

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

PRIE VISAGINO SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITOS

Bendroji informacija

Visagino savivaldybės valdomo nekilnojamojo turto 2025 metų ataskaita parengta vadovaujantis Visagino savivaldybės tarybos 2021 m. balandžio 29 d. sprendimu Nr. TS-87 „Dėl Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Ataskaitoje pateikiami duomenys 2025 m. gruodžio 31 d. būklei.

Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas įgyvendina savivaldybės taryba. Savivaldybės turtą kitos savivaldybės institucijos, įstaigos, organizacijos ir įmonės, kurioms šis turtas reikalingas perduotoms savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti, valdo, naudoja ir disponuoja juo Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo ir savivaldybės tarybos nustatyta tvarka. Turtas apskaitomas šių įstaigų balansuose, o įstaigų vadovai teisės aktų nustatyta tvarka atlieka visas turto valdytojų funkcijas.

Savivaldybės administracija turto valdymo aspektu išsiskiria iš kitų savivaldybės įstaigų tuo, kad atlieka ne tik savo balanse apskaitomo turto valdytojo funkcijas, bet ir koordinuoja bendrus su savivaldybės turto valdymu, naudojimu bei disponavimu juo susijusius procesus: turto įsigijimą, atnaujinimą, perdavimą valdyti, panaudą, nuomą, turto pripažinimą nereikalingu ar netinkamu naudoti, pardavimą, efektyvų naudojimą, draudimą, statinių priežiūrą bei kitus turto administravimo procesus.

Informacija apie Visagino savivaldybei priklausančią nekilnojamąjį turtą

2025 metų pabaigoje Visagino savivaldybė nuosavybės teise, išskyrus žemės sklypus, valdė 833 nekilnojamojo turto objektus. Didžiausią jų dalį sudarė kiti nekilnojamojo turto objektai – inžineriniai statiniai, taip pat būsto fondui priklausančios nekilnojamojo turto objektai.

Pagal valdomą naudingąjį plotą didžiausią Savivaldybės nekilnojamojo turto dalį sudarė negyvenamosios paskirties pastatai ir patalpos, skirtos Savivaldybės valdomų įstaigų veiklai vykdyti.

2025 metų pabaigoje Savivaldybės nekilnojamąjį turtą patikėjimo teise valdė 17 savivaldybės biudžetinių įstaigų, o patikėjimo teise pagal sutartis – 11 viešųjų įstaigų ir 2 uždarnosios akcinės bendrovės.

Savivaldybės biudžetinių įstaigų patikėjimo teise valdomas turtas

Visagino savivaldybės biudžetinės įstaigos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Valdomas plotas, kv. m
1	2	5
1.	Visagino „Gerosios vilties“ progimnazija	9552,35
2.	Visagino Atgimimo gimnazija	6741,69

3.	Visagino „Verdenės“ gimnazija	11219,84
4.	Visagino „Draugystės“ progimnazija	8166,65
5.	Visagino švietimo pagalbos tarnyba	292,38
6.	Visagino „Žiburio“ pagrindinė mokykla	4339,61
7.	Visagino viešoji biblioteka	1513,07
8.	Visagino vaikų lopšelis - darželis „Auksinis raktelis“	6846,69
9.	Visagino vaikų lopšelis - darželis „Ažuoliukas“	4552,70
10.	Visagino vaikų lopšelis - darželis „Gintarėlis“	4220,61
11.	Visagino lopšelis - darželis „Auksinis gaidelis“ (VPC)	3900,25
12.	Visagino kultūros centras	11135,8
13.	Visagino šeimos ir vaiko gerovės centras	4041,23
14.	Visagino socialinių paslaugų centras	7328,87
15.	Visagino kūrybos ir menų akademija	5082,43
16.	Visagino savivaldybės administracija	51379,87
17.	Visagino rekreacijos paslaugų centras	8396,80

Savivaldybės biudžetinės įstaigos 2025 m. pabaigoje valdė Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius:

- 117 negyvenamosios paskirties pastatų ar jų dalių;
- 620 būsto fondui priklausančių nekilnojamojo turto objektų;
- 61 kitą nekilnojamojo turto objektą (kitus inžinerinius statinius – aikšteles, šaligatvius, kiemo statinius, gerbūvio teritorijas, stadionus).

Bendras biudžetinių įstaigų valdomų pastatų ir patalpų plotas sudarė **148 710,84 kv. m.**

Bendra negyvenamosios paskirties pastatų ir patalpų bei kitų inžinerinių statinių:

- įsigijimo vertė – **39 191 903,52 Eur**;
- balansinė (likutinė) vertė – **27 142 030,99 Eur**;
- komunalinės sąnaudos per metus – **885 146,11 Eur**;
- remonto sąnaudos – **2 007 444,38 Eur**

Savivaldybės viešųjų įstaigų patikėjimo teise pagal sutartis valdomas turtas

Visagino savivaldybės viešosios įstaigos:

Eil. Nr.	Įstaigos pavadinimas	Valdomas plotas, kv. m
1	2	5
1.	Viešoji įstaiga Visagino sporto ir rekreacijos centras	10592,46
2.	Viešoji įstaiga Visagino edukacijų centras	3896,86
3.	Viešoji įstaiga Visagino futbolo centras	31287,22
4.	Viešoji įstaiga Visagino graikų-romėnų imtynių centras	457,24
5.	Viešoji įstaiga Visagino krepšinio mokykla	989,84
6.	Viešoji įstaiga Visagino ekonomikos plėtros agentūra	5007,54
7.	Viešoji įstaiga Visagino miesto muziejus	526,21
8.	Viešoji įstaiga Visagino biatlono centras	353,97
9.	Viešoji įstaiga Visagino pirminės sveikatos priežiūros centras	4096,35
10.	Viešoji įstaiga Visagino ligoninė	34990,03
11.	Viešoji įstaiga Visagino turizmo plėtros centras	41,85

Savivaldybės viešosios įstaigos 2025 m. pabaigoje valdė Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius:

- 27 negyvenamosios paskirties pastatus ar jų dalis;
- 22 kitus nekilnojamojo turto objektus (kitus inžinerinius statinius – aikšteles, dangas, vandentiekio ir nuotekų tinklus, tribūnas).

Bendras viešųjų įstaigų valdomų pastatų ir patalpų plotas sudarė **92 239,57 kv. m.**

Bendra negyvenamosios paskirties pastatų ir patalpų bei kitų inžinerinių statinių:

- įsigijimo vertė – **18 874 508,34 Eur**;
- balansinė (likutinė) vertė – **12 023 529,72 Eur**;
- komunalinės sąnaudos per metus – **405 665,07 Eur**;
- remonto sąnaudos – **141 684,83 Eur**.

Uždarųjų akcinių bendrovių patikėjimo teise pagal sutartis valdomas Savivaldybės turtas

Uždarnosios akcinės bendrovės:

Eil. Nr.	Bendrovės pavadinimas	Valdomas plotas, kv. m
1	2	5
1.	Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“	52,922 km
2.	Uždaroji akcinė bendrovė „Utenos regiono atliekų tvarkymo centras“	4380,70

Uždarnosios akcinės bendrovės 2025 m. pabaigoje valdė Savivaldybei nuosavybės teise priklausančius:

- 2 negyvenamosios paskirties pastatus;
- 3 kitus nekilnojamojo turto objektus (kitus inžinerinius statinius – kiemo statinius, nuotekų šalinimo tinklus).

Bendras uždarųjų akcinių bendrovių valdomų pastatų plotas sudarė **4 380,70 kv. m.**

Bendra negyvenamosios paskirties pastatų ir patalpų bei kitų inžinerinių statinių:

- įsigijimo vertė – **2 856 633,35 Eur**;
- balansinė (likutinė) vertė – **11 618,14 Eur**;
- komunalinės sąnaudos per metus – **0,00 Eur**;
- remonto sąnaudos – **0,00 Eur**.

Įsigytas ir neatlygintinai gautas turtas

2025 metais įsigyti 2 butai – apsaugoti būstai, skirti asmenims su intelekto ir (ar) psichikos negalia, kurie perduoti Visagino socialinių paslaugų centrui. Jų bendra įsigijimo vertė – **74 000,00 Eur**.

Neskelbiamų derybų būdu nupirktas žemės sklypas su nebaigtu statyti gyvenamuoju namu, skirtas Visagino savivaldybės poreikiams vykdant Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatyme numatytas savarankiškasias savivaldybės funkcijas: statinių naudojimo priežiūra įstatymų nustatyta tvarka, kraštovaizdžio tvarkymas. Įsigijimo savikaina – **22 000,00 Eur**.

Visagino savivaldybės nuosavybėn perimtas Visagino savivaldybės turto apskaitoje registruotas ir faktiškai valdomas valstybės turtas – 2 keliai, kurių įsigijimo savikaina – **1 224 072,72 Eur**.

Panaudos pagrindais perduotas turtas

Savivaldybės pastatus (patalpas) neatlygintinai pagal panaudos sutartis 2025 metais naudojo 8 biudžetinės įstaigos, 1 viešoji įstaiga, 1 asociacijų, 1 labdaros ir paramos fondas. Pagal panaudos sutartis naudojamo turto plotas sudarė **5009,14 kv. m.**

Savivaldybės turto ilgalaikė ir trumpalaikė nuoma

Savivaldybės įstaigos 2025 m. kitiems asmenims pagal ilgalaikės nuomos sutartis nuomojo **2 449,83 kv. m** (be savivaldybės būsto) patalpų ir iš ilgalaikės nuomos gavo **19 488,59 Eur** pajamų.

Pagal trumpalaikės nuomos sutartis nuomojo **1 484,89 kv. m** ir iš trumpalaikės nuomos gavo **6 267,94 Eur.**

Iš viso pagal nuomos sutartis gauta **25 756,53 Eur.**

Parduotas savivaldybės turtas

2025 metais parduoti 5 gyvenamosios paskirties nekilnojamojo turto vienetai (butai), kurių pardavimo kaina sudarė **114 560,60 Eur.**

Nenaudojamas savivaldybės nekilnojamas turtas

Nenaudojamą turtą sudaro Savivaldybės įstaigų pripažintas nereikalingu naudoti savivaldybės funkcijoms vykdyti nekilnojamas turtas, kuris įtrauktas į savivaldybės viešame aukcione parduodamo savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą. Šiame sąraše yra 6 turto vienetai, kurių balansinė (likutinė) vertė – **480 508,83 Eur.** Šio turto išlaikymo (komunalinės) sąnaudos – **42 941,21 Eur.**

Savivaldybės nekilnojamojo turto išlaikymo sąnaudos

2025 metais Savivaldybės nekilnojamojo turto išlaikymo sąnaudos sudarė:

- komunalinių paslaugų sąnaudos – **1 290 811,18 Eur;**
- remonto ir priežiūros sąnaudos – **2 149 129,21 Eur.**

Bendra Savivaldybės nekilnojamojo turto išlaikymo sąnaudų suma sudarė **3 439 940,39 Eur.**

Turto išlaikymo sąnaudas sudarė lėšos, skirtos pastatų eksploatavimui, inžinerinių sistemų priežiūrai, einamajam ir kapitaliniam remontui, komunalinėms paslaugoms bei kitoms išlaidoms, būtinoms tinkamai nekilnojamojo turto būklei išlaikyti ir Savivaldybės funkcijoms vykdyti.

Savivaldybės turto valdymo principai ir tikslai

Pagrindiniai Savivaldybės turto valdymo principai – turėti optimalų turto kiekį, leidžiantį užtikrinti Savivaldybės funkcijų vykdymą, siekti efektyvaus patalpų naudojimo, savalaikio turto atnaujinimo, o Savivaldybės funkcijoms nereikalingą ar netinkamą naudoti turtą realizuoti viešuose elektroniniuose turto pardavimo aukcionuose arba nurašyti.

Pagrindiniai Savivaldybės turto valdymo tikslai yra:

1. Užtikrinti, kad visas turto valdytojų apskaitoje esantis nekilnojamasis turtas būtų įregistruotas Nekilnojamojo turto registre;
2. Užtikrinti, kad turto apskaitos duomenys atitiktų Nekilnojamojo turto registro duomenis;
3. Užtikrinti, kad patikėjimo, panaudos ir nuomos teisės būtų įregistruotos Nekilnojamojo turto registre;
4. Laiku priimti sprendimus dėl nereikalingo ar nenaudojamo turto efektyvaus panaudojimo arba realizavimo;
5. Užtikrinti tinkamą turto techninę būklę, savalaikį jo atnaujinimą ir efektyvų naudojimą;
6. Kaupti ir analizuoti duomenis apie turto valdymo ir naudojimo sąnaudas.

Ataskaitos duomenų parengimas

Duomenis šiai ataskaitai Tvarkos aprašo nustatyta tvarka pateikė visos Savivaldybės biudžetinės, viešosios įstaigos ir uždarnosios akcinės bendrovės patikėjimo teise valdančios Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą.

Savivaldybės turto valdytojų sudaromi sandoriai dėl nekilnojamojo turto pirkimo, pardavimo, nuomos, panaudos ar patikėjimo sutarčių registruojami Nekilnojamojo turto registre ir skelbiami Visagino savivaldybės interneto svetainėje: visaginas@visaginas.lt.

Nekilnojamojo turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo apžvalga

Informacija apie Visagino savivaldybės nekilnojamąjį turtą 2025 m. gruodžio 31 d. būklei, įskaitant įsigytą (pirktą ar neatlygintinai gautą), perduotą pagal panaudos sutartis, valdomą patikėjimo teise, išnuomotą pagal ilgalaikes ir trumpalaikes nuomos sutartis, perduotą pagal patikėjimo sutartis, per 2025 metus parduotą bei nenaudojamą (nereikalingą) nekilnojamąjį turtą, pateikiama ataskaitos 1–7 prieduose (pridedama).

Išvada

2025 metais Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančias nekilnojamasis turtas buvo valdomas, naudojamas ir juo disponuojama laikantis Lietuvos Respublikos teisės aktų bei Visagino savivaldybės tarybos nustatytos tvarkos. Savivaldybė nuosekliai siekė užtikrinti racionalų ir efektyvų nekilnojamojo turto naudojimą, tinkamą jo priežiūrą, savalaikį atnaujinimą bei sprendimų dėl nereikalingo turto priėmimą, siekiant sudaryti tinkamas sąlygas savivaldybės funkcijoms vykdyti ir efektyviai naudoti Savivaldybės turtą.

Administracijos direktorius

Virginijus Andrius Bukauskas

**INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
PER 2025 M. ĮSIGYTĄ (PIRKTĄ IR NEATLYGINTINAI GAUTĄ) NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ***
pagal būklę 2025 m. gruodžio 31 d.

Eil. Nr.	Įsigijimo būdas	Įsigyto turto pavadinimas	Turto buvimo vieta	Unikalus numeris	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m ²	Įsigijimo savikaina (Eur)	Balansinė (likutinė) vertė (Eur)	Komuna- linės sąnaudos, Eur/metus	Remonto sąnaudos, Eur/metus ir pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Pirkimas	Butas	Visaginas, Taikos pr. 58-29	3098-4000-8010:0028	Gyvenamoji	60,88	39000,00	38696,62	-	**
2.	Pirkimas	Butas	Visaginas, Partizanų g. 7-5	3098-2000-6017:0005	Gyvenamoji	48,89	35000,00	34961,11	-	**
3.	Pirkimas	Žemės sklypas	Visaginas, Sedulinos al. 13	4400-0662-6337	Kita	0,3411 ha	9090,00	9090,00	-	-
4.	Pirkimas	Gyvenamasis namas	Visaginas, Sedulinos al. 13	4400-0278-9502	Daugiabučių	4222,19	12910,00	12910,00	-	-
5.	Perdavimas	Kelias - Privažiavimo kelias prie Autotransporto ūkio (A1)	Visagino sav., Skrytelių k.	4400-0454-0718	Kelių	0.504 km	603013,80	522483,29	-	-
6.	Perdavimas	Kelias - Dvarietės gatvė (automobilių kelias Nr. 5).	Visagino sav., Stabatiškės vs., Dvarietės g.	4400-5371-8280	Kelių	72870,94	621058,92	80653,34	-	-
							1320072,72	698794,36		

*Duomenis teikia Visagino savivaldybės administracija

** Perduotas 2025 m. Visagino socialinių paslaugų centrui

Eil. Nr.	Sutarties numeris, data	Gavėjo pavadinimas	Pastato unikalus numeris	Perduoto turto pavadinimas, adresas, inventorinis Nr.	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas kv. m	Išsigijimo vertė (Eur)	Balansinė (likutinė) vertė (Eur)	Komunalin ės snaudos, Eur/metus	Remonto snaudos, Eur/metus
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA									
1.	2001-04-30, Nr. 65	Sporto klubas „Visagino tenisas“	4400-1487-1060; 4400-1487-1039	Visaginas, Parko g. 2E	Žemės ūkio produkcijai tvarkyti; Sporto	41,71 -	81552,95	-	-	-
2.	2017-01-12, Nr.5-13 / NTSR-2017-01	Valstybinė maisto ir veterinarinė tarnyba	3099-1000-7013	Visaginas, Parko g. 14	Administracinė	38,97	13471,15	11584,21	1083,67	-
3.	2025-02-20, Nr.33-9/2015	Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentas	4599-0002-6036	Visaginas, Balto g. 1-2	Garažų	22,45	3210,69	1575,55	-	-
4.	2021-05-24, Nr. 5-199	Asociacija „Visagino menų rezidencija“	4400-0894-3557: 8602	Visaginas, Sedulinos al. 18-50	Mokslo	305,82	10814,55	9586,9	1859,05	-
5.	2024-12-10, Nr.5-518	Lietuvos gestų kalbos vertimo centras	4400-2114-0529: 9699	Visaginas, Taikos pr. 15C	Gydymo	33,77	6125,79	1709,63	758,6	-
6.	2023-10-19, Nr.5-480	Visagino buriuotojų klubas	4598-0010-5027; 4598-0010-5016	Tumelinos k. Eglinio g. 26	Garažų; Administracinė	102,34 65,11	29776,41 18944,18	5991,74 5759,08	281,78	-
7.	2019-11-25, Nr.5-488	Asociacija „Visagino atmosfera“	3097-7000-1017: 0027	Visaginas, Festivalio g. 1A	Įvairių socialinių grupių	72,44	258,61	220,5	-	-
8.	2020-09-23, Nr. 5-424	Regioninė asociacija „Gyvūnų šansas“	4400-5290-3907 4400-5290-3918	Visagino sav. Karlių k. Karlių g. 1	Gyvūnams auginti; žemės ūkio produkcijai	581,39 26,07	3828,83 1135,26	3553,65 1053,56	- -	-
9.	2021-04-09, Nr. 5-144	Asociacija „Alexandre Vassiliev kolekcija“	3098-4002-8013	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	679,25	132046,65	44402,47	8150,57	-
10.	2024-03-15, Nr. 5-132	Lietuvos Raudonojo Kryžiaus draugija	4599-0002-6014 4599-0002-6036	Visagino sav., Ramybės k., Balto g. 1	Gamybos, pramonės; Garažų	92,99 22,45	2288,25	964,96	-	-
						2084,76	303453,32	86402,25	12133,67	
	VISAGINO VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „AUKSINIS RAKTELIS“									
11.	2022-10-11 Panaudos sutartis Nr. DPS-13, 2025-09-24 Nr. DS-7	Visagino rekreacijos paslaugų centras	3098-4003-2015	Visaginas, Kosmoso g. 12	Mokslo	120,44	23476,49	0,00	0,00	-
						120,44	23476,49	0,00	0,00	
	VISAGINO KULTŪROS CENTRAS									
12.	2025-09-17 Nr. (3.44Mr) PS-6	Visagino sporto ir rekreacijos centras	4400-0629-7405	Visaginas, Parko g. 16	Kultūros	840,15	471772,38	242494,02	1609,08	-
13.	2025-10-10 Nr. (3.44Mr) PS-8	Visagino socialinių paslaugų centras	3097-8000-6019	Visaginas, Vilties g. 5	Kultūros	345,97	19087,92	7497,28	3642,28	-
						1186,12	490860,3	249991,3	5251,36	
	VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS									

14.	2025-02-26 Nr. (1.19Mr) 57-4	Rokiškio rajono savivaldybės visuomenės sveikatos biuras	3098-4002-8024	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	46,04	10314,24	4923,20	623,00	-
15.	2020-2-24 Nr. 10-144/5-82; 2025-11-20 Susitarimas Nr. 1SUT-5	Valstybinė ligonių kasa prie Sveikatos apsaugos ministerijos	3098-4002-8024	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	19,72				
						65,76	10314,24	4923,20	623,00	
VISAGINO „GEROSIOS VILTIES“ PROGIMNAZIJA										
16.	2019-08-05 Nr. PS-11	Klubas „Treji vartai“	3098-5001-8010	Visaginas, Partizanų g. 2	Mokslo	239,83				
						239,83				
VISAGINO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS										
17.	2025-07-01 Nr. SR-1	Labdaros ir paramos fondas „Atgaivos sala“	3098-6001-9012	Visaginas, Statybininkų g. 7	Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)	69,26				
						69,26				
VISAGINO SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRAS										
18.	VSPC 26-1	Asociacija Visagino miesto neigaliųjų sporto klubas „Visagalis“	3098-1002-9019:0004	Visaginas, Vilties g.1	Prekybos	85,08	14497,43		372,41	-
19.	2025-09-09 Nr. BS-35	Visagino neigaliųjų draugija	3098-1002-9019:0004	Visaginas, Vilties g.1	Prekybos	229,8	59396,97		2938,63	-
20.	2025-08-22 Nr. BS-32	Asociacija „Doverijė“	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	11,64	4955,73		129,88	-
21.	2023-12-12 Nr. Nm-S-5	Lietuvos Raudonojo Kryžiaus draugija	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	180,72	75687,5		183,69	-
22.	2023-12-12 Nr. Nm-S-4	Sutrikusio intelekto žmonių bendrija „Visagino viltis“	3098-1002-90019:0006	Visaginas, Vilties g.1	Prekybos	67,67	11759,15		733,48	-
23.	2021-07-30 Nr. Nm-S-7	Ignalinos AE veteranų susivienijimas	3098-1002-9019:0004	Visaginas, Vilties g.1	Prekybos	33,33			339,89	-
24.	2021-07-01 Nr. Nm-S-6	Visagino totorių bendruomenės	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	62,22			633,88	-
25.	2021-07-01 Nr. 2021-6	Lietuvos lenkų sąjungos Visagino miesto skyrius	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	69,74			693,25	-
26.	2019-11-04 Nr. Nm-S-1	Asociacijos Uzbekų kultūros centras	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	45,24			449,51	-
27.	2019-06-06 Nr. 2019-2-1	Lietuvos šaulių sąjunga	3098-1002-9019:0005	Visaginas, Vilties g.1	Prekybos	140,58			885,47	24 273,00
28.	2019-11-12 Nr. Nm-S-2	Visagino trečiojo amžiaus universitetas	3098-1002-9019:0007	Visaginas, Vilties g.1	Administracinė	316,95			-	-
						1242,97	166296,78		7360,09	24 273,00
						5009,14	994401,13	341316,75	25368,12	24273,00

**INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMĄ SAVIVALDYBĖS
NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ
(pagal būklę 2025 m. gruodžio 31 d.)**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto pavadinimas	Turto unikalus numeris	Turto adresas	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, (m²)	Turto inventorinis numeris	Išsigijimo vertė (Eur)	Balansinė (likutinė) vertė (Eur)	Komunalinės sąnaudos, Eur/metus	Remonto sąnaudos, Eur/metus
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA										
1.	Pastatas-Administracinis	3099-1000-7013	Parko g. 14	Administracinė	7002,25	100006	2623368,60	1074165,84	63126,67	35486,15
2.	Pastatas-Vaikų poliklinika	3098-4002-8013	Taikos pr. 15	Gydymo	1406,82	100439	273578,10	92128,74	15006,53	48562,12
3.	Negyvenamoji patalpa-Fizioterapijos skyrius	4400-0578-1334:737	Taikos pr. 15	Gydymo	938,19	100440	161882,98	55664,06	5407,69	0,00
4.	Pastatas-Civilinės metrikacijos biuras	3099-0001-4013	Sedulinos al. 69A	Paslaugų	366,47	100010	298339,77	157343,94	6762,95	0,00
5.	Pastatas-Garažas	4598-0010-5027	Tumelinos k., Eglinio g. 26	Garažų	102,34	10001353	29776,41	5991,74	710,44	0,00
6.	Pastatas-Administracinis	4598-0010-5016	Tumelinos k., Eglinio g. 26	Administracinė	221,47	10001352	64438,14	19563,99	0,00	0,00
7.	Kiti inžineriniai statiniai-tvora, kiemo danga, prieplauka, kan	4400-0505-9294	Tumelinos k., Eglinio g. 26	Kitos paskirties	-	10000676	999,19	150,97	0,00	0,00
8.	Pastatas-Gamybinis pastatas	4599-0002-6014	Ramybės k. Balto g. 1	Gamybos, pramonės	229,80	1001000423	68006,79	61054,93	2104,18	0,00
9.	Pastatas-Garažas	4599-0002-6025	Ramybės k. Balto g. 1	Garažų	71,53	1001002396	5799,28	4891,40		0,00
10.	Pastatas-Garažas	4599-0002-6036	Ramybės k. Balto g. 1	Garažų	256,00	1001002368	26093,20	11019,29		0,00
11.	Pastatas-Stoginė	4599-0002-6225	Ramybės k. Balto g. 1	Pagalbinio ūkio	89,60	1001002403	1525,68	1369,56		0,00
12.	Pastatas-Žaidimo paviljonas	4599-0002-6114	Ramybės k. Balto g. 1	Pagalbinio ūkio	30,19	1001002402	3740,93	3358,35	0,00	0,00
13.	Pastatas-Administracinis	4597-9007-0068	Dūkšto kel. 84	Administracinė	780,26	100459	1172633,77	1009395,08	8520,29	0,00
14.	Pastatas-Garažas	3098-5003-3028	Taikos pr. 5	Garažų	294,75	1001001313	116536,77	90692,28	9382,40	0,00
15.	Pastatas-Individualių apsaugos priemonių saugykla	3098-5003-3017	Taikos pr. 5	Sandėliavimo	303,11	1001002381	52901,64	44564,67		0,00
16.	Kiti inžineriniai statiniai-Kiemo statiniai	3098-5003-3039	Taikos pr. 5	Kitos paskirties	-	2007000615	0,29	0,00	0,00	0,00
17.	Pastatas-Skalbykla	3000-2001-1028	Taikos pr. 9A	Paslaugų	860,09	100383	100509,73	25184,31	0,00	0,00
18.	Negyvenamoji patalpa-Garažas-sandėlis	4400-0376-5404:546	Taikos pr. 9B-2	Garažų	166,96	100401	25052,30	6115,75	97,38	0,00
19.	Pastatas-Mokykla	3098-9001-2012	Draugystės g. 10	Mokslo	8630,52	100438	1021669,34	303998,88	634,35	0,00
20.	Sporto inž. statiniai-Lauko teniso aikštelė	4400-2054-0838	Kosmoso g. 3B	Sporto	1584,77	1203204	8109,07	4451,48	0,00	0,00
21.	Pastatas-Garažas	3099-4001-1029	Draugystės g. 12	Garažų	90,63	100447	5962,99	3652,97	254,31	0,00
22.	Pastatas-Garažas	3098-6002-0077	Taikos pr. 17C	Garažų	105,31	100204	20522,27	10808,34	84,85	0,00
23.	Negyvenamoji patalpa-Vaikų kūrybos namai	4400-0894-3557:860	Sedulinos al. 18-50	Mokslo	305,82	100524	10814,55	9586,90	1500,51	0,00
24.	Pastatas-Hidroterapijos korpusas	4599-0002-6174	Ramybės k. Ramybės g. 2	Gydymo	510,67	S15706	83175,99	70067,76	0,00	0,00
25.	Pastatas-Miegamasis korpusas	4599-0002-6188	Ramybės k. Ramybės g. 2	Gydymo	1115,81	S15907	70204,65	61086,33	0,00	0,00
26.	Pastatas-Miegamasis korpusas	4599-0002-6190	Ramybės k. Ramybės g. 2	Gydymo	2082,09	S15905	159325,43	131443,73	0,00	0,00
27.	Pastatas-Miegamasis korpusas	4599-0002-6276	Ramybės k. Ramybės g. 2	Gydymo	2048,81	S15906	90984,73	75062,53	0,00	0,00
28.	Pastatas-Kiaulidė	4400-5290-3907	Karlių k. Karlių g. 1	Kita (fermų)	581,39	1202202	3828,83	3553,65	0,00	0,00
29.	Pastatas- Ūkinis pastatas	4400-5290-3918	Karlių k. Karlių g. 1	Kita (ūkio)	26,07	1202203	1135,26	1053,56	0,00	0,00
30.	Pastatas-Sveikatingumo kompleksas-pirtis	3098-8003-1014	Taikos pr. 23	Paslaugų	209,50	1010010	53592,65	20630,68	10315,31	0,00
31.	Pastatas-pagalbinis pastatas	4400-1487-1060	Parko g. 2E	Žemės ūkio produkcij	41,71	167732/2	27111,50	10641,50	0,00	0,00
32.	Kiti inž. statiniai-Teniso aikštelės, tribūna	4400-1487-1039	Parko g. 2E	Sporto	3647,38	110092	632125,48	219300,86	0,00	0,00
33.	Kiti inž. statiniai-Riedučių aikštelė	4400-1487-1082	Parko g. 2E	Sporto	317,10	167732/3	14269,50	5660,17	0,00	0,00
34.	Kiti inž. statiniai-Šaligatviai	4400-1487-1228	Parko g. 2E	Kitos paskirties	959,31	167732/4	29738,61	11771,33	0,00	0,00
35.	Kiti inž. statiniai-Sedulinos alėja	4400-5424-1019	Sedulinos al.	Kitos paskirties	8818,68	110010	3431240,29	2910250,20	0,00	0,00
36.	Kiti inž. statiniai-Sedulinos alėja	4400-5430-3145	Sedulinos al.	Kitos paskirties	10,56	110010/1	116,67	0,00	0,00	0,00
37.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1668	Sedulinos al.	Kitos paskirties	1364,89	12101104/1	106024,66	90783,32	0,00	0,00

38.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1680	Sedulinos al.	Kitos paskirties	415,65	12101104/2	32287,69	27646,06	0,00	0,00
39.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1692	Sedulinos al.	Kitos paskirties	1890,90	12101104/3	146885,11	125770,42	0,00	0,00
40.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1702	Sedulinos al.	Kitos paskirties	124,95	12101104/4	9706,12	8310,94	0,00	0,00
41.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1713	Sedulinos al.	Kitos paskirties	132,74	12101104/5	10311,24	8829,12	0,00	0,00
42.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1724	Sedulinos al.	Kitos paskirties	159,34	12101104/6	12377,53	10598,02	0,00	0,00
43.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1735	Sedulinos al.	Kitos paskirties	1667,62	12101104/7	129540,72	110919,10	0,00	0,00
44.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1757	Sedulinos al.	Kitos paskirties	392,89	12101104/8	30519,70	26132,68	0,00	0,00
45.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5362-1768	Sedulinos al.	Kitos paskirties	562,54	12101104/9	43698,11	37052,34	0,00	0,00
46.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	44005363-1612	Sedulinos al.	Kitos paskirties	311,51	12101104/10	24198,10	20719,54	0,00	0,00
47.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5363-1620	Sedulinos al.	Kitos paskirties	150,88	12101104/11	11720,36	10035,14	0,00	0,00
48.	Kiti inž. statiniai-Rekreacinė zona prie Partizanų g. 13-Partiz	4400-2554-5984	Partizanų g. 13-Partizanų g. 11	Kitos paskirties	-	1211124	5826,43	5152,18	0,00	0,00
49.	Kiti inž. statiniai-Gerbūvio teritorija nuo Parko g. iki Vilties	4400-2131-5671	nuo Parko g. iki Vilties g.	Kitos paskirties	-	168062	286438,01	204121,99	0,00	0,00
50.	Kiti inž. statiniai- Gerbūvio teritorija nuo Kosmoso g. iki Par	4400-2131-5717	nuo Kosmoso g. iki Partizanų g.	Kitos paskirties	-	121017	18474,49	6795,49	0,00	0,00
					51379,87		11557119,65	7208542,11	123823,01	84048,27
VISAGINO VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „AŽUOLIUKAS“										
51.	Pastatas – Vaikų lopšelis darželis	4400-0198-9931	Sedulinos al. 51	Mokslo	4207,70	356	1191679,40	777097,60	53812,07	50000,00
52.	Pastatas – pavėsinė	4400-0199-0009	Sedulinos al. 51	Pagalbinio ūkio	69,00	357-2	2680,46	0,00	0,00	0,00
53.	Pastatas – pavėsinė	4400-0199-0385	Sedulinos al. 51	Pagalbinio ūkio	69,00	357-3	2680,46	0,00	0,00	0,00
54.	Pastatas – pavėsinė	4400-0199-0420	Sedulinos al. 51	Pagalbinio ūkio	69,00	357-4	2680,46	0,00	0,00	0,00
55.	Pastatas – pavėsinė	4400-0199-0441	Sedulinos al. 51	Pagalbinio ūkio	69,00	357-5	2680,46	0,00	0,00	0,00
56.	Pastatas – pavėsinė	4400-0199-0485	Sedulinos al. 51	Pagalbinio ūkio	69,00	357-6	2680,46	0,00	0,00	0,00
57.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai	4400-0199-0609	Sedulinos al. 51	Kiti inžineriniai statir	-	357-1	142715,92	0,00	0,00	0,00
58.	Kiti inžineriniai statiniai – Tvora su vartais	4400-5107-4890	Sedulinos al. 51	Kiti inžineriniai statir	-	56	34700,00	18795,65	0,00	0,00
					4552,70		1382497,62	795893,25	53812,07	50000,00
VISAGINO LOPŠELIS-DARŽELIS „AUKSINIS GAIDELIS“ (VPC)										
59.	Darželis	3098-5003-1011	Atgimimo al. 9	Mokslo	3657,25	10002	827610,60	449649,30	9443,12	72100,12
60.	Sandėlis	3098-5003-1022	Atgimimo al. 9	Pagalbinio ūkio	89,00	10002	14163,93	7695,41	0,00	0,00
61.	Pavėsinė	3098-5003-1033	Atgimimo al. 9	Pagalbinio ūkio	38,50	10002	770,73	418,75	0,00	0,00
62.	Pavėsinė	3098-5003-1044	Atgimimo al. 9	Pagalbinio ūkio	38,50	10002	770,73	418,75	0,00	0,00
63.	Pavėsinė	3098-5003-1055	Atgimimo al. 9	Pagalbinio ūkio	38,50	10002	770,73	418,75	0,00	0,00
64.	Pavėsinė	3098-5003-1066	Atgimimo al. 9	Pagalbinio ūkio	38,50	10002	770,73	418,75	0,00	0,00
65.	Kiemo statiniai	3098-5003-1077	Atgimimo al. 9	Kitos paskirties	-	10002	23660,63	12855,00	0,00	0,00
					3900,25		868518,08	471874,71	9443,12	72100,12
VISAGINO VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „AUKSINIS RAKTELIS“										
66.	Pastatas	3098-4003-2015	Kosmoso g. 12	Mokslo	3729,95	12022-0001	727051,91	404851,77	0,00	0,00
67.	Pastatas-Sandėlis	3098-4003-2026	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0002	1302,00	1020,60	0,00	0,00
68.	Pastatas-Sandėlis	3098-4003-2037	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	66,00	12022-0003	3204,00	2512,42	0,00	0,00
69.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2048	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0004	322,00	252,39	0,00	0,00
70.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2059	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0005	322,00	252,39	0,00	0,00
71.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2066	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0006	322,00	252,39	0,00	0,00
72.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2070	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0007	322,00	252,39	0,00	0,00
73.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2080	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0008	322,00	252,39	0,00	0,00
74.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2091	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0009	322,00	0,00	0,00	0,00
75.	Pastatas-Pavėsinė	3098-4003-2104	Kosmoso g. 12	Pagalbinio ūkio	37,00	12022-0010	322,00	252,39	0,00	0,00
76.	Kiti inž. statiniai -Kiemo aikštelė	3098-4003-2115	Kosmoso g. 12	Kitos paskirties	-	12032-0001	13877,00	974,10	0,00	0,00
77.	Vaikų lopšelis darželis	4400-0206-9552	Taikos pr. 20	Mokslo	2710,74	1010001	1013841,79	782024,40	0,00	0,00

78.	Pastatas-Sandėlis	4400-0251-8050	Taikos pr. 20	Pagalbinio ūkio	44,00	1010002	840,00	0,00	0,00	0,00
79.	Kiti inž. statiniai-kiemo statiniai	4400-0251-8129	Taikos pr. 20	kitos paskirties	-	1010003	909,00	0,00	0,00	0,00
					6846,69		1763279,70	1192897,63	0,00	0,00
VISAGINO VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „GINTARĖLIS“										
80.	Lopšelis-darželis	3098-7003-7015	Draugystės g. 19	Mokslo	3408,61	286	777307,36	637784,16	39008,14	14314,99
81.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7026	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.1	3181,93	2068,25	0,00	152,36
82.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7037	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.2	3181,93	2068,25	0,00	152,36
83.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7048	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.3	3181,93	2068,25	0,00	152,36
84.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7059	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.4	3181,93	2068,25	0,00	152,36
85.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7068	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.5	3181,93	2068,25	0,00	152,36
86.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7070	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.6	3181,93	2068,25	0,00	152,36
87.	Pastatas-Pavėsinė	3098-7003-7080	Draugystės g. 19	Pagalbinio ūkio	116,00	286.7	3181,93	2068,25	0,00	152,36
88.	Kiti inž. statiniai-kiemo statiniai	3098-7003-7091	Draugystės g. 19	Kitos paskirties	-	287,00	17899,79	11801,80	0,00	552,23
					4220,61		817480,66	664063,71	39008,14	15933,74
VISAGINO „GEROSIOS VILTIES“ PROGIMNAZIJA										
89.	Mokykla	3098-5001-8010	Partizanų g. 2	Mokslo	9552,35	101001	1244700,82	598493,25	66707,35	168812,08
					9552,35		1244700,82	598493,25	66707,35	168812,08
VISAGINO „ATGIMIMO“ GIMNAZIJA										
90.	Mokykla	4400-0596-1954	Atgimimo al. 23	Mokslo	6741,69	101001	1949127,37	1794676,01	40155,02	1147225,18
91.	Kiti inž. statiniai-kiemo statiniai	4400-0596-2014	Atgimimo al. 23	Kitos paskirties	-	101002	1954,12	0,00	0,00	0,00
92.	Kiti inž. statiniai-kiemo statiniai	4400-2130-5942	Atgimimo al. 23	Kitos paskirties	-					
					6741,69		1951081,49	1794676,01	40155,02	1147225,18
VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA										
93.	Mokykla	3098-8003-7010	Taikos pr. 21	Mokslo	4672,62		1476909,20	1114031,08	63336,42	200000,00
94.	Mokykla	3098-8003-7024	Taikos pr. 21	Mokslo	2522,05		1597787,76	1135361,31	0,00	0,00
95.	Sporto inž. statiniai-Bėgimo trasa	4400-5448-1293	Taikos pr. 21	Sporto	1133,98	12101207/5	100366,75	-	0,00	0,00
96.	Sporto inž. statiniai-Futbolo aikštelė	4400-5448-1282	Taikos pr. 21	Sporto	898,57	12101207/1	59747,18		0,00	0,00
97.	Sporto inž. statiniai-Stalo teniso aikštelė	4400-5448-1271	Taikos pr. 21	Sporto	316,42	12101207/3	18149,65		0,00	0,00
98.	Sporto inž. statiniai-Paplūdimio tinklinio aikštelė	4400-5448-1328	Taikos pr. 21	Sporto	448,21	12101207/2	9372,25		0,00	0,00
99.	Sporto inž. statiniai-Lauko treniručių aikštelė	4400-5448-1317	Taikos pr. 21	Sporto	297,87	12101207/6	12865,23		0,00	0,00
100.	Sporto inž. statiniai-Šuolių į tolį sektorius	4400-5448-1306	Taikos pr. 21	Sporto	176,02	12101207/4	16212,12		0,00	0,00
101.	Kiti inž. statiniai-Žvyro kelias	4400-5448-1346	Taikos pr. 21	Kitos	498,37	12101207/7	12818,54		0,00	0,00
102.	Kiti inž. statiniai-Šaligatvis	4400-5448-1339	Taikos pr. 21	Kitos	255,73	12101207/8	12246,87		0,00	0,00
					11219,84		3316475,55	2249392,39	63336,42	200 000,00
VISAGINO DRAUGYSTĖS PROGIMNAZIJA										
103.	Mokykla	3099-4001-1018	Draugystės g. 12	Mokslo	8166,65	10002	624361,00	1153489,18	66456,32	0,00
						10003				
104.	Sporto inžineriniai statiniai- Stadionas - 2	4400-1299-8695	Draugystės g. 12	Sporto	-	10008	137235,24	137235,24	0,00	0,00
105.	Kiti inž. statiniai -šaligatvi b2, dangab3, tvora	4400-1299-8540	Draugystės g. 12	Kitos	-	10006	105197,00	105197,00	0,00	0,00
106.	Kiti inž. statiniai Stoginė	4400-1345-9460	Draugystės g. 12	Kitos	-	10005	-	-	0,00	0,00
107.	Kiti inž. statiniai Stoginė	4400-1299-8719	Draugystės g. 12	Kitos	-	10004	-	-	0,00	0,00
108.	Kiti inž. statiniai Stadionas-1	4400-1299-8622	Draugystės g. 12	Sporto	-	10007	-	-	0,00	0,00
					8166,65		866793,24	1395921,42	66456,32	0,00
VISAGINO „ŽIBURIO“ PAGRINDINĖ MOKYKLA										
109.	Mokykla	3098-9000-4010	Energetikų g. 56	Mokslo	4339,61	10510	952148,56	688188,08	37964,07	16672,83
110.	Kiti inž. statiniai - Kiemo statiniai	4400-0287-4591	Energetikų g. 56	Kitos					0,00	

111.	Kiti inž. statiniai - Kiemo statiniai	4400-2494-6969	Energetikų g. 56	Kitos					0,00	
					4339,61		952148,56	688188,08	37964,07	16672,83
VISAGINO KŪRYBOS IR MENŲ AKADEMIJA										
112.	Pastatas - klubas	3098-3002-7011	Festivalio g. 6A	Kultūros	806,42	101004	411613,18	228046,12	9543,01	4500,00
113.	Muzikos mokykla	3098-2000-1010	Festivalio g. 3A	Mokslo	764,85	101001	292571,80	166404,37	5644,01	7000,00
114.	Negyvenamoji patalpa-Muzikos mokykla	4400-0351-7178:389	Festivalio g. 3-2	Mokslo	552,38	101003	137203,41	80014,37	10564,27	0,00
115.	Pastatas - Vaikų kūrybos namai	3098-5002-1015	Vilties g. 16	Kultūros	2722,69	101006	928324,05	505303,40	28835,62	8000,00
116.	Pastatas-Mokykla	3099-1001-2012	Sedulinos al. 49	Mokslo	236,09	101009	60681,31	44053,54	2138,85	0,00
					5082,43		1830393,75	1023821,80	56725,76	19500,00
VISAGINO ŠVIETIMO PAGALBOS TARNYBA										
117.	Pastatas-Mokykla	3099-4001-1018	Draugystės g. 12	Mokslo	292,38	12001	22963,01	44213,85	2606,78	0,00
					292,38		22963,01	44213,85	2606,78	0,00
VISAGINO KULTŪROS CENTRAS										
118.	Pastatas - Visagino kultūros centras	3097-8000-6019	Vilties g. 5	Kultūros	7685,34	20120904	416898,19	163747,59	33255,25	32369,15
119.	Pastatas-Kultūros namai	4400-0629-7405	Parko g. 16	Kultūros	1385,86	20050728	847045,22	435386,66	18788,17	7260,00
120.	Pastatas-Kasos	4400-0629-7470	Parko g. 16	Kitas	122,59	20050728				
121.	Pastatas-Kultūros centras	3098-1003-2012	Parko g. 7	Kultūros	1942,01	20051205	2121968,26	1829499,88	20423,94	20948,10
					11135,8		3385911,67	2428634,13	72467,36	60577,25
VISAGINO VIEŠOJI BIBLIOTEKA										
122.	Pastatas-Biblioteka	3098-1002-1028	Taikos pr. 52	Kultūros	1047,18	01/01	18197,31	13146,69	16275,76	51800,83
123.	Negyvenamoji patalpa - Pusrūsio patalpos	4400-0335-3786:268	Sedulinos al. 14	Kultūros	465,89	01/02	30346,67	10602,11	6004,61	0,00
					1513,07		48543,98	23748,80	22280,37	51800,83
VISAGINO ŠEIMOS IR VAIKO GEROVĖS CENTRAS										
124.	Visagino paramos vaikui centro pastatas	3098-6001-9012	Statybininkų g. 7		3706,33	1010001	1337658,07	678501,09	44405,00	19422,22
125.	Pastatas-Mokykla	3099-1001-2012	Sedulinos al. 49	Mokslo	114,24	1010002	29356,25	20697,30	1223,49	0,00
126.	Butas	3098-4000-7012:003	Taikos pr. 46-32	Gyvenamųjų	78,66	1202101	52740,00	51817,05	2429,00	10166,06
127.	Pastatas-Sandėlis	3098-6001-9023	Statybininkų g. 7	Pagalbinio ūkio	64,00	1310001	24067,70	4398,04	0,00	0,00
128.	Pastatas-Pavėsinė	3098-6001-9034	Statybininkų g. 7	Pagalbinio ūkio	39,00	1310002	28650,06	17508,30	0,00	0,00
129.	Pastatas-Pavėsinė	3098-6001-9045	Statybininkų g. 7	Pagalbinio ūkio	39,00	1310003	6199,93	4076,11	0,00	0,00
130.	Kiti inž. statiniai -Kiemo statiniai	3098-6001-9101	Statybininkų g. 7	Kitos paskirties	0,00				0,00	0,00
					4041,23		1478672,01	776997,89	48057,49	29588,28
VISAGINO SOCIALINIŲ PASLAUGŲ CENTRAS										
131.	Negyvenamoji patalpa-greitosios pagalbos patalpos	3098-8004-3016	Taikos 15C-2	Gydymo	346,14	10002	62481,36	19387,66	4561,24	0,00
132.	Pastatas-Gimdymo namai	3098-7004-3011	Taikos pr. 15D	Gydymo	48,77	10003	8803,43	2742,97	1292,58	0,00
133.	Pastatas-Gimdymo namai	3098-7004-3011	Taikos pr. 15D	Gydymo	405,02	3011	73109,90	22888,09	10734,57	0,00
134.	Pastatas-Socialinių paslaugų centras	4400-0212-3268	Taikos pr. 13	Gydymo	1836,32	100377	1136870,30	719617,28	42209,77	14915,00
135.	Negyvenamoji patalpa-Administracinės patalpos	3098-1002-9019:000	Vilties g. 1	Administracinė	1985,12	20091102	83189,88	510610,51	25477,58	4332,00
136.	Negyvenamoji patalpa-Parduotuvė	3098-1002-9019:000	Vilties g. 1	Prekybos	270,67	20091102	47034,87	37084,35	2267,30	0,00
137.	Negyvenamoji patalpa-Parduotuvė	3098-1002-9019:000	Vilties g. 1	Prekybos	152,54	20091102	21901,35	7038,20	1957,73	0,00
138.	Negyvenamoji patalpa-Parduotuvė	3098-1002-9019	Vilties g. 1	Prekybos	67,67	20091102	11759,15	9209,47	868,49	0,00
139.	Negyvenamoji patalpa-Garažas-sandėlis	4400-0376-5404:546	Taikos 9B-2	Garažų	18,36	12020001	1,00	0,00	10,89	0,00
140.	Pastatas-Gyvenamasis pastatas, Savarankiško gyvenimo namai	3098-5003-4014	Taikos pr. 20A	Įvairių socialinių grupių	1122,85	100426	1374097,56	118957,05	16131,48	0,00
141.	Patalpa-Butas	3097-7001-0016:010	Sedulinos al. 3-113	Gyvenamųjų (butų)	46,74	1202109	28500,00	28063,67	851,25	9776,80
142.	Patalpa-Butas	3098-4000-8010:002	Taikos pr. 58-29	Gyvenamųjų (butų)	60,88	1202110	39000,00	38696,62	746,60	12100,00
143.	Patalpa-Butas	3098-2000-6017:000	Partizanų g. 7-5	Gyvenamųjų (butų)	48,89	1202111	35000,00	34961,11	7,17	0,00

144.	Automobilių stovėjimo aikštelė	4400-5497-7874	Taikos pr. 20A	Kitų transporto statin	494,50	120320001	32181,13	22944,37	0,00	0,00
145.	Kiti inžineriniai statiniai-šaligatviai	4400-5486-8985	Taikos pr. 20A	Kitos paskirties	424,40	120320002	220959,57	207519,83	0,00	41374,00
146.	Kiti inžineriniai statiniai - Tvora	4400-5495-9638	Taikos pr. 20A	Kitos paskirties	0,00				0,00	0,00
					7328,87		3174889,50	1779721,18	107116,65	82497,80
VISAGINO REKREACIJOS PASLAUGŲ CENTRAS										
147.	Pastatas – Garažas	3098-5001-9028	Vilties g. 5A,	Transporto	138,67	12020001	6250,00	4432,22	1485,03	0,00
148.	Pastatas – autobusų stotis	4400-5728-0467	Parko g. 12A,	Transporto	193,27	12101120/1	809153,67	795703,64	8347,08	0,00
149.	Kiti inžineriniai statiniai – Automobilių ir autobusų aikštelė	4400-2055-3637	Parko g. 12A,	Kitos paskirties	–	12101120/4	537153,17	525999,74	0,00	0,00
150.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė	4400-5728-0556	Parko g. 12A,	Kitos paskirties	–	12101120/2	15949,30	14854,06	0,00	0,00
151.	Kiti inžineriniai statiniai – Atraminė sienelė	4400-5728-0567	Parko g. 12A,	Kitos paskirties	–	12101120/3	19412,01	18078,96	0,00	0,00
152.	Pastatas – Svečių namai	4599-0002-6086	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Komercinių	1850,9	1004000426	724072,44	632187,46	8356,25	1157,50
153.	Pastatas – Administracinis pastatytas	4599-0002-6090	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Administracinių	3549,45	1001002544	1485888,73	1291954,60	33180,00	5256,22
154.	Pastatas – Treniravimo korpusas	4599-0002-6103	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Viešosios rekreacijos	1061,21	1004002370	205841,85	179744,07	10436,92	1268,98
155.	Pastatas – Miegamasis korpusas	4599-0002-6147	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Viešosios rekreacijos	662,45	1004000418	228117,43	199143,59	7458,54	0,00
156.	Pastatas – Transformatorinė	4599-0002-6236	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pramonės ir sandėlių	51,51	1001000254	46195,37	29701,94	0,00	0,00
157.	Pastatas – Poilsio pastatas	4599-0002-6125	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Viešosios rekreacijos	375,82	1003000364	163386,88	142061,58	5168,12	0,00
158.	Pastatas – siurblinė	4599-0002-6203	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	–	1001000271	62069,41	39357,19	0,00	0,00
159.	Pastatas – siurblinė	4599-0002-6214	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	–	1001002554	10505,74	6661,81	0,00	0,00
160.	Pastatas – Dušai	4599-0002-6069	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	69,05	1001000420	38347,51	24315,73	0,00	0,00
161.	Pastatas – Žaidimų paviljonas	4599-0002-6072	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	44,71	1001002401	112,36	840,26	0,00	1005,30
162.	Pastatas – Žaidimų paviljonas	4599-0002-6114	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	175,28	1001002402	3661,06	2569,70	0,00	0,00
163.	Pastatas – Tualetas	4599-0002-6269	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	–	1001000421	5922,19	4409,03	0,00	0,00
164.	Pastatas – Kontrolinė	4599-0002-6136	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	27,27	1001002405	234,56	148,46	0,00	0,00
165.	Pastatas – Žaidimų paviljonas	4599-0002-6158	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	121,62	1001000429	3069,03	2284,68	0,00	0,00
166.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai	4599-0002-6280	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Kitos paskirties	–	1001000429	70051,14	29907,90	0,00	0,00
167.	Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė	4400-1794-4731	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Kitos paskirties	–	2007000738	965,91	429,73	0,00	0,00
168.	Pastatas – Arterinis gręžinys su paviljonu	4400-0782-4328	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Pagalbinių	11,32	2001000604	0,58	0,34	0,00	0,00
169.	Kiti inžineriniai statiniai – Šaligatvis	400-2702-9168	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Kitos paskirties	–	2001000628	0,29	0,09	0,00	0,00
170.	Kiti inžineriniai statiniai – Arterinis gręžinys	4400-1996-3649	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Kitos paskirties	–	2001000624	10451,79	5536,85	754,24	0,00
171.	Kiti inžineriniai statiniai – Kiemo statiniai	4400-0782-7363	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Kitos paskirties	–	2001000625	0,29	0,09	0,00	0,00
172.	Vandentiekio tinklai – Slėginio vandentiekio tinklai	4400-2702-9116	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Vandentiekio tinklų	–	3004009959	255,44	143,66	0,00	0,00
173.	Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai	4400-2702-9127	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Vandentiekio tinklų	–	3004009975	99,97	55,87	0,00	0,00
174.	Nuotekų šalinimo tinklai – Nuotekų tinklai	4400-2702-9138	Balto g. 1, Ramybės km., Visagino sav.	Nuotekų šalinimo tinki	–	3005009977	311,38	174,88	0,00	0,00
175.	Pastatas – Viešas tualetas	4400-3099-2999	Parko g. 14A, Visaginas	Pagalbinių	38,7	168064	20817,57	16147,69	0,00	0,00
176.	Pastatas – Virtuvėlė	4400-3099-3009	Parko g. 14A, Visaginas	Pagalbinių	12,96	168065	6347,72	4923,72	0,00	0,00
177.	Pastatas – Sargo pastatas	4400-3099-3014	Parko g. 14A, Visaginas	Pagalbinių	12,61	168066	6927,34	5373,74	0,00	0,00
178.	Kiti inžineriniai statiniai – Trinkelių danga	4400-3113-8348	Parko g. 14A, Visaginas	Kitos paskirties	–	919	50816,22	27807,50	0,00	0,00
					8396,8		4532388,35	4004950,78	75186,18	8688,00
					148710,84		39193857,64	27142030,99	885146,11	2007444,38

INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖS IŠNUOMOTĄ NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ PAGAL ILGALAIKES IR TRUMPALAIKES NUOMOS SUTARTIS

(pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę)

Eil. Nr.	Sutarties numeris	Sutarties data	Gavėjo pavadinimas, kodas	Išnuomoto turto pavadinimas	Išnuomoto turto inventorinis numeris	Išnuomoto turto adresas	Pastato paskirtis	Unikalus numeris	Pastato (patalpų) plotas, kv. m	Trumpalaikės nuomos suma, Eur/metus	Ilgalaikės nuomos suma, Eur/metus
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA											
1.	Nr. 5-333 Nr. 5-526	2017-11-02 2022-10-28	T.Kolykhan IĮ	Negyvenamoji patalpa - Fizioterapijos skyrius	100440/Fiz	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	4400-0578-1334:7375	16,42	0,00	220,68
2.	Nr. 5-361 Nr. 5-465	2018-10-09 2023-10-05	Sodininkų bendrija „Pavasaris“	Butas/Patalpa - Gyvenamos patalpos		Visaginas, Festivalio g. 1	Įvairių socialinių grupių	3097-7000-1017:0027	38,02	0,00	821,28
3.	Nr. 5-423 Nr. 5-520	2018-11-29 2023-11-27	UAB „Tiko automobiliai“	Kelias (gatvė) - Kosmoso gatvė		Visaginas, Kosmoso ir Parko g.	Gatvių	4400-0300-0906	914,00	0,00	5813,04
		susitarimas									
4.	Nr. 5-600	Susitarimas 2022-12-14	S.S.	Pastatas - Sveikatingumo kompleksas-pirtis	1010010/Nuoma	Visaginas, Taikos pr. 23	Paslaugų	3098-8003-1014	209,50	0,00	1257,00
5.	Nr. 5-517	2023-11-24	Uždaroji akcinė bendrovė „Cgates“	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai	10000676	Visagino sav., Tumelinos k., Eglė	Kitos paskirties	4400-0505-9294	2,00	0,00	900,00
6.	Nr. 5-194	2024-04-25	UAB „Bitė Lietuva“	Pastato stogo konstrukcijos dalis		Visaginas, Kosmoso g. 28	Belaidžio ryšio paslaugų veikla	3098-6000-4019	3,00	0,00	1800,00
7.	Nr. 5-242	2024-05-23	MB „Fenikso grupė“	Negyvenamoji patalpa - Garažas- sandėlis		Visaginas, Taikos pr. 9B-2	Garažų	4400-0376-5404:5460	36,66	0,00	168,00
8.	Nr. 5-289	2024-06-26	Julija Korotkova	Negyvenamoji patalpa - Garažas- sandėlis		Visaginas, Taikos pr. 9B-2	Garažų	4400-0376-5404:5460	75,70	0,00	312,00
9.	Nr. 5-76	2025-02-12	Coffee Address, UAB	Pastatas - Administracinis		Visaginas, Parko g. 14	Administracinė	3099-1000-7013	1,00	0,00	420,00
									1296,30	0,00	11712,00
VISAGINO DRAUGYSTĖS PROGIMNAZIJA											
10.	Nr. (3.18)-29-5	2022-02-22	UAB „Bitė Lietuva“	Pastatas-Mokykla	10002	Visaginas, Draugystės g. 12	Mokslo	3099-4001-1018	10,00	0,00	234,59
									10,00	0,00	234,59
VISAGINO „VERDENĖS“ GIMNAZIJA											
11.	Nr. ST-71	2024-11-05	UAB „Euroautomatai“	Pastatas-Mokykla	3098-8003-7010	Visaginas, Taikos pr. 21	Švietimo	3098-8003-7010	1,00	266,00	0,00
12.	Nr. ST-85	2025-11-11	VšĮ Visagino futbolo centras	Pastatas-Mokykla	3098-8003-7024	Visaginas, Taikos pr. 21	Švietimo	3098-8003-7024	310,21	2977,92	0,00
13.	Nr. ST-83	2025-11-03	VšĮ Visagino biatlono centras	Pastatas-Mokykla	3098-8003-7024	Visaginas, Taikos pr. 21	Švietimo	3098-8003-7024	310,21	397,12	0,00
14.	Nr. ST-81	2025-10-30	VšĮ Robotikos akademija	Pastatas-Mokykla	3098-8003-7010	Visaginas, Taikos pr. 21	Švietimo	3098-8003-7010	64,39	139,14	0,00
									685,81	3780,18	0,00
VISAGINO „GEROSIOS VILTIES“ PROGIMNAZIJA											
15.	Nr. 9.9-1	2025-01-06	V.V.	Kabinetai Nr. 19 ir 20	101001	Visaginas, Partizanų g. 2	Mokslo	3098-5001-8010	107,84	513,65	0,00
16.	Nr. 8.9-6	2025-04-17	UAB „Euroautomatai“		101001	Visaginas, Partizanų g. 2	Mokslo	3098-5001-8010	1,50	0,00	183,00
17.	Nr. 9.9-7	2025-09-08	UAB Šachmatų mokykla	Kabinetas	101001	Visaginas, Partizanų g. 2	Mokslo	3098-5001-8010	42,85	56,54	0,00
18.	Nr. 9.9-10	202510-16	VšĮ Robotikos akademija	Kabinetas Nr. 19	101001	Visaginas, Partizanų g. 2	Mokslo	3098-5001-8010	53,82	146,28	0,00
									206,01	716,47	183,00
VISAGINO VAIKŲ LOPŠELIS-DARŽELIS „GINTARĖLIS“											
19.	Nr. DS-42	2025-09-13	VšĮ Visagino futbolo centras	Sporto salė	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	137,30	410,80	0,00
20.	Nr. DS-46	2025-10-01	VšĮ Visagino futbolo centras	Sporto salė	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	137,30	281,82	0,00
21.	Nr. DS-43	2025-09-10	VšĮ Visagino krepšinio mokykla	Sporto salė	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	137,30	310,69	0,00
22.	Nr. DS-44	2025-10-01	VšĮ Robotikos akademija	Grupės patalpos	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	55,71	50,70	0,00
23.	Nr. DS-40	2025-09-15	VšĮ Visagino edukacijų centras	Grupės patalpa, muzikos salė	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	55,71; 96,00	597,95	0,00
24.	Nr. DS-43	2024-10-22	Visagino sporto veteranų klubas	Sporto salė	-	Visaginas, Draugystės g. 19	Švietimo	3098-7003-7015	137,3	119,33	0,00
									700,91	1771,29	0,00
VISAGINO KULTŪROS CENTRAS											
25.	Nr. (3.44Mr) PS-3	2025-06-03	MB Visagino kepykla	Negyvenamosios patalpos	20051205	Visaginas, Parko g. 7	Kultūros	3098-1003-2012	71,95	0,00	801,00
26.	Nr. (3.44Mr) PS-1	2025-01-09	UAB „Kornealita“	Negyvenamosios patalpos	20050728	Visaginas, Parko g. 7	Kultūros	4400-0629-7405	128,37	0,00	310,00
27.	Nr. STN-22-3	2022-12-13	UAB „Kornealita“	Negyvenamosios patalpos	200051205	Visaginas, Parko g. 7	Kultūros	3098-1003-2012	221,52	0,00	450,00

28.	Nr. STN-22-3	2021-06-11	MB „Augantis organizmas“	Negyvenamosios patalpos	20050728	Visaginas, Parko g. 16	Kultūros	4400-0629-7470	59,20	0,00	650,00
29.	Nr. STN-22-3	2021-06-11	MB „Augantis organizmas“	Negyvenamosios patalpos (rūsys)	20050728	Visaginas, Parko g. 16	Pagalbinių	4400-0629-7470	63,39	0,00	
									544,43	0,00	2211,00
VISAGINO PIRMINĖS SVEIKATOS PRIEŽIŪROS CENTRAS											
30.	Nr. (1.19Mr) 57-18	2024-08-26	UAB „Elpama“	Bendrojojo ploto patalpų dalis	100324	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	3098-4002-8024	1,00	0,00	120,00
31.	Nr. 2-16	2023-06-20	UAB „Osimoron“	Patalpos	100324	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	3098-4002-8024	246,09	0,00	4500,00
32.	Nr. 10-83	2023-10-04	UAB „Gintarinė vaistinė“	Patalpos	100324	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	3098-4002-8024	40,66	0,00	528,00
									287,75	0,00	5148,00
VISAGINO REKREACIJOS PASLAUGŲ CENTRAS											
33.	Nr. PD-2021-1	2021-04-08	UAB „Kornealita“	Viešas tualetas	168064	Visaginas, Parko g. 14A	Pagalbinių	4400-3099-2999	38,70	0,00	5268,00
34.	Nr. PD-2021-1	2021-04-08	UAB „Kornealita“	Virtuvėlė	168065	Visaginas, Parko g. 14A	Pagalbinių	4400-3099-3009	12,96	0,00	
35.	Nr. PD-2021-1	2021-04-08	UAB „Kornealita“	Sargo pastatas	168066	Visaginas, Parko g. 14A	Pagalbinių	4400-3099-3014	12,61	0,00	
36.	Nr. PD-2021-1	2021-04-08	UAB „Kornealita“	Kiti inž. statiniai – Trinkelių danga	919	Visaginas, Parko g. 14A	Kitos paskirties	4400-3113-8348	0,00	0,00	
									64,27	0,00	5268,00
									3731,21	6267,94	19488,59

INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖJE PER 2025 METUS PARDUOTĄ SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ*

pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Turto pavadinimas	Unikalus numeris	Statybos metai	Turto adresas	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m ²	Pardavimo kaina (Eur)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Butas	3098-2001-3010:0045	1982	Taikos pr. 30-36	Gyvenamoji	50,22	22317,80
2.	Butas	3098-7002-0016:0141	1987	Taikos pr. 88-77	Gyvenamoji	36,22	6917,80
3.	Butas	3098-5000-5011:0022	1985	Jaunystės g. 1-22	Gyvenamoji	66,05	35270,00
4.	Butas	3098-8000-1014:0078	1988	Draugystės g. 11-83	Gyvenamoji	35,90	14770,00
5.	Butas	3099-4000-3016:0031	1994	Sedulinos al. 44-1	Gyvenamoji	70,21	35285,00
						258,60	114560,60

*Duomenis teikia Visagino savivaldybės administracija

**INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖS PAGAL PATIKĖJIMO SUTARTIS PERDUOTĄ
SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ**
(pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę)

Eil. Nr.	Perdavimo pagrindas	Gavėjo pavadinimas, kodas	Perduoto turto pavadinimas	Perduoto turto inventorinis numeris	Perduoto turto adresas	Paskirtis	Pastato (patalpų), statinių plotas (kv. m), ilgis (m)	Išsigijimo savikaina (Eur)	Balansinė (likutinė) vertė (Eur)	Komunalinės sąnaudos, Eur/metus	Remonto sąnaudos, Eur/metus
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Patikėjimo sutartis, 2020-12-29 Nr. 5-614	Viešoji įstaiga Visagino ligoninė, 191342852	Ligon. pagr. korpusas	3098-7004-5017	Visaginas, Taikos pr. 15A	Gydymo	8245,76	2442262,00	1175065,56	137873,72	12083,26
			Ligoninė	3098-7004-5028	Visaginas, Taikos pr. 15A	Gydymo	6789,71	1963564,13	938101,66	113522,08	9949,57
			Centr.deg. tiek.korp.	3098-7004-5039	Visaginas, Taikos pr. 15A	Kita	37,25	13574,20	3294,98	325,00	0,00
			Gerbūvio statiniai	4400-2134-4418	Visaginas, Taikos pr. 15A	Kt. inž. st.	18142,64	308027,69	-	0,00	0,00
			Patalogoanatom. korp	3098-7004-4012	Visaginas, Taikos pr. 11	Gydymo	331,97	97629,17	29782,64	0,00	0,00
			Maisto paruoš. blokas	3000-2001-1017	Visaginas, Taikos pr. 9A	Maitinimo	1093,29	560227,93	205320,85	18279,59	0,00
			Garažas	4400-0376-5404:5460	Visaginas, Taikos pr. 9B-2	Garažų	349,41	48129,06	10246,06	5842,50	0,00
							34990,03	5433414,18	2361811,75	275842,89	22032,83
2.	Patikėjimo sutartis, 2020-12-31 Nr. 5-618; 2024-06-10 Nr. 5-253; 2025-07-01 Nr. 5-354	Viešoji įstaiga Visagino pirminės sveikatos	Pastatas - Poliklinika	3098-400-8024	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	3993,12	894570,32	393250,96	35039,00	106503,00
			Negyvenamoji patalpa - Gara	4400-0376-5404:5460	Visaginas, Taikos pr. 9B-2	Garažų	36,60	5515,94	1377,87	23,00	-
			Negyvenamoji patalpa - Fizi	4400-0578-1334:7375	Visaginas, Taikos pr. 15	Gydymo	66,63	11497,01	2042,24	190,00	-
							4096,35	911583,27	396671,07	35252,00	106503,00
3.	Patikėjimo sutartis, 2021-03-10 Nr. 547; 2022-01-26 Nr. 230; 2025-04-29 Nr. 5-206	VŠĮ „Visagino ekonomikos plėtros agentūra“ 305673726	Administracinis pastatas	3000-1000-3010	Visaginas, Taikos pr. 7	Administracinė	2499,82	1690624,1	1557298,40	15230,85	2500,00
			Sveikatingumo kompleksas -	3098-8003-1014	Visaginas, Taikos pr. 23	Paslaugų	184,02	123767,33			
							2323,70	229877,01	594430,75	5579,80	200,00
							5007,54	2044268,44	2151729,15	20810,65	2700,00
4.	Patikėjimo sutartis, 2021-04-13 Nr. 5-821; 2024-04-09 Nr. 5-167	Viešoji įstaiga Visagino edukacijų centras, 305629256	Pastatas - Mokykla	3099-1001-2012	Visaginas, Sedulinos al. 49	Mokslo	3765,53	1001383,48	727533,37	24886,36	2300,00
							131,33				
							3896,86	1001383,48	727533,37	24886,36	2300,00
5.	Patikėjimo sutartis, 2021-07-09 Nr. 1981, 2024-04-22 susitarimas Nr. 759	Viešoji įstaiga Visagino krepšinio mokykla, 305706966	Pastatas – Sporto kompleksas	3098-5001-9019	Visaginas, Viltieg g. 5A	Kultūros	989,84	303148,23	202662,19	8600,00	8149,00
6.	Patikėjimo sutartis, 2021-08-30 Nr. 2375;	Viešoji įstaiga Visagino sporto ir rekreacijos centras, 302452911	Sporto bazės pastatas	4400-5594-8893	Visaginas, Parko g. 2K	Sporto	872,12	1293866,67	1217672,28	0,00	0,00
			Elingas	4400-5594-9903	Visaginas, Parko g. 2K	Garažų	592,62	616628,46	571237,67	0,00	0,00
			Kiti inž. sta. – tvora	4400-5560-4245	Visaginas, Parko g. 2K	Kt. inž. stat.	0	7381,00	5569,99	0,00	0,00

6.			Kiti inž. sta. – tvora	4400-5561-0774	Visaginas, Parko g. 2K	Kt. inž. stat.	0	7767,00	5861,12	0,00	0,00
			Automobil. stov. aikšt.	4400-5560-0967	Visaginas, Parko g. 2K	Kt. inž. stat.	350,15	32430,60	30043,48	0,00	0,00
			Kiti inž. sta.-Danga	4400-5560-0989	Visaginas, Parko g. 2K	Kt. inž. stat.	1367,76	103914,80	96265,84	0,00	0,00
			Vandentiekio tinklai	4400-5605-4038	Visaginas, Parko g. 2K	Vand. tinkl.	0	2345,00	1769,42	0,00	0,00
			Vandentiekio tinklai	4400-5605-4049	Visaginas, Parko g. 2K	Vand. tinkl.	0	17675,00	13338,01	0,00	0,00
			Laistymo vand. tinklai	4400-5605-4062	Visaginas, Parko g. 2K	Vand. tinkl.	0	2173,00	1639,82	0,00	0,00
			Nuotekų tinklai	4400-5605-4081	Visaginas, Parko g. 2K	Nuot. šal.ti.	0	19359,10	14608,71	0,00	0,00
			Slėginiai nuotekų tink.	4400-5605-4105	Visaginas, Parko g. 2K	Nuot. šal.ti	0	17134,20	12930,24	0,00	0,00
			Nuotekų tinklai	4400-5606-9910	Visaginas, Parko g. 2K	Nuot. šal.ti	0	538,81	406,31	0,00	0,00
		2024-02-26 Nr. 5-76; 2022-02-11 Nr. 409;		Sporto kompleksas	3098-5001-9019	Visaginas, Vilties g.5A	Kultūros	3389,37	1460774,13	1104544,71	0,00
			Akrobatikos sp. m-kla	3098-5002-7014	Visaginas, Parko g. 2A	Sporto	2278,08	641030,37	227536,92	0,00	0,00
			Sporto kompleksas	3099-0001-3016	Visaginas, Draugystės g. 10B	Sporto	809,84	241018,43	190319,68	0,00	0,00
	2023-03-23 Nr. 5-162		Sporto klubas	3098-9001-6012	Visagin, Kosmoso g. 28A	Sporto	932,52	272700,13	33259,69	0,00	0,00
							10592,46	4736736,70	3527003,89	0,00	0,00
7.	Patikėjimo sutartis, 2021-09-17 Nr.3134, 2025-05-05 Nr. 5-215	Viešoji įstaiga Visagino graikų-romėnų imtų centras, 305857345	Sveikatingumo kompleksas -	3098-8003-1014	Visaginas, Taikos pr. 23	Paslaugų	309,47	79165,52	0,00	0,00	0,00
							131,50	33639,30	0,00	0,00	0,00
							16,27	4162,06	0,00	0,00	0,00
							457,24	116966,88	0,00	0,00	0,00
8.	Patikėjimo sutartis, 2021-10-13 Nr. 3447;	Viešoji įstaiga Visagino futbolo centras, 305806607	Mažasis stadionas	4400-1487-0974	Visaginas, Parko g. 2H	Sporto	7155,4	626600,50	265920,74	0,00	0,00
			Kiemo statiniai	4400-1492-2571	Visaginas, Parko g. 2H	Kt.paskirties	-	47781,00	20117,92	0,00	0,00
			Kt. inž.statiniai-Danga	4400-3122-2585	Visaginas, Parko g. 2H	Kt.paskirties	935,72	46750,00	19683,84	0,00	0,00
			Visuomeninis tualetas	4400-1487-0928	Visaginas, Parko g. 2C	Kita	33,98	27600,00	11621,14	0,00	0,00
			Sporto pastatas	4400-3101-6110	Visaginas, Parko g. 2C,	Sporto	1038,56	1257000,00	779377,35	28856,25	0,00
			Trinkelų danga	4400-1487-0941	Visaginas, Parko g. 2C	Kt.inž statin.	5791,66	225000,00	94734,07	0,00	0,00
	2024-07-01 Nr. 5-303		Futbolo aikštė	4400-6168-0420	Visaginas, Parko g. 2C	Sporto	15571,85	1338380,88	900644,67	0,00	0,00
			Sporto aikštelė stadione	4400-6168-0397	Visaginas, Parko g. 2C	Sporto	760,05	41400,00	25565,01	0,00	0,00
			Tribūna	4400-6168-0431	Visaginas, Parko g. 2C	Sporto	-	3220,00	1988,52	0,00	0,00
			Tribūna	4400-6168-0442	Visaginas, Parko g. 2C	Sporto	-	82500,00	50944,53	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0408	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	51000,00	31493,08	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0386	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	15900,00	9818,54	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0453	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	13400,00	8274,73	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0475	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	3620,00	2235,51	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0375	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	778,00	480,52	0,00	0,00
			Tvora	4400-6168-0410	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	2400,00	1482,13	0,00	0,00
			Tvora	4400-6170-6194	Visaginas, Parko g. 2C	Kt. paskirties	-	1620,00	1000,47	0,00	0,00
							31287,22	3784950,38	2225382,77	28856,25	0,00
9.	Patikėjimo sutartis, 2025-04-11 Nr. 5-173	Viešoji įstaiga Visagino turizmo plėtros centras, 305673733	Autobusų stotis	4400-5728-0467	Visaginas, Parko g. 12A	Transporto	41,85	223636,77	219904,43	2579,22	0,00
								41,85	223636,77	219904,43	2579,22
10.	Patikėjimo sutartis, 2023-12-20 Nr.5-547	Viešoji įstaiga Visagino miesto muziejus, 305910381	Pastas - Mokykla	4400-0596-1954	Visaginas, Atgimimo al. 23	Mokslo	526,21	208754,21	141211,56	8837,70	0,00
								526,21	208754,21	141211,56	8837,70

11.	Patikėjimo sutartis, 2025-06-25 Nr.SR-23	Viešojo įstaiga Visagino biatlono centras, 307171430	Pastas - Mokykla	4400-0596-1954	Visaginas, Atgimimo al. 23	Mokslo	353,97	109665,80	69619,54	0,00	0,00
							353,97	109665,80	69619,54	0,00	0,00
12.	Patikėjimo sutartis, 2024-12-06 Nr.5-549; 2006-02-21 Nr. 708	Uždaroji akcinė bendrovė „Utenos regiono atliekų tvarkymo centras“, 300083878	Šilumos tinklų siurbimo stotis Kiemo statiniai Pastatas - Bekari duobė Kiemo statiniai	4599-8004-4016 4400-0244-7936 4400-0717-7500 4598-6009-5059	Visaginas, Taikos pr. 27 Visagino sav. Skrytelių k., Dvarvietės g. 1A	Kitų pagalbinių Kitos paskirties pagalbinio ūkio Kitos paskirties	307,74 2021,98 29,00 2021,98	21700,00 2500,00 1578,43 1317,77	11612,05 0,00 2,90 2,90	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00 0,00
							4380,70	27096,20	11617,85	0,00	0,00
13.	Patikėjimo sutartis, 2015-12-09 Nr. 5-434	Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino būstas“ 300083878	Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai	3098-7004-2014 12400000	Visaginas	Nuotekų šalinimo tinklų	52,922 km	2829537,15	0,29	0,00	0,00
								2829537,15	0,29	0,00	0,00
							96620,27	21731141,69	12035147,86	405665,07	141684,83

INFORMACIJA APIE VISAGINO SAVIVALDYBĖS NENAUDOJAMĄ (NEREIKALINGĄ) NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ
pagal 2025 m. gruodžio 31 d. būklę

Eil. Nr.	Turto pavadinimas, adresas	Turto inventoris numeris	Išgijimo data	Unikalus numeris	Paskirtis	Pastato (patalpų) plotas, m ²	Nenaudojimo priežastis	Išgijimo vertė (Eur)	Balansinė (likutinė) vertė (Eur)	Komunalinės sąnaudos, Eur/metų	Remonto sąnaudos, Eur/metų
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Gimdymo namai, Taikos pr. 15 D, Visaginas	100373	1998-12-28	3098-7004-3011	Gydymo	4291,53	Nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	699961,99	253015,82	34706,49	0,00
2.	Greitosios pagalbos pastatas Taikos pr. 7A, Visaginas	110373	2002-06-07	3000-1000-3021	Gydymo	2719,08	Nebaigta statyba, baigtumas 65 proc., nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	161679,80	161679,80	0,00	0,00
3.	Garažas Taikos pr. 7B, Visaginas	11000373	2002-06-07	3000-1000-3032	Garažų	502,04	Nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	18605,19	18605,19	0,00	0,00
4.	Dalis (3/100) pastato – gyvenamojo namo Festivalio g. 11, Visaginas	100448	1998-09-03	3098-3000-1013	Daugiabučių	3/100 8614,11	Nebaigta statyba, baigtumas 71 proc., nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	34754,40	25581,03	0,00	0,00
5.	Pastatas – dušas Kosmoso g. 30A, Visaginas	1200004	2008-12-19	3098-6000-5027	Paslaugų	648,53	Nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	3107,10	2377,54	954,06	0,00
6.	Gydymo paskirties pastatas Sedulinos al. 75B, Visaginas	1200003	1996-01-01	4400-0254-6578	Gydymo	335,21	Nereikalingas savivaldybės funkcijoms vykdyti	33039,27	19249,45	7280,66	0,00
								951147,75	480508,83	42941,21	0,00

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Visagino savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Aiškinamasis raštas prie Visagino savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-07-28 Nr. (7.7) 9-1440
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Virginijus Andrius Bukauskas Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-07-28 15:59
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-07-28 15:59
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-10-21 13:01 - 2027-10-21 13:01
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	1 priedas.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	2 priedas.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	3 priedas.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	4 priedas.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	6 priedas.xlsx
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-

Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	5 priedas.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	7 priedas.xlsx
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260727.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-07-28)
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-07-28)