

III URBANLINE

Statinio projektuotojas: UAB „URBAN LINE“
Įmonės kodas: 300149157
Adresas: Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius
Tel. / el. p.: +370 699 19380 / info@urbanline.lt

STATYTOJAS: AB „Via Lietuva“
STATYTOJO ADRESAS: Kauno g. 22-202, 03212 Vilnius
UŽSAKOVAS: Visagino savivaldybės administracija
UŽSAKOVO ADRESAS: Parko g. 14, 31140 Visaginas

SUTARTIES PAVADINIMAS: Pirkimo sutartis CPO286785
STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 113 Dūkštas - Visaginas rekonstravimo pertvarkant sankryžą į žiedinę sankryžą ties 12,75 km projektas
STATINIO PROJEKTO NUMERIS: UL-24-0050
STATINIO PROJEKTO ETAPAS: Statinio rekonstravimo projektiniai pasiūlymai
STATINIO PAVADINIMAS: 01 Susisieikimo komunikacijos: keliai (Valstybinės reikšmės krašto kelio nr. 113 Dūkštas – Visaginas ruožas nuo 5,868 iki 13,319 km);
02 Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai);
03 Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (gatvės apšvietimas).
STATINIO KATEGORIJA: 01 Ypatingieji statiniai
02 Neypatingas
03 -
STATINIO PROJEKTO DALIS: Bendroji dalis
BYLOS ŽYMUO: BD
BYLOS LAIDOS ŽYMUO: 0
BYLOS IŠLEIDIMO DATA: 2025-09

Statytojas Tvirtinu

Projektuotojas ir pareigos	Kvalifikaciją patvirtinančio dok. Nr.	Vardas Pavardė
UAB „URBAN LINE“ DIREKTORIAUS PAVADUOTOJAS / STATINIO PROJEKTO VADOVAS	32902	Kęstutis Švarlys
STATINIO PROJEKTO KOORDINATORĖ		Erika Čingienė
STATINIO PROJEKTO INŽINIERIUS		Domas Vorobjevas

STATINIO PROJEKTO DALIES BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	PP	0	Projektiniai pasiūlymai	

STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS TEKSTINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
-	1	0	Antraštinis lapas		1
UL-24-0050-XX-PP-BD.PDŽ-01	1	0	Statinio projekto dalies dokumentų žiniaraštis		2
UL-24-0050-XX-PP-BD.BAR-01	5	0	Bendrasis aiškinamasis raštas		3-7

PRIDEDAMIEJI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
-	1	-	Priedų antraštinis lapas		8
-	4	-	Techninė užduotis		9-12
-	5	-	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai		13-17
-	1	-	Licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas		18

GRAFINIAI DOKUMENTAI

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos	Lapo Nr.
UL-24-0050-01-PP-BD.B-01	1	-	Situacijos schema, M 1:1000		19
UL-24-0050-01-PP-BD.B-02	1	0	Dangų ir eismo organizavimo planas, M 1:500		20
UL-24-0050-01-PP-BD.B-04	1	0	Dangos konstrukcijos skersiniai profiliai, M 1:50		21

0	2025-09	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą, statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr. +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS REKONSTRAVIMO PERTVARKANT SANKRYŽĄ Į ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ TIES 12,75 KM PROJEKTAS			
			Statinio numeris ir pavadinimas -			
32902	SPV	K. Švarlys	Dokumento pavadinimas: STATINIO PROJEKTO DALIES DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS			
						Laida
						0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas AB „VIA LIETUVA“ / VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo UL-24-0050-XX-PP-BD.PDŽ-01		Lapas	
				1	Lapų 1	

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

IVADAS

Projektiniai pasiūlymai (toliau – PP) parengti remiantis AB „Via Lietuva“ (toliau – Statytojo) patvirtinta technine užduotimi.

Projekto pavadinimas – Valstybinės reikšmės krašto kelio nr. 113 Dūkštas - Visaginas rekonstravimo pertvarkant sankryžą į žiedinę sankryžą ties 12,75 km projektas

Statybos rūšis – statinio rekonstravimas.

Statinių naudojimo paskirtis – Susisieikimo komunikacijos: keliai; Inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai); Inžineriniai tinklai: elektros tinklai (gatvės apšvietimas).

Statinių kategorija – Neypatingieji statiniai; Nesudėtingieji statiniai.

Projektiniai pasiūlymai parengti ant ne senesnės nei trejų metų inžinerinės topografinės nuotraukos. Topografinė nuotrauka 2024 m. atliko UAB „URBAN LINE“, koordinacių sistema – LKS 94, aukščių sistema – LAS 07.

Vadovaujantis Statybos įstatymo 6 str., 4 p. ir STR 1.04.04:2017 1 priedo reikalavimais, patvirtiname, kad projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neigaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

ESAMA SITUACIJA

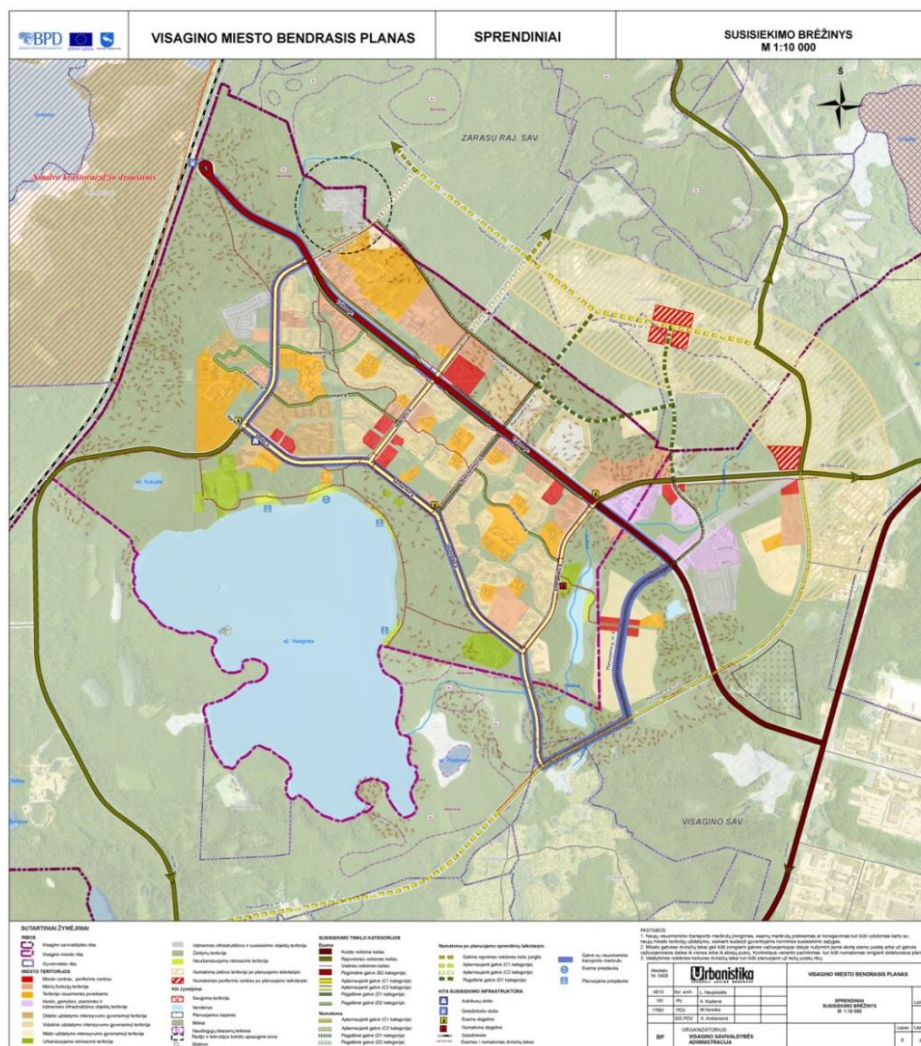
Visaginas – miestas Lietuvos šiaurės rytuose, Utenos apskrityje, 40 km į šiaurės rytus nuo Ignalinos. Miestą supa miškai, jis yra labiausiai į rytus nutolęs Lietuvos miestas. Prie miesto yra Latvijos ir Baltarusijos sienos. Pietuose telkšo Visagino ežeras, pietvakariuose – Kukuižės ežerukas.

Nagrinėjama teritorija yra Visagino pietrytinėje dalyje. Šiuo metu aplink nagrinėjamą sankryžą nėra įrengta tinkama pėsčiųjų, dviračių infrastruktūra.



1 pav. Esama situacija

0	2025-09	Visuomenės informavimui apie numatomą statinių projektavimą. Statybos leidimui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, 02120 Vilnius; Tel. Nr. +370 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS REKONSTRAVIMO PERTVARKANT SANKRYŽĄ Į ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ TIES 12,75 KM PROJEKTAS	
			Statinio numeris ir pavadinimas -	
	32902	SPV	K. Švarlys	
				Dokumento pavadinimas:
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				Laida
				0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas		Dokumento žymuo	
	AB „VIA LIETUVA“ / VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		UL-24-0050-XX-PP-BD.AR-01	
			Lapas	Lapų
			1	5



3 pav. Visagino miesto teritorijos bendrojo plano susisieikimo brėžinys

KLIMATINĖS SĄLYGOS

Visaginas priklauso Pietryčių aukštumų rajonui ir Aukštaičių parajoniui.

Vidutiniai daugiamečiai Visagino klimatiniai duomenys: vidutinė metų temperatūra 6,1-6,7 °C; šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra – liepa 17,7-18,0°C, šalčiausias mėnuo ir jo metinė temperatūra – sausis -4,8..-3,8 °C, absoliutus minimumas -32,8 °C, absoliutus maksimumas 35,3 °C. Kritulių kiekis per metus – 610-690 mm, laikotarpio su sniego danga trukmė – 90-105 dienos, saulės spindėjimo trukmė 1690-1770 valandos. Svarbiausieji veiksniai ir procesai, lemiantys klimato ypatumus: 1. Turbulentinės oro apykaitos ir terminės konvekcijos sustiprėjimas kalvotoje vietovėje 2. Vietos aukščio poveikis 3. Dzūkų parajonyje – priesmėlio dirvožemiai 4. Galingų temperatūros inversijų susidarymas žiemą.

INŽININERINĖS GEOLOGINĖS SĄLYGOS

2024 m. rugpjūčio mėn. UAB „Geoinžinerija“ atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus projektuojamoms susisieikimo komunikacijoms ir inžineriniams tinklams Ateities, Gervės, Laisvės, Šeimos, Vienybės gatvėse, Tautų alėjoje ir Taikos prospekto atkarpoje, Visagino mieste. Grunto laboratoriniams tyrimams buvo paimti 37 nesuardytos struktūros ėminiai

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų srityje - Aukštaičių aukštumų moreninių pakilumų ir pakilumų mikrorajonuose. Nedidelę tiriamo ploto dalį apima Visagino fluvioiglacialinio duburio mikrorajoną. Reljefas banguotas, sutinkama iš šiaurės į pietus išstęstų uždūrpėjusių pažemėjimų, daugiausiai uždūrpėjusi vakarinė tiriamo ploto dalis, pro ją taip pat prateka Gulbinės upelis. Geologinį pjūvį sudaro antropogeniniai (t IV), pelkiu (biogeniniai) (b IV), limniniai (l IV), kraštiniai fluvioiglacialiniai (ft III bl), kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai.

Tyrimo metu tyrimų plote požeminis vanduo sutiktas beveik visame tirtame plote 0,00 – 6,50 m (146,11 – 152,68 m abs. a.) gylyje. 0,20 – 3,50 m (149,12 – 153,06 m abs. a.) gylyje slūgso podirvio vanduo, 0,00 – 4,50 m (146,44 – 152,56 m

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
UL-24-0050-XX-PP-BD.AR-01	2	5	0

abs. a.) gylį sutiktas gruntinis vanduo, o 2,90 – 8,10 m (142,19 – 149,45 m abs. a.) gylį tarp sluoksnių vanduo, kuris dalyje gręžinių nusistovi 0,00 – 4,50 m gylį (147,69 – 152,01 m abs. a.), tai yra, 1,67 – 5,90 m virš aptikimo lygio. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu podirvio vanduo gali kauptis 0,20 – 1,30 m virš sutikto lygio, o gruntinis vanduo – pakilti iki 1 m virš nustatyto lygio, ir užlieti žemesnes reljefo vietas.

Tirtame plote sutikti anksčiau vykusių pelkėjimo procesų dariniai - silpnos gerai susiskaidžiusios durpės (organinės medžiagos kiekis 36,1-55,9%) (IGS-5), daugiausia vakarinėje ir pietrytinėje tiriamo ploto dalyse iki 0,20 – 7,30 m gylį, storis – 0,20 – 2,80 m. Šie grunta yra silpni ir spūdūs, todėl veikiami papildomų apkrovų, tokių, kaip iš viršaus supilti grunta ar pastatyti statiniai, gali konsoliduotis, taip sukeldami aukščiau esančių konstrukcijų deformacijas. Ten, kur aptikti didesni storiai šių darinių, rekomenduojama taikyti specialiąsias priemones pagrindų stiprinimui.

Sankasos grunta sudaryti iš supilto molingo smėlio ([SDo]) ir smėlingo mažo plastiškumo molio, tvirto ([ML]). Sankasos gruntų storis – 60 – 540 cm. Ten, kur sankasos gruntų nėra, juos atstoja natūralūs grunta, kuriuos iš viršaus sudaro durpės, smėlis, moreninis molis. 10. Gr.SZ-2 ir Gr.SZ-7 dangos konstrukcijos gruntuose 0,15 – 0,45 m gylį atlikti dinaminės plokštės bandymai, rezultatai pateikti tekstiniuose prieduose. Pagal šiuos ir kitus atliktus lauko bandymus kelio dangos konstrukcija daugumoje vietų yra sutankinta, bet vietose, kur konstrukcija nepakankamai tanki, gruntu beveik visada galima sutankinti iki reikiamu EV2 parametrų.

Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai. Tik būtina atkreipti dėmesį į sutinkamas durpes (IGS-5), vietomis labai purius ir purius smėlius (IGS- 6,7) ir silpnus molius (IGS-13). Detalesniam durpių ir kitų silpnų gruntų slūgsojimo sąlygų ir gylį nustatymui rekomenduojama atlikti papildomus IGG tyrimus.

EISMO TYRIMAI

2024 m. balandžio mėn. Eismo sauga atlikto valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 113, sutampančio su Gamyklos gatve, sankryžos kelio 12,75 kilometre su numatomu pagrindiniu įvažiavu į planuojamą kvartalą, eismo tyrimus.

Taip pat buvo atlikta transporto srautų prognozė remiantis prielaidomis, kad:

- Objektas generuos naujus srautus į teritoriją.
- Objekto teritorijoje vyraus individualių vienbučių namų užstatymas.
- Namų ūkiai objekte vidutiniškai turės 1,6 automobilio.
- Objektas generuos didesnius srautus rytinio ir vakarinio piko metu.
- Objekto naudotojai bus nauji eismo dalyviai.
- Objektas pastovaus sunkiasvorio transporto srauto negeneruos.

Eismo srautų tyrimai pateikiami prieduose.

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Visi projektiniai pasiūlymai atitinka teritorijų planavimo, aplinkosaugos, kraštovaizdžio įstatymų, kitų teisės aktų projekto rengimo dokumentus, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentus, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Statybos darbų stadijos, statinių planinis sprendimas

Vykdamas naujo statinio statybos darbus, numatyti tokie darbų etapai:

1. Paruošiamieji ir ardymo darbai;
2. Žemės darbai;
3. Inžinerinių tinklų sutvarkymas (pagal poreikį);
4. Paviršinio vandens surinkimo tinklų įrengimas;
5. Apšvietimo įrengimas;
6. Gatvių ir jų prieigų važiuojamosios dalies dangos sutvarkymas;
7. Takų ir šaligatvių įrengimas;
8. Eismo saugumo ir eismo organizavimo priemonių įrengimas;
9. Teritorijos apželdinimo ir baigiamieji sutvarkymo darbai.

Paruošiamieji darbai

Prieš pradėdamas vykdyti pagrindinius statybos darbus atliekami reikalingi paruošiamieji darbai: statybos aikštelės įrengimas, kelio ženklų demontavimas, asfalto dangos frezavimas, medžiagų sandėliavimas, statybinių šiukšlių išvežimas. Statybų metu statybos vietos aptveriamos. Minimalus kiekis statybinių medžiagų, reikalingų rangos darbams, bus sandėliuojamas suderintose su Statytoju vietose.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	3	5	0

UL-24-0050-XX-PP-BD.AR-01

Darbai turi būti vykdomi griežtai pagal projektą, pasirašant nustatyta tvarka darbų aktus, vykdant statybos priežiūrą vykdančių tarnybų reikalavimus, turint gaminių sertifikavimo arba kitus kokybę įrodančius dokumentus.

Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus pradinis duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti.

Žemės darbai

Kasimo darbai apima dirvožemio, grunto iškasimą, jų pašalinimą ir pakrovimą į transporto priemones. Išverstas gruntas profiliuojamas taip, kad nebūtų plaunamas paviršinio vandens ir negalėtų užslinkti ant šalia esančių plotų.

Važiuojamoji dalis

Planuojama įrengti mažąją žiedinę sankryžą, su 3,50 m pločio įvažiavimo ir 4,00 m pločio išvažiavimo juostomis. Užtikrinti sunkiasvorio transporto pravažumą numatoma įrengti atgrindas su granitinių trinkelų danga.

Šaligatvis

Prie žiedinės sankryžos numatoma įrengti betoninių plytelių dangos šaligatvį, sujungiant esamas jungtis, planuojamas viešojo transporto stoteles.

Dviračių takas

Žiedinės sankryžos pietinėje pusėje numatomas dviračių takas susijungiantis su naujai projektuojamu kvartalu. Taip pat darbų vykdymo ribose numatomi dviračių tako tęsiniai. Į rytus nuo žiedo numatomas bendras pėsčiųjų-dviračių takas. Takų pradžia ir pabaiga už darbų ribos laikinai nuvedama iki kelio važiuojamosios dalies įrengiant nesurištojo mineralinio mišinio dangą. Nesurištojo mineralinio mišinio dangos viršutinė dalis įrengiama iš smulkios frakcijos medžiagų, kurios sutankinus tinkamos dviračių eismui. Įrengiant projektuojamų takų tęsinius atskiru projektu privaloma demontuoti nesurištojo mineralinio mišinio dangą.

Skersiniai ir išilginiai profiliai

Kelių, takų dangų skersiniai ir išilginiai nuolydžiai projektuojami prisilaikant leistinų normų ir maksimaliai prisitaikant prie esamo žemės paviršiaus nuolydžio.

Aplinkos sprendinių pritaikymas neįgaliesiems

Šaligatvių ir takų plotis atitinka STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus. Skersinis nuolydis projektuojamas 2% skersinio nuolydžio. Takai suprojektuoti taip, kad lygių skirtumai ir nelygumai nebūtų didesni kaip 5 mm. Takai ir šaligatviai ties nuvažiomis ir perėjomis nuleidžiami iki važiuojamosios dalies lygio.

Eismo organizavimas

Kelias ir jo prieigos numatomas reguliuoti kelio ženklais bei kelio ženklinimu. Kelio ženklai projektuojami 1 dydžio, išskyrus kelio ženklus Nr. 407 – 0 dydžio. Kelio ženklai privalo būti įrengti taip, kad atstumas nuo važiuojamosios dalies krašto iki artimesniojo ženklo skydo krašto būtų 0,5 – 2,0 m, rekomenduojamas aukštis – 2,20 m. Taip pat kelio ženklų atramos turi išlaikyti minimalų 0,5 m atstumą nuo pėsčiųjų ir dviračių takų.

Nauji kelio ženklai ir jų dydis parinkti, vadovaujantis „Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklėmis“.

Paviršinio vandens nuvedimas

Paviršinis vanduo nuo projektuojamo kalio atkarpos siūlomas surinkti projektuojamais požeminiais lietaus vandens tinklais.

Apšvietimas

Projektu siūlomi apšvietimo tinklai, įrengiant LED tipo šviestuvus, kryptinį apšvietimą pėsčiųjų perėjose.

Apželdinimas

Teritorija tvarkoma, vadovaujantis aplinkosauginiais reikalavimais želdinių šalinimui. Vadovaujantis LR želdynų įstatymu ir LR Vyriausybės nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai, kurių skersmuo didesnis kaip 12 cm ir kurie auga šalia kaimų gatvių yra laikomi saugotiniais.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	4	5	0

UL-24-0050-XX-PP-BD.AR-01

Darbų metų numatoma pašalinti medžius, trukdančių gatvės statybos darbams. Kompensavimo priemonės (pinigines ar atsodinimą) pasirinks Statytojas.

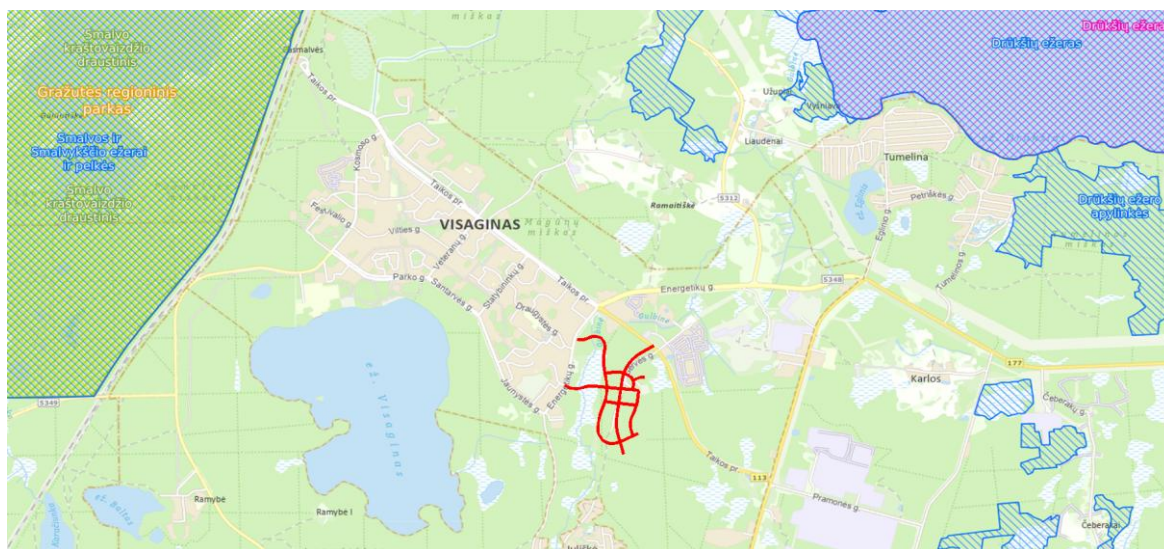
Žaliąsias juostas numatoma užsodinti veja.

Visoje statybų teritorijoje po pagrindinių statybos darbų numatoma sutvarkyti darbų zoną, apželdinant veja.

Baigiamieji darbai apima teritorijos, esančios darbų vykdymo zonoje, sutvarkymą, statybinių šiukšlių išvežimą.

Kita informacija

Saugomos teritorijos. Rekonstruojamo kelio atkarpa nepatenka į saugomų gamtinių ar kultūros paveldo objektų teritorijas ar jų apsaugos zonas (pav. 4), todėl projektas neturės joms neigiamo poveikio.



4 pav. Kvartalo ir saugomų teritorijų išsidėstymas

Inžineriniai tinklai

Į statybos darbų zonos ribas patenka gatvės apšvietimo tinklai, šilumos tinklai.

Vykdam statybos darbus ir aptikus nepažymėtus vandentiekio ir nuotekų šulinių liukus, kapas, kintetas bei trapius, juos būtina pakelti ir (arba) pažeminti iki altitudės su asfaltbetonio dangos lygiu, žaliojoje zonoje pakeliant 5 cm. virš žalios vejos. Šulinių dangčiai (plaukiojančio tipo su logotipais, kuriuose nurodoma paskirtis ir eksploatuojanti organizacija) turi būti įrengiami atsižvelgiant į projektines apkrovas. Į projekto ribas patenkančias sutrūkinėjusias perdangas, šulinių žiedus rangovas privalo pakeisti.

Kiti statiniai

Atskirais UAB „URBAN LINE“ vykdomais projektais rengiami:

- Vandens tiekimo ir buitinių nuotekų tvarkymo tinklų tiesimo statybos techninis projektas Nr. UL-24-0049;
- Gatvių ir lietaus nuotekų tinklų statybos sklypuose kad. nr. 4583/7001:18, kad. nr. 4583/7001:22, kad. nr. 4583/7001:20, kad. nr. 4583/7001:23, kad. nr. 4583/7001:21, kad. nr. 4583/0003:225, kad. nr. 4583/7001:24, kad. nr. 4583/7001:26, kad. nr. 4583/7001:25, kad. nr. 4583/0003:248, kad. nr. 4583/7001:19 Visagino m., Visagino sav. statybos projektas nr. UL-24-0018.

Žymuo:	Lapas	Lapų	Laida
	5	5	0

UL-24-0050-XX-PP-BD.AR-01

PRIDEDAMI DOKUMENTAI



TVIRTINU:
Justas Norbutas
(Vardo raidė, pavardė, parašas)

(data)

TECHNINĖ UŽDUOTIS VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KELIŲ IR / ARBA JŲ ELEMENTŲ PROJEKTAVIMUI

- 1. Statytojas:** Akcinė bendrovė Via Lietuva.
- 2. Užsakovas:** Visagino savivaldybės administracija.
- 3. Komplekso pavadinimas:** Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 113 Dūkštas - Visaginas rekonstravimas pertvarkant sankryžą į žiedinę sankryžą ties 12,75 km techninio darbo projekto parengimas ir projekto vykdymo priežiūra.
- 4. Projekto pavadinimas:** Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 113 Dūkštas - Visaginas rekonstravimas pertvarkant sankryžą į žiedinę sankryžą ties 12,75 km.
- 5. Statybos rūšis:** rekonstravimas.
- 6. Etapas:** techninis darbo projektas.
- 7. Statinio kategorija:** ypatingasis statinys.
- 8. Statinio rūšis:** inžinerinis statinys.
- 9. Inžinerinių statinių grupė:** susisiekimo komunikacijos.

10. Inžinerinių statinių pogrupis: keliai.

11. Nurodymai statinių ir / arba jų elementų projektavimui ir jų techniniai parametrai:

11.1. numatoma darbų vykdymo riba: rekonstruojant sankryžą 12,75 km turi būti tvarkomos ir jos prieigos tiek, kiek tai reikalinga saugiam ir sklandžiam visų eismo dalyvių eismui užtikrinti, ribą tikslinti projektavimo metu;

11.2. kelio (gatvės) kategorija: pagal VĮ Registrų centro duomenis (gyvenvietėje projektuoti pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“);

11.3. projektavimo paslaugų apimtis: projekto apimtyje atlikti sankryžos ir jos prieigų rekonstrukciją, įvertinti esamą ir būsimą užstatymą bei eismo intensyvumą, numatyti aktualias pėsčiųjų infrastruktūros jungtis, pėsčiųjų eismo per kelią organizavimo priemonės (vieta ir tipas parenkama projektavimo metu), vandens nuvedimą, apšvietimą;

11.4. vieno lygio sankryžos: žiedinę sankryžą projektuoti vadovaujantis Žiedinių sankryžų projektavimo metodiniais nurodymais MN ŽSP 12, kito tipo – statybos rekomendacijomis R 36-01 Automobilių kelių sankryžos;

11.5. pėstiesiems ir (arba) dviratininkams skirta infrastruktūra: žiedinę sankryžą projektuoti vadovaujantis Žiedinių sankryžų projektavimo metodiniais nurodymais MN ŽSP 12, kito tipo – statybos rekomendacijomis R 36-01 Automobilių kelių sankryžos;

11.6. pėstiesiems ir (arba) dviratininkams skirtos infrastruktūros dangos konstrukcija: pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles;

11.7. važiuojamosios dalies skersinis profilis: pagal normatyvinių dokumentų reikalavimus;

11.8. dangos konstrukcijos klasė: pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisykles;

11.9. nuovažų skaičius: nustatoma projektavimo metu;

11.10. numatomi / rekonstruojami inžineriniai tinklai: nustatoma projektavimo metu;

11.11. vandens pralaidos: Nustatoma projektavimo metu;

11.12. vandens nuleidimas nuo kelio: spręsti lietaus vandens surinkimą ir nuvedimą projektavimo metu (neprojektuoti lietaus vandens nuvedimo į privačias teritorijas);

11.13. pėsčiųjų perėjimo per kelią organizavimo priemonės vieta: nustatoma projektavimo metu;

11.14. pėsčiųjų perėjimo per kelią organizavimo priemonės tipas: poreikį nustatyti projektavimo metu, vadovaujantis Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklėmis;

11.15. pėsčiųjų perėjimo per kelią organizavimo priemonės kryptinis apšvietimas: numatyti; F

11.16. autobusų sustojimo aikštelių skaičius: nustatoma projektavimo metu;

11.17. autobusų sustojimo aikštelių paviljonų skaičius: nustatoma projektavimo metu;

11.18. inžinerinės eismo saugos priemonės: poreikį nustatyti projektavimo metu, vadovaujantis Inžinerinių eismo saugumo priemonių įgyvendinimo rekomendacijomis;

11.19. apšvietimas: numatyti. Žiedinės sankryžos apšvietimą prijungti prie esamos Visagino miesto apšvietimo sistemos.;

11.20. kiti reikalavimai: visi darbai turi būti atliekami esamoje kelio juostoje (žemės sklype) arba laisvoje valstybinėje žemėje. Jei sprendiniai už kelio juostos (žemės sklypo) ribų, turi būti gautas valstybinės žemės valdytojo sutikimas.

12. Projektuojant vadovautis šiais dokumentais:

12.1. Lietuvos Respublikos kelių įstatymu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, kelių techniniu reglamentu, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, kitais poįstatyminiais teisės aktais: Taip;

12.2. kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, įskaitant, bet neapsiribojant, nurodytais Akcinės bendrovės Lietuvos automobilių kelių direkcijos interneto svetainėje adresu <http://lakd.lt/lt/paslaugos/normatyviniai-dokumentai> : Taip;

12.3. projekto rengimo dokumentais: Taip;

12.4. prisijungimo sąlygomis: Taip.

13. Finansavimo šaltinis:

Kelių priežiūros ir plėtros programos lėšos; Užsakovo lėšos.

14. Projekto apimtis:

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

15. Papildomos paslaugos (paslaugos, deleguotos Statytojo projektuotojui):

– pertvarkyti pagal AB „Via Lietuva“ 2024-08-27 protokolo Nr. PKK-226 pritartą sankryžos

pertvarkymą trečiai alternatyvai;

– atlikti kitas paslaugas, kaip tai numato Techninė specifikacija ir Sutarties sąlygos. .

16. Su šia užduotimi pateikiami Statytojo privalomieji ir kiti dokumentai projektui rengti bei šių dokumentų pateikimo laikotarpis:

Priedas Nr. 1. Techninė specifikacija;

Priedas Nr. 2. Kadastrinių matavimų bylos (pateikiama pasirašius paslaugų sutartį).

17. Žemės sklypo statinio teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre duomenys:

– kelio sklypo unikalus numeris: 4400-2054-2698;

– kelio statinio unikalus numeris: 4400-0169-2382.

STATYTOJAS

Akcinė bendrovė Via Lietuva

(vardas, pavardė, parašas, data)

PROJEKTUOTOJAS

(vardas, pavardė, parašas, data)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-17 13:18:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1366039**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-05-24**
Teritorija: **Visagino sav., Visagino sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2054-2698**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4583/7001:7 Visagino m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **9.0188 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.2149 ha**
Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **3.2149 ha**
Kelių plotas: **4.3357 ha**
Kitos žemės plotas: **1.4682 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **13583 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-05-25**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-12-31 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 14-2721**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238**
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-25**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: komunalinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.1861 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos (IV skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.1861 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0236 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.0895 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujų tiekimo apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.001 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.1452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 9.0188 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-176-(14.39.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-31 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 14-2721
Įrašas galioja: Nuo 2010-05-25
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kagama", a.k. 126312798
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2054-2698, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-707
Licencija Nr. G-847-(643)
Įrašas galioja: Nuo 2010-05-25

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369890
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2688 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369739
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 285 kv. m, nuo 2023-01-06
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369326
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1 kv. m, nuo 2023-01-06
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369624
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 298 kv. m, nuo 2023-01-06
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369561
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2722 kv. m, nuo 2023-01-06
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100368142
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-21
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 159 kv. m, nuo 2023-01-06
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100356153
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-05 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VšĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Visagino savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-356
Įregistravimo data: 2022-07-18
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3805 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100356242
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-05 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos

		zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Visagino savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-356 [registravimo data: 2022-07-18 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 216 kv. m, nuo 2023-01-05
11.9.	Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100355709 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-07-05 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Visagino savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-356 [registravimo data: 2022-07-13 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 67 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.10.	Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100219164 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-14 Telia tinklo apsaugos zonos planas Visagino savivaldybėje Nr. 3-25 [registravimo data: 2022-01-27 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 55 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.11.	Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100045199 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-08-17 Telia tinklo apsaugos zonos planas Visagino mieste Nr. 3-415 [registravimo data: 2021-10-05 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 49 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.12.	Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100045172 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-08-17 Telia tinklo apsaugos zonos planas Visagino mieste Nr. 3-415 [registravimo data: 2021-10-05 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 16 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.13.	Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100028554 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2021-08-17 Telia tinklo apsaugos zonos planas Visagino mieste Nr. 3-415 [registravimo data: 2021-09-08 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 68 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.14.	Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100363958 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Visagino savivaldybėje Nr. 3-449 [registravimo data: 2022-10-06 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12905 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.15.	Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100363972 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Visagino savivaldybėje Nr. 3-449 [registravimo data: 2022-10-06 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6491 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.16.	Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100363864 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Visagino savivaldybėje Nr. 3-449 [registravimo data: 2022-10-04 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.17.	Teritorijos pavadinimas: Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100363644 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-23 Valstybinės reikšmės kelių apsaugos zonų nustatymo planas Visagino savivaldybėje Nr. 3-449 [registravimo data: 2022-09-30 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8532 kv. m, nuo 2023-01-05	
11.18.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100047500 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231 [registravimo data: 2021-10-06 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 510 kv. m, nuo 2023-01-04	
11.19.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100046013 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231 [registravimo data: 2021-10-05 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 520 kv. m, nuo 2023-01-04	
11.20.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100046398 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231 [registravimo data: 2021-10-05 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 514 kv. m, nuo 2023-01-04	
11.21.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100045684 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231 [registravimo data: 2021-10-05 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2635 kv. m, nuo 2023-01-04	
11.22.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	

- Teritorijos unikalus numeris: **100045434**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231
 Įregistravimo data: **2021-10-05**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **56 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.23. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100044554**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231
 Įregistravimo data: **2021-10-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **298 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.24. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100044833**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231
 Įregistravimo data: **2021-10-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2735 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.25. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100045084**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231
 Įregistravimo data: **2021-10-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2030 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.26. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100044162**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-09-29 Įsakymas dėl Zarasų elektros tinklų teritorijų plano tvirtinimo Nr. 1-231
 Įregistravimo data: **2021-10-01**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **517 kv. m, nuo 2023-01-04**
- 11.27. Teritorijos pavadinimas: **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100030019**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-08-27 Įsakymas dėl Visagino skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-199
 Įregistravimo data: **2021-09-14**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **11 kv. m, nuo 2023-01-05**
- 11.28. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100392115**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-20 Dėl Visagino savivaldybės teritorijoje esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų plano patvirtinimo įsakymas Nr. 1-66
 Įregistravimo data: **2023-04-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **361 kv. m, nuo 2023-04-04**
- 11.29. Teritorijos pavadinimas: **Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100392104**
 Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-03-20 Dėl Visagino savivaldybės teritorijoje esančių šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonų teritorijų plano patvirtinimo įsakymas Nr. 1-66
 Įregistravimo data: **2023-04-04**
 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **492 kv. m, nuo 2023-04-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

DOMAS VOROBJEVAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-05-17 13:17:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/114163**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **2003-12-19**
Teritorija: **Visagino sav., Visagino sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Kelias - Valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 113 Dūkštas-Visaginas ruožas nuo 5,868 iki 13.319 km
Unikalus daikto numeris: **4400-0169-2382**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kelių**
Statybos pabaigos metai: **1981**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **7.451 km**
Danga: **Asfaltbetonis**
Kelio reikšmė: **Valstybinės**
Kelio kategorija: **III**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4949606 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **1237257 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-08-28**
Vidutinė rinkos vertė: **1237257 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-08-28**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-08-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-0169-2382, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-05-12 Įsakymas Nr. V-98**
2006-01-20 Įsakymas Nr. V-18
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Akcinė bendrovė "Via Lietuva", a.k. 188710638**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-0169-2382, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-03-29 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 238**
2017-04-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6-327
Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-26**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kagama", a.k. 126312798
Daiktas: **kelias Nr. 4400-0169-2382, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-08-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-07**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

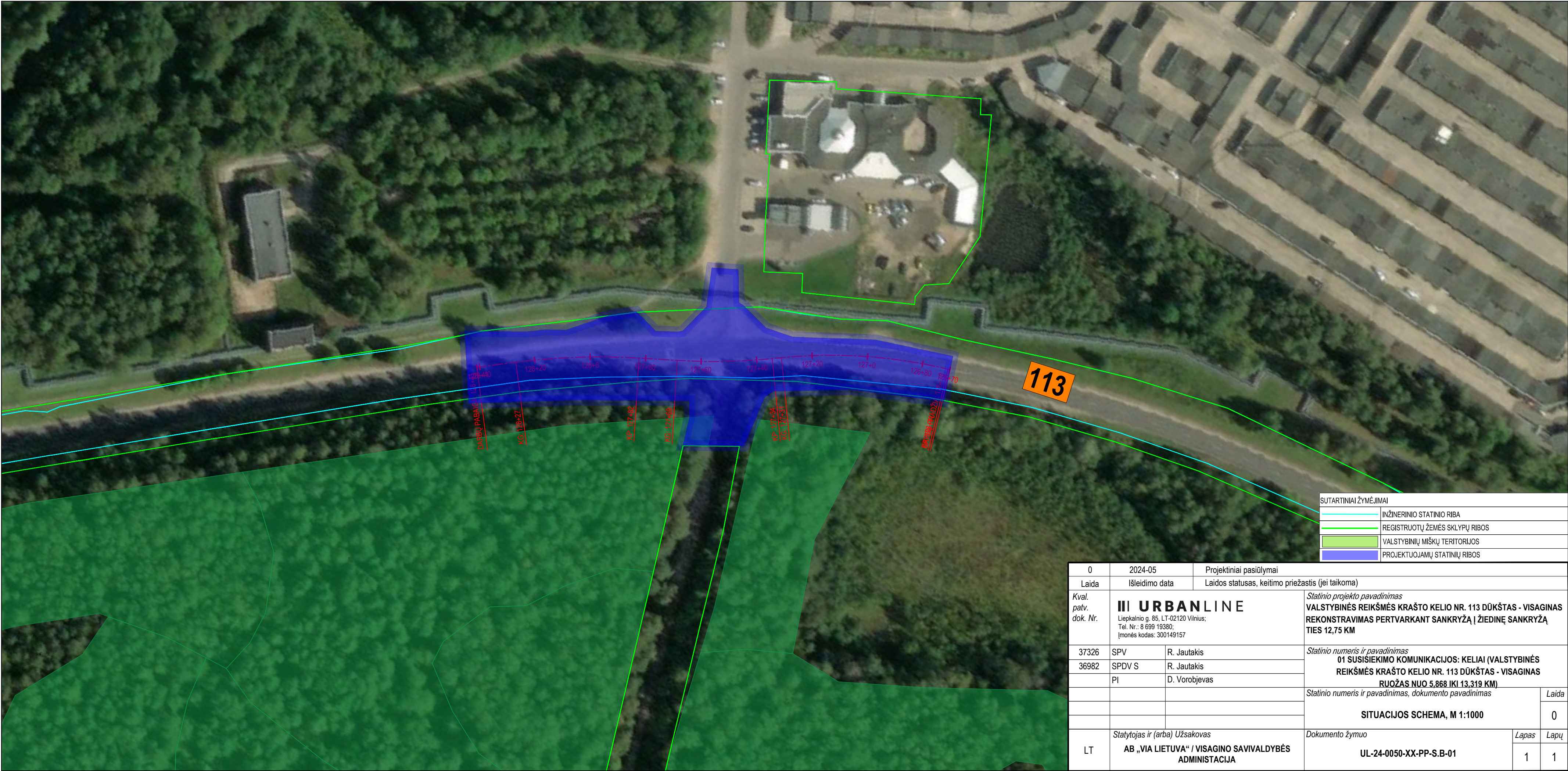
Dokumentą atspausdino

DOMAS VOROBJEVAS

**VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS REKONSTRAVIMO PERTVARKANT
SANKRYŽĄ Į ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ TIES 12,75 KM PROJEKTAS
LICENCIJUOTOS PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS**

Projekto dalis	Programinė įranga
Paprastojo remonto aprašas	Microsoft Office 365, AutoCAD 2023

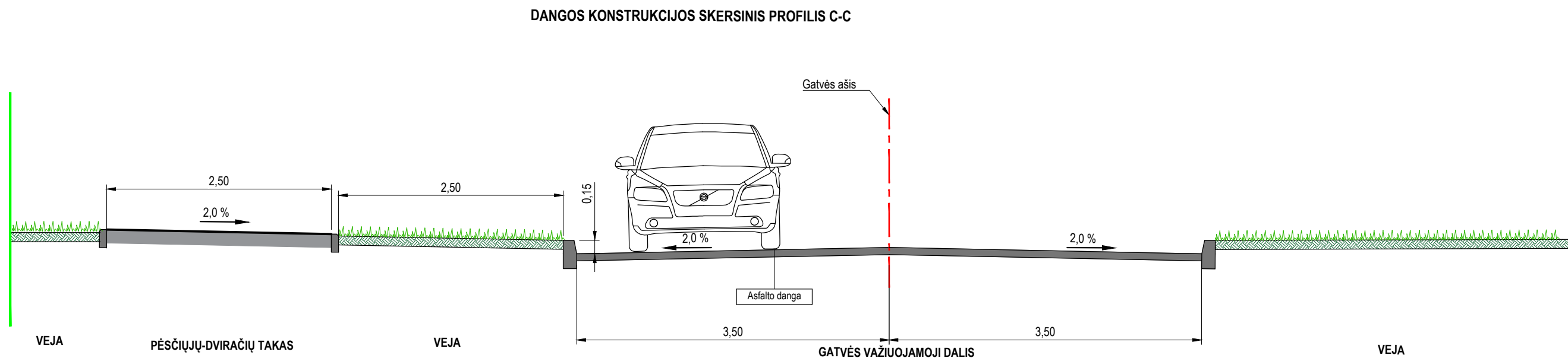
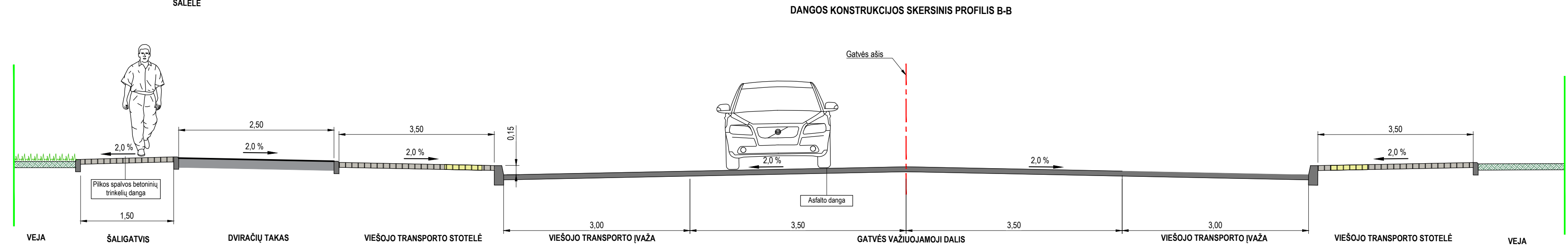
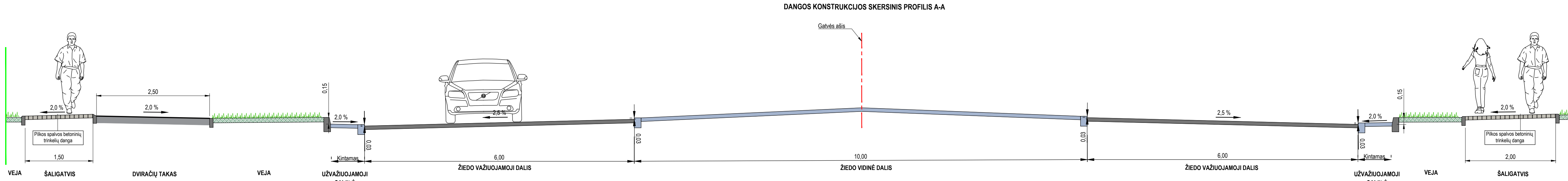
Statinio projekto vadovas _____ Kęstutis Švarlys, kval. patv. dok. Nr. 32902 _____
(vardas, pavardė, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
—	INŽINERINIO STATINIO RIBA
—	REGISTRUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS
 	VALSTYBINIŲ MIŠKŲ TERITORIJOS
 	PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ RIBOS

0	2024-05	Projektiniai pasiūlymai						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)						
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; Įmonės kodas: 300149157		Statinio projekto pavadinimas					
			VALSTYBINĖS REIKSMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS REKONSTRAVIMAS PERTVARKANT SANKRYŽĄ Į ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ TIES 12,75 KM					
			Statinio numeris ir pavadinimas					
			01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: KELIAI (VALSTYBINĖS REIKSMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS RUOŽAS NUO 5,868 IKI 13,319 KM)					
37326	SPV	R. Jautakis	Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas		Laida			
36982	SPDV S	R. Jautakis			0			
	PI	D. Vorobjevas						
			SITUACIJOS SCHEMA, M 1:1000		0			
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas AB „VIA LIETUVA“ / VISAGINO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA		Dokumento žymuo		Lapas	Lapų		
					1	1		
					UL-24-0050-XX-PP-S.B-01			





0	2025-11	Projektiniai pasiūlymai
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. patv. dok. Nr.	III URBANLINE Liepkalnio g. 85, LT-02120 Vilnius; Tel. Nr.: 8 699 19380; (monės kodas: 300149157)	
32902	SPV	K. Švarlys
16465	SPDV S	K. Švarlys
	PI	D. Vorobjevas
		Statinio numeris ir pavadinimas
		01 SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS: KELIAI (VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KRAŠTO KELIO NR. 113 DŪKŠTAS - VISAGINAS REKONSTRAVIMAS PERTVARKANT SANKRYŽĄ Į ŽIEDINĘ SANKRYŽĄ TIES 12,75 KM)
		Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas
		DANGOS KONSTRUKCIJOS SKERSINIAI PROFILIAI, M 1:50
		Laida
		0
		Dokumento žymuo
		UL-24-0050-XX-PP-S.B-04
		Lapas
		1
		Lapų
		1