrus, valdymą, signalizavimą turi būti perduota IAE vietiniam tinklui (žr. priedą Nr. 3).

Techniniame projekte turi būti numatyta:

43. Įrangos darbas automatinio režimu;

44. Galimybė siurblinės darbo metu išvalyti nuosėdas surinkimo talpyklų dugne;

45. Siurblinės įrenginių ir vamzdinių išdėstymas turi užtikrinti, kad būtų galima pakeisti agregatus, vožtuvus ir atskirus mazgus, nenutraukiant siurblinės veikimo;

46. Galimybė patikrinti, suremontuoti ar pakeisti įrangą;

47. Įrangos eksploatavimo pagrindinių ir avarinių informacinių parametrų išvedimas į IAE informacinį tinklą (žr. priedą Nr. 3);

48. Įrangos ir slėginių vamzdžių iš MDS į PLK-3 apsauga nuo užšalimo šaltuoju metų laiku. Siurblinės dangtis apšiltintas, rakinamas.

49. Slėginių vamzdžių iš MDS į PLK-3 atsparumas korozijai.

50. Antžeminės modulių dalys privalo turėti apsaugą nuo galimo išorinio poveikio (krentančio betono gabalų 120/1,2 pastatų demontavimo, apsaugos perimetro perkėlimo metu);

51. Suprojektuoti galimybę naują nuotekų siurblinę pristatyti į statyb vietę gamykloje pilnai sukomplektuotą ir paruoštą darbui.

Projekto vykdymo priežiūros paslaugos įgyvendinimo aprašas:

52. Projekto vykdymo priežiūra turi būti įgyvendinama pagal sutartį su paslaugos teikėju, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, 6 skyriaus reikalavimais.

Paslaugos tiekėjas privalės:

52.1. Vykdyti statinio projekto sprendinių įgyvendinimo priežiūrą statybos metu;

52.2. Ne rečiau kaip vieną kartą per savaitę ir Užsakovui pareikalavus (esant būtinumui) – projekto vadovas ir projekto dalių vadovai, pagal vykdomus darbus, privalės lankytis statybvietyje ir spręsti su statinio projekto sprendinių įgyvendinimu susijusius klausimus;

52.3. Ne rečiau kaip vieną kartą per mėnesį pateikti Užsakovui atliktų darbų ataskaitą.

52.4. Dalyvauti statinio statybos užbaigimo akto surašyme.

Atliktų darbų ataskaitoje aprašyti:

52.5. Atliktus darbus, numatytus STR 1.06.01:2016, „Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekt dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigos ir teisės“;

52.6. Parengti sąrašą keičiamų dokumentų, organizavus pastebėtų statinio proejekto sprendinių klaidų taisymą;

52.7. Nurodyti apsilankymo statybvietyje datas ir laikotarpius.

V. TAISYKLĖS IR STANDARTAI

53. Projektuodamas ir vykdydamas statinio projekto vykdymo priežiūrą, Paslaugos teikėjas privalo vadovautis aktualiomis reglamentų, standartų ir normatyvinių teisės aktų redakcijomis:

Lentelė Nr. 1

Eil. Nr.	NORMATYVINIŲ TEISĖS AKTŲ PAVADINIMAI
	Lietuvos Respublikos (toliau - LR įstatymai
1.	LR statybos įstatymas.
2.	LR elektros energetikos įstatymas.
3.	LR elektroninių ryšių įstatymas.
4.	LR kibernetinio saugumo įstatymas.
5.	LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
6.	Branduolinės saugos reikalavimai BSR-1.5.1-2019 „Branduolinės energetikos objektų eksploatavimo nutraukimas“.
	Europos sąjungos (toliau – ES) teisės aktai
7.	Europos Parlamento ir Tarybos reglamentais (ES) Nr. 305/2011 ir 2006/42.
8.	Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2014/35/ES.
	Statybos techniniai reglamentai
9.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

Eil. Nr.	NORMATYVINIŲ TEISĖS AKTŲ PAVADINIMAI
10.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“.
11.	STR 1.04.02.2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
12.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.
	Tarptautiniai ir Lietuvos standartai
13.	Lietuvos standartas (toliau – LST) LST EN 1366-3:2009 Inžinerinių tinklų įrenginių atsparumo ugniai bandymai. 3 dalis. Angų sandarinimo priemonės (arba lygiavertis).
14.	LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“ (arba lygiavertis).
15.	IEC 60502-2:2014 „Power cables with extruded insulation and their accessories for rated voltages from 1 kV (Um = 1,2 kV) up to 30 kV (Um = 36 kV) – Part 2: Cables for rated voltages from 6 kV (Um = 7,2 kV) up to 30 kV (Um = 36 kV)“ (arba lygiavertis).
16.	LST EN 60228:2005/AC:2005 Izoliuotųjų kabelių laidininkai (arba lygiavertis).
17.	LST ISO/IEC 27001:2017 Informacinės technologijos. Saugumo metodai. Informacijos saugumo valdymo sistemos reikalavimai (arba lygiavertis).
18.	LST ISO/IEC 27002:2017 Informacinės technologijos. Saugumo metodai. Informacijos saugumo valdymo priemonių praktikos nuostatai (arba lygiavertis).
19.	LST EN 61158-4:2015 Pramoninio ryšio tinklai. Objekto magistralės specifikacijos. 4-19 dalis. Duomenų perdavimo kanalo lygmens protokolo specifikacija (arba lygiavertis).
20.	LST EN 61131-3:2013 Programuojamieji valdikliai. 3 dalis. Programavimo kalbos (arba lygiavertis).
	Kiti teisės aktai ir normatyviniai dokumentai
21.	Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės. Patvirtintos LR aplinko ministro 2006-12-29 įsakymu Nr. D1-637.
22.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės, patvirtintos LR Energetikos ministro 2012 m. vasario 3 d. įsakymu Nr. 1-22.
23.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės, patvirtintos LR Energetikos ministro 2011 m. gruodžio 20 d. įsakymu Nr. 1-309.
24.	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės, patvirtintos LR Energetikos ministro 2011 m. gegužės 27 d. įsakymu Nr. 1-134.
25.	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas, patvirtintos LR Energetikos ministro 2016 m. spalio 26 d. įsakymu Nr. 1-281.
26.	Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės, patvirtintos LR Ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2011 m. spalio 14 d. įsakymu Nr. 1V-978.
	VĮ IAE dokumentai, esantys https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103
27.	Radiacinės saugos VĮ IAE instrukcija, DVSed-0512-2.
28.	Bendroji VĮ IAE objektų gaisrinės saugos instrukcija, DVSta-0612-3.
29.	Žemės darbų vykdymo VĮ IAE teritorijoje instrukcija, DVSed-1012-21.
30.	Materialinių vertybių gabenimo tvarkos aprašas, DVSta-2108-3.
31.	Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės branduolinės energetikos objektų fizinės saugos užtikrinimo tvarkos aprašas, DVSta-2108-6.
32.	Leidimų asmenims ir transporto priemonėms patekti į branduolinės energetikos objektų apsaugos zonas išdavimo tvarkos aprašas, DVSta-2108-9.

54. Papildomi dokumentai, kurie bus naudojami Užsakovo sutarties vykdymo metu:

Eil. Nr.	VĮ IAE dokumentai, esantys https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103
33.	Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės dokumentų archyvavimo tvarkos aprašas, DVSta-0208-5, (www.iae.lt).
34.	Avarinės parengties mokymų, treniruočių ir pratybų organizavimo VĮ Ignalinos AE instrukcija, DVSta-0812-24.

55. TS 1 lentelėje yra nurodytas minimalus normatyvinių teisės aktų sąrašas, todėl Paslaugos teikėjas vykdydamas paslaugą, prireikus, turės vadovautis ir kitais normatyviniais teisės aktais, reglamentuojančiais pagal šią TS vykdomas paslaugas, su sąlyga, jeigu juose pateiktos nuostatos neprieštarauja TS minimų ir juos lydinčių normatyvinių teisės aktų nuostatomis.

56. Paslaugos teikėjas taip pat privalo vadovautis Užsakovo teisės aktų bei eksploatacinių dokumentų nurodytą TS 1 lentelėje aktualiomis versijomis. Esant poreikiui, Užsakovas įsipareigoja aktualias Užsakovo vidinių dokumentų versijas pateikti Paslaugos teikėjui.

VI. VEIKLOS GRAFIKAS

57. Planuojamas veiklos grafikas:

Lentelė Nr. 2

Eil. Nr.	Veikos etapo pavadinimas	Atsakingas	Etapo atlikimo terminas
1.	Kokybės užtikrinimo plano parengimas	Paslaugų teikėjas	30 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo
2.	Inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitos ir topografinės nuotraukos pateikimas TP parengimui.	Paslaugų teikėjas	40 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo
3.	Statinio projekto projektinių pasiūlymų rengimas, pateikimas IAE. Informacinio stendo parengimas ir įrengimas prie statybos sklypo ribos. Projektinių pasiūlymų suderinimas ir koregavimas. Visuomenės apie numatomą visuomenei svarbaus statinio projektavimą informavimas. Dalyvavimas viešajame susirinkime.	Paslaugų teikėjas	70 kalendorinių dienų nuo Kokybės plano suderinimo
4.	Techninio projekto parengimas ir pateikimas Užsakovui	Paslaugų teikėjas	120 kalendorinių dienų nuo Kokybės plano suderinimo
5.	Techninio projekto tikrinimas, pastabų projektui pateikimas Paslaugos teikėjui	Užsakovas	14 kalendorinių dienų
6.	Pastabų techniniam projektui taisymas	Paslaugų teikėjas	7 kalendorinės dienos
7.	Pakartotinas techninio projekto tikrinimas po pastabų pašalinimo	Užsakovas	7 kalendorinės dienos

Eil. Nr.	Veikos etapo pavadinimas	Atsakingas	Etapo atlikimo terminas
8.	Techninio projekto ekspertizės atlikimas	Užsakovas	30 kalendorinių dienų
9.	Techninio projekto koregavimas, atsižvelgiant į bendros ekspertizės rezultatus	Paslaugų teikėjas	14 kalendorinių dienų nuo pastabų pateikimo dienos
10.	Pakartotinis techninio projekto teikimas ekspertizei	Užsakovas	14 kalendorinių dienų
11.	Techninio projekto tvirtinimas	Užsakovas	5 kalendorinės dienos
12.	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	Užsakovas	30 kalendorinių dienų
Bendra techninio projekto parengimo trukmė 241 k.d.			
13.	Projekto vykdymo priežiūros teikimo paslauga	Paslaugų teikėjas	180 kalendorinių dienų statybos rangos sutarties vykdymo metu. Pradėti vykdyti per 20 kalendorinių dienų nuo Užsakovo raštiško nurodymo. Paslauga teikiama iki statybos užbaigimo akto pasirašymo.
Bendra paslaugų teikimo trukmė: 30 k.d.+241 k.d. + 180 k.d.=451 k.d			

VII. VEIKLOS VYKDYMO VIETA

58. Reikalavimai paslaugų teikimo vietai nenustatomi.

VIII. REIKALAVIMAI SAUGAI SVARBAUS PRODUKTO PIRKIMUI

59. Paslaugos teikėjas privalo vadovautis šių dokumentų aktualiomis redakcijomis:

59.1. Branduolinės saugos reikalavimais BSR-2.1.2-2010 „Bendrieji atominių elektrinių su RBMK-1500 tipo reaktoriais saugos užtikrinimo reikalavimai“;

59.2. Branduolinės saugos reikalavimais BSR-1.4.1-2016 „Vadybos sistema“;

59.3. Branduolinės saugos reikalavimais BSR-1.4.3-2017 „Licencijuojamą veiklą branduolinės energetikos srityje vykdančių organizacijų žmogiškieji ištekliai“;

59.4. Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės saugai svarbaus produkto tiekėjų bei subtiektėjų vertinimo ir jų veiklos kontrolės tvarkos aprašas, DVSta-1708-4 (<https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103>).

60. Tiekėjas privalo užtikrinti galimybes įgaliotiems VĮ IAE darbuotojams ir/arba įgaliotiems VATESI darbuotojams produkto gamybos vietoje įsitikinti, ar vykdomi pirkimo dokumentų reikalavimai, dalyvauti tiekėjo patalpose produktų bandymuose ir priėmimuose bei susipažinti su produkto tiekimu susijusiais dokumentais, taip pat turi būti suteikta galimybė kontroliuoti Tiekėjo (visų lygių subtiektėjų) veiklą, atliekant nepriklausomus tikrinimus (auditus, inspekcijas ir pan.). Neatitiktys, nustatytos šių tikrinimų metu, privalo būti šalinamos laiku, bet ne vėliau kaip iki sutarties pabaigos.

61. Tiekėjas privalo parengti Kokybės užtikrinimo planą pagal VĮ IAE nustatytus reikalavimus (Valstybės įmonės Ignalinos atominės elektrinės saugai svarbaus produkto tiekėjų bei subtiekėjų vertinimo ir jų veiklos kontrolės tvarkos aprašas, DVSta-1708-4 (<https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103>)). Parengtą Kokybės užtikrinimo planą tiekėjas privalo pateikti VĮ IAE ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sutarties įsigaliojimo dienos. Kokybės užtikrinimo plano forma patalpinta adresu: <https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103>.

62. Rangovas yra atsakingas už pavaldaus personalo darbuotojų saugos ir sveikatos, gaisrinės, fizinės saugos reikalavimų laikymąsi ir vykdymą.

IX. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAS

63. Paslaugų suteikimo terminas 241 (du šimtai keturiasdešimt viena) kalendorinė diena nuo kokybės užtikrinimo plano suderinimo dienos Techninio projekto parengimui ir 180 (šimtas aštuoniasdešimt) kalendorinių dienų Projekto vykdymo priežiūros teikimo paslaugai nuo Užsakovo raštiško nurodymo, leidžiančio pradėti paslaugą pagal VI skyriuje pateiktą veiklos grafiką.

X. KITI REIKALAVIMAI

64. Laimėjusio viešąjį pirkimą Rangovo (ir visų lygių subrangovų) personalui, kuris pagal sutartį dėl jiems priskirtų funkcijų ar pavesto darbo turi įgyti teisę be palydos patekti į branduolinės energetikos objekto apsaugos zonas (išskyrus riboto patekimo zoną) ir (ar) branduolinės energetikos objekto aikštelę, leidimas gali būti suteiktas tik atlikus fizinių asmenų patikrinimą Branduolinės energijos įstatymo numatyta tvarka, pateikiant nustatytos formos dokumentus VĮ IAE Fizinės saugos organizavimo tarnybai. Patikrinimas ir sprendimo išduoti leidimą priėmimas trunka iki 40 darbo dienų, nuo visų reikiamų dokumentų pateikimo dienos.

65. Laimėjusio viešąjį pirkimą Rangovo (ir visų lygių subrangovų) personalas po sutarties įsigaliojimo, prieš pradėdamas vykdyti veiklą VĮ IAE priklausančiose BEO aikštelėse, privalo VĮ IAE:

65.1. Mokymo poskyryje išklaudyti Saugos kultūros ir Fizinės saugos mokymų kursus;

65.2. Mokymo poskyryje turi būti apmokytas ir atestuotas gaisrinės saugos klausimais pagal VĮ IAE Rangovinių organizacijų, vykdančių darbus VĮ IAE aikštelėje, personalo mokymo programą, MC-1410-23, (<https://www.iae.lt/teisine-informacija/vidiniai-teises-aktai/103>).

65.3. Saugos priežiūros ir kokybės valdymo skyriaus Saugos priežiūros grupėje išklaudyti įvadinį instruktažą apie Civilinę saugą ir avarinę parengtį.

65.4. VĮ IAE mokymus suteiks neatlygintinai.

XI. KITOS IŠLAIDOS

66. Visos išlaidos, susijusios su sutarties įgyvendinimu, turi būti įskaičiuotos į sutarties kainą. Jokios papildomos išlaidos, neįskaičiuotos į sutarties kainą, kompensuojamos nebus.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-07-26 11:04:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396417
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2010-11-23
Adresas: Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 4

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-2111-1391
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4535/0002:35 Karlų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0030-6969
Žemės sklypo plotas: 178.3723 ha
Miško žemės plotas: 32.3789 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 31.2570 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-14
Kelių plotas: 4.1810 ha
Užstatyta teritorija: 109.0565 ha
Vandens telkinių plotas: 1.7493 ha
Kitos žemės plotas: 31.0066 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 51720 Eur
Miško medynų vertė: 10775 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 479720 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-01-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-12-10
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100025632
Teritorijos nustatymo data: 2021-07-14
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-07-29
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100025935
Teritorijos nustatymo data: 2021-07-14
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-08-02
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100355709
Teritorijos nustatymo data: 2022-07-05
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-07-13
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100011503
Teritorijos nustatymo data: 2009-08-21
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-16
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100011504
Teritorijos nustatymo data: 2015-08-25
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-16
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100011507
Teritorijos nustatymo data: 2017-04-13
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-16
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100012362
Teritorijos nustatymo data: 2011-02-23
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-28
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100012552
Teritorijos nustatymo data: 2010-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-30
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100012609
Teritorijos nustatymo data: 2010-02-11
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2020-12-31
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis sąlygos: skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100013206
Teritorijos nustatymo data: 2010-05-19
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-01-12
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

sąlygos:
 Teritorijos unikalus numeris: **100043637**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100043852**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100044022**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-01**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045034**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-04**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045760**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045960**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100046086**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100046236**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-29**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-10-05**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100030019**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-08-27**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-14**

2.2. Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1. Kontrolės pastatas 01

Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K5**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4253-1759**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **1P3p**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **3**
 Bendras plotas: **1918.83 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1628.37 kv. m**
 Tūris: **12911 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1780.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165178.21**
 Koordinatė Y: **661011.34**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **736000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **736000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **66200 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **82.86 kWh/m2/m.**

2.3. Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1. Laikinos saugyklos pastatas 02

Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K3**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4253-1766**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **2P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Gelžbetonio plokštės**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**

Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **5765.30 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **5321.68 kv. m**
 Tūris: **99317 kub. m**
 Užstatytas plotas: **5501.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165054.27**
 Koordinatė Y: **660984.23**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6686000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **6686000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **602000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **E**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **304.81 kWh/m2/m.**

- 2.4. **Kiti inžineriniai tinklai - Esamo vandens telkinio apvedimo tinklai**
 Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1196**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kitų inžinerinių tinklų**
 Žymėjimas plane: **L**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **278.52 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **113000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **113000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-03**
 Vidutinė rinkos vertė: **113000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Statyb. aikšt. įrengimas siekiant užtikrinti numatytą dinaminių
ir seisminių apkrovų nešančiąją gebą**
 Aprašymas / pastabos: **Aikštelė b - 7016,93 kv.m, vibropoliai - 841 vnt, 529 vnt, 225 vnt, 62 vnt, antpoliai - 601
vnt, 318 vnt, slėgio paskirstymo sijos - 20 vnt.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-1948-2101**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2009**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **738821 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **606000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-10-05**
 Vidutinė rinkos vertė: **606000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-10-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-07-14**
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro danga ir veja**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0536**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1-11-1**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **2182.72 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **18900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro danga ir veja**
 Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0495**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1-15-1**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **427.94 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4150 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4150 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-24**
 Vidutinė rinkos vertė: **4150 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Žvyro dangą ir veja**

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0519**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **1-25-1**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **729.11 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8290 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **8290 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-24**

Vidutinė rinkos vertė: **8290 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.9. **Kelias - Įvažiavimo kelias**

Aprašymas / pastabos: **Bendras statinių plotas-6579.93 kv.m. Branduolinės energetikos objektas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5532-0551**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**

Žymėjimas plane: **1-15**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **570.91 m**

Kelio reikšmė: **Vietinės**

Kelio kategorija: **IIv**

Eismo juostų skaičius: **Viena**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **119000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **119000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-24**

Vidutinė rinkos vertė: **119000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.10. **Kelias - Įvažiavimo kelias**

Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas. Bendras statinių plotas -12919,60 kv.m.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1126**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**

Žymėjimas plane: **82-100-82**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **697.77 m**

Kelio reikšmė: **Vietinės**

Kelio kategorija: **IIv**

Eismo juostų skaičius: **Viena**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **325000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **325000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-24**

Vidutinė rinkos vertė: **325000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-24**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-24**

2.11. **Nuotekų šalinimo tinklai - Drenažo tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1185**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**

Žymėjimas plane: **D**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **654.29 m**

Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14700 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **14700 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-03**

Vidutinė rinkos vertė: **14700 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.12. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1141**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklai**

Žymėjimas plane: **KF**

Statybos pradžios metai: **2015**

Statybos pabaigos metai: **2020**

Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **38.68 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4430 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **4430 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-03**
 Vidutinė rinkos vertė: **4430 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.13. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Branduolinės energetikos objektas.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4008-1130**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Žymėjimas plane: **KL**
 Statybos pradžios metai: **2015**
 Statybos pabaigos metai: **2020**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **814.94 m**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **101000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **101000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2020-09-03**
 Vidutinė rinkos vertė: **101000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-09-03**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-09-03**

2.14. **Pastatas - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1.Nuotekų apskaitos**

Priklausinys: **mazgas 07**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4260-2073**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žymėjimas plane: **3H1p**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **17.75 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **13.71 kv. m**
 Tūris: **111 kub. m**
 Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165127.97**
 Koordinatė Y: **660928.4**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18400 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **18400 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **18400 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

2.15. **Priklausinys: Pastatas - Kietųjų ilgaamžių atliekų saugojimo pastatas (B4) KASK (IA) 02**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4A**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės - 19.64 m.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9356**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **5P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1032.81 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **999.51 kv. m**
 Tūris: **15455 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1182.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165079.82**
 Koordinatė Y: **660894.94**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **865000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **865000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-11-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **77900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **121.70 kWh/m2/m.**

2.16. Priklausinys: **Pastatas - Kietųjų trumpaamžių atliekų saugojimo pastatas (B4) KASK (TA) 03**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4B**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės 15.50 m**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9389**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **6P1b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **1711.16 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **1648.73 kv. m**
 Tūris: **27521 kub. m**
 Užstatytas plotas: **1898.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6165029.75**
 Koordinatė Y: **660841.68**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1349000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **1349000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-11-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **121000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **93.98 kWh/m2/m.**

2.17. Priklausinys: **Pastatas - Kietųjų radioaktyviųjų atliekų tvarkymo pastatas (B3) 01**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-2111-1391, aprašytam p. 2.1.**
 Adresas: **Visagino sav., Drūkšinių k., Elektrinės g. 1 K4**
 Aprašymas / pastabos: **Pastato aukštis nuo žemės - 21.85 m. Ventilacinis kaminas H-35.60; medžiaga - plienas; diametras - 1778 mm**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4401-9196**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**
 Žymėjimas plane: **4P4/b**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
 Stogo danga: **Sintetinis kaučiukas**
 Aukštų skaičius: **4**
 Bendras plotas: **7764.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **5065.84 kv. m**
 Tūris: **53091 kub. m**
 Užstatytas plotas: **3688.45 kv. m**
 Koordinatė X: **6165100.55**
 Koordinatė Y: **660861.71**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3823000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **3823000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-11-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **344000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-08**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo
 daliai) šildyti: **18.49 kWh/m2/m.**

2.18. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kaminas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4331-9391**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **k**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **30.00 m**

- Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **44500 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **44500 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
- 2.19. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė gelžbetoninių dangčių sandėliavimui**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5724**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **b1**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **1033.24 kv. m**
 Medžiaga: **Betonas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **64900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **64900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **64900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
- 2.20. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1.**
 Paskirstymo punktas (konteineris) **03**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5668**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **K1**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **0.20 m**
 Gylis: **2.1 m**
 Ilgis: **9.78 m**
 Plotas: **55.45 kv. m**
 Tūris: **72 kub. m**
 Medžiaga: **Gelžbetonis**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24000 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **24000 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **24000 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**
- 2.21. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla**
 B1. Konteinerinė transformatorinė **04**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-4253-1766, aprašytam p. 2.3.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4271-5679**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Žymėjimas plane: **K2**
 Statybos pradžios metai: **2009**
 Statybos pabaigos metai: **2016**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **0.10 m**
 Gylis: **1.5 m**
 Ilgis: **9.18 m**
 Plotas: **52.05 kv. m**
 Tūris: **25 kub. m**
 Medžiaga: **Gelžbetonio blokai**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8510 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **8510 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: **2016-07-01**
 Vidutinė rinkos vertė: **8510 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-01**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-07-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.**
kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: **2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2**

[rašas galioja: Nuo 2021-05-26]

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.

kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.

kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. Dkl-167(15.77.2E)]

[rašas galioja: Nuo 2021-04-21]

4.3.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.

pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/IG-6441]

[rašas galioja: Nuo 2017-10-10]

4.4.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V]

[rašas galioja: Nuo 2016-10-06]

4.5.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.

kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.

kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: 2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723]

[rašas galioja: Nuo 2016-09-22]

4.6.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134]

[rašas galioja: Nuo 2010-12-07]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134]

[rašas galioja: Nuo 2010-12-07]

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-07-08 Servituto sutartis Nr. 2858]

Plotas: 5.7738 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S1

[rašas galioja: Nuo 2021-07-12]

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-07-08 Servituto sutartis Nr. 2858]

Plotas: 0.1291 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu S2

[rašas galioja: Nuo 2021-07-12]

6.3.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-23 Servituto sutartis Nr. 2700]

Plotas: 0.006 ha

Aprašymas: Plane pažymėta simboliu S1.

[rašas galioja: Nuo 2021-07-01]

6.4.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-23 Servituto sutartis Nr. 2700]

Plotas: 0.0005 ha

Aprašymas: Plane pažymėta simboliu S2.

[rašas galioja: Nuo 2021-07-01]

6.5.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**

Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.

kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.

kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2]

[rašas galioja: Nuo 2021-05-26]

6.6.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080**

- Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.
 kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
 kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
 Nr. Dkl-167(15.77.2E)
 Įrašas galioja: Nuo 2021-04-21
- 6.7. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-08-08 Servituto sutartis Nr. 2296
 Plotas: 0.0959 ha
 Aprašymas: Plane pažymėta simboliu "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13
- 6.8. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
 pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
 pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/JG-6441
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10
- 6.9. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V
 Įrašas galioja: Nuo 2016-10-06
- 6.10. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
 kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
 kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
 kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
 kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723
 Įrašas galioja: Nuo 2016-09-22
- 6.11. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134
 Plotas: 0.528 ha
 Aprašymas: Kelias, plane pažymėtas "S4"
 Įrašas galioja: Nuo 2010-12-07
- 6.12. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134
 Plotas: 3.4048 ha
 Aprašymas: Kelias, plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2010-12-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

- Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: VALSTYBĖS ĮMONĖ IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ, a.k. 255450080
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-03-30 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 39SŽN-31(14.39.62.)
 Plotas: 178.3723 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-04-20
 Terminas: Nuo 2012-03-30 iki 2091-04-20

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

- Komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
 Plotas: 178.3723 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-10

9.2.

- Gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
 Plotas: 178.3723 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-10

9.3.

- Branduolinės energetikos objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
 Plotas: 178.3723 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2022-01-10

9.4.

- Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)

- Plotas: **0.5182 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.5. **Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97
Plotas: **0.8446 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.6. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **5.0391 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.7. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97
Plotas: **7.4047 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.8. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **17.9108 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.9. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97
Plotas: **3.0678 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.10. **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97
Plotas: **9.3987 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.11. **Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-ME-97
Plotas: **1.7493 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.12. **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **85.7557 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.13. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **32.3789 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.14. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **5.7587 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 9.15. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
Plotas: **8.5022 ha**
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla 2022-01-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-7-(14.39.110 E.)
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
JUZEFA LISOVSKI
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2000
2021-12-10 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
[rašas galioja: **Nuo 2022-01-10**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2
[rašas galioja: **Nuo 2021-05-21**
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

- Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-11 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2
[rašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.5. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kiti inžineriniai tinklai Nr. 4400-4008-1196, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1130, aprašyti p. 2.13.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1141, aprašyti p. 2.12.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-4008-1185, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kelias Nr. 4400-4008-1126, aprašytas p. 2.10.
kelias Nr. 4400-5532-0551, aprašytas p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-05-21
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5532-0495, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0519, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-5532-0536, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2020-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-04-07 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą
Nr. Dkl-167(15.77.2E)
[rašas galioja: Nuo 2021-04-13
- 10.9. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2016-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-10-05 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-80/G-6441
[rašas galioja: Nuo 2017-10-10
- 10.10. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310
2016-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-10
- 10.11. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9389, aprašytas p. 2.16.
[registravimo pagrindas: 2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01198/0
[rašas galioja: Nuo 2017-05-02
Terminas: Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02
- 10.12. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9196, aprašytas p. 2.17.
[registravimo pagrindas: 2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01201/0
[rašas galioja: Nuo 2017-05-02
Terminas: Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02
- 10.13. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4401-9356, aprašytas p. 2.15.
[registravimo pagrindas: 2017-05-02 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0314-01197/0
[rašas galioja: Nuo 2017-05-02
Terminas: Nuo 2017-05-02 iki 2027-05-02
- 10.14. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2009-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-07-31 Pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 13-113V
[rašas galioja: Nuo 2016-10-05
- 10.15. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
SIGITAS VETEIKIS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1948-2101, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-417
2009-07-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-10-05
- 10.16. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: **2016-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-09-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-723

[rašas galioja: **Nuo 2016-09-22**

10.17.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VERA JAKUBOVIČ

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-4260-2073, aprašytas p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5668, aprašyti p. 2.20.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5679, aprašyti p. 2.21.
kiti statiniai Nr. 4400-4271-5724, aprašyti p. 2.19.
kiti statiniai Nr. 4400-4331-9391, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: **2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-310**
2016-07-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: **Nuo 2016-09-22**

10.18.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1766, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2016-08-24 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0443-00027/0**

[rašas galioja: **Nuo 2016-08-24**

Terminas: **Nuo 2016-08-22 iki 2026-08-22**

10.19.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4253-1759, aprašytas p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: **2016-08-22 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0447-00073/0**

[rašas galioja: **Nuo 2016-08-22**

Terminas: **Nuo 2016-08-22 iki 2026-08-22**

10.20.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2011-05-09 Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti (modernizuoti) pastatą (-us Nr. BE-NS-11-(7.3)-2S-1**

[rašas galioja: **Nuo 2011-05-20**

10.21.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2009-09-15 Statybos leidimas Nr. BE-NS-09-(7.3)-2S-2**

Aprašymas: **Laikinoji panaudoto branduolinio kuro saugykla B1**

[rašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

Terminas: **Nuo 2009-09-15**

10.22.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-04-08 Statybos leidimas Nr. BE-NS-10-(7.3)2S-1**

Aprašymas: **Projekto unikalūs Nr.7930**

[rašas galioja: **Nuo 2010-12-08**

Terminas: **Nuo 2010-04-13**

10.23.

Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1391, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2010-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas Nr. Ž39-14-134**

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - registras nr.44/258770; 90/103696; 44/1291084; 44/345103; 44/229794

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ASTA ULEVIČIENĖ

KADASTRO ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA

Mastelis 1:10000

