

**VISAGINO SAVIVALDYBĖS MERAS****POTVARKIS****DĖL UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“ 2025 METŲ VADOVYBĖS ATASKAITOS, FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINIO PATVIRTINIMO IR PELNO (NUOSTOLIŲ) PASKIRSTYMO**

Nr.  
Visaginas

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 23 straipsnio 1 punktu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 20 straipsnio 1 dalies 11 ir 12 punktais, 58 ir 59 straipsniais, Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse ir savivaldybių valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse ir savivaldybių valdomų įmonių veiklos skaidrumo užtikrinimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ 9.1 papunkčiu, Visagino savivaldybės tarybos 2023 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. TS-173 „Dėl Visagino savivaldybės turtinių ir neturtinių teisių bei pareigų įgyvendinimo savivaldybės valdomose įmonėse“, Visagino savivaldybės tarybos 2024 m. kovo 28 d. sprendimu Nr. TS-40 „Dėl pavedimo vykdyti įgaliojimus, priskirtus savivaldybės tarybos paprastajai kompetencijai“, atsižvelgdamas į uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2026 m. kovo 18 d. raštą Nr. (1.9E) S-100 „Dėl dokumentų pateikimo“ ir į UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ auditoriaus Dainiaus Vaičekonio 2026 m. kovo 12 d. išvadą, apsvarsčius 2026 m. balandžio 28 d. Visagino savivaldybės kolegijoje Visagino savivaldybės įstaigų metinius ataskaitų rinkinius ir savivaldybės valdomų įmonių metinius finansinių ataskaitų rinkinius, vadovybės ataskaitas:

1. T v i r t i n u pridėdamus uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2025 metų:

- 1.1. vadovybės ataskaitą;
- 1.2. audituotą metinių finansinių ataskaitų rinkinį.

2. P a s k i r s t a u uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2025 metų pelną (nuostolius):

2.1. ankstesnių finansinių metų nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje – 0 Eur;

2.2. grynasis ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) – 7 707 277,00 Eur;

2.3. pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas ataskaitinių finansinių metų pelnas (nuostoliai) – 0 Eur;

2.4. pervedimai iš rezervų – 5 460 501,00 Eur;

2.5. akcininkų įnašai bendrovės nuostoliams padengti – 0 Eur;

2.6. paskirstytinasis pelnas (nuostoliai) iš viso – 13 167 778,00 Eur;

2.7. pelno dalis, paskirstyta į privalomąjį rezervą – 0 Eur;

2.8. pelno dalis, paskirta į rezervą savoms akcijoms įsigyti – 0 Eur;

2.9. pelno dalis, paskirta į rezervą akcijoms suteikti – 0 Eur;

2.10. pelno dalis, paskirta į kitus rezervus – 13 167 778,00 Eur;

2.11. pelno dalis, paskirta dividendams išmokėti – 0 Eur;

2.12. pelno dalis, paskirta metinėms išmokoms (tantjemoms) valdybos ir stebėtojų tarybos nariams, darbuotojų premijoms ir kitiems tikslams – 0 Eur;

2.13. nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai) ataskaitinių finansinių metų pabaigoje, perkeliamas į kitus finansinius metus – 0 Eur.

3. P a s k i r s t a u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ pelno dalį, paskirtą į kitus rezervus pagal priedą.

4. Į p a r e i g o j u uždarosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ generalinių direktorių Zigmą Jurgutavičių per 30 dienų nuo šio potvarkio įsigaliojimo dienos pateikti uždarosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ metinių finansinių ataskaitų rinkinį kartu su bendrovės vadovybės ataskaita ir auditoriaus išvada Juridinių asmenų registro tvarkytojui.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Visagino savivaldybės merui (Parko g. 14, 31140 Visaginas) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka, arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administraciniam teismui (e.teismas.lt arba Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) arba atitinkamiems jo rūmams Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Erlandas Galaguz

Visagino savivaldybės mero  
2026 m. d. potvarkio Nr.  
priedas

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“ PELNO  
DALIS, PASKIRTA Į KITUS REZERVUS**

<b>Straipsniai</b>	<b>Suma, Eur</b>
Pelno dalis, paskirta į kitus rezervus:	13 167 778,00
Investicinių projektų įgyvendinimui	5 322 048,00
Papildomai gautų pajamų grąžinimui	7 815 730,00
Socialinėms kultūrinėms reikmėms	30 000,00

---

## Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

## Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

## 2025 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

2026-03-12 Nr. (5.45)FED-98

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2025 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024 m. gruodžio 31 d.)
	<b>TURTAS</b>			
<b>A.</b>	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		<b>44692637</b>	<b>37388443</b>
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS		-	-
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga			
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	44311648	36985985
2.1.	Žemė			
2.2.	Pastatai ir statiniai	2	17584629	18321270
2.3.	Mašinos ir įranga	2	4795846	5196085
2.4.	Transporto priemonės	2	170415	216850
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	2	46081	54356
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)	3	21714677	13197424
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS	4	380989	402458
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas	4	380989	402458
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
<b>B.</b>	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>		<b>9266003</b>	<b>7987049</b>
1.	ATSARGOS		2795348	3830470
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės	5	2708479	3494051

1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	6	105	66636
1.7.	Sumokėti avansai	7	86764	269783
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	8	2653837	3284268
2.1.	Pirkėjų skolos	8	2479664	2657764
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos	8	174173	626504
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	9	3816818	872311
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	11	19555	27249
	<b>TURTO IŠ VISO</b>		<b>53978195</b>	<b>45402741</b>
	<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
D.	<b>NUOSAVAS KAPITALAS</b>		<b>34730638</b>	<b>27023361</b>
1.	KAPITALAS		19602600	19602600
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas	12	19602600	19602600
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI		7420761	7596392
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		1960260	1960260
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai		5460501	5636132
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		7707277	(175631)
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		7707277	(175631)
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)			
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	13	10446964	11288258
F.	ATIDĖJINIAI	14	314005	318275
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai	14	314005	318275
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI</b>		<b>8454301</b>	<b>6754559</b>
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		5625000	2075000
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	15.1.	5625000	2075000
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	16	2829301	4679559
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	15.1.	750000	1670958
2.3.	Gauti avansai	16.1.	103235	91865
2.4.	Skolos tiekėjams	16.2.	1380934	2332527
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai			

2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		444068	446566
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	16.3.	151064	137643
H.	SUKAUPTOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	17	32287	18288
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		<b>53978195</b>	<b>45402741</b>

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

## Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

## Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

## 2025 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

2026-03-12 Nr. (5.45)FED-99

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurais

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2025 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024 m. gruodžio 31 d.)
1.	Pardavimo pajamos	18	14103627	15412830
2.	Pardavimo savikaina	18	(12248450)	(13663653)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		<b>1855177</b>	<b>1749177</b>
5.	Pardavimo sąnaudos		(779605)	(693334)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos	18.2.	(1413163)	(1372416)
7.	Kitos veiklos rezultatai	20	8205310	20326
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos	21	158998	110812
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	22	(311719)	(39977)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		<b>7714998</b>	<b>(225412)</b>
14.	Pelno mokestis	23	(7721)	49781
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		<b>7707277</b>	<b>(175631)</b>

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

Zugmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)





	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									7707277	7707277
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai								5460501	(5460501)	-
26. Panaudoti rezervai								(5636132)	5636132	-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
<b>30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje</b>	<b>19602600</b>	-	-	-	-	<b>1960260</b>	-	<b>5460501</b>	<b>7707277</b>	<b>34730638</b>

Generalinis direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Zigmas Jurgutavičius

(vardas ir pavardė)

Vyriausioji buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

Viktorija Kantakevičienė

(vardas ir pavardė)

**Uždaroji akcinė bendrovė "Visagino energija", 110087517**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

**Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre**

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

**2025 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2026-03-12 Nr. (5.45)FED-101

(ataskaitos sudarymo data)

2025 metų  
(ataskaitinis laikotarpis)

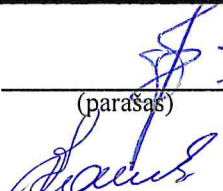
Eurais  
(ataskaitos tikslumo lygis ir  
valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2025 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024 m. gruodžio 31 d.)
<b>1.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		16582688	19122395
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų	10.1.1.	16238284	18278680
1.1.2.	Kitos įplaukos	10.1.2.	344404	843715
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(14095232)	(15974246)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)	10.1.3.	(9638743)	(11461436)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais	10.1.4.	(4324121)	(4106826)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai	10.1.5.	(10396)	(228056)
1.2.4.	Kitos išmokos		(121972)	(177928)
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>2487456</b>	<b>3148149</b>
<b>2.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(10224828)	(8132528)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas	10.1.6.	8192717	6213
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos	10.1.7.	102523	57113
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	10.1.8.	7500000	999999
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	10.1.9.	(7500000)	
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(1929588)</b>	<b>(7069203)</b>
<b>3.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	(10000)
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			(10000)
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		2386639	4497250

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis (2025 m. gruodžio 31 d.)	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis (2024 m. gruodžio 31 d.)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		4300000	2700000
3.2.1.1.	Paskolų gavimas	10.1.10	4300000	2700000
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(922396)	(120962)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	10.1.11.	(625000)	(90000)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	10.1.12.	(297396)	(30962)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			334870
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas	10.1.13.	(1045958)	
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	10.1.14	54993	1583348
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			(6)
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>2386639</b>	<b>4487250</b>
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka gryųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		2944507	566196
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		872311	306115
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		3816818	872311

Generalinis direktorius  
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausioji buhalterė  
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio)  
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito  
asmens pareigų pavadinimas)

  
(parašas)

Zigmas Jurgutavičius  
(vardas ir pavardė)

Viktorija Kantakevičienė  
(vardas ir pavardė)



## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VISAGINO ENERGIJA“

### 2025 M. GRUODŽIO 31 D. FINANSINIŲ ATASKAITŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2026 M. KOVO 12 D. NR. FED(5.45)-102

#### I. BENDROJI DALIS

1. Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau – Bendrovė), kodas 110087517, įregistruota 2002 m. spalio 21 d., buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre.

2. Bendrovės akcininkas (visų 100 proc. akcijų savininkas) yra Visagino savivaldybė.

3. Bendrovės valdymo organai: aukščiausias valdymo organas - visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis valdymo organas – Bendrovės generalinis direktorius.

4. Bendrovės įstatinio kapitalo dydis – 19 602 600 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 19 602 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra. Bendrovė yra sudariusi privalomąjį rezervą ir kitus rezervus. Privalomasis rezervas sudarytas pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo reikalavimus ir gali būti naudojamas tik Bendrovės nuostoliams padengti. Privalomasis rezervas yra 1 960 260 Eur. Kiti rezervai sudaryti investiciniam projektui įgyvendinti, socialinei ir kultūrinei veiklai bei kitiems tikslams.

5. Bendrovės finansiniai metai prasideda sausio 1 d. ir baigiasi gruodžio 31 d.

6. Bendrovė neturi filialų ir atstovybių.

7. Pagrindinės vykdomos ekonominės veiklos rūšys:

7.1. šilumos energijos gamyba ir tiekimas;

7.2. geriamojo vandens gavyba ir tiekimas;

7.3. nuotekų surinkimas ir tvarkymas;

7.4. gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas.

8. Svarbios sąlygos, kurioms esant Bendrovė dirba ir kurios gali paveikti Bendrovės plėtrą:

8.1. Visagino savivaldybės teritorijoje kitų įmonių, teikiančių tokias paslaugas nėra, todėl jų negalima atsisakyti ir jos visada turi paklausą.

8.2. Bendrovė šilumos tiekimo bei vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikloje konkurentų neturi, šilumos gamybos srityje konkurentai yra nepriklausomi šilumos gamintojai. Bendrovė šilumos aukciono būdu iš nepriklausomų šilumos gamintojų superka kokybės, tiekimo patikimumo ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumos energiją. Bendrovė 2025 m. supirko 84 747 MWh šilumos energijos, tai yra 46,35 proc. nuo viso Bendrovės patiekto šilumos energijos kiekio.

8.3. Bendrovės energetikos bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės, reguliuojanti institucija yra Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT). Bendrovė reguliuojamų veiklų paslaugas teikia kainomis, kurios yra derinamos ir tvirtinamos VERT.

9. Bendrovės veikla tyrimų ir plėtros srityje:

9.1. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. 1-281 pagal 2014 - 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energinis efektyvumas ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas“ projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ skirtas iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų 3 785 806 Eur finansavimas. 2020 m. lapkričio 24 d. su įgyvendinančiąja institucija VšĮ Lietuvos verslo paramos agentūra pasirašyta „Iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamo projekto Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ sutartis“ Nr. S-04.1.1-LVPA-K-110-

03-0003. Viso projekto vertė – apie 23 980 559 Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. pateiktos įrangos, atliktų darbų ir suteiktų paslaugų vertė – 21 566 799 Eur.

10. Bendrovė 2023 m. gruodžio 19 d. su AB SEB bankas pasirašė kreditavimo sutartį Nr.2023018102. Pagal sutartį Bendrovei suteikiamas 2 000 000 Eur sąskaitos kredito perviršio limitas apyvartinėms lėšoms finansuoti. Finansinis užstatas – visos esamos ir būsimos piniginės lėšos Bendrovės banko sąskaitose. 2025 m. gruodžio 18 d. kreditavimo sutartis pratęsta iki 2027 m. sausio 25 d.

11. Bendrovė 2024 m. liepos 1 d. su AB Artea bankas pasirašė kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti suteikimo. Paskolos trukmė – 10 metų. Paskolos suma – 7 000 000 Eur. Finansinis užstatas – visos esamos ir būsimos piniginės lėšos Bendrovės banko sąskaitose.

12. Vidutinis sąrašinis Bendrovės darbuotojų skaičius pagal kategorijas:

Darbuotojų grupė	Vidutinis sąrašinis darbuotojų skaičius	
	2025 m.	2024 m.
Aukščiausio lygio vadovai	5	5
Vadovai	4	3
Skyriaus vadovai	8	8
Specialistai	47	48
Žemesnio lygio vadovai	13	14
Darbininkai	102	104
<b>Iš viso</b>	<b>179</b>	<b>182</b>

12.1. Bendrovės aukščiausio lygio vadovams priskiriamos pareigybės: generalinis direktorius, gamybos direktorius, komercijos direktorius, aprūpinimo direktorius, vyriausiasis buhalteris.

12.2. Bendrovės vadovams priskiriama viršininko pareigybė.

12.3. Žemesnio lygio vadovams priskiriamos pareigybės: techninis vadovas, gamybos meistras, įrenginių eksploatavimo meistras, vyresnysis meistras, meistras, vyresnysis katilinės operatorius.

13. Nuo 2015 m. sausio 1 d. Bendrovės finansinių ataskaitų valiuta yra euras. Finansinės ataskaitos sudaromos sveiko euro tikslumu.

## II. APSKAITOS POLITIKA

Bendrovės apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos parengtos vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansinių ataskaitų rinkinį, vadovaujasi šiais bendraisiais apskaitos principais:

a) įmonės principu. Vadovaujantis šiuo principu, Bendrovė laikoma atskiru apskaitos vienetu. Į apskaitą įtraukiamas tik Bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai;

b) veiklos tęstinumo principu. Tvarkant Bendrovės apskaitą, daroma prielaida, kad:

– Bendrovės veiklos laikotarpis neribotas;

– Bendrovę nenumatoma likviduoti;

c) periodiškumo principu. Bendrovės veikla, tvarkant apskaitą, suskirstoma į finansinius metus, kuriems pasibaigus sudaromas finansinių ataskaitų rinkinys;

d) pastovumo principu. Bendrovė pasirinktą apskaitos metodą turi taikyti kiekvienais finansiniais metais. Apskaitos metodą galima keisti tik tuo atveju, jeigu tuo siekiama teisingai atspindėti įmonės finansinių metų turtą, nuosavą kapitalą ir įsipareigojimus;

e) piniginio mato principu. Visas Bendrovės turtas, nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai finansinėse ataskaitose išreiškiami pinigais;

f) kaupimo principu. Pajamos registruojamos tada, kai uždirbamos, o sąnaudos – jų susidarymo metu, neatsižvelgiant į pinigų gavimą ar išmokėjimą;

g) palyginimo principu. Pajamos, uždirbtos per ataskaitinį laikotarpį, siejamos su to laikotarpio sąnaudomis, patirtomis uždirbant tas pajamas. Skirtingų ataskaitinių laikotarpių sąnaudos paskirstomos laikotarpiams, per kuriuos Bendrovė uždirbs pajamų;

h) atsargumo principu. Bendrovė pasirenka tokius apskaitos metodus, kuriais jos turto, nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų vertė negali būti nepagrįstai padidinta arba nepagrįstai sumažinta;

i) neutralumo principu. Apskaitos informacija pateikiama nešališkai. Jos pateikimas neturėtų daryti įtakos apskaitos informacijos vartotojų priimamiems sprendimams ir juo neturėtų būtų siekiama iš anksto numatyto rezultato;

j) turinio viršenybės prieš formą principu. Ūkinės operacijos ir ūkiniai įvykiai į apskaitą įtraukiami pagal jų turinį ir ekonominę prasmę, ne tik pagal jų juridinę formą.

### **Nematerialusis turtas**

Nematerialiajam turtui priskiriamas identifikuojamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos, kuriuo Bendrovė disponuoja ir kurį naudodama tikisi gauti tiesioginės ir netiesioginės ekonominės naudos.

Išlaidos pripažįstamos nematerialiuoju turtu, jei jos atitinka šiuos kriterijus: pagrįstai tikimasi iš to turto gauti ekonominės naudos ateityje; turto įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai įvertinti ir atskirti nuo kito turto vertės; Bendrovė gali tuo turtu disponuoti, jį kontroliuoti arba apriboti teisę juo naudotis kitiems.

Ilgalaikiam nematerialiam turtui priskiriamas turtas kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už Bendrovės nusistatytą minimalią ilgalaikio nematerialiojo turto vieneto vertę – 500 Eur.

Įsigijus (pasigaminus) nematerialųjį turtą, jis apskaitoje registruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Balanse jis parodomas likutine verte, kuri gaunama iš įsigijimo savikainos atimant sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimo sumą.

Amortizacija skaičiuojama tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė nenustatoma. Amortizacijos sąnaudos priskiriamos Bendrovės gamybos ir veiklos sąnaudoms.

Nematerialiojo turto eksploatavimo ir kitos vėlesnės išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms.

Nematerialiojo turto vertės sumažėjimo, turto nurašymo nuostoliai priskiriami Bendrovės bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms.

Neatlygintinai gautas nematerialusis turtas – Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai (apyvartiniai taršos leidimai), kuriais suteikiama teisė į aplinką išmesti tam tikrą teršalų kiekį. Šio turto įsigijimo savikaina yra lygi nuliui. Informacija apie apyvartinių taršos leidimų kiekį kaupiama nebalansinėje sąskaitoje 0912.

Perleidus nematerialųjį turtą pelno (nuostolių) ataskaitoje, kitos veiklos dalyje parodomas sandorio rezultatas – pelnas arba nuostolis.

### **Ilgalaikis materialusis turtas**

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį Bendrovė valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikisi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris numatomas naudoti ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikaina yra ne mažesnė už Bendrovės nusistatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vieneto vertę – 500 Eur.

Ilgalaikis materialusis turtas pirminio pripažinimo metu apskaitoje užregistruojamas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Ilgalaikiam materialiam turtui apskaitoje taikomas įsigijimo savikainos būdas ir jis balanse parodomas įsigijimo savikaina atėmus sukauptą nusidėvėjimą ir turto vertės sumažėjimo sumas.

Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu.

Bendrovė, vadovaudamasi tuo, kad ilgalaikio materialiojo turto grupėje esantis turtas turi skirtingą naudingo tarnavimo laiką, naujam įsigytam ilgalaikiam materialiajam turtui nustatė nusidėvėjimo normas ne turto grupei, o turto pogrupiui.

Bendrovė sumokėtų avansų ir vykdomų materialiojo turto statybos (gamybos) darbų sąskaitoje apskaito išlaidas nebaigtam statyti turtui ir su ilgalaikio turto statyba susijusius išankstinius mokėjimus.

### **Atidėtojo pelno mokesčio turtas**

Atidėtojo pelno mokesčio turtas – būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokesčių nuostolių perkėlimo.

Įskaitomieji laikinieji skirtumai – laikinieji skirtumai, dėl kurių būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais apmokestinamasis pelnas bus mažesnis už apskaitinį (mokestiniai nuostoliai bus didesni už apskaitinius).

Bendrovė apskaitoje registruoja atidėtojo pelno mokesčio turtą tik tada, kai pagrįstai tikisi ateityje uždirbti pakankamai apmokestinamojo pelno. Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokestį Bendrovė įvertina būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mažėjančius ar išnykstančius apmokestinamuosius laikinuosius skirtumus.

### Atsargos

Atsargomis laikomas Bendrovės trumpalaikis turtas, kuris sunaudojamas pajamoms uždirbti per vienerius metus arba per vieną Bendrovės veiklos ciklą. Atsargomis Bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės, ilgalaikis materialusis turtas, nenaudojamas veikloje ir skirtas parduoti, sumokėti avansai.

Materialusis turtas, Bendrovės veikloje naudojamas ilgiau kaip vienerius metus, priskiriamas trumpalaikiam turtui – atsargoms, kai tokio turto vieneto vertė mažesnė už Bendrovėje nustatytą minimalią ilgalaikio materialiojo turto vieneto vertę.

Registruojant atsargas apskaitoje jos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina.

Sudarant metinę finansinę atskaitomybę atsargos įvertinamos įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė.

Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės Bendrovėje grupuojamos į šias grupes: įsigijimo savikaina, atsargos kelyje, kuras, rezervinis kuras, biokuras, dyzelinas skirtas šildymui, kitos atsargos.

Apskaitant atsargas taikomas nuolat apskaitomų atsargų būdas.

Perduodant eksploatuoti materialinį turtą, Bendrovės veikloje naudojamą ilgiau kaip vienerius metus ir kurio vieneto vertė mažesne nei 500 Eur, jo vertė iškart nurašoma į sąnaudas. Dėl šio turto saugojimo kontrolės, informacija apie šį turtą kaupiama nebalansinėje sąskaitoje 0914.

Dėl to, kad ataskaitinio laikotarpio pabaigoje atsargų vertė nebaigtoje gamyboje nereikšminga, Bendrovė nenaudoja sąskaitos „Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai“. Šių atsargų vertė parodyta sąskaitoje 2010 „Žaliavų, medžiagų ir komplektavimo detalių įsigijimo savikaina“.

Parduotų ir sunaudotų atsargų savikaina nustatoma taikant FIFO metodą, pagal kurį pirmiausia nurašomos anksčiau įsigytos tos pačios rūšies atsargos.

Atsargos nukainojamos iki gryniosios galimo realizavimo vertės pagal kiekvieną atsargų vienetą. Nukainojant atsargas iki gryniosios galimo realizavimo vertės atsižvelgiama į nukainojimo sumų reikšmingumą. Tuo atveju, kai nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės suma yra nereikšminga, atsargos finansinėje atskaitomybėje lieka įkainotos įsigijimo savikaina. Jeigu atsargų nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės suma yra reikšminga, nukainojus atsargas, skirtumas tarp gryniosios galimo realizavimo vertės ir atsargų įsigijimo (pasigaminimo) savikainos pripažįstamas to laikotarpio, kuriuo buvo atliekami nukainojimai, bendrosiomis ir administracinėmis sąnaudomis. Atsargų vertės sumažėjimas dėl atsargų nukainojimo iki gryniosios galimo realizavimo vertės registruojamas sąskaitoje 2019 Vertės sumažėjimas (-). Atsargų grynoji galimo realizavimo vertė finansinės atskaitomybės sudarymo dieną nustatoma pagal konkrečių medžiagų įsigijimo vertę.

### Per vienerius metus gautinos sumos

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės – gautini pinigai už tretiesiems asmenims parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gautiną finansinį turtą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos Bendrovei. Gautinomis sumomis Bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas: pirkėjų skolos, gautinas pridėtinės vertės mokestis, iš anksto sumokėtas pelno mokestis, biudžeto skolos dėl kitų mokesčių, Valstybinio socialinio draudimo fondo skola Bendrovei, iš atskaitingų asmenų gautinos sumos, kitos gautinos skolos.

Registruojant gautinas sumas apskaitoje jos įvertinamos įsigijimo savikaina, t. y. gautino atlygio verte.

Sudarant metinę finansinę atskaitomybę gautinos sumos parodomos grynąja verte, t. y. atėmus abejotinių skolų dalį. Abejotinių skolų sąnaudos registruojamos sąskaitose 63090 ir 63099 ir įrašomos į ataskaitinio laikotarpio pelno (nuostolių) atskaitą.

Bendrovė abejotinių skolų sąnaudoms įvertinti taiko tiesioginį abejotinių skolų sąnaudų įvertinimo būdą. Gavus įrodymų, kad skolininkas gali negrąžinti savo skolos, ši skola perkeliama į kontrarinę skolų sąskaitą 2419 arba 2449 ir apskaitoje registruojamos abejotinių skolų sąnaudos.

## Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Piniginiam turtui priskiriami visi Bendrovės kasoje ir sąskaitose kredito įstaigose turimi pinigai, o taip pat pinigai kelyje. Pinigai kelyje – tai gyventojų sumokėti pinigai įstaigoms priimančioms įmokas už paslaugas, bet dar nepervesti į Bendrovės banko sąskaitą, perduoti pinigai inkasavimo paslaugas teikiančiai įmonei, bet dar neįskaityti į Bendrovės banko sąskaitą bei banko mokėjimo kortelėmis apmokėtos įmokos už paslaugas, bet dar neįskaitytos į Bendrovės banko sąskaitą.

Bendrovė pinigų ekvivalentų neturi.

Bendrovė apskaitoje piniginis turtas registruojamas nacionaline valiuta – eurai.

Valiutiniai piniginiai straipsniai balanse įvertinami eurai, taikant balanso sudarymo dienos valiutų kursą.

## Dotacijos ir subsidijos

Apskaitoje pripažįstamos dvi dotacijų (subsidijų) rūšys:

- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su turtu, priskiriamos ilgalaikio turto forma gaunamos ar ilgalaikiam turtui įsigyti, kurti (statyti) skiriamos dotacijos (subsidijos), taip pat dotacijos (subsidijos) trumpalaikiu turtu ar trumpalaikiam turtui pirkti, jei ataskaitinio laikotarpio pabaigoje lieka reikšmingas nepanaudotos dotacijos (subsidijos) likutis;

- dotacijoms (subsidijoms), susijusioms su pajamomis, priskiriamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ir negautoms pajamoms kompensuoti skirtos dotacijos (subsidijos), taip pat visos kitos dotacijos (subsidijos), nepriskirtos su turtu susijusioms dotacijoms (subsidijoms).

Dotacija (subsidija) registruojama apskaitoje, kai atitinka du pripažinimo kriterijus:

- Bendrovė atitinka dotacijos (subsidijos) suteikimo sąlygas;
- yra dokumentais patvirtinti įrodymai, kad dotacija (subsidija) bus gauta.

Dotacija (subsidija), atitinkanti pripažinimo kriterijus, registruojama apskaitoje kaip gautina dotacija (subsidija). Dotacija (subsidija) ar jos dalis, neatitinkanti pripažinimo kriterijų, registruojama apskaitoje tik tada, kai faktiškai gaunama kaip gauta dotacija (subsidija).

Gauta dotacija (subsidija) ar jos dalis pripažįstama panaudota tais laikotarpiais, kuriais patiriamos su dotacija (subsidija) susijusios sąnaudos.

Dotacija (subsidija), susijusi su turtu, pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama gauto ilgalaikio turto nusidėvėjimo (amortizacijos) sąnaudų. Mažinamas nusidėvėjimo sąnaudų straipsnis pelno (nuostolių) ataskaitoje ir balanso straipsnis „Dotacijos, subsidijos“.

Negautoms pajamoms kompensuoti skirta dotacija pripažįstama panaudota tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį priskaičiuojama negautų pajamų.

## Atidėjiniai

Atidėjinių straipsnyje parodomi įsipareigojimai, kurie paskutinę ataskaitinio laikotarpio dieną yra tikėtini arba garantuoti, tačiau jų galutinės sumos arba įvykdymo laiko tiksliai negalima nustatyti, bet galima patikimai įvertinti.

Atidėjiniai fiksuojami balanse ir atspindi išmokų vertę finansinių ataskaitų sudarymo datą. Atidėjinių pelnas arba nuostoliai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje.

Bendrovės ilgalaikiam atlygiui priskiriamas kolektyvinėje sutartyje numatytas atlygis – išeitinė išmoka darbuotojui išeinant į pensiją. Bendrovė išeitinės išmokos įsipareigojimą skaičiuoja visiems darbuotojams. Sudarant metinę finansinę atskaitomybę Bendrovė nustato išmokų įsipareigojimo dabartinę vertę, atsižvelgiant į demografinę prielaidas (mirtingumas, darbuotojų kaita) ir finansines prielaidas (diskonto norma).

## Įsipareigojimai

Įsipareigojimai yra esamieji ir būsimieji. Bendrovės finansinėje apskaitoje registruojami esamieji įsipareigojimai, t. y. kai Bendrovė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Bendrovės vadovybės sprendimai pirkti turtą ateityje, planuojami sandoriai yra būsimieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi.

Įsipareigojimų apskaitai naudojamos Bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 42 ir 44.

Bendrovės finansiniai įsipareigojimai nesusiję su rinkos kainomis.

Įsipareigojimai grupuojami pagal jų privalomumą įvykdyti:

- ilgalaikiai įsipareigojimai – tie, kuriuos Bendrovė turės įvykdyti vėliau nei per ateinančius vienerius metus;
  - trumpalaikiai įsipareigojimai – tie, kurie turi būti įvykdyti per vieną Bendrovės įprastinės veiklos ciklą arba per dvyliką mėnesių.
- Įsipareigojimai įvertinami įsigijimo savikainos būdu – mokėtina pinigų ar pinigų ekvivalentų suma, kurią numatoma sumokėti normaliomis verslo sąlygomis.
- Užsienio valiuta išreikšti įsipareigojimai yra įvertinami sandorio atlikimo dienos valiutos kursu.

### **Pajamos ir sąnaudos**

Bendrovės tipinė veikla nurodyta aiškinamojo rašto Bendrosios dalies 7 punkte. Kitai tipinei veiklai priskiriamos kitos pajamos: transporto paslaugos, chemijos ir bakteriologijos laboratorijos ir kitos Bendrovės padalinių papildomos paslaugos.

Bendrovės kitai veiklai priskiriamas ilgalaikio, trumpalaikio turto perleidimas ir nuoma.

Bendrovės kitoms palūkanų ir panašioms pajamoms priskiriamos palūkanos, baudos ir delspinigiai gauti iš pirkėjų bei kredito įstaigų sumokėtos palūkanos. Palūkanos, baudos ir delspinigiai iš pirkėjų pripažįstami pajamomis tada, kai jie apmokėti.

Pardavimo pajamos pripažįstamos kaupimo principu. Pajamomis laikomas tik Bendrovės ekonominės naudos padidėjimas. Pajamos įvertinamos gauto arba gautino atlygio tikrąja verte. Kainas, pagal kurias skaičiuojama reguliuojamų veiklų paslaugų tikroji vertė, derina ir tvirtina VERT bei Visagino savivaldybės taryba.

Sąnaudos pripažįstamos, vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

Palūkanos už gautas paskolas, už finansinės nuomos būdu įsigytą turtą ir kitos skolinimosi išlaidos pripažįstamos sąnaudomis tais laikotarpiais, kuriais jos susidaro.

Sąnaudos Bendrovėje grupuojamos į šias grupes:

- parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikaina;
- pardavimų sąnaudos;
- bendrosios ir administracinės sąnaudos;
- kitos veiklos sąnaudos;
- palūkanos ir kitos panašios sąnaudos.

Sąnaudų apskaitai naudojamos 6 klasės Sąnaudų sąskaitos:

- sąskaita 600, Parduotų prekių ir suteiktų paslaugų savikaina, kurioje apskaitomos visos išlaidos, susijusios su prekių pardavimu ir paslaugų teikimu, kurias tiesiogiai ar netiesiogiai galima priskirti konkrečių prekių pardavimui ar paslaugų teikimui;
- sąskaita 62, Pardavimo sąnaudos, kurioje apskaitomos Komercijos tarnybos sąnaudos ir pinigų priėmimo sąnaudos;
- sąskaita 63, Bendrosios ir administracinės sąnaudos, kurioje apskaitomos išlaidos, susijusios su visa tipine Bendrovės veikla per ataskaitinį laikotarpį, neatsižvelgiant į pardavimų apimtį;
- sąskaita 64, Kitos veiklos sąnaudos, kurioje apskaitomi netekimai dėl turto perleidimo ir apskaitomos kitos netipinės, bet įprastinės veiklos išlaidos;
- sąskaita 68, Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos, kurioje apskaitoma: nuostoliai dėl valiutų kursų pasikeitimo; sumokėtos ir mokėtinos palūkanos lizingo (finansinės nuomos) būdu įsigyjant turtą; palūkanos už kredito įstaigų suteiktas paskolas, Bendrovės apyvartinėms lėšoms papildyti naudojamos kreditinės linijos palūkanų sąnaudos; mokėtinos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus.

Bendrosioms ir administracinėms sąnaudoms priskiriamos išlaidos susijusios su visa Bendrovės veikla ir administracijos sąnaudos (administracinių ir bendro naudojimo patalpų išlaikymas, nuoma ar nusidėvėjimas, Bendrovės reprezentavimo išlaidos, įvairūs, išskyrus pelno, mokesčiai, susiję su Bendrovės tipine veikla, Bendrovės ir jos padalinių valdymo ir aptarnavimo personalo darbo užmokestis ir socialinio draudimo įmokos, baudos už netinkamą sutarčių vykdymą ar netinkamą produkcijos kokybę, abejotinų skolų sąnaudos ir kitos su tipine Bendrovės veikla susijusios išlaidos, patirtos per ataskaitinį laikotarpį).

## Segmentų apibūdinimas, pajamų ir sąnaudų priskyrimas segmentams

Verslo segmentas – išskirta verslo sudedamoji dalis, kuri gamina vienaarūšę ar susijusią produkciją, parduoda vienaarūšes ar susijusias prekes ar teikia vienaarūšes arba susijusias paslaugas ir kurios verslo rizika ir pelningumas skiriasi nuo kitų Bendrovės verslo dalių.

Informacija apie tipinės veiklos pajamas ir sąnaudas atskleidžiama pagal segmentus:

- šilumos energija ir karšto vandens tiekimas;
- geriamojo vandens gavyba ir tiekimas;
- nuotekų tvarkymas;
- gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas;
- kita tipinė veikla.

Informacija apie turtą ir įsipareigojimus atskleidžiama pagal segmentus:

- šilumos energija ir karšto vandens tiekimas;
- geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugos;
- kita veikla.

Turtas priskiriamas konkrečiam segmentui, jei su turtu susijusios pajamos ir sąnaudos taip pat priskiriamos tam segmentui. Turtas, kurį bendrai naudoja keli segmentai priskiriamas kiekvienam segmentui pagal nustatytus paskirstymo kriterijus: atsargos, kuras – proporcingai per metus faktiškai patirtoms sąnaudų sumoms; pirkėjų įsiskolinimas, pinigai – proporcingai per metus gautoms pajamoms. Jeigu nėra turto pagrįsto paskirstymo kriterijaus, toks turtas priskiriamas kitai veiklai.

Įsipareigojimai priskiriami konkrečiam segmentui, jei su jais susijusios pajamos ir sąnaudos taip pat priskiriamos tam segmentui. Jeigu nėra įsipareigojimų pagrįsto paskirstymo kriterijaus, tokie įsipareigojimai priskiriami kitai veiklai.

## Klaidų taisymas finansinėje apskaitoje

Klaida Bendrovėje laikoma esmine klaida, kai jos suma yra daugiau kaip 0,5 proc. finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiamų pardavimo pajamų.

Jei klaida šio rodiklio nesiekia, ji laikoma neesmine.

Neesminės klaidos turi būti taisomos to laikotarpio, kada klaida surandama, finansinėse ataskaitose einamuoju būdu: klaidos taisymas įtraukiamas į ataskaitinių metų tą pačią pelno (nuostolių) ataskaitos arba balanso eilutę, kurioje buvo padaryta klaida.

Esminės ankstesnių laikotarpių klaidos turi būti taisomos retrospektyviniu būdu.

Taikant šį būdą, turi būti taisomi ne tik tų metų, kada klaida surandama, bet ir ankstesnių (praėjusių) ataskaitinių laikotarpių duomenys, t. y. duomenys to laikotarpio, kurį klaida buvo padaryta. Taisant esmines klaidas retrospektyviniu būdu, jeigu klaida padaryta pajamų ar sąnaudų straipsniuose, turi būti koreguojami:

- ataskaitinio laikotarpio pradžios nepaskirstytojo pelno (nuostolio) likutis;
- atitinkami su padaryta klaida susiję ataskaitinio laikotarpio balanso straipsniai;
- atitinkami praėjusių laikotarpių ataskaitų straipsniai, kurie pateikiami ataskaitinio laikotarpio finansinėse ataskaitose kaip lyginamoji informacija.

Suma, kuria taisoma klaida, jeigu ši suma tenka ankstesniems nei Bendrovės finansinėse ataskaitose kaip palyginamoji informacija pateikiamiems laikotarpiams, turi būti koreguojamas anksčiausio finansinėse ataskaitose pateikiamo laikotarpio nepaskirstytojo pelno (nuostolių) pradinis likutis.

### III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

#### 1. Informacija apie ilgalaikį nematerialųjį turtą pateikta 1, 2 ir 3 lentelėse

1 lentelė

#### Ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

	Programinė įranga	Viso
<b>ĮSIGIJIMO SAVIKAINA</b>		
<b>2023 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>95 721</b>	<b>95 721</b>
turto įsigijimas		
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(4 187)	(4 187)
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>91 534</b>	<b>91 534</b>
turto įsigijimas		
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)		
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>91 534</b>	<b>91 534</b>
<b>AMORTIZACIJA</b>		
<b>2023 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>95 721</b>	<b>95 721</b>
finansinių metų amortizacija		
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(4 187)	(4 187)
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>91 534</b>	<b>91 534</b>
finansinių metų amortizacija		
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)		
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>91 534</b>	<b>91 534</b>
<b>LIKUTINĖ VERTĖ</b>		
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2 lentelė

#### Nustatytos nematerialiojo turto grupės ir turto amortizacijos laikas

Turto grupė	Amortizacijos laikotarpis (metais)
Patentai, licencijos	3
Programinė įranga	3
Kitas nematerialusis turtas	4

3 lentelė

#### Naudojamas visiškai suamortizuotas ilgalaikis nematerialusis turtas (Eur)

Ilgalaikio nematerialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina (Eur)
Programinė įranga	91 534
<b>Iš viso</b>	<b>91 534</b>

## 2. Informacija apie ilgalaikį materialųjį turtą pateikta 4, 5, 6, 7, 8 ir 9 lentelėse

4 lentelė

## Ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

	Pastatai ir statiniai	Mašinos ir įranga	Transporto priemonės	Kita įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Pastatai, kaip investicinis turtas	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai	Viso
<b>ĮSIGIJIMO SAVIKAINA</b>							
<b>2023 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>48 662 093</b>	<b>21 708 589</b>	<b>2 192 902</b>	<b>885 947</b>	<b>15 367</b>	<b>5 968 664</b>	<b>79 433 562</b>
turto įsigijimas		160 562		39 067		8 856 334	9 055 963
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(53 014)	(31 243)	(16 578)	(17 587)		(12 178)	(130 600)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	1 384 862	232 157	5 908	7 836	(15 367)	(1 615 396)	
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>49 993 941</b>	<b>22 070 065</b>	<b>2 182 232</b>	<b>915 263</b>		<b>13 197 424</b>	<b>88 358 925</b>
turto įsigijimas		73 491		11 939		9 370 564	9 455 994
kitiems asmenims perleistas ir nurašytas turtas (-)	(510 511)	(175 651)		(17 138)		(7 437)	(710 737)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	535 435	292 705	17 734			(845 874)	
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>50 018 865</b>	<b>22 260 610</b>	<b>2 199 966</b>	<b>910 064</b>	<b>0</b>	<b>21 714 677</b>	<b>97 104 182</b>
<b>NUSIDĖVĖJIMAS</b>							
<b>2023 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>30 327 603</b>	<b>16 139 160</b>	<b>1 909 421</b>	<b>862 158</b>	<b>8 956</b>		<b>49 247 298</b>
finansinių metų nusidėvėjimas	1 389 110	766 047	72 535	16 332	13		2 244 037
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(53 011)	(31 227)	(16 574)	(17 583)			(118 395)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)	8 969				(8 969)		
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>31 672 671</b>	<b>16 873 980</b>	<b>1 965 382</b>	<b>860 907</b>			<b>51 372 940</b>
finansinių metų nusidėvėjimas	1 272 065	766 410	64 169	20 199			2 122 843
kitiems asmenims perleisto ir nurašyto turto amortizacija (-)	(510 500)	(175 626)		(17 123)			(703 249)
perrašymas iš vieno straipsnio į kitą +/-(-)							
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>32 434 236</b>	<b>17 464 764</b>	<b>2 029 551</b>	<b>863 983</b>			<b>52 792 534</b>
<b>LIKUTINĖ VERTĖ</b>							
<b>2024 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>18 321 270</b>	<b>5 196 085</b>	<b>216 850</b>	<b>54 356</b>		<b>13 197 424</b>	<b>36 985 985</b>
<b>2025 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>17 584 629</b>	<b>4 795 846</b>	<b>170 415</b>	<b>46 081</b>		<b>21 714 677</b>	<b>44 311 648</b>

2.1. Ilgalaikio turto nusidėvėjimas skaičiuojamas tiesiogiai proporcingu (tiesiniu) metodu. Likvidacinė vertė – 1 Eur. Nusidėvėjimo sąnaudos priskiriamos Bendrovės pardavimo savikainai ir veiklos sąnaudoms (pardavimo bei bendrosioms ir administracinėms).

2.2. Bendrovė per ataskaitinį laikotarpį įvedė į eksploataciją ilgalaikio materialiojo turto už 808 671 Eur ir atliko remonto darbų už 122 633 Eur.

2.3. Bendrovės ilgalaikio materialiojo turto vertės nusidėvėjimas 2025 m. yra 2 122 843 Eur. Nusidėvėjimas, sumažintas dotacijų, gautų ilgalaikiam materialiajam turtui įsigyti panaudojimo suma

841 294 Eur ir įtrauktas į Bendrovės 2025 m. pelno (nuostolių) ataskaitos pardavimo savikaina (1 175 869 Eur) ir pardavimo bei bendrųjų ir administracinių sąnaudų (105 680) straipsnių eilutes.

2.4. Per ataskaitinį laikotarpį Bendrovė nurašė ilgalaikio materialiojo turto, kurio įsigijimo savikaina 703 300 Eur, o likutinė vertė – 51 Eur.

5 lentelė

#### Nustatyti turto naudingo tarnavimo laikotarpiai pagal turto grupes

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Naudingo tarnavimo laikas (metais)
Pastatai ir statiniai	8-60
Mašinos ir įranga	3-25
Transporto priemonės	6-10
Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	3-11

6 lentelė

#### Naudojamas nusidėvėjęs ilgalaikis materialusis turtas (Eur)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	Įsigijimo savikaina
Pastatai ir statiniai	15 843 561
Mašinos ir įranga	8 919 420
Transporto priemonės	1 267 578
Kiti	827 391
<b>Iš viso</b>	<b>26 857 950</b>

2.5. 2025 m. atliekant metinę inventorizaciją Bendrovė nenustatė ilgalaikio turto nuvertėjimo požymių.

7 lentelė

#### Išsinuomotas ilgalaikis materialusis turtas

Išsinuomoto turto pavadinimas	Nuomos mokesčiai (Eur) per metus	Nuomos laikotarpis	Pastabos
Žemės sklypas – Šilumos apskaitos punktas, Taikos pr.27, Visaginas	21	2092-09-26	Plotas - 0,0305 ha, mokestinė vertė – 694,06 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto vandenvietė, Čeberakų km.	6 360	2100-04-21	Plotas -35,2713 ha, mokestinė vertė – 212 000 Eur
Žemės sklypas - Administracinis pastatas, Karlių km., Dūkšto kelias 17	195	Užregistruotas iki 2090 m	Plotas -1,1 ha, mokestinė vertė – 6 510 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto vandenvietė, Čeberakų km.	216	Užregistruotas iki 2099-04-04	Plotas -3,9398 ha, mokestinė vertė – 7 210 Eur
Žemės sklypas - Visagino miesto buitinių nuotekų valymo įrenginiai Skrytelių km., Dvarvietės g.1	1077	2080-01-21	Plotas -11,5723 ha, mokestinė vertė – 35 900 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-2, Karlių km.	120	2077-09-27	Plotas -0,1314 ha, mokestinė vertė – 4 010 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-1, Vilties g.23A, Visaginas	58	Užregistruotas iki 2079-04-04	Plotas -0,073 ha, mokestinė vertė – 1 930 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-3, Energetikų g.16B, Visaginas	83	Užregistruotas iki 2086-04-04	Plotas -0,1114 ha, mokestinė vertė – 2 750 Eur
Žemės sklypas - Taikos pr.19, Visaginas	936	Užregistruotas iki 2058 m.	Plotas -0,5741 ha, mokestinė vertė – 31 200 Eur

Žemės sklypas - Pramoninių- lietaus nuotekų valymo įrenginiai Karlų km., Geležinkelio g.3	244	2092-12-29	Plotas -2,7538 ha, mokestinė vertė – 8 120 Eur
Žemės sklypas - Kanalizacijos siurblinė KS-4, Taikos pr.17A, Visaginas	19	Užregistruotas iki 2086-04-04	Plotas -0,0242 ha, mokestinė vertė – 640 Eur
Žemės sklypas - Šiluminė katilinė, Karlų km., Katilinės g.5	867	Užregistruotas iki 2105-11-17	Plotas -8,0962 ha, mokestinė vertė – 28 900 Eur
Žemės sklypas - Taikos pr.26A, Visaginas	39		Plotas -0,0311 ha, mokestinė vertė 1 298,24 Eur
Žemės sklypas - Karlų km., techninė siurblinė	14		Plotas -0,2835 ha, mokestinė vertė – 463 Eur
Žemės sklypas – Komercijos tarnyba, Taikos pr.15, Visaginas	101	2084-02-22	Plotas -0,1157 ha, mokestinė vertė – 3 378,76 Eur
Žemės sklypas – VK-30, Taikos pr.23E, Visaginas	46	2086-06-02	Plotas -0,0457 ha, mokestinė vertė – 1 520 Eur
<b>Iš viso</b>	<b>10 396</b>		<b>346 524</b>

2.6. Bendrovė negali įforminti žemės sklypo adresu Taikos pr. 26A, Visaginas, nes nėra Visagino savivaldybės žemės detalaus projekto, ir žemės sklypo Karlų km., techninė siurblinė, nes nesuformuotas žemės sklypas.

2.7. Išsinuomotas ilgalaikis turtas nurodytas nebalansinėje sąskaitoje 070.

*8 lentelė*

#### Išnuomojamas ilgalaikis materialus turtas

Turto pavadinimas	Turto įsigijimo savikaina (Eur)	Nuomos laikotarpis	Pastabos
Pastatas – sandėlis, Dvarvietės g.1, Skrytelių k. Visagino savivaldybė	25 396	2026-10-17	Sergei Busarev
<b>Iš viso</b>	<b>25 396</b>		

2.8. Bendrovės išnuomojamas laikinai nenaudojamas ilgalaikis turtas:

2.8.1. Bendrovė išnuomojo dalį Pastato – sandėlio adresu Dvarvietės g.1, Skrytelių k., Visagino savivaldybė. Kadangi išnuomota tik dalis turto (6 proc.) - šis nekilnojamas turtas balanse parodytas ilgalaikio materialiojo turto straipsnio „Pastatai ir statiniai“ eilutėje.

*9 lentelė*

#### Bendrovės veikloje laikinai nenaudojamas ilgalaikis turtas (Eur)

Ilgalaikio materialiojo turto grupė	2025 m. priskaičiuotas nusidėvėjimas	Likutinė vertė
Pastatai ir statiniai	22 053	180 031
Mašinos ir įranga	98 573	757 729
<b>Iš viso</b>	<b>120 626</b>	<b>937 760</b>

2.9. Bendrovės veikloje laikinai nenaudojamas turtas:

2.6.1. Po naujų valymo įrenginių statybos keli pastatai ir statiniai nenaudojami Bendrovės nuotekų valymo veikloje ir negeneruoja pajamų. Bendrovė planuoja ateityje, esant finansinėms galimybėms, pritaikyti šį turtą kitai veiklai (pvz. sandėliavimui).

2.6.2. Dėl geriamojo vandens pardavimų mažėjimo yra užkonservuoti 8 arteziniai gręžiniai, taip pat laikinai nenaudojami artezinių gręžinių vandentakiai ir įranga. Šie gręžiniai yra rezerviniai, nes prisijungus naujiems vartotojams gali padidėti geriamojo vandens poreikis.

2.6.3. Nuo 2024 m. liepos mėn. laikinai nenaudojami du vandens šildymo katilai ir dūmtraukis. Bendrovė numato ateityje juos naudoti savo veikloje.

2.6.4. Bendrovė laikinai nenaudoja nuotekų dumblo džiovavimo įrangos, nes naudoja nuotekų dumblo kiekio mažinimo technologiją.

2.6.5. Visas laikinai nenaudojamas ilgalaikis turtas yra geros būklės, jo funkcionalumas palaikomas. 2025 m. atliekant metinę inventorizaciją Bendrovė nenustatė laikinai nenaudojamo ilgalaikio materialiojo turto nuvertėjimo požymių.

### 3. Informacija apie sumokėtus avansus ir vykdomus materialiojo turto statybos (gamybos) darbus pateikta 10 lentelėje

10 lentelė

#### Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemos statyba	21 712 087	12 717 217
Vandentiekio Nr.1 tinklų ruožo nuo šulinio V-82 iki V-4A Visagino sav. rekonstravimas		227 607
Buitinių nuotekų savitakinio kolektoriaus šalia Energetikų g. nuo šulinio Nr. 12 iki Nr. 211 bei nuo šulinio Nr. 11 iki Nr. 41 Visagino m. rekonstravimas		252 600
Buitinių nuotekų kolektoriaus ruožo, esančio Energetikų g. Visagino sav. rekonstravimo ir statybos darbai	2 590	
<b>Iš viso</b>	<b>21 714 677</b>	<b>13 197 424</b>

3.1. Ateityje nebaigta statyba bus perkelta į ilgalaikio materialiojo turto pastatų, statinių, mašinų ir įrangos grupes.

### 4. Informacija apie atidėtojo pelno mokesčio turtą pateikta 11 lentelėje

4.1. Atidėtojo mokesčio turto sąskaitoje įregistruotas atidėtojo pelno mokesčio turtas. Atidėtojo pelno mokesčio turtas – būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais atgautinos pelno mokesčio sumos, kurios susidaro dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokestinių nuostolių perkėlimo.

4.2. Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokestį Bendrovė įvertino būsimaisiais ataskaitiniais laikotarpiais mažėjančius ar išnykstančius apmokestinamuosius laikinuosius skirtumus tarp Lietuvos Respublikos pelno mokesčio įstatymo ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartų nuostatų šiose sąnaudose: kaupimai nepanaudotoms atostogoms ir kitoms išmokoms, pirkėjų skolų bei atsargų nuvertėjimo.

4.3. Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokestį Bendrovė pripažino atidėtojo mokesčio turtą, atsirandantį dėl mokestinių nuostolių.

4.4. Apskaičiuojant atidėtąjį pelno mokestį Bendrovė nepripažino atidėtojo mokesčio turto, atsirandančio perkeltiant investicinio projekto lengvatos vertę. Atidėtojo pelno mokesčio turtas pripažįstamas tik tai laikinųjų skirtumų daliai, kuriai yra tikėtina, kad bus gautas apmokestinamasis pelnas pakankamas laikiniams skirtumams panaudoti.

11 lentelė

#### Atidėtojo pelno mokesčio skaičiavimas (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>Laikinieji skirtumai</b>		
Kaupimai nepanaudotoms atostogoms	444 052	446 550
Abejotinų pirkėjų skolų nuvertėjimas	1 466 489	1 399 903
Ilgalaikio materialiojo turto, skirto parduoti, nuvertinimas		320 706
Atsargų nuvertėjimas	10 230	12 672
Atidėjiniai išmokoms	314 005	318 275
Turto, kuris neatitinka ilgalaikio turto požymių, likutinė vertė	625	825
<b>Laikinieji skirtumai</b>	<b>2 235 401</b>	<b>2 498 931</b>

Mokestiniai nuostoliai	5 712	16 434
<b>Iš viso</b>	<b>2 241 113</b>	<b>2 515 365</b>
<b>Atidėtojo pelno mokesčio turtas</b>	<b>380 989 (17 proc.)</b>	<b>402 458 (16 proc.)</b>

4.5. 2025 m. ir 2024 m. gruodžio 31 d. Bendrovėje buvo atitinkamai 2 241 113 Eur ir 2 515 365 Eur laikinųjų skirtumų ir mokesčių nuostolių, nuo kurių buvo priskaičiuotas ir pripažintas atidėtas pelno mokestis.

#### 5. Informacija apie žaliavas, medžiagas ir komplektavimo detales pateikta 12 lentelėje

12 lentelė

#### Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės (Eur)

Pavadinimas	Žaliavų, medžiagų ir komplektavimo gaminių įsigijimo savikaina	Kuras	Rezervinis kuras	Biokuras	Iš viso
a) atsargų įsigijimo savikaina praėjusių finansinių metų pabaigoje	602 876	3 868	2 377 278	510 029	3 494 051
finansinių metų pabaigoje	584 521	3 472	1 723 040	397 446	2 708 479
b) nukainojimai iki grynosios galimo realizavimo vertės (atstatymas) praėjusių finansinių metų pabaigoje					
finansinių metų pabaigoje					
c) grynoji galimo realizavimo vertė praėjusių finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	602 876	3 868	2 377 278	510 029	3 494 051
grynoji galimo realizavimo vertė finansinių metų pabaigoje (a)-(b)	584 521	3 472	1 723 040	397 446	2 708 479
įkainojimo skirtumai, jei buvo taikomas LIFO būdas					
įkeistų atsargų vertė					
atsargos, laikomos pas trečiuosius asmenis					

#### 6. Informacija apie ilgalaikį materialųjį turą, skirtą parduoti pateikta 13 lentelėje

13 lentelė

#### Ilgalaikis materialusis turtas, skirti parduoti (Eur)

Eil. Nr.	Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
1.	5t/val. našumo garo katilas "VITOMAX-200"		66 530
2.	Automobilis VW LT 35, kėbulo Nr. WV1ZZZ2DZSH007222, valstybinis Nr. AHJ873	1	1
3.	Automobilis ZIL MMZ, valstybinis Nr. ZUG 772		1
4.	Automobilis ZIL 5301, valstybinis Nr. YUK 129	1	1
6.	Ratinis ekskavatorius EO-3323 A valstybinis Nr. E371U	102	102
10	Automobilis UAZ 3303, valst. Nr. ZUF661		1
11.	Kelių remonto įranga OPD-4/su pneumatiniu kūju	1	
	<b>Iš viso</b>	<b>105</b>	<b>66 636</b>

6.1. Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti – pripažintas netinkamu (negalimu) naudoti turtas, kuris 2026 m. bus parduodamas viešajame elektroniniame aukcione.

### 7. Informacija apie sumokėtus avansus pateikta 14 lentelėje

14 lentelė

#### Sumokėti avansai (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
UAB Baltpool	55 127	55 127
UAB „GET Baltic“		182 872
Išankstiniai mokėjimai biudžetui, išskyrus pelno mokestį	24 321	24 321
Kiti išankstiniai apmokėjimai už atsargas ir paslaugas	7 316	7 463
<b>Iš viso</b>	<b>86 764</b>	<b>269 783</b>

7.1. UAB „Baltpool“ sumokėtas avansas - užtikrinimo priemonė biokuro biržoje.

### 8. Informacija apie per vienerius metus gautinas sumas pateikta 15, 16 ir 17 lentelėse

15 lentelė

#### Per vienerius metus gautinos sumos (Eur)

Stambiausios gautinų sumų grupės	Grynoji vertė, 2025 m.	Grynoji vertė, 2024 m.
<b>Pirkėjų skolos:</b>	<b>2 479 664</b>	<b>2 657 764</b>
Kitų vartotojų (abonentų) įsiskolinimas	1 024 263	1 017 141
Visagino miesto gyventojų įsiskolinimas už komunalines paslaugas	2 921 890	3 040 526
Abejotinos skolos	(1 466 489)	(1 399 903)
<b>Kitos per vienerius metus gautinos sumos:</b>	<b>174 173</b>	<b>626 504</b>
Darbuotojų įsiskolinimas už ryšių paslaugas	81	67
Gautinas pridėtinės vertės mokestis	169 742	315 428
Avansu sumokėtas pelno mokestis		309 000
Kitos skolos	4 350	255
Užimtumo tarnyba prie LR Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos		1 754

16 lentelė

#### Abejotinos skolos (Eur)

Abejotinos skolos	Balansinė vertė 2025 m.	Balansinė vertė 2024 m.
Kiti vartotojai (abonentai)	162 042	113 969
Visagino miesto gyventojai	1 304 447	1 285 934
<b>Iš viso pirkėjų abejotinos skolos</b>	<b>1 466 489</b>	<b>1 399 903</b>

17 lentelė

#### Iš pirkėjų gautinų sumų termino analizė (Eur)

Ataskaitinis laikotarpis	Gautinos sumos, kurių mokėjimo terminas nėra pradelstas		Pradelstos gautinos sumos					Iš viso
			iki 30 d.		31 - 360 d.		virš 360 d.	
	Vertės sumažėjimas nepripažintas	Vertės sumažėjimas pripažintas	Vertės sumažėjimas nepripažintas	Vertės sumažėjimas pripažintas	Vertės sumažėjimas nepripažintas	Vertės sumažėjimas pripažintas	Vertės sumažėjimas nepripažintas	
2024 m.	2 212 142	22 381	71 609	7 952	374 013	69 890	1 299 680	4 057 667
2025 m.	2 102 029	21 583	67 055	10 639	310 581	110 792	1 323 475	3 946 153

## 9. Informacija apie pinigus pateikta 18 lentelėje

18 lentelė

### Pinigai (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Pinigai bankuose	3 779 961	831 471
Pinigai kasoje	6 602	7 830
Pinigai kelyje	11 505	14 260
Išaldytos lėšos	18 750	18 750
<b>Iš viso:</b>	<b>3 816 818</b>	<b>872 311</b>

9.1. Bendrovė vykdydama „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ projektą 2020 m. rugsėjo 25 d. su AB Energijos skirstymo operatorius pasirašė Elektros gamybos įrenginių prisijungimo prie elektros skirstymo tinklų ketinimų protokolą, pasirašomą su gamintoju nesiekiančiu dalyvauti skatinimo kvotų paskirstymo aukcione Nr. 20-54190-1 (toliau – Ketinimų protokolas). Pagal Ketinimų protokolo 2.13 punktą Bendrovė pateikė AB SEB banko išduotą įsipareigojimų įvykdymo garantiją, kurios suma yra 18 750 Eur. Banko garantiniam raštui gauti buvo deponuotos Bendrovės lėšos. 2024 m. liepos 07 d. buvo garantinio rašto galiojimo terminas buvo pratęstas iki 2026 m. lapkričio 30 d.

## 10. Informacija apie pinigų srautų ataskaitą

10.1. Lyginant 2025 m. pinigų srautų ataskaitą su 2024 m. atitinkama ataskaita:

10.1.1. Pinigų įplaukos iš klientų 2025 m. sumažėjo dėl energijos išteklių kainų mažėjimo rinkoje ir atitinkamai šilumos kainų vartotojams mažėjimo bei mažesnės šilumos energijos realizacijos dėl šiltesnių oro sąlygų.

10.1.2. Kitos įplaukos 2024 m. didesnės dėl rangovo grąžinto PVM. 2024 m. vasario mėnesį buvo gautas Valstybinės mokesčių inspekcijos prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos (toliau – VMI) atsakymas dėl atvirkštinio apmokestinimo PVM mechanizmo taikymo ir rangovas grąžino 2023 m. gruodžio mėn. sumokėta PVM.

10.1.3. Pinigų, sumokėtų žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams, suma 2025 m. mažesnė dėl energijos išteklių kainų mažėjimo rinkoje bei mažesnės šilumos energijos realizacijos dėl šiltesnių oro sąlygų.

10.1.4. Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais, padidėjo dėl nuo 2025 m. sausio 1 d. padidėjusio darbo užmokesčio.

10.1.5. Sumokėti į biudžetą mokesčiai sumažėjo, nes 2025 m. didelė dalis mokamų mokesčių buvo įskaityta iš pelno mokesčio permokos susidariusios dėl avansinio pelno mokesčio mokėjimo.

10.1.6. Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas - Bendrovė pardavė 108 000 vnt. apyvartinių taršos leidimų ir gavo 8 190 000 Eur pajamų. Gautos lėšos naudojamos projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti.

10.1.7. Gauti dividendai, palūkanos - Bendrovė gavo palūkanas už terminuotus indėlius ir už atsiskaitomųjų sąskaitų likučius – 102 523 Eur.

10.1.8. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas - baigėsi terminuotų indėlių terminas.

10.1.9. Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas - sudaryti terminuotų indėlių sutartys.

10.1.10. Bendrovė 2024 m. liepos 1 d. su AB Artea bankas pasirašė kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti suteikimo. 2024 m. suteikta 2 700 000 Eur paskolos dalis, 2025 m. suteikta 4 300 000 Eur paskolos dalis.

10.1.11. 2025 m. Bendrovė grąžino 10.1.11 papunktyje aprašytos paskolos dalį - 625 000 Eur.

10.1.12. Sumokėtos palūkanos:

10.1.12.1. pagal 2023 m. gruodžio 19 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.2023018102 sumokėtos palūkanos – 18 879 Eur;

10.1.12.2. pagal 2024 m. liepos 1 d. AB Artea banko kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 sumokėtos palūkanos – 278 507 Eur.

10.1.13. Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas - Bendrovė 2023 m. gruodžio 19 d. su AB SEB bankas pasirašė kreditavimo sutartį Nr.2023018102. Pagal sutartį Bendrovei suteikiamas 2 000 000 Eur sąskaitos kredito perviršio limitas apyvartinėms lėšoms finansuoti. 2025 m. Bendrovė padengė sąskaitos perviršį – 1 045 958 Eur.

10.1.14. Eilutėje “Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas“ parodomas netesybos iš finansinės veiklos.

**11. Informacija apie ateinančių laikotarpių sąnaudas ir sukauptas pajamas pateikta 19 lentelėje**

*19 lentelė*

**Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos (Eur)**

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>Ateinančių laikotarpių sąnaudos</b>	<b>19 550</b>	<b>27 264</b>
Ateinančių laikotarpių draudimo sąnaudos	9 586	10 918
Įvairūs leidinių prenumeratos ateinančių laikotarpių sąnaudos	1 692	980
Ateinančio laikotarpio darbo užmokestis	2 227	4 381
Kitos ateinančių laikotarpių sąnaudos	6 045	10 970
<b>Sukauptos pajamos</b>		
Palūkanų už sąskaitas bankuose pajamos	5	
<b>Iš viso</b>	<b>19 555</b>	<b>27 249</b>

**12. Informacija apie įstatinį kapitalą pateikta 20 lentelėje**

*20 lentelė*

**Įstatinio kapitalo struktūra**

Pavadinimas	Akcijų skaičius	Suma (Eur)
1. Pagal akcijų rūšis		
1.1. Paprastosios akcijos	19 602 600	19 602 600
1.2. Privilegijuotosios akcijos		
1.3. Darbuotojų akcijos		
1.4. Specialiosios akcijos		
1.5. Kitos akcijos		
<b>IŠ VISO:</b>	<b>19 602 600</b>	<b>19 602 600</b>
2. Įstatinis kapitalas	19 602 600	19 602 600
3. Savos akcijos, kurias turi pati bendrovė		
4. Akcijos, kurias turi dukterinės įmonės		
5. Akcijos, kurias turi kiti asmenys		

**13. Informacija apie dotacijas ir subsidijas pateikta 21 lentelėje**

*21 lentelė*

**Gautos subsidijos ir dotacijos (Eur)**

Pavadinimas	Likutis 2024 12 31	Gautos subsidijų ir dotacijų sumos	Panaudotų dotacijų ir subsidijų sumos	Likutis 2025 12 31
<b>ES fondas</b>				
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija aplinkos apsaugos projektų parengimui) (sąskaita 40211)	52 260		4 176	48 084
ES Sanglaudos fondas (gauta dotacija Neries upės baseino investicinės programos I etapas) (sąskaita 40212)	1 301 670		92 560	1 209 110
Visagino dumblo apdorojimo įrenginių statyba (sąskaita 40215)	772 969		70 001	702 968

Projektas „VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo sistemų modernizavimas“ (sąskaita 40217)	334 387		19 415	314 972
Projektas „Atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimas šilumos gamybai Visagino mieste“ Biokuro katilas (sąskaita 40219)	240 686		25 649	215 037
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tiekimo tinklų modernizavimas“, (sąskaita 402110)	291 739		14 266	277 473
„VĮ „Visagino energija“ šilumos tinklų atnaujinimas“, (sąskaita 402111)	255 478		12 500	242 978
Projektas „Geriamojo vandens tiekimo tinklų rekonstrukcija Visagino savivaldybėje“ (sąskaita 402112)	1 045 666		45 431	1 000 235
Projektas "Šilumos tinklų modernizavimas Visagino mieste 2019-2020 m." (sąskaita 402113)	1 981 718		75 494	1 906 224
Projektas "Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba" (sąskaita 402114)	2 116 668			2 116 668
Projektas "VĮ "Visagino energija" nuotekų valymo įrenginių kvapų mažinimas" (sąskaita 402115)	1 153		1 153	
<b>Iš viso</b>	<b>8 394 394</b>		<b>360 645</b>	<b>8 033 749</b>
<b>Kiti</b>				
LR Vyriausybės nutarimas "Dėl valstybės turto perdavimo valstybės įmonei "Visagino energija" Nr.1209, 2010-08-25 (sąskaita 40216)	2 767 279		475 222	2 292 057
Projektas "Gaisrinio/techninio vandens tinklo įrengimas iki SMART PARK teritorijos Visagino savivaldybėje" (sąskaita 402116)	120 285		4 627	115 658
Elektriniai komunaliniai automobiliai (sąskaita 402117)	6 300		800	5 500
<b>Iš viso</b>	<b>2 893 864</b>		<b>480 649</b>	<b>2 413 215</b>
<b>Iš viso (bendras)</b>	<b>11 288 258</b>		<b>841 294</b>	<b>10 446 964</b>

#### 14. Informacija apie atidėjinius

Bendrovė nustatė išeitinių išmokų darbuotojui išeinant į pensiją įsipareigojimo dabartinę vertę, atsižvelgiant į demografines prielaidas (mirtingumas, darbuotojų kaita) ir finansines prielaidas (diskonto norma). Vertė – 314 005 Eur.

#### 15. Informacija apie Bendrovės po vienerių metų mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus pateikta 22 lentelėje

22 lentelė

##### Po vienu metų mokėtinos sumos ir kiti ilgalaikiai įsipareigojimai (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Skolos kredito įstaigoms	5 625 000	2 075 000
<b>Iš viso</b>	<b>5 625 000</b>	<b>2 075 000</b>

15.1. Skolos kredito įstaigoms - Bendrovė 2024 m. liepos 1 d. su AB Artea bankas pasirašė kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti suteikimo. 2024 m. Bendrovei suteikta 2 700 000 Eur, 2025 m. 4 300 000 Eur paskolos. 2025 m. Bendrovė grąžino

625 000 Eur paskolos. Po vienerių metų mokėtina suma – 5 625 000 Eur. Kredito dalis, kuri turi būti padengta 2026 m. – 750 000 Eur, perkelta į per vienerius metus mokėtinas sumas.

**16. Informacija apie Bendrovės per vienus metus mokėtinas sumas ir kitus trumpalaikius įsipareigojimus pateikta 23 ir 24 lentelėse**

*23 lentelė*

**Per vienus metus mokėtinos sumos ir kiti trumpalaikiai įsipareigojimai (Eur)**

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Skolos kredito įstaigoms	750 000	625 000
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai kredito įstaigoms		1 045 958
Gauti avansai	103 235	91 865
Skolos tiekėjams	1 380 934	2 332 527
Pelno mokesčio įsipareigojimai		
Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	444 068	446 566
Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	151 064	137 643
<b>Iš viso</b>	<b>2 829 301</b>	<b>4 679 559</b>

16.1. Gauti avansai – 103 235 Eur (vartotojų avansu sumokėtos sumos).

16.2. Informacija apie skolas tiekėjams pateikta 23 lentelėje:

*24 lentelė*

**Skolos tiekėjams (Eur)**

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Skolos už gamtines dujas	40 596	36 032
Skolos biokuro tiekėjams	297 685	224 993
Skolos už elektros energiją	86 014	87 659
Skolos nepriklausomiems šilumos tiekėjams	787 781	962 632
Skolos už ilgalaikį turtą ir rangos darbus	131 723	952 333
Skolos už atsargas	9 946	4 474
Skolos už degalus	14 399	9 853
Skolos už suteiktas paslaugas	12 790	54 551
<b>Iš viso</b>	<b>1 380 934</b>	<b>2 332 527</b>

16.3. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 151 064 Eur, iš jų:

16.3.1. mokesčiai – 129 545 Eur;

16.3.2. mokėtinos įmokos – 21 516 Eur (įmokos VERT: geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pajamų įmoka – 2 038 Eur ir šilumos energijos perdavimo ir (ar) skirstymo veiklų pajamų įmoka – 19 478 Eur).

16.4. Bendrovė pradelstų mokėjimo įsiskolinimų 2025 m. gruodžio 31 d. neturėjo.

**17. Informacija apie sukauptas sąnaudas ir ateinančių laikotarpių pajamas pateikta 25 lentelėje**

*25 lentelė*

**Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių pajamos (Eur)**

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>Sukauptos sąnaudos</b>	<b>32 287</b>	<b>18 288</b>
Už atliktas paslaugas	5 712	5 937
Finansinių ataskaitų auditas	1 560	1 570
Palūkanos už suteiktus kreditus	25 015	10 781
<b>Ateinančių laikotarpių pajamos</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Iš viso</b>	<b>32 287</b>	<b>18 288</b>

**18. Informacija apie tipinės veiklos pajamas, sąnaudas ir kitas sąnaudas pateikta 26, 27 ir 28 lentelėse**

*26 lentelė*

**Tipinės veikos pajamos ir sąnaudos (Eur)**

Pavadinimas	Šilumos energija ir karšto vandens tiekimas		Geriamojo vandens gavyba ir tiekimas	
	2025 12 31	2024 12 31	2025 12 31	2024 12 31
Pajamos išoriniams klientams	11 906 359	13 227 118	1 044 204	973 820
Pajamos kitiems segmentams	116 385	150 125	339 567	339 955
Pardavimo savikaina	10 747 460	12 254 745	517 212	527 598
Veiklos sąnaudos	1 487 408	1 407 838	414 190	401 415
Pardavimų kitiems segmentams savikaina	116 385	150 125	339 567	339 955
Pelnas	(328 509)	(435 465)	112 802	44 807

Pavadinimas	Nuotekų tvarkymas		Gamybinių ir paviršutinių nuotekų tvarkymas	
	2025 12 31	2024 12 31	2025 12 31	2024 12 31
Pajamos išoriniams klientams	1 118 705	1 187 280	16 730	9 057
Pajamos vidiniams segmentams	353 549	393 673	26 311	15 190
Pardavimo savikaina	970 995	854 146	12 063	27 164
Veiklos sąnaudos	280 201	246 552	10 643	9 861
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina	353 549	393 673	26 311	15 190
Pelnas	(132 491)	86 582	(5 976)	(27 968)

Pavadinimas	Kita tipinė veikla		Eliminavimas	
	2025 12 31	2024 12 31	2025 12 31	2024 12 31
Pajamos išoriniams klientams	17 629	15 555		
Pajamos vidiniams segmentams			835 812	898 943
Pardavimo savikaina	720			
Veiklos sąnaudos	326	84		
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina			835 812	898 943
Pelnas	16 583	15 471		

Pavadinimas	Iš viso:	
	2025 12 31	2024 12 31
Pajamos išoriniams klientams	14 103 627	15 412 830
Pajamos vidiniams segmentams		
Pardavimo savikaina	12 248 450	13 663 653
Veiklos sąnaudos	2 192 768	2 065 750
Pardavimų vidiniams segmentams savikaina		
Pelnas	(337 591)	(316 573)

18.1. 2025 m. Bendrovės pajamos lyginant su 2024 m. sumažėjo dėl energijos išteklių kainų mažėjimo rinkoje ir atitinkamai šilumos kainų vartotojams mažėjimo bei mažesnės šilumos energijos realizacijos dėl šiltesnių oro sąlygų.

18.2. Bendrovės veiklos sąnaudas sudaro pardavimo bei bendrosios ir administracinės sąnaudos. Informacija apie Bendrovės 2025 m. bendrąsias ir administracines sąnaudas pateikta 27 lentelėje:

27 lentelė

**Bendrosios ir administracinės sąnaudos (Eur)**

Pavadinimas	2025 m.	2024 m.
Ilgalaikio materialiojo turto nusidėvėjimas	38 593	28 321
Darbo užmokestis ir socialinis draudimas	781 005	726 913
Sunaudotų atsargų, paslaugų suteikimo ir remonto sąnaudos	49 361	49 607
Programinės įrangos priežiūros sąnaudos	27 200	23 308
Komunalinių paslaugų sąnaudos (elektros energijos, šilumos, geriamojo vandens sąnaudos)	30 224	30 997
Perkeltos vartotojų skolos į abejotinas ir grąžintos abejotinos skolos	84 891	136 520
Atidėjinių sąnaudos	(6 768)	126 670
Veiklos mokesčių sąnaudos	229 874	214 434
Reprezentacinės sąnaudos	2 073	842
Išmokos pagal kolektyvinę sutartį	84 431	41 418
Atsargų nurašymas	72 146	
Kitos sąnaudos	20 133	(6 614)
<b>Iš viso</b>	<b>1 413 163</b>	<b>1 372 416</b>

28 lentelė

**Kitos reikšmingos sąnaudos (Eur)**

Pavadinimas	2025 m.	2024 m.
Darbuotojų darbo užmokestis	4 146 046	3 846 288
Socialinis draudimas	75 122	71 110
<b>4 944 551 Iš viso</b>	<b>4 221 168</b>	<b>3 917 398</b>

**19. Informacija apie verslo segmentus pateikta 29 lentelėje**

29 lentelė

**Informacija apie verslo segmentus (Eur)**

Pavadinimas	Šilumos energija ir karšto vandens tiekimas	Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymo paslaugos	Kita veikla
Balansinė turto vertė 2024-12-31	35 558 409	9 836 064	8 268
Balansinė turto vertė 2025-12-31	44 048 732	9 922 019	7 444
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimas 2024 m.	8 323 320	731 813	830
Ilgalaikio materialiojo turto įsigijimas 2025 m.	9 444 545	326 539	393
Ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimas 2024 m.	-	-	-
Ilgalaikio nematerialiojo turto įsigijimas 2025 m.	-	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija (įtraukti į pelno (nuostolių) ataskaitą) 2024 m.	815 784	494 958	1 051

Nusidėvėjimas ir amortizacija (įtraukti į pelno (nuostolių) ataskaitą) 2025 m.	794 169	486 371	1009
Nusidėvėjimas (mažina dotacijas) 2024 m.	701 438	230 806	-
Nusidėvėjimas (mažina dotacijas) 2025 m.	622 546	218 748	-
Dotacijos ir subsidijos 2024-12-31	7 987 955	3 300 303	-
Dotacijos ir subsidijos 2025-12-31	7 365 409	3 081 555	-
Įsipareigojimai ir atidėjiniai 2024-12-31	6 403 340	685 597	2 185
Įsipareigojimai ir atidėjiniai 2025-12-31	8 379 799	418 603	2 191

## 20. Informacija apie kitos veiklos rezultatus pateikta 30 lentelėje

30 lentelė

### Kitos veiklos rezultatai (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>a) KITOS VEIKLOS PAJAMOS</b>	<b>8 212 918</b>	<b>21 099</b>
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Pelnas iš trumpalaikio turto perleidimo	8 733	3 028
Pelnas iš ilgalaikio turto perleidimo	8 192 717	3 999
Nuomos pajamos	5 195	5 194
Kitos	6 273	8 878
<b>b) KITOS VEIKLOS SAŃAUDOS</b>	<b>7 608</b>	<b>773</b>
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Nuostoliai iš trumpalaikio turto perleidimo	7 075	370
Nuostoliai iš ilgalaikio turto perleidimo	78	80
Nuomos sąnaudos	62	9
Kitos	393	314
<b>c) KITOS VEIKLOS REZULTATAS (a - b)</b>	<b>8 205 310</b>	<b>20 326</b>

20.1. Bendrovė 2025 m. pardavė 108 000 vnt. apyvartinių taršos leidimų ir gavo 8 190 000 Eur pajamų. Gautos lėšos naudojamos projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti.

20.2. 2025 m. parduotas Bendrovės veikloje nenaudojamas ilgalaikis turtas už 2 717 Eur (likutinė turto vertė – 2 Eur).

## 21. Informacija apie kitas palūkanas ir panašias pajamas pateikta 31 lentelėje

31 lentelė

### Kitos palūkanų ir panašios pajamos (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>Kitos palūkanų ir panašios pajamos</b>	<b>158 998</b>	<b>110 812</b>
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Delspinigiai	31 802	35 119
Palūkanų iš pirkėjų pajamos	23 191	30 360
Palūkanų už sąskaitas bankuose pajamos	102 528	43 877
Kitos	1 477	1 456

## 22. Informacija apie palūkanas ir kitas panašias sąnaudas pateikta 32 lentelėje

32 lentelė

### Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
<b>Palūkanos ir kitos panašios sąnaudos</b>	<b>311 719</b>	<b>39 977</b>
Reikšmingų sumų detalizavimas:		
Palūkanų sąnaudos	311 719	39 971
Delspinigiai		6
Kitos		

22.1. Palūkanų sąnaudos:

22.1.1. pagal 2023 m. gruodžio 19 d. AB SEB banko kreditavimo sutartį Nr.2023018102 – priskaičiuotos palūkanos – 18 879 Eur;

22.1.2. pagal 2024 m. liepos 1 d. AB Artea banko kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 priskaičiuotos palūkanos – 292 840 Eur.

## 23. Informacija apie pelno mokestį pateikta 33 lentelėje

33 lentelė

### Bendrovės pelno mokestis (Eur)

Pavadinimas	2025 12 31	2024 12 31
Pelno mokestis apskaičiuotas pelno mokesčio deklaracijoje	0	0
Patikslintas pelno mokestis	(13 748)	(13 444)
Atidėtojo pelno mokesčio turto dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų koregavimas	19 811	60 596
Atidėtojo pelno mokesčio turto dėl nepanaudotų mokestinių nuostolių skaičiavimas	1 658	2 629
<b>Pelno mokestis</b>	<b>(7 721)</b>	<b>49 781</b>

23.1. Pelno mokestis apskaičiuotas pelno deklaracijoje už 2025 m. – 0 Eur.

23.2. Bendrovė apskaičiavo atidėtojo pelno mokesčio turtą už 2025 m. Dėl įskaitomųjų laikinųjų skirtumų ir nepanaudotų mokestinių nuostolių atidėtojo pelno mokesčio turtas, palyginus jį su 2024 m., sumažėjo 21 469 Eur. Tai didina pelno (nuostolių) ataskaitoje pelno mokesčio sąnaudas už 2025 m.

## 24. Informacija apie finansinius ryšius su Bendrovės vadovais pateikta 34 lentelėje

34 lentelė

### Finansiniai ryšiai su Bendrovės vadovais (Eur)

Pavadinimas	Finansiniai metai	Praėję finansiniai metai	Likutis finansinių metų pabaigoje
A. Per metus priskaičiuotos sumos, susijusios su darbo santykiais:			
Vadovai	509 105	489 568	
susiję asmenys	66 755	77 459	
B. Bendrovės suteiktos paskolos			
C. Gautos paskolos			
D. Neatlygintinai perduotas turtas ir dovanos			
E. Įvairios Bendrovės suteiktos garantijos			
F. Kitos reikšmingos sumos priskaičiuotos per metus			
G. Kiti reikšmingi įsipareigojimai Bendrovei			
H. Parduotas turtas			

24.1. Bendrovės vadovams priskiriami Bendrovės vadovas – generalinis direktorius ir aukščiausio lygio vadovai – komercijos direktorius, gamybos direktorius, aprūpinimo direktorius ir vyriausiasis buhalteris.

24.2. Susiję asmenys – Bendrovės vadovų artimieji šeimos nariai dirbantys Bendrovėje.

## 25. Informacija apie susijusių šalių operacijas pateikta 35, 36, 37 ir 38 lentelėse

25.1. Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus. Bendrovė 2025 m. ir 2024 m. neturėjo sandorių su susijusiomis šalimis, išskyrus komunalinių paslaugų pardavimus Visagino savivaldybei ir savivaldybės valdomoms įmonėms ir institucijoms, pagal valstybės reguliuojamas kainas, kitų paslaugų pirkimas ir pardavimas pagal rinkos kainas ir atsiskaitymo sąlygas, kurios taikomos visiems klientams.

25.2. Per ataskaitinį laikotarpį suteiktų garantijų ir laidavimų nėra pripažinta. Abejotina skola pripažinta 88 782,25 Eur suma.

25.3. Visi sandoriai su susijusiomis šalimis nurodyti su pridėtinės vertės mokesčiu.

*35 lentelė*

### Pardavimo sandoriai su susijusiais asmenimis (Eur)

Pavadinimas	Atliktų sandorių esmė	2025 m.	2024 m.
Visagino savivaldybė ir Visagino savivaldybės valdomos įmonės ir įstaigos	Komunalinės paslaugos	1 140 198	1 268 345
	Kompensacija mažas pajamas gaunantiems asmenims	658 357	998 814
	Kompensacijų paskaičiavimas ir kita	15 545	13 024

*36 lentelė*

### Gautinos sumos iš susijusių asmenų (Eur)

Pavadinimas	Atliktų sandorių esmė	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Visagino savivaldybė ir Visagino savivaldybės valdomos įmonės ir įstaigos	Komunalinės paslaugos	126 795	135 685,76
	Kompensacija mažas pajamas gaunantiems asmenims	95 445	105 180,18
	Kompensacijų paskaičiavimas ir kita	1 130	1 215

*37 lentelė*

### Avansu gautos sumos iš susijusių asmenų (Eur)

Pavadinimas	Atliktų sandorių esmė	2025 m. gruodžio 31 d.	2024 m. gruodžio 31 d.
Visagino savivaldybė ir Visagino savivaldybės valdomos įmonės ir įstaigos	Komunalinės paslaugos	10 109	1 665

38 lentelė

## Pirkimo sandoriai iš susijusių asmenų (Eur)

Pavadinimas	Atliktų sandorių esmė	2025 m.	2024 m.
Visagino savivaldybė ir Visagino savivaldybės valdomos įmonės ir įstaigos	Paslaugos	13 174	11 377

## 26. Nebalansinės sąskaitos

26.1. Sąskaita 0010 „Įmonės kreditoriai, gaunantys garantijas iš trečiųjų asmenų“ – 18 750 Eur. Šiose sąskaitose atsispindi AB SEB banko išduotą įsipareigojimų įvykdymo garantija, kuri pateikta AB Energijos skirstymo operatorius.

26.2. Sąskaita 070 „Ilgalaikės teisės naudotis turtu“ – 355 251 Eur. Sąskaita 073 „Prekių vertybių savininkai ir konsignatoriai“ – 355 251 Eur. Šiose sąskaitose atsispindi išsinuomotas ilgalaikis materialus turtas nurodytas 7 lentelėje (346 524) ir trumpalaikis turtas. Bendrovė pagal sutartį su UAB „Švarus pasaulis“ yra atsakinga už 10 kilimėlių. Kilimėlių vertė 1 741 Eur. UAB „Visagino būstas“ perdavė 13 vnt. šiukšlių konteinerių, suma – 537 Eur. Bendrovė pagal sutartį su Eden Springs Lietuva, UAB, atsakinga už 5 aušintuvus – šildytuvus, kurių vertė 1 158 Eur. Elme Messer LIT, UAB perdavė Bendrovei 23 vnt. dujų balionų, kurių bendra vertė 5 290 Eur, Worldline Lietuva, UAB perdavė Bendrovei elektroninius kortelių skaitytuvus, 3 vnt., kurių vertė 1 Eur.

26.3. Sąskaita 090 „Priskaičiuoti delspinigiai“ – 36 819 Eur. Sąskaitą 091 „Būsimos delspinigių pajamos“ – 36 819 Eur.

26.4. Sąskaita 092 „Palūkanos pagal vykdomuosius raštus“ – 167 Eur. Sąskaita 093 „Būsimos palūkanų pajamos“ – 167 Eur.

26.5. Sąskaita 094 „Žyminis mokestis pagal vykdomuosius raštus“ – 16 385 Eur. Sąskaita 095 „Būsima žyminio mokesčio sąnaudų kompensacija“ – 16 385 Eur.

26.6. Sąskaita 098 „Paskelbimo išlaidos pagal vykdomuosius raštus“ – 122 Eur. Sąskaita 099 „Būsima paskelbimo išlaidų kompensacija“ – 122 Eur.

26.7. Sąskaitos 0910 „Registro išrašo išlaidos pagal vykdomuosius raštus“ – 6 Eur. Sąskaita 0911 „Būsima registro išrašo sąnaudų kompensacija“ – 6 Eur.

26.8. Sąskaita 0918 „Priteista už vertimo paslaugas“ – 662 Eur.

26.9. Sąskaitose 090, 091, 092, 093, 094, 095, 098, 099, 0910, 0911 atsispindi Bendrovės skolininkams priteistos, bet neapmokėtos sumos.

26.10. Sąskaita 0912 „Taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimai“ – 12 222 vnt. Sąskaita 0913 „Būsimos apyvartinių taršos leidimų emisijos“ – 12 222 vnt. Bendrovė informaciją apie neatlygintinai gautus taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimus jos kontrolės tikslais kaupia nebalansinėje sąskaitoje.

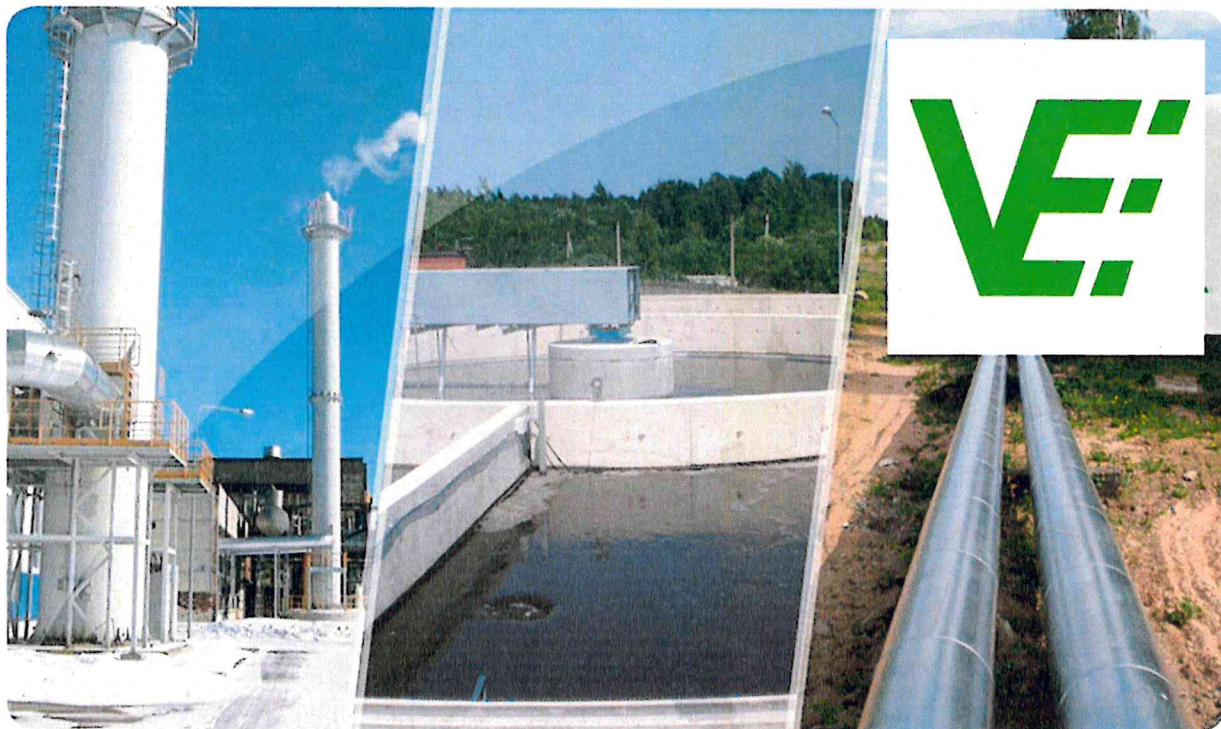
26.11. Sąskaitos 0914 „Atsargos eksploatacijoje“, 0915 „Atsargos, esančios pas atsakingus asmenis“, 0916 „Nepriskirtos ilgalaikiam materialiam turtui materialinės vertybės“, 0917 „Nepriskirtos ilgalaikiam materialiam turtui materialinės vertybės, esančios pas atsakingus asmenis“, 0920 „Turtas, kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų“, 0921 „Turtas, kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų, esantis pas atsakingus asmenis“, 0922 „Apskaitos prietaisai (nepriskirti IT) įrengti apskaitos taške“. Šiose sąskaitose turto vertė 0 Eur. Bendrovė informaciją apie turtą, esantį eksploatacijoje ir kuris neatitinka ilgalaikio turto pripažinimo kriterijų kontrolės tikslais kaupia nebalansinėse sąskaitose.

Generalinis direktorius

Zigmas Jurgutavičius

Vyriausioji buhalterė

Viktorija Kantakevičienė



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „VISAGINO ENERGIJA“  
2025 M. VADOVYBĖS ATASKAITA**

**Visaginas, 2026 m.**

## TURINYS

I.	VEIKLOS APRAŠYMAS .....	3
	1.1. Informacija apie bendrovę .....	3
	1.2. Bendrovės valdymas .....	4
	1.4. Personalo valdymas .....	7
	1.5. Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika .....	9
	1.6. Apskaitos tvarkymas ir kontrolė .....	11
	1.7. Galimi pavojai ir jų valdymas .....	11
II.	BENDROVĖS VEIKLA .....	12
	2.1. Kainodara .....	12
	2.2. Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė .....	18
	2.3. Veiklos pajamos .....	20
	2.4. Veiklos sąnaudos .....	22
	2.5. Finansavimo šaltiniai .....	25
	2.6. Finansiniai rezultatai .....	25
	2.7. 2025 m. investicijų įgyvendinimas .....	27
	2.8. Poataskaitiniai įvykiai .....	29
III.	2026 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS .....	30
	3.1. 2026 m. finansinės prognozės .....	30
	3.2. 2026 m. investicijų įgyvendinimo planai .....	30



## I. VEIKLOS APRAŠYMAS

### 1.1. Informacija apie bendrovę

Uždaroji akcinė bendrovė „Visagino energija“ (toliau - Bendrovė), juridinio asmens kodas 110087517, PVM mokėtojo kodas LT100875113, buveinės adresas Taikos pr. 26A, Visaginas, duomenys apie Bendrovę kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre. El. paštas: [visagino\\_energija@visaginoenergija.lt](mailto:visagino_energija@visaginoenergija.lt). Interneto svetainės adresas [www.visaginoenergija.lt](http://www.visaginoenergija.lt).

2002 m. spalio 21 d. įregistruota valstybės įmonė „Visagino energija“, 2018 m. valstybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į savivaldybės įmonę, 2019 m. savivaldybės įmonė „Visagino energija“ pertvarkyta į uždarąją akcinę bendrovę.

Bendrovės įstatinio kapitalo dydis – 19 602 600 Eur. Įstatinis kapitalas padalytas į 19 602 600 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominali vertė – 1 (vienas) euras. Akcijų priedų nėra.

Bendrovė užtikrina Visagino savivaldybės jai pavestą savarankiškąją funkciją - organizuoja šilumos gamybą ir tiekimą (toliau – Šilumos veikla) ir geriamojo vandens tiekimą, nuotekų valymą ir dumblo tvarkymą (toliau – Vandentvarkos veikla) Visagino savivaldybės vartotojams. Bendrovės vykdomos Šilumos ir Vandentvarkos veiklos yra reguliuojamos ir kontroliuojamos valstybės, siekiant, kad į šių veiklų paslaugų kainas (tarifus) būtų įtrauktos tik būtinosios sąnaudos užtikrinant saugų ir patikimą paslaugos (produkto) teikimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis. Investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose ir yra ribojama teisės aktų nustatyta tvarka. Reguluojanti institucija yra Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – VERT).

Bendrovė savo veikloje vadovaujasi VERT 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 patvirtinta Šilumos kainų nustatymo metodika (toliau – Šilumos metodika) ir 2006 m. gruodžio 21 d. VERT nutarimu Nr. O3-92 patvirtinta Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodika (toliau – Vandens metodika).

Bendrovės vykdomos pagrindinės veiklos:

- Energetikos veikla (šilumos gamyba ir tiekimas), 2004 m. sausio 22 d. VERT išduota licencija Nr. L4-ŠT-15;
- Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veikla (geriamojo vandens gavyba, gerinimas, tiekimas, nuotekų surinkimas, valymas ir dumblo tvarkymas), 2015 m. balandžio 3 d. VERT išduota licencija Nr. L7-GVTNT-01.

Veiklas vykdo atskiri Bendrovės padaliniai. Vykdamas šias veiklas, atliekami energetinės įrangos montavimo ir techninės priežiūros, šilumos tinklų, vandentiekio bei nuotekų sistemų eksploatavimo darbai, žemės darbai, bendrieji ir specialieji statybos darbai.

Geriamojo vandens kokybę ir išleidžiamų nuotekų taršą nuolat tikrina Bendrovės Chemijos ir bakteriologijos laboratorija, atestuota Lietuvos Respublikos valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos (Geriamojo vandens tiekėjo laboratorijos patvirtinimo leidimas Nr. LPL-12) ir Aplinkos apsaugos agentūros (Nuotekų ir paviršinio vandens tyrimų laboratorijai 2010 m. rugsėjo 09 d. išduotas Leidimas atlikti taršos



šaltinių išmetamų ir (arba) išleidžiamų į aplinką teršalų ir teršalų aplinkos elementuose (ore, vandenyje, dirvožemyje) laboratorinius tyrimus ir (ar) matavimus ir (ar) imti ėminių laboratoriniams tyrimams atlikti Nr. 1 AT-233, atnaujintas 2021 m. vasario 10 d.). Nuo 2018 m. sausio 19 d. kietojo biokuro tyrimų laboratorija yra akredituota standarto LST EN ISO/IEC 17025:2018 atitikčiai. 2023 m. sausio 4 d. išduotas atnaujintas Nacionalinio akreditacijos biuro akreditavimo pažymėjimas Nr. LA.01.174 kietojo biokuro bandymus atlikti, galiojantis iki 2028 m. sausio 3 d.

Bendrovės teikiamomis paslaugomis naudojasi Visagino savivaldybės 11,5 tūkst. vartotojų, iš jų stambiausias vartotojas yra VĮ Ignalinos atominė elektrinė.

## 1.2. Bendrovės valdymas

Bendrovės akcininkas (visų 100 proc. akcijų savininkas) yra Visagino savivaldybė.

Bendrovės valdymo organai: aukščiausias valdymo organas - visuotinis akcininkų susirinkimas, vienasmenis valdymo organas – Bendrovės generalinis direktorius.

Bendrovės vadovas – generalinis direktorius Zigmas Jurgutavičius (Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos Tarybos narys, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos Prezidiumo narys).

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

Bendrovės generalinis direktorius organizuodamas ir vykdydamas ūkinę veiklą 2025 m. vadovavosi Bendrovės veiklos strategija, suderinta 2024 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės mero potvarkiu Nr. PV-E-279 ir patvirtinta 2024 m. liepos 2 d. Bendrovės generalinio direktoriaus įsakymu Nr. IV-E-7 bei Bendrovės savininko lūkesčiais, išdėstytais 2023 m. spalio 13 d. Visagino savivaldybės mero Lūkesčių rašte Nr. 9 - 1375 „Dėl Visagino savivaldybės lūkesčių, susijusių su uždara akcine bendrove „Visagino energija“ (toliau – Lūkesčių raštas).

## 1.3. Bendrovės misija, vizija, vertybės ir strategijos tikslai

2024 m. liepos 1 d. Visagino savivaldybės mero potvarkiu Nr. PV-E-279 suderinta bei 2024 m. liepos 2 d. UAB „Visagino energija“ generalinio direktoriaus įsakymu Nr. IV-E-77 patvirtinta UAB „Visagino energija“ 2024 – 2028 metų veiklos strategija.

Misija	Mažiausiomis sąnaudomis ir minimaliu poveikiu aplinkai užtikrinti patikimą šilumos ir geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų tvarkymo paslaugas visiems Visagino savivaldybės Klientams
Vizija	Socialiai atsakinga, besivystanti, naudojanti aplinkai draugiškas technologijas ir teikianti aukščiausios kokybės patikimas paslaugas Bendrovė, kurioje gera dirbti
Vertybės	<p><i>Atsakomybė</i> – mes atsakingai atliekame savo darbą pateisindami mūsų Klientų lūkesčius bei užtikrindami aplinkosaugos ir skaidrios veiklos reikalavimų vykdymą</p> <p><i>Dėmesingumas</i> – mes esame paslaugūs, patikimi ir dėmesingi savo Klientams, darbuotojams bei visuomenei. Gilinamės į kiekvieno poreikius ir siekiame juos tenkinti atsižvelgdami į galiojančias teises bei moralės normas</p> <p><i>Inovatyvumas</i> – mes nuolat investuojame į Bendrovės darbuotojų įgūdžių, žinių atnaujinimą, darbo sąlygų gerinimą bei infrastruktūros ir veiklos plėtrą</p> <p><i>Profesionalumas</i> – tai mūsų sukauptos žinios, įgyta patirtis, nuolatinis mokymasis, besąlygiškas atsidavimas savo darbui bei atvirumas naujovėms</p>

Bendrovės savininko keliami reikalavimai išdėstyti Lūkesčių rašte:

#### **Finansiniai lūkesčiai.**

Bendrovė turi siekti pelningumo bei tinkamos akcininko investuoto kapitalo grąžos užtikrinimo ir išlikti finansiškai stabilia ir patikima įmone.

Bendrovė turi siekti, kad iki 2025 m. Bendrovės ilgalaikis mokumo koeficientas (bendrasis skolos koeficientas) nebūtų didesnis kaip 50 proc., o iki 2026 m. – nebūtų didesnis 30 proc.

Bendrovė turi siekti, kad iki 2026 m. būtų išlaikytas Bendrovės skolintų lėšų ir nuosavybės santykio koeficientas mažesnis nei 1.

#### **Nefinansiniai lūkesčiai.**

Bendrovė turi siekti verslo augimo, būti tvaria, pažangia, modernia, efektyvia, aiškiomis vertybėmis savo veiklą grindžiančia, solidžiu ir stipriu įvaizdžiu bei patrauklaus darbdavio reputaciją išlaikančia ir darbuotojų gerovę užtikrinančia bendrove. Bendrovė turi vykdyti savo veiklą pagal aukščiausius antikorpucijos ir skaidrumo, valdysenos, etikos ir socialinės atsakomybės standartus, vadovautis gerąja tvaraus ir subalansuoto vystymosi praktika.

*Plėtros lūkestis.* Bendrovė turi plėsti atsinaujinančių energijos išteklių panaudojimą Bendrovei priklausančiuose šilumos gamybos šaltiniuose, siekiant tapti klimatui neutralia bendrove, kaip numato Europos Sąjungos žaliasis kursas bei Lietuvos nacionalinis energetikos ir klimato srities veiksmų planas. Bendrovė turi siekti, kad iki 2026 m. būtų baigtas įgyvendinti Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos projektas. Bendrovė taip pat turi siekti išlaikyti turimas Bendrovės pozicijas rinkoje. Bendrovės plėtros lūkestis taip pat susijęs su vandentiekio ir nuotekų surinkimo tinklų plėtra, siekiant naujų vartotojų, gaunančių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, prijungimo.

*Efektyvumo lūkestis.* Bendrovė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkanti valdymą. Bendrovės reguliuojamų paslaugų kainos priklauso nuo Bendrovės patiriamų sąnaudų bei ilgalaikio turto bazės, todėl privalomas šių rodiklių efektyvus valdymas. Bendrovei keliami lūkesčiai, kad investicijos būtų vykdomos, įvertinus jų ekonominę naudą bei grąžą, didinamas šilumos gamybos efektyvumas, mažinami šilumos perdavimo ir geriamojo vandens tiekimo nuostoliai, vykdoma atsakinga išlaidų kontrolė, racionaliai panaudojant Bendrovės lėšas. Turi būti ieškomi pažangūs techniniai sprendimai, kurie užtikrintų efektyvumą ir ilguoju laikotarpiu sudarytų sąlygas vartotojams turėti optimalias paslaugų kainas. Bendrovė turi siekti, kad iki 2026 m. metiniai šilumos perdavimo nuostoliai trasose (technologiniai nuostoliai) neviršytų 283 MWh/km<sub>s</sub>, o metiniai geriamojo vandens nuostoliai iki vandentiekio įvado (technologiniai nuostoliai) neviršytų 20 proc.

*Vidaus kontrolės lūkestis.* Vadovaujantis vidaus kontrolei taikomais reikalavimais, Bendrovėje turi būti nustatyta veiksminga vidaus kontrolės sistema, kuri padėtų užtikrinti jos veiklos tęstinumą, ekonomiškumą, efektyvumą, rezultatyvumą ir skaidrumą, strategijos ir veiklos planų įgyvendinimą, informacijos ar ataskaitų patikimumą bei išsamumą, sutartinių ir kitų įsipareigojimų tretiesiems asmenims laikymąsi ir visų su tuo susijusių rizikos veiksnių valdymą.

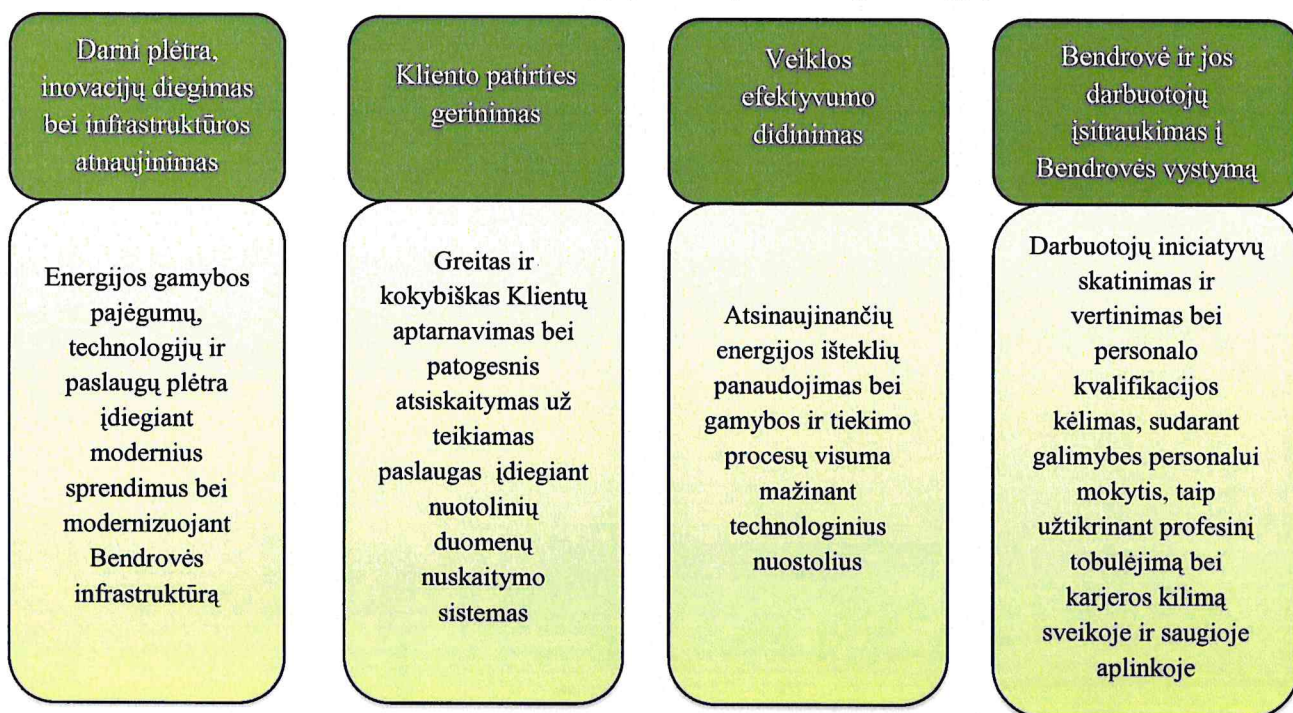
*Skaidrumo lūkestis.* Bendrovės aukščiausio lygio vadovai turi užtikrinti skaidrią Bendrovės veiklą bei ekonomiškai pagrįstus ir racionalius sprendimus. Bendrovėje įgyvendinama nulinės tolerancijos korupcijai politika, vadovaujama teisės aktais ir Bendrovės patvirtinta atsparumo korupcijai politika. Bendrovės interneto svetainėje turi būti skelbiama su skaidrumo principų įgyvendinimu susijusi informacija.

*Socialinės atsakomybės lūkestis.* Bendrovė į savo veiklą, strategiją bei santykius su suinteresuotomis šalimis turi integruoti darnaus vystymosi principus aplinkosauginiu, socialiniu ir ekonominiu aspektais. Bendrovės vykdomos pagrindinės veiklos labai glaudžiai susijusias su aplinkosauga bei gamtos ištekliais, todėl vykdydama savo veiklą Bendrovė privalo užtikrinti technologinių procesų (gamybinės veiklos) nepertraukiamumą bei visų įrenginių veikimo patikimumą, o galimų jos sutrikimų pavojų ir poveikį aplinkai sumažinti iki minimumo. Bendrovės technologijos bei investicijos turi būti orientuoti ne tik į kokybę bet ir ekologiją bei energetinių išteklių tausojimą. Bendrovė turi siekti būti socialiai atsakinga ir stengtis pasirinkti socialiai atsakingus tiekėjus.

*Klientų aptarnavimo kokybės lūkestis.* Bendrovė turi siekti, kad jos veikla bei verslo modelis būtų pagrįsti klientų poreikių tenkinimu, užtikrinant kokybišką, saugų bei nenutrūkstamą paslaugų teikimą. Taip pat Bendrovė privalo periodiškai vykdyti klientų aptarnavimo kokybės tyrimus bei, atsižvelgiant į juos, užtikrinti efektyvų, kokybišką klientų aptarnavimą per aptarnavimo kanalų, duomenų surinkimo bei atsiskaitymo skaitmenizavimą, sprendimų priėmimo greitį, nuolat didinama klientų pasitikėjimą.

*Valdysenos lūkestis.* Akcininkas tikisi, kad Bendrovės vadovybė supranta Bendrovės veiklos svarbą ir reikšmingumą, todėl turi veikti tinkamai, objektyviai, efektyviai ir ekonomiškai, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir gerosios valdysenos principais, vykdyti savo pareigas pagal aukščiausius profesionalumo, moralės ir skaidrumo standartus, veikti Bendrovės ir Bendrovės akcininko naudai, siekti Bendrovės įstatuose, akcininko lūkesčių rašte bei kituose Bendrovės vidaus dokumentuose įtvirtintų Bendrovės veiklos tikslų.

Bendrovės 2024 – 2028 m. veiklos strategijoje numatytos strateginės kryptys:



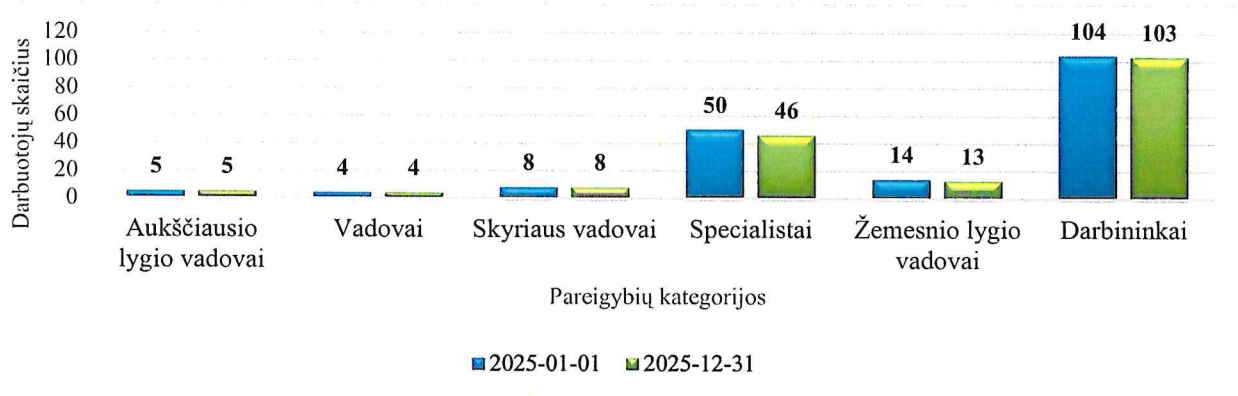
#### 1.4. Personalo valdymas

Bendrovė formuodama personalo valdymo politiką atsižvelgia į VERT patvirtintus šilumos gamybos, perdavimo, karšto vandens tiekimo ir atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklų lyginamosios analizės aprašo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų lyginamosios analizės aprašo reikalavimus, reglamentuojančius normatyvinį darbuotojų skaičių, darbo užmokesčio sąnaudų rodiklius pagal veiklos sritis.

2025 m. sausio 1 d. Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 185 (dirbančių darbuotojų – 183, atostogose vaikui prižiūrėti – 2).

2025 m. gruodžio 31 d. duomenimis Bendrovėje sudarytų darbo sutarčių 179 (dirbančių darbuotojų toks pat skaičius). 2025 m. įdarbinti 8 asmenys, atleista 14 darbuotojų.

**1 paveikslas.** 2025 m. sausio 1 d. ir 2025 m. gruodžio 31 d. Bendrovės darbuotojų skaičius pagal pareigybių kategorijas, asm.



Bendrovės darbuotojų bruto darbo užmokestis yra mažesnis nei vidutinis šalies bruto darbo užmokestis Šilumos bei Vandentvarkos veiklose.

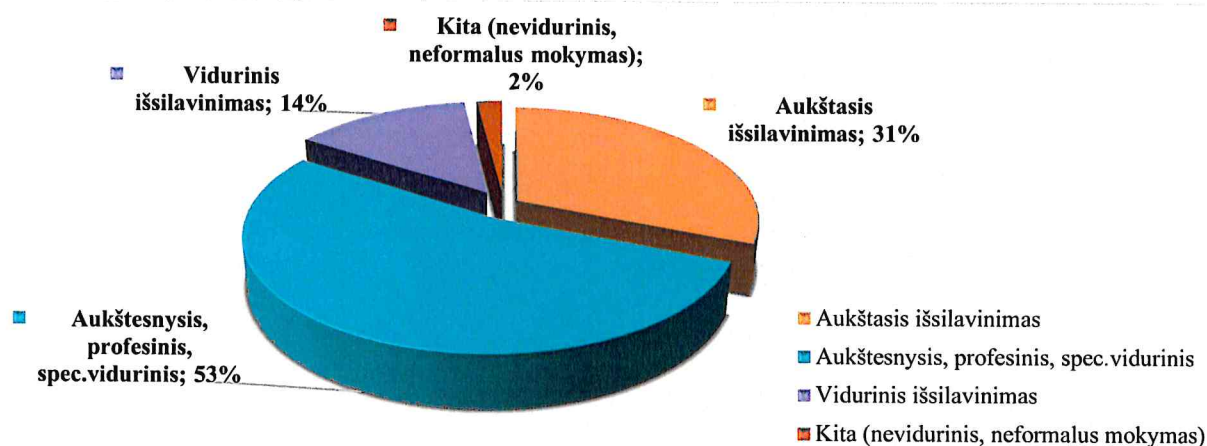
Vadovaujantis Šilumos ir Vandens metodikų nuostatomis Bendrovės darbo užmokestis lyginamas su Statistikos departamento duomenimis. Remiantis Statistikos departamento 2025 m. III ketvirčio duomenimis vidutinis mėnesio darbo užmokestis elektros, dujų, garo tiekimo ir oro kondicionavimo sektoriuje 2 779,4 Eur/mėn.<sup>1</sup>

2025 m. Bendrovės darbuotojų vidutinis mėnesinis darbo užmokestis yra 1 971,27 Eur.

Siekiant pritraukti jaunus specialistus bei išlaikyti turimus žmogiškuosius išteklius, nuo 2025 m. sausio mėn. apie 6 proc. buvo padidintas darbo užmokestis visiems darbuotojams pagal pareigybių kategorijas.

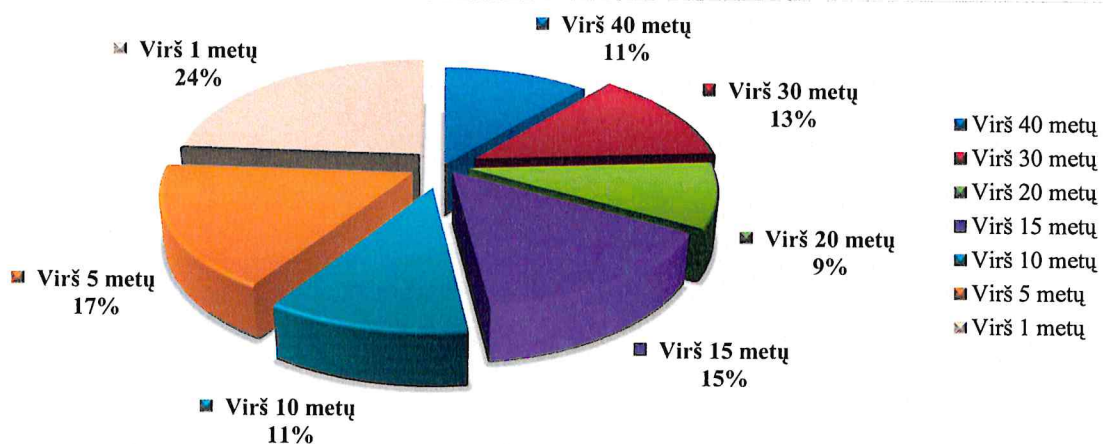
Bendrovė vertina dirbančių ir didelę patirtį turinčių darbuotojų teigiamą aspektą – tai yra profesionalumas, kompetencija, ne tik teorinių, bet ir praktinių žinių įvairovė ir gausa. Todėl vykdamas Bendrovės veiklą, maksimaliai yra panaudojamos kiekvieno darbuotojo žinios ir patirtis.

**2 paveikslas.** Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal išsilavinimą, proc.



Bendrovėje 24 procentai personalo yra darbuotojai, kurių darbo stažas yra daugiau kaip 30 metų.

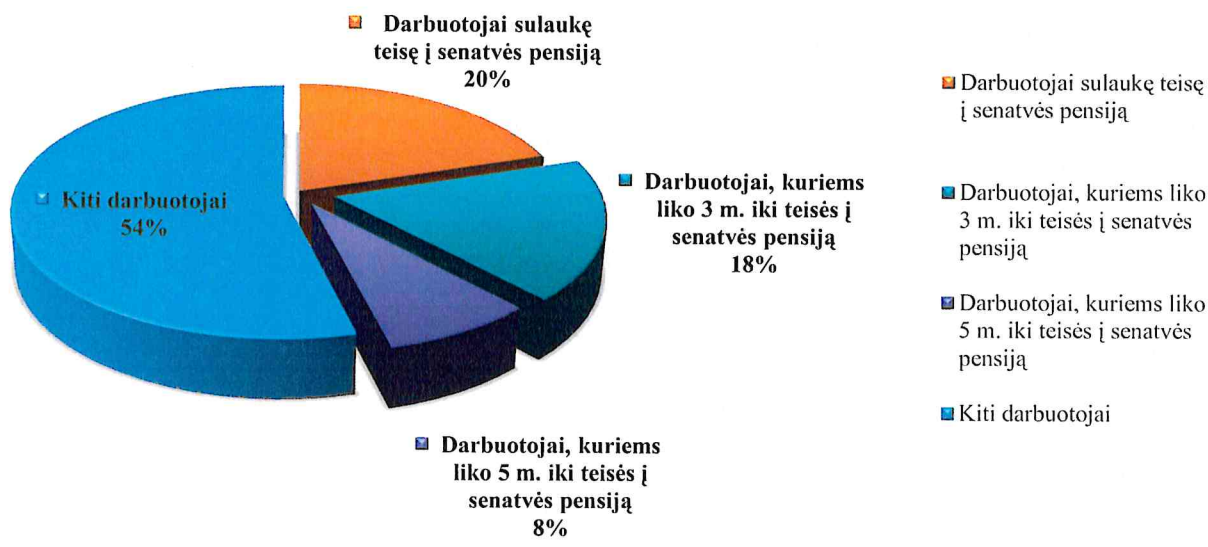
**3 paveikslas.** Bendrovės darbuotojų stažas, metai



<sup>1</sup> <https://osp.stat.gov.lt/statistiniu-rodikliu-analize#/>

46 procentai Bendrovėje dirbančiųjų darbuotojų yra garbaus amžiaus, 35 darbuotojas yra jau sulaukę teisės į senatvės pensiją, 47 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 5 m., iš jų 32 darbuotojams iki teisės į senatvės pensiją yra likę 3 m. Bendrovės darbuotojų amžiaus vidurkis yra 55 metai.

#### 4 paveikslas. Bendrovės darbuotojų paskirstymas pagal pensinį amžių, proc.



Bendrovė skatindama užimtumo rėmimą dalyvauja Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimo programose, įdarbindama Užimtumo rėmimo tarnyboje registruotus asmenis, taip pasinaudodama kita valstybės parama per įdarbinimą subsidijuojant. 2025 m. Bendrovė gavo 11,94 tūkst. Eur subsidijų darbo užmokesčiui.

Bendrovėje sudaromos galimybės personalui tobulintis, kelti kvalifikaciją, prisitaikyti prie pokyčių, lavinti įgūdžius ir įgyti patirtį. 2025 m. 181 darbuotojas dalyvavo per 40 įvairių formų kvalifikacijos kėlimo renginiuose, mokymuose ir atestavimuose. 2025 m. darbuotojų mokymams ir kvalifikacijos kėlimui panaudota 14,46 tūkst. Eur (be PVM) Bendrovės lėšų.

### 1.5. Socialinės, aplinkosaugos iniciatyvos ir politika

Bendrovės darbuotojai yra pagrindinis ir svarbiausias sėkmingos veiklos veiksnys, todėl didelis dėmesys skiriamas tam, kad darbuotojai Bendrovėje jaustųsi saugiai. Bendrovė siekia savo veikloje taikyti pažangias veiklos valdymo ir atlygio, priemonių, kompensacijų ir lengvatų suteikimo sistemas, sudaro sąlygas asmeniniam, profesiniam ir bendrųjų kompetencijų tobulinimui ir ugdymui, gerbia žmogaus teises bei rūpinasi jų darbo sauga. Bendrovėje pasirašyta Kolektyvinė sutartis tarp Bendrovės ir darbuotojų kolektyvo, kuriam atstovauja profesinė sąjunga „Solidarumas“. Kolektyvinėje sutartyje nustatytos svarbios darbo, profesinės, ekonominės ir socialinės nuostatos, kurios dar labiau pagerina Lietuvos Respublikos teisės aktuose reglamentuotas nuostatas, ir kurių reguliavimo bei nustatymo teisės yra suteiktos Bendrovei.

Bendrovėje yra patvirtinta Socialinės atsakomybės politika, kurią sudaro trys pagrindinės atsakingos veiklos įgyvendinimo sritys, veiklos filosofija ir veiklos principai. Socialinės atsakomybės politika parengta

vadovaujantis Lietuvos Respublikos neįgaliųjų socialinės integracijos įstatymu, Lietuvos Respublikos lygių galimybių įstatymu ir kitų teisės aktų nuostatomis. Bendrovės patvirtintoje Lygių galimybių politikoje nustatyti lygių galimybių principai ir jų įgyvendinimo sąlygos ir tvarka.

Bendrovėje dirba 9 žmonės su negalia (iš 179 dirbančių darbuotojų). Bendrovė vartotojų priėmimo patalpas ir interneto svetainę pritaikė neįgaliųjų specialiesiems poreikiams.

Siekiant stiprinti antikorupcinę aplinką ir skaidrinti Bendrovės vykdomas procedūras ir procesus, Bendrovėje yra patvirtinti ir įgyvendinami tokie dokumentai kaip Atsparumo korupcijai politika, Bendrovės darbuotojų etikos kodeksas. Bendrovė vadovaujasi ir laikosi Visagino savivaldybės korupcijos prevencijos veiksmų planu, taiko kitas priemones būtinas pokyčiams įgyvendinti, siekiant išvengti korupcinio pobūdžio veikų pasireiškimo.

Savo veikloje Bendrovė diegia technologijas ir procesus, padedančius mažinti neigiamą veiklos poveikį aplinkai, racionaliai ir efektyviai valdo ir naudoja gamtos išteklius. Bendrovė dalyvauja aplinkos apsaugą užtikrinančiose prevencinėse programose, aplinkosauginiai tikslai dera su Jungtinių Tautų Darnaus vystymosi tikslais – iki 2050 m. iki nulio sumažinti grynąjį išmetamų anglies dvideginio dujų (CO<sub>2</sub>) kiekį.

Bendrovė siekia tapti klimatui neutralia Bendrove, kaip ir numato Europos Sąjungos žaliasis kursas, sumažinti prioritetinių pavojingų medžiagų išleidimą į gamtą diegiant efektyvesnes nuotekų valymo technologijas, efektyviau ir racionaliau tvarkyti susidarancias atliekas. Bendrovėje diegiamos naujos technologijos prisideda prie Visagino miesto švaresnės aplinkos palaikymo. Bendrovė rūšiuoja susidarancias atliekas ir taip prisideda prie darnaus atliekų tvarkymo. Savo iniciatyva Bendrovės padaliniuose pastatytos antrinių žaliavų, baterijų ir smulkios buitinės technikos rūšiavimo talpos.

Bendrovė yra Lietuvos šilumos tiekėjų asociacijos, Lietuvos vandens tiekėjų asociacijos ir Lietuvos šiluminės technikos inžinierių asociacijos narė. Bendrovė aktyviai dalyvauja asociacijų veiklose, pasitarimuose, susitikimuose, teikia būtiną informaciją.

Bendrovė yra atvira visuomenei, naudoja įvairias bendravimo su visuomene priemones, plečia elektronines paslaugas ir įtvirtina naujus viešumo ir visuomenės informavimo įgūdžius, atsiskaito visuomenei už savo vykdomas veiklas, aktyviai bendradarbiauja su vietos bendruomenėmis ir valdžios atstovais, studentams sudaro sąlygas atlikti praktiką, organizuoja moksleiviams pažintines ekskursijas.

Dėl teikiamų paslaugų bei vartotojų aptarnavimo kokybės rengiamos interaktyvios vartotojų apklausos. Remiantis apklausų rezultatais, analizuojama Bendrovės veikla ir imamasi priemonių trūkumams šalinti. Nuolat organizuojami susitikimai su vietinės valdžios atstovais, Visagino savivaldybės tarybos nariais ir gyventojais, kurių metu aptariami aktualiausi, susiję su Bendrovės teikiamomis paslaugomis, klausimai.

## 1.6. Apskaitos tvarkymas ir kontrolė

Bendrovės buhalterinė apskaita organizuojama vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansinės apskaitos įstatymu, Lietuvos Respublikos įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu ir Lietuvos finansinės atskaitomybės standartais.

Bendrovės generalinis direktorius atsako už metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą ir Bendrovės vadovybės ataskaitos parengimą.

Bendrovės metinių finansinių ataskaitų rinkinio ir veiklos auditą atlieka Bendrovės akcininko Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka parinkta audito įmonė. Taip pat atliekamas reguliuojamųjų veiklų auditas, ataskaitos teikiamos VERT.

Pagal 2024 m. lapkričio 11 d. Finansinių ataskaitų audito paslaugų teikimo sutartį Nr. (7.1 Mr)S-72 UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ atliko Bendrovės 2024 m. finansinių ataskaitų auditą ir 2025 m. kovo 17 d. pateikė nemodifikuotą auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovės vadovas teikia visuotiniam akcininkų susirinkimui metinių finansinių ataskaitų rinkinį, pelno (nuostolių) paskirstymo projektą bei auditoriaus išvadą ir audito ataskaitą.

Bendrovėje yra nustatyta ir veikia ribojamų išlaidų kontrolės sistema – tarnybinių automobilių naudojimo taisyklės, nustatyti pokalbių limitai mobiliesiems telefonams.

## 1.7. Galimi pavojai ir jų valdymas

Svarbu nustatyti (identifikuoti) galimus pavojus ir numatyti priemones juos sumažinti iki minimumo. Bendrovė analizuoja pavojų galimybę ir stengiasi numatyti priemones jas valdyti.

Vienas iš galimų pavojų yra apyvartinių lėšų trūkumas dėl vartotojų įsiskolinimo už suteiktas paslaugas. Dėl išaugusių energijos išteklių kainų rinkoje ir infliacijos gali padidėti vartotojų įsiskolinimas. Siekiant minimizuoti šio pavojaus įtaką Bendrovėje sukurta efektyvi skolų valdymo sistema (skolų valdymą reglamentuojantys dokumentai, kuriuose paskirti už skolų valdymą atsakingi darbuotojai, nustatyti atsakingų darbuotojų veiksmai esant vartotojų įsiskolinimui, skolų inventorizacija bei prevencija).

Kitas pavojus yra susijęs su kvalifikuotų, ilgametę patirtį turinčių darbuotojų pasitraukimu iš darbo sulaukus teisės į senatvės pensiją ir jaunų kvalifikuotų darbuotojų trūkumu. Bendrovė vertindama šį pavojų, jau dabar imasi priemonių jam mažinti: stengiasi atjauninti personalą, pritraukiant jaunus ir kvalifikuotus specialistus, sudaro galimybes esamam personalui kelti savo kvalifikaciją, mokytis, taip užtikrinant profesinį tobulėjimą bei karjeros kilimą Bendrovėje. Bendrovė naudoja ir ateityje ketina pasinaudoti įvairiomis paramos priemonėmis, tokiomis kaip Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos užimtumo rėmimas per įdarbinimą subsidijuojant. Siekiant efektyvaus Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo, užtikrinant sėkmingą Bendrovės veiklos tikslų įgyvendinimą, bei sumažinti

grėsmę dėl kvalifikuotų darbuotojų pasitraukimo iš Bendrovės (išėjimo iš darbo sulaukus senatvės pensijos ar kitų priežasčių), Bendrovė laikosi ir ateityje laikysis efektyvios personalo valdymo politikos, formuodama ir įgyvendindama jos uždavinius bei vykdydama numatytas žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo funkcijas, remdamasi parengtu Bendrovės žmogiškųjų išteklių organizavimo ir valdymo priemonių planu.

Dalis Bendrovės valdomos infrastruktūros yra 35-50 metų senumo. Bendrovė įgyvendinant investicinius projektus atnaujina valdomą turta.

Bendrovė imasi priemonių išlaikyti pelningas reguliuojamąsias veiklas: vadovaudamasi teisės aktų nuostatomis kasmet perskaičiuojamos ir teikiamos derinti šilumos, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų dedamosios, tinklų avarijoms ir jų remonto sąnaudoms mažinti Bendrovė kiekvienais metais atnaujina šilumos, geriamojo vandens bei nuotekų surinkimo vamzdynus.

Bendrovė ypatinga dėmesį skiria veiklos efektyvumui didinti – siekia mažinti teikiamų paslaugų savikainą, optimizuoja darbuotojų skaičių, diegia modernius sprendimus visose veiklos srityse.

## II. BENDROVĖS VEIKLA

### 2.1. Kainodara

Šilumos ir vandens tiekėjai skaičiuoja kainas vadovaudamiesi VERT nustatytais metodikomis. VERT Bendrovėms nustato ilgalaikes bazines kainas, išduoda licencijas ir kontroliuoja jų veiklą, derina investicijas, sprendžia ginčus.

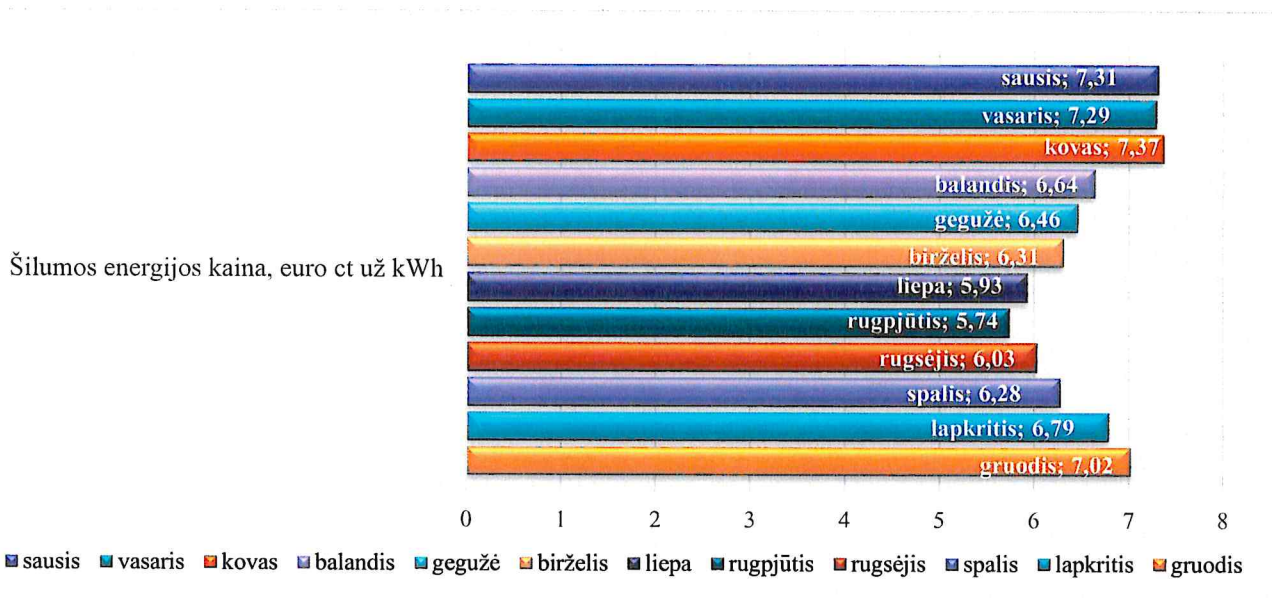
**Šilumos veikla.** VERT 2023 m. gruodžio 28 d. nutarimu Nr. O3E-1895 „Dėl UAB „Visagino energija“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio nustatymo“ nustatė Bendrovei šilumos bazinį lygį naujam reguliaciniam periodui (2024-2026 m.). 2024 m. sausio 26 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-18 Bendrovei nustatytas šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis pirmiesiems bazinio lygio galiojimo metams, kuris įsigaliojo 2024 m. vasario 1 d. ir buvo taikomas nuo 2024 m. kovo mėn.

2025 m. sausio 30 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-17 nustatytas koreguotas šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis antriesiems bazinio lygio galiojimo metams, kuris įsigaliojo 2025 m. vasario 1 d. ir taikomas nuo 2025 m. kovo mėn.

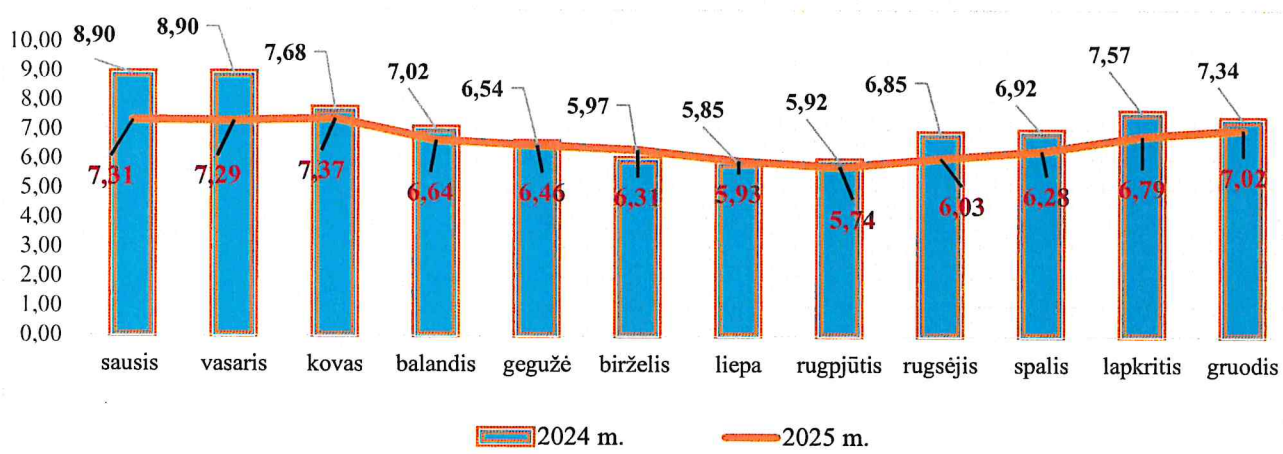
2025 m. lapkričio 27 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-117 nustatytas koreguotas šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygis tretiesiems bazinio lygio galiojimo metams, kuris įsigaliojo 2025 m. gruodžio 1 d. ir taikomas nuo 2026 m. sausio mėn.

2025 m. taikomų šilumos kainų gyventojams išdėstymas pateiktas 2 paveikslėlyje.

5 paveikslas. 2025 m. šilumos kainos gyventojams (be PVM), ct/kWh



6 paveikslas. 2024 m. ir 2025 m. šilumos kainų gyventojams palyginimas (be PVM), ct/kWh



Vidutinė šilumos kaina vartotojams 2025 m. sumažėjo 7,3 proc., palyginus su 2024 m., dėl sumažėjusios šilumos supirkimo iš NŠG kainos ir nuo 2025 m. kovo mėn. taikomo mažesnio koreguoto bazinio šilumos pajamų lygio.

#### Į šilumos kainą įskaičiuojamos būtinosios sąnaudos ir investicijų grąža.

**Būtinosios sąnaudos** – tai faktiškai patirtos pagrįstos sąnaudos, apribotos pagal lyginamuosius (efektyvumo) rodiklius.

**Investicijų grąža** skaičiuojama nuo reguliuojamo turto vertės (RAB) taikant vidutinę svertinę kapitalo kainą (WACC).

$$\frac{\text{Būtinų sąnaudos} + \text{Investicijų graža}}{\text{Paslaugų kiekis}} = \frac{\Sigma \text{ EUR}}{\text{MWh}}$$

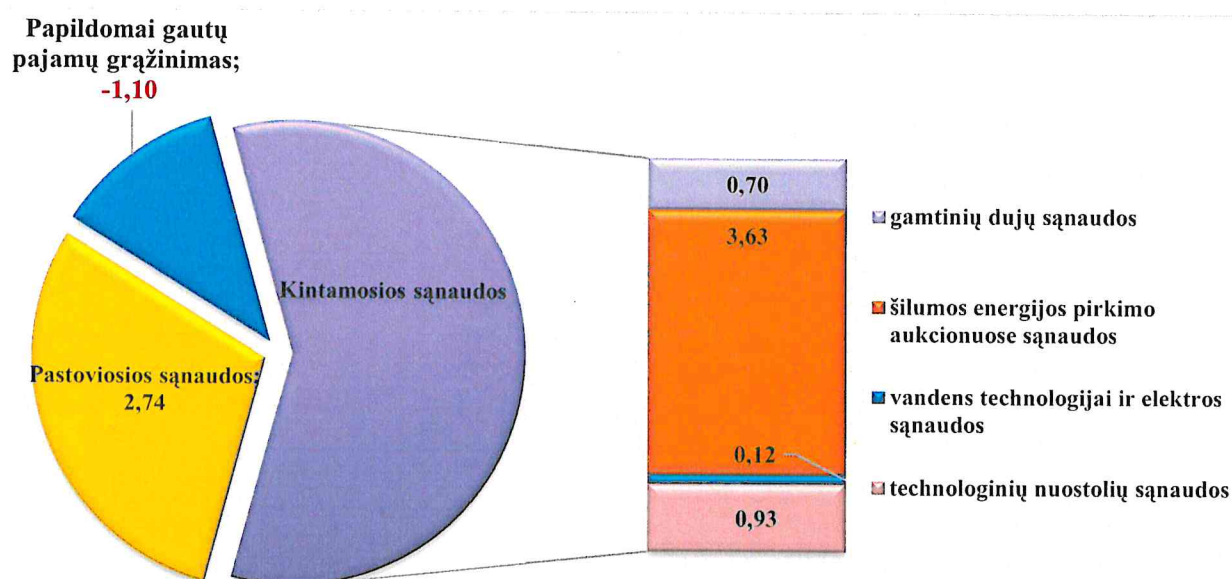
### Šilumos kainą sudaro:

**Šilumos kainos pastovi dalis** – išreiškiama konkrečiu skaičiumi ir taikoma apskaičiuojant galutinę šilumos kainą.

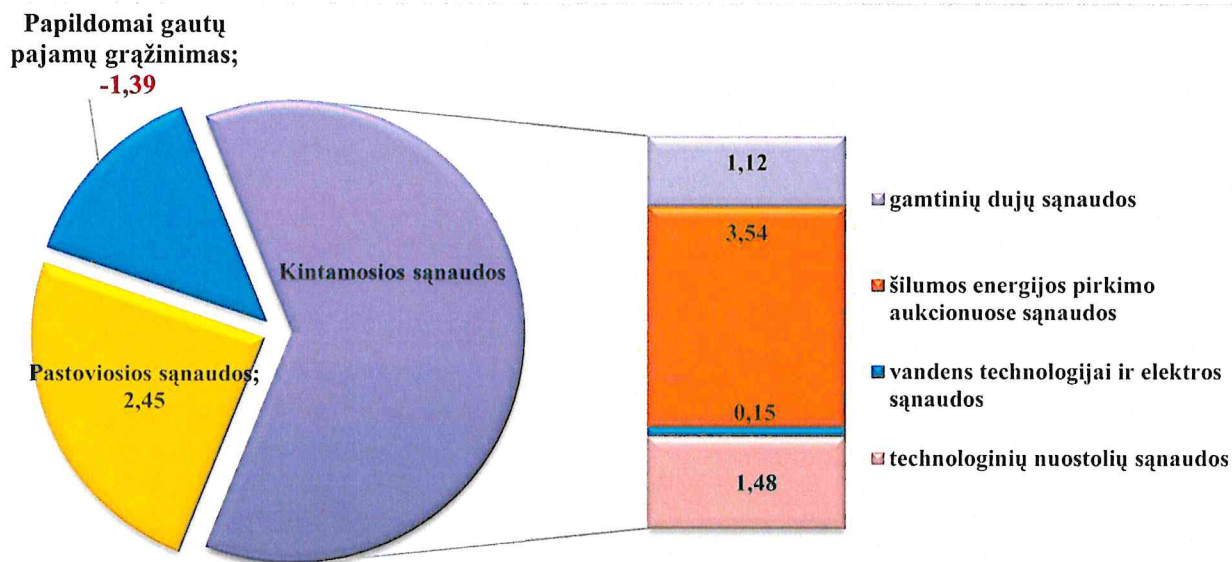
**Šilumos kainos kintanti dalis** – išreiškiama formule ir taikoma ne dažniau kaip kas mėnesį, apskaičiuojant konkretų kintamosios dedamosios dydį, atsižvelgus į elektros energijos, vandens, naudojamo kuro ir iš nepriklausomų šilumos gamintojų perkamos šilumos kainų pokytį.

Pastovioji dalis dengia Bendrovės turto nusidėvėjimo ir remonto, medžiagų eksploatacijai bei darbo užmokesčio sąnaudas. 2025 m. gruodžio mėn. šilumos kainų pastovioji dalis, palyginus su 2024 m. gruodžio mėn., padidėjo nuo 2,45 iki 2,74 ct/kWh. Didžiąją kainos dalį (apie 70 proc.) sudaro kintamosios sąnaudos, tai yra kuro (dujų ir biokuro), aukciono būdu perkamos šilumos, vandens ir elektros energijos technologiniam procesui įsigijimo išlaidos.

### 7 paveikslas. 2025 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, 7,02 ct/kWh (be PVM)



**8 paveikslas.** 2024 m. gruodžio mėn. šilumos kainos dedamosios, **7,35 ct/kWh** (be PVM)

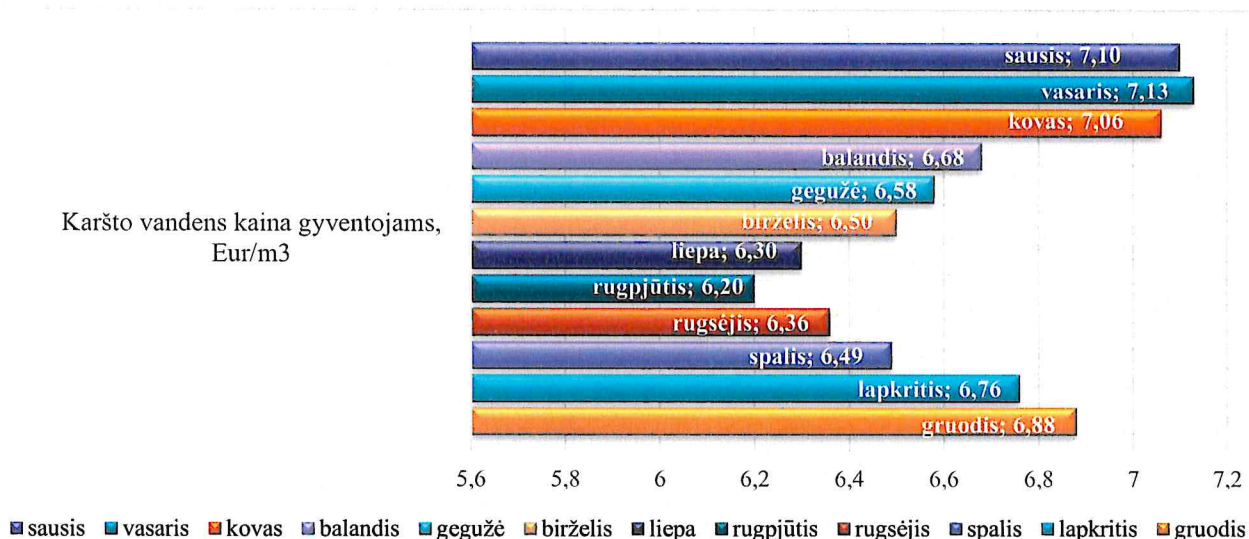


**Karšto vandens kaina.** 2024 m. sausio mėnesį buvo taikomos karšto vandens kainų dedamosios, nustatytos 2021 m. spalio 7 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1276. Nuo 2024 m. vasario iki 2025 m. sausio mėnesio buvo taikomos 2023 m. gruodžio 28 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1896 nustatytos karšto vandens dedamosios. 2024 m. gruodžio 23 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1674 nustatytos karšto vandens dedamosios, kurios buvo taikomos nuo 2025 m. vasario 1 d.

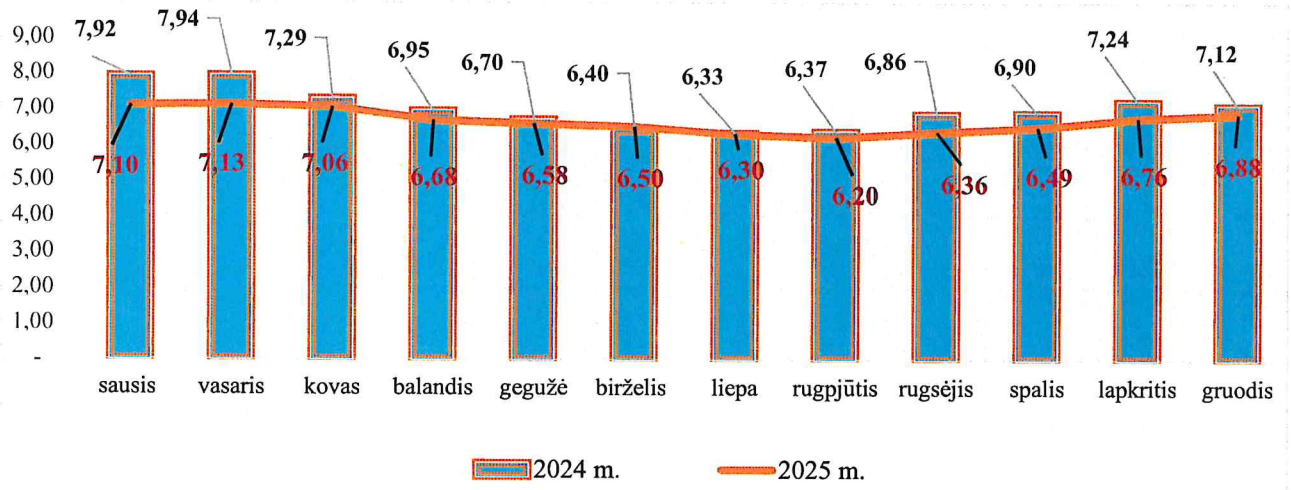
2025 m. gruodžio 15 d. VERT nutarimu Nr. O3E-1833 nustatytos naujos karšto vandens dedamosios, kurios bus taikomos nuo 2026 m. vasario 1 d.

2025 m. taikomų karšto vandens kainų gyventojams išdėstymas pateiktas 6 paveikslėlyje.

**9 paveikslas.** 2025 m. karšto vandens kainos gyventojams (be PVM), Eur/m<sup>3</sup>



**10 paveikslas. 2024 m. ir 2025 m. karšto vandens kainų gyventojams palyginimas (be PVM), Eur/m<sup>3</sup>**



2024-2025 m. šilumos ir karšto vandens kainų svyravimą lėmė energijos išteklių kainų pokytis.

**Karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestis.** 2025 m. buvo taikomas Visagino savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 22 d. sprendimu Nr. TS-293 nustatytas atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestis.

2025 m. lapkričio 27 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-179 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio nustatymo“ nustatytas naujas atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestis, kuris bus taikomas nuo 2026 m. sausio mėn.

**1 lentelė. Karšto vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis (be PVM), Eur/prietaisui per mėnesį**

Paslauga	Kaina iki 2025-12-31	Kaina nuo 2026-01-01
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/prietaisui per mėnesį	0,59	0,77

Mokestis nustatytas remiantis VERT 2009 m. liepos 21 d. nutarimu Nr. O3-105 patvirtinta Atsiskaitomųjų karšto vandens apskaitos prietaisų aptarnavimo mokesčio skaičiavimo metodika. Skaičiavimuose įvertintos apskaitos prietaisų aptarnavimo paslaugai priskirtos būtinosios sąnaudos (nusidėvėjimo, darbo užmokesčio, mokesčių, einamojo remonto ir aptarnavimo, finansinės, administracinės, rinkodaros, kitos pastoviosios) ir investicijų grąža bei atsižvelgta į VERT patvirtintus efektyvumo rodiklius.

**Vandentvarkos veikla.** Iki 2025 m. kovo mėn. buvo taikomos perskaičiuotos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos dedamosios nustatytos tretiesiems bazinės kainos galiojimo metams remiantis 2023 m. gegužės 26 d. VERT nutarimu Nr. O3E-681. 2025 m. sausio 30 d. VERT nutarimu Nr. O3E-102 Bendrovei nustatytos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos naujam penkerių metų reguliavimo periodui. Naujos bazinės kainos taikomos nuo 2025 m. kovo mėn.

**2 lentelė.** Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos (be PVM), Eur/m<sup>3</sup>

Paslauga	Kaina nuo 2023-07-01	Kaina nuo 2025-03-01
<b>Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina gyventojams, Eur/m<sup>3</sup>:</b>	<b>3,02</b>	<b>2,93</b>
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>1,31</i>	<i>1,41</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>1,71</i>	<i>1,52</i>
<b>Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina abonentams, Eur/m<sup>3</sup></b>	<b>3,07</b>	<b>2,99</b>
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>1,38</i>	<i>1,50</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>1,69</i>	<i>1,49</i>
<b>Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kaina VĮ Ignalinos atominės elektrinė</b>	<b>10,39</b>	<b>10,96</b>
<i>Geriamojo vandens tiekimo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>5,98</i>	<i>6,66</i>
<i>Nuotekų tvarkymo, Eur/m<sup>3</sup></i>	<i>4,41</i>	<i>4,30</i>

**Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis.** 2025 m. buvo taikomas Visagino savivaldybės tarybos 2020 m. lapkričio 20 d. sprendimu Nr. TS-255 nustatytas geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis. 2025 m. lapkričio 27 d. Bendrovės generalinio direktoriaus įsakymu Nr. IV-E-139 „Dėl geriamojo vandens apskaitos priežiūros mokesčio“ 5 metų laikotarpiui nustatyti nauji geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokesčiai.

**3 lentelė.** Geriamojo vandens apskaitos prietaisų priežiūros mokestis (be PVM), Eur/prietaisui per mėnesį

Paslauga	Kaina iki 2025-12-31	Kaina nuo 2026-01-01
Pardavimo kaina vartotojams, kuriems vanduo apskaitomas daugiabučio namo bute, Eur/prietaisui per mėnesį	0,64	0,80
Vidutinė pardavimo kaina abonentams, Eur/ prietaisui per mėnesį	2,37	2,89

Abonentams (įmonėms, organizacijoms) vidutinis 2,37 Eur apskaitos prietaisų priežiūros mokestis diferencijuojamas pagal įrengtų apskaitos prietaisų skersmenis.

Mokestis nustatytas remiantis VERT 2019 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. O3E-91 patvirtinta Geriamojo vandens apskaitos prietaisų įsigijimo, įrengimo ir eksploatavimo užmokesčio apskaičiavimo metodika. Mokesčio skaičiavimuose įvertintos apskaitos prietaisų priežiūros paslaugai priskirtos būtinosios sąnaudos (nusidėvėjimo, einamojo remonto ir aptarnavimo, energetinių išteklių, kuro transportui, personalo, mokesčių, administracinės, kitos pastoviosios) ir investicijų grąža bei atsižvelgta į VERT patvirtintus efektyvumo rodiklius. Į apskaitos prietaisų aptarnavimo mokestį įskaičiuojamos tik susijusios su jų tiesiogine priežiūra sąnaudos (remontas, patikra, įrengimas). Vartotojų aptarnavimo ir informavimo sąnaudos įskaičiuotos į geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainą.



## 2.2. Šilumos ir vandens tiekimo bei nuotekų tvarkymo paslaugų analizė

Bendrovė gamina ir tiekia šilumą, karštą ir geriamąjį vandenį ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas Visagino savivaldybėje.

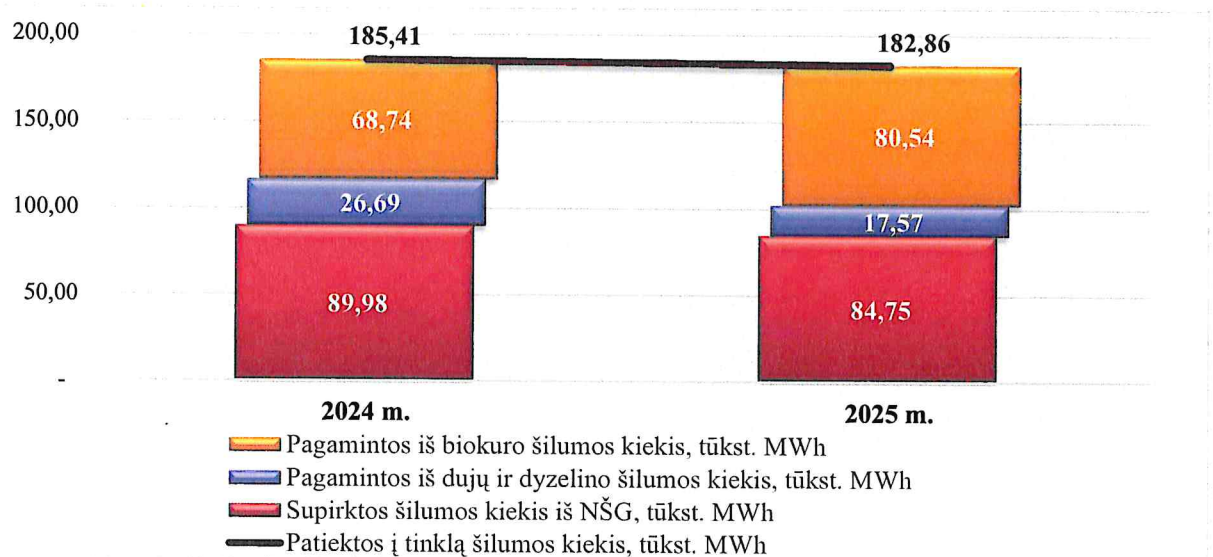
**Šilumos veikla.** Šilumos tiekimo bendrovių veiklos efektyvumui didinti VERT kiekvienais metais sudaro lyginamąją analizę kaip priemonę, suteikiančią ekonominį skaidrumą ir leidžiančią nustatyti bendrovių būtinausias sąnaudas bei palyginti atitinkamoms grupėms priklausančių bendrovių veiklą. Šilumos tiekėjai skirstomi į grupes pagal per metus realizuojamą šilumos kiekį. Bendrovė priklauso I grupei - tai šilumos tiekėjai, kurie per metus realizuoja daugiau nei 150 tūkst. MWh šilumos.

2025 m. Bendrovė patiekė į centralizuotą šilumos tinklą 182,86 tūkst. MWh šilumos kiekio (2024 m. – 185,41 tūkst. MWh), iš jų: Bendrovė pagamino iš biokuro 80,54 tūkst. MWh (2024 m. – 68,74 tūkst. MWh), pagamino iš dujų /dyzelio 17,57 tūkst. MWh (2024 m. – 26,69 tūkst. MWh), iš NŠG supirko 84,75 tūkst. MWh (2024 m. – 89,98 tūkst. MWh).

2025 m., palyginus su 2024 m., dėl šiltesnės oro temperatūros į šilumos tinklą patiekta į tinklą 1,1 proc. mažiau šilumos. Bendrovė savo gamybos įrenginiais pagamino 2,8 proc. daugiau šilumos, o iš NŠG supirko 5,6 proc. mažiau nei 2024 m.

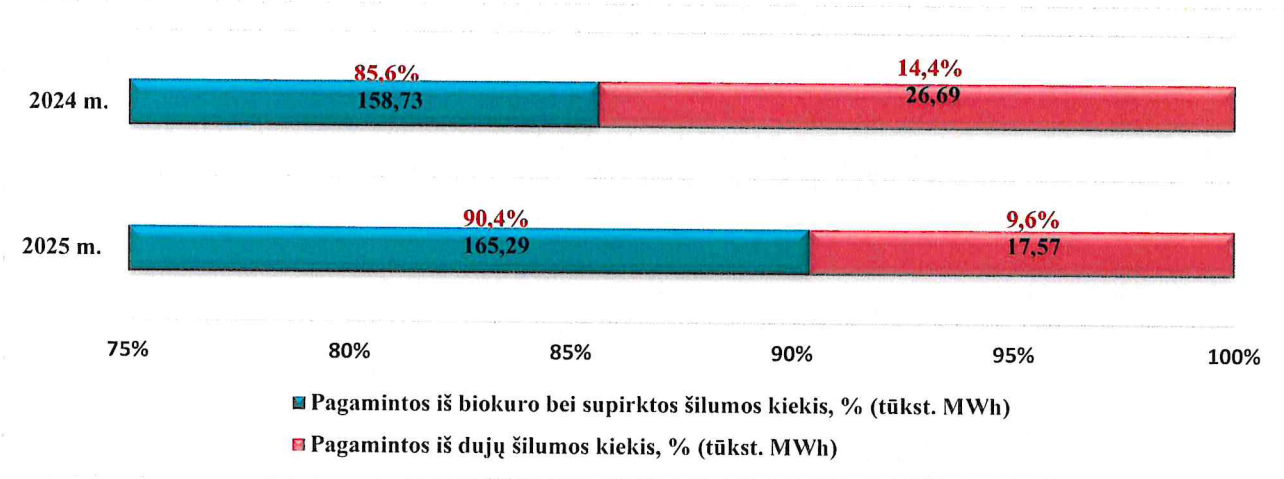
Bendrovė šilumos aukciono būdu iš NŠG superka kokybės, tiekimo patikimumo ir aplinkosaugos reikalavimus atitinkančią šilumą. Bendrovė 2025 m. supirko 84,75 tūkst. MWh šilumos, tai yra 46,3 proc. nuo viso Bendrovės patiekto 2025 m. šilumos kiekio.

**11 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. pagamintos ir pirktos iš NŠG šilumos kiekiai, tūkst. MWh



Visagino miesto šilumos tiekimo sistemoje didžioji dalis šilumos energijos gaminama naudojant atsinaujinančius energijos išteklius. 2025 metų duomenimis Bendrovės pagamintos iš biokuro bei supirkto iš NŠG šilumos kiekis sudaro 90,4 proc. nuo viso patiekto į tinklą šilumos kiekio.

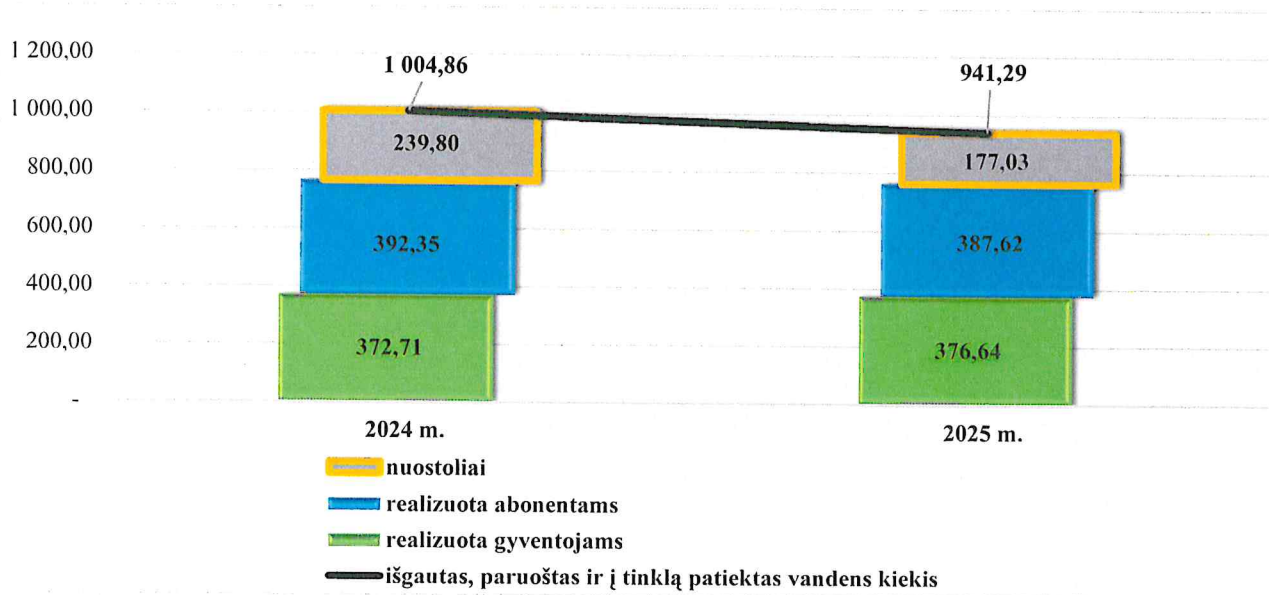
**12 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. pagamintos iš biokuro ir supirktos iš NŠG šilumos kiekis, procentais (tūkst. MWh)



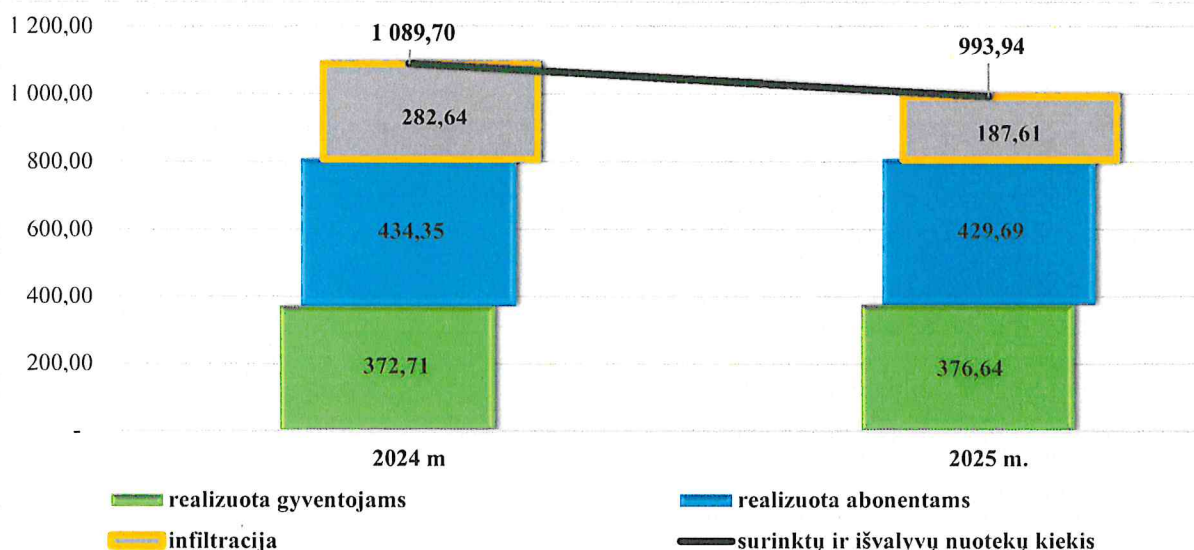
**Vandentvarkos veikla.** Vandens tiekimo bendrovėms taip pat sudaroma pagrindinių 45 bendrovių lyginamoji veiklos analizė, pagal kurią bendrovės suskirstytos į penkias grupes pagal vandens paslaugų pardavimo apimtį. Bendrovė priklauso IV grupei - tai vandens tiekimo bendrovės, kurios parduoda nuo 501 iki 900 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens per metus.

Bendrovė 2025 m. išgavo, paruošė ir į centralizuotą geriamojo vandens tinklą patiekė 941,29 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens (2024 m. – 1 004,86 tūkst. m<sup>3</sup>). 2025 m. Bendrovė realizavo 764,27 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens (2024 m. – 765,06 tūkst. m<sup>3</sup>) bei surinko 993,9 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų (2024 m. – 1 089,70 tūkst. m<sup>3</sup>) ir sutvarkė 806,33 tūkst. m<sup>3</sup> nuotekų (2024 m. – 807,06 tūkst. m<sup>3</sup>). Iš tų skaičių: 376,64 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens nupirko gyventojai (2024 m. – 372,71 tūkst. m<sup>3</sup>).

**13 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. išgauti, paruošti, į tinklą patiekti ir realizuoti geriamojo vandens kiekiai, tūkst. m<sup>3</sup>



#### 14 paveikslas. 2024 m. ir 2025 m. surinkti ir sutvarkyti nuotekų kiekiai, tūkst. m<sup>3</sup>



### 2.3. Veiklos pajamos

4 lentelė. 2024 m. ir 2025 m. Bendrovės pajamų ir paslaugų apimčių palyginimas

Eil. Nr.	Veiklos pavadinimas	2024 m.		2025 m.	
		Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur	Kiekis	Pajamos, tūkst. Eur
1.	Šilumos tiekimas	158,97 tūkst. MWh	12 510,91	157,05 tūkst. MWh	11 152,63
2.	Karšto vandens tiekimas	220,36 tūkst. m <sup>3</sup>	866,33	225,54 tūkst. m <sup>3</sup>	870,12
3.	Geriamojo vandens tiekimas	765,06 tūkst. m <sup>3</sup>	1 313,77	764,27 tūkst. m <sup>3</sup>	1 383,77
4.	Nuotekų tvarkymas	807,06 tūkst. m <sup>3</sup>	1 580,95	806,33 tūkst. m <sup>3</sup>	1 472,25
5.	Gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymas	35,13 tūkst. m <sup>3</sup>	24,25	33,89 tūkst. m <sup>3</sup>	43,04
6.	Kita tipinė veikla		15,56		17,63
7.	<b>Visos tipinės veiklos pajamos</b>		<b>16 311,77</b>		<b>14 939,44</b>
8.	Kita veikla		21,10		8 212,92
9.	Finansinės veiklos pajamos		110,81		159,00
	<b>IŠ VISO</b>		<b>16 443,68</b>		<b>23 311,36</b>

Šilumos, karšto ir šalto vandens, nuotekų valymo bei gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugos yra teikiamos ir Bendrovės padaliniais. Lentelėje duomenys pateikti su pardavimais Bendrovės viduje (sandoriai tarp Bendrovės padalinių). 2025 m. pardavimo pajamos iš pardavimų Bendrovės segmentams yra 835,81 tūkst. Eur.

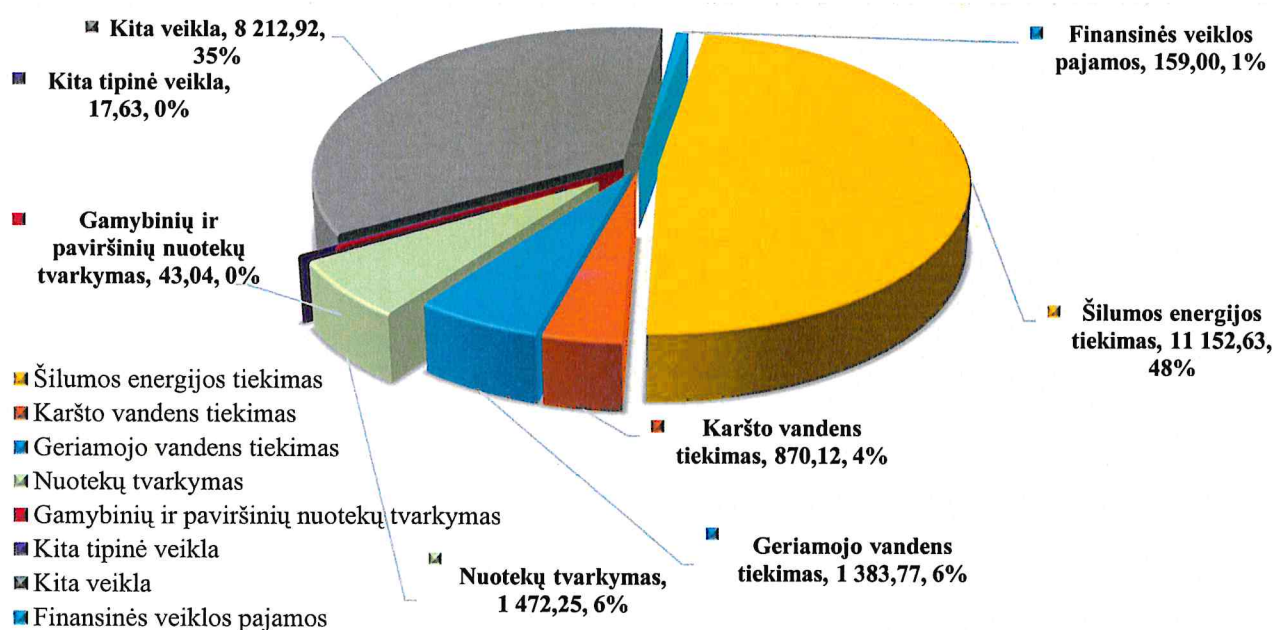
2025 m. Bendrovės pajamos iš tipinės veiklos lyginant su 2024 m. sumažėjo 1 372,33 tūkst. Eur. Šilumos energijos tiekimo pajamos sumažėjo 1 358,28 tūkst. Eur, dėl mažesnio 1,92 tūkst. MWh realizacijos kiekio bei taikytos nuo 2025 m. kovo 1 d. mažesnės perskaičiuotos šilumos kainos vartotojams. Šalto vandens bei nuotekų tvarkymo veiklų pajamos sumažėjo, nes 2025 m. buvo realizuota 0,79 tūkst. m<sup>3</sup> mažiau geriamojo vandens bei nuotekų sutvarkyta 0,73 tūkst. m<sup>3</sup> mažiau, taip pat nuo 2025 m. kovo 1 d. Bendrovė pradėjo taikyti naujas mažesnes bazines vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainas. Karšto vandens tiekimo pajamos



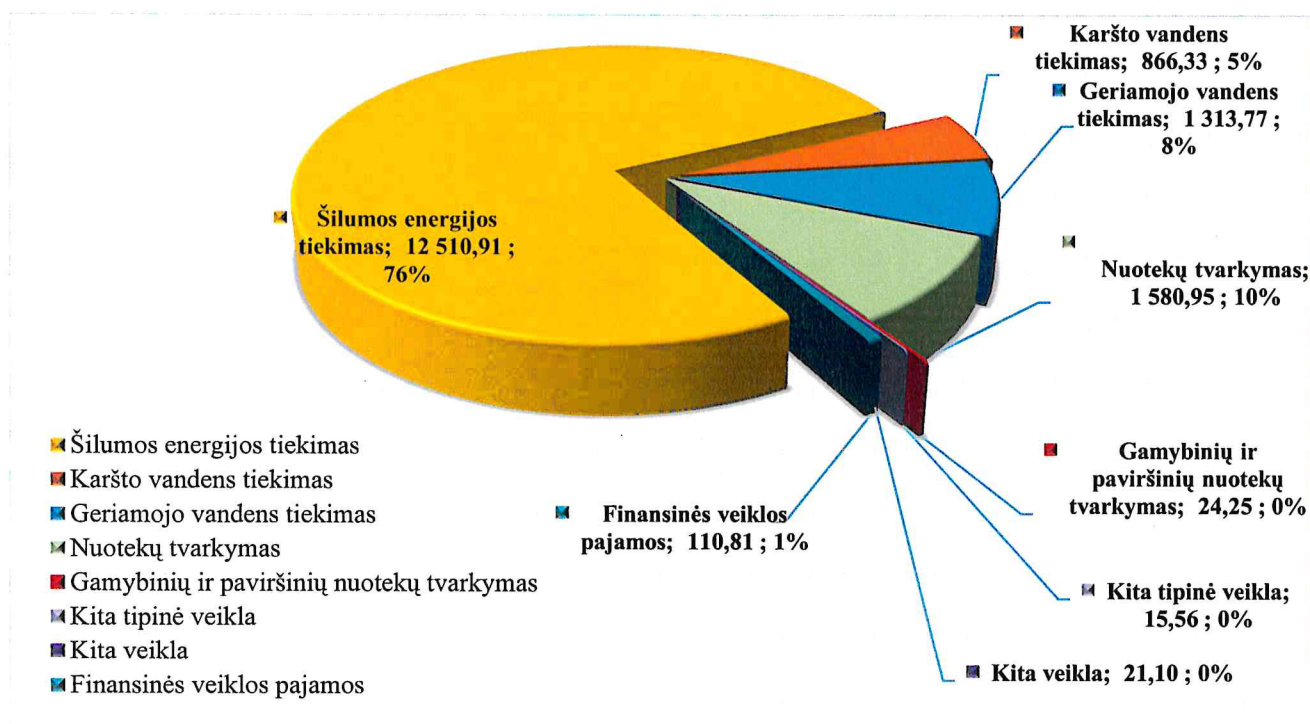
padidėjo dėl 5,18 tūkst. m<sup>3</sup> didesnio realizuoto karšto vandens kiekio, nors karšto vandens kainos vartotojams sumažėjo. Sutvarkytų gamybinių ir paviršinių nuotekų kiekis sumažėjo 1,24 tūkst. m<sup>3</sup>, o pajamos padidėjo dėl naujai nustatyto didesnio šių paslaugų tarifo nuo 2025 m. sausio mėn.

2025 m. Bendrovės pajamos iš kitos ir finansinės veiklos, lyginant su 2024 m., padidėjo 8 240,01 tūkst. Eur, nes 2025 m. Bendrovė pardavė 108 000 vnt. taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimų (apyvartinių taršos leidimų, toliau – ATL) už 8 190,00 tūkst. Eur.

15 paveikslas. 2025 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur

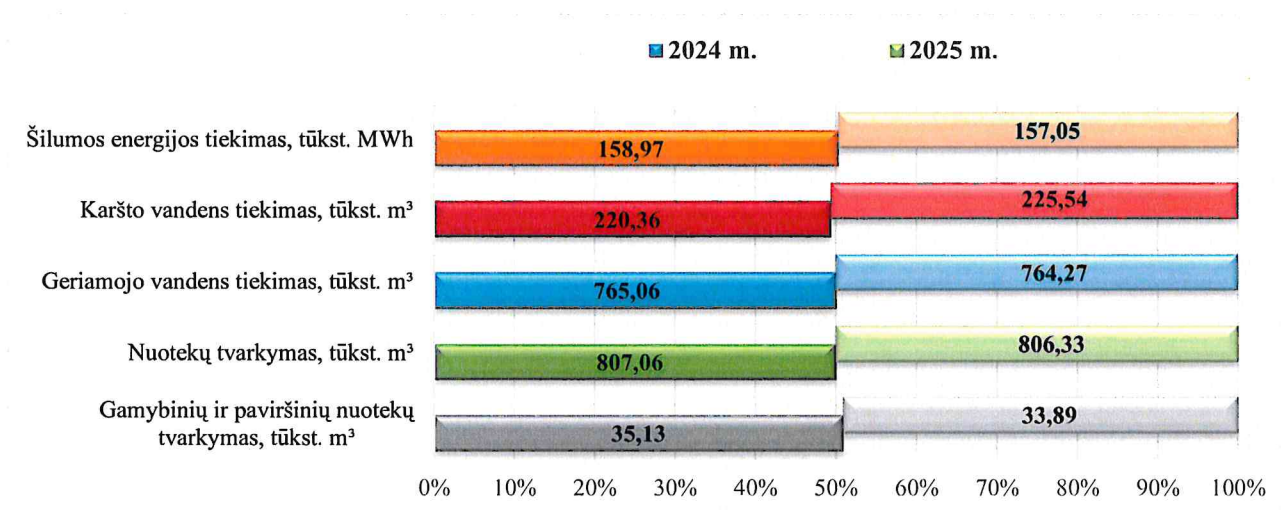


16 paveikslas. 2024 m. pardavimo pajamos, tūkst. Eur



Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos gamyba ir tiekimas, kuris sudaro 74,7 proc. nuo visų tipinės veiklos 2025 m. Bendrovės pardavimo pajamų.

#### 17 paveikslas. 2024 m. ir 2025 m. Bendrovės pardavimo apimčių palyginimas



#### 2.4. Veiklos sąnaudos

*Žaliavų ir kitų resursų įsigijimas.* Bendrovės šilumos kainoje didžiąją dalį sąnaudų sudaro kuro žaliavos pirkimas. Šilumos gamybai naudojamos gamtinės dujos, dyzelis ir biokuras.

VERT, nustatydamą viršutines paslaugų kainų ribas, reguliuoja gamtinių dujų pardavimo, perdavimo ir skirstymo paslaugų kainas.

Bendrovė 2025 m. biokurą pirko sudarydama sandorius per energijos išteklių biržos operatorių UAB BALTPPOOL.

Kiti resursai ir žaliavos būtinos Bendrovės veiklai užtikrinti perkami/įsigijami Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo nustatyta tvarka.

Bendrovė teikdama reguliuojamųjų veiklų paslaugas patiria sąnaudas.

*Šilumos veikla.* Žemiau analizuojamos šilumos gamybos ir tiekimo bei geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudų grupės.

**5 lentelė.** Šilumos gamybos, perdavimo, mažmeninio aptarnavimo (pardavimo), karšto vandens tiekimo ir apskaitos prietaisų aptarnavimo veiklos sąnaudos, tūkst. Eur

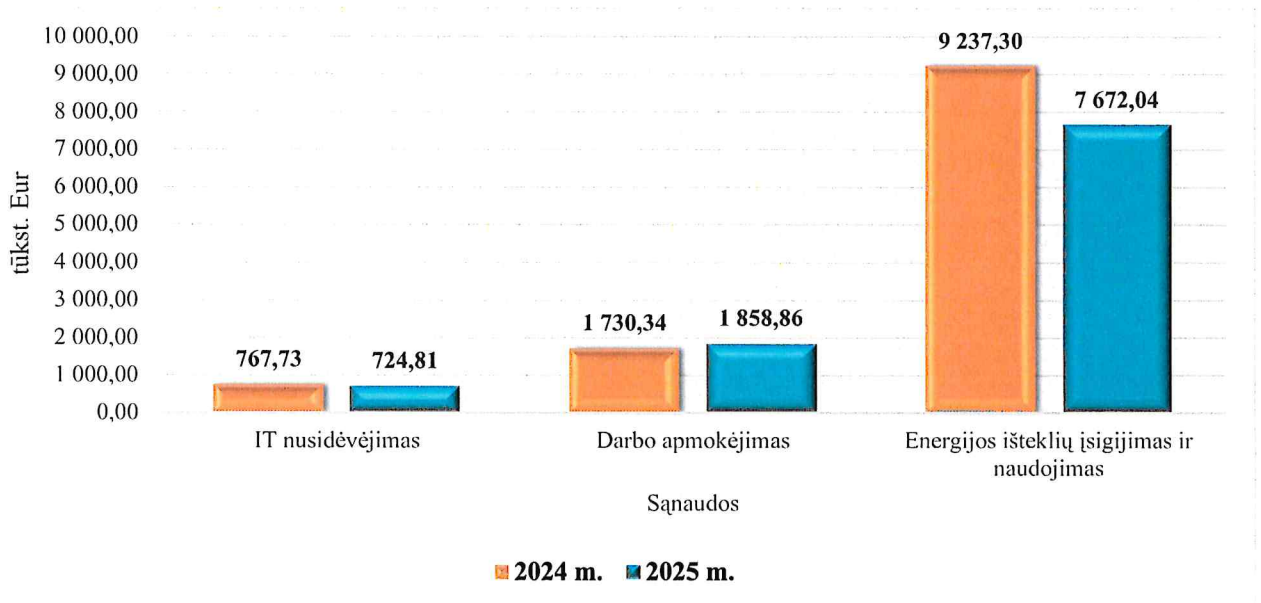
Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2024 m., tūkst. Eur	2025 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	767,73	724,81
2.	Darbo apmokėjimas	1 730,34	1 858,86
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	31,78	33,37
4.	Medžiagos, žaliavos	71,22	84,86
5.	Remonto darbai	49,12	37,10



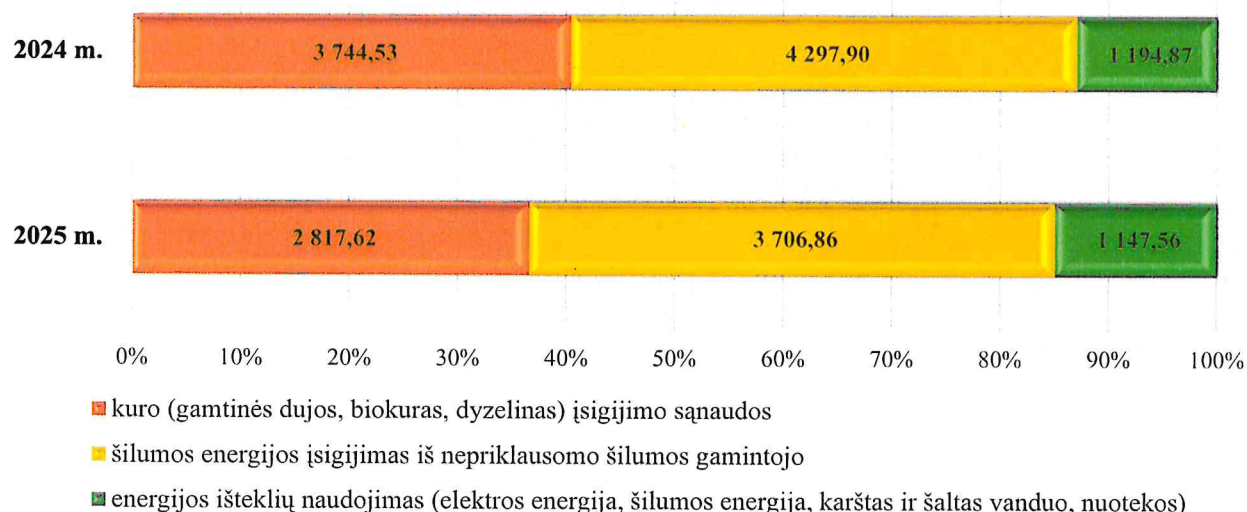
6.	Transporto paslaugos	114,50	116,46
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	315,75	253,64
8.	Kitos sąnaudos	6,07	4,79
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	206,35	217,62
10.	Energijos išteklių įsigijimas ir naudojimas:	9 237,30	7 672,04
10.1.	kuro (gamtinės dujos, biokuras, dyzelinas) įsigijimo sąnaudos	3 744,53	2 817,62
10.2.	šilumos įsigijimas iš NŠG	4 297,90	3 706,86
10.3.	energijos išteklių naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	1 194,87	1 147,56
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	492,21	556,60
<b>ŠILUMOS ENERGIJOS GAMYBOS SĄNAUDOS</b>		<b>13 022,37</b>	<b>11 560,15</b>
<b>BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS</b>		<b>790,34</b>	<b>791,00</b>
<b>IŠ VISO</b>		<b>13 812,71</b>	<b>12 351,15</b>

2025 m., lyginant su 2024 m., šilumos tiekimo sąnaudos sumažėjo 1 461,56 tūkst. Eur. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo 42,92 tūkst. Eur, darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo 128,52 tūkst. Eur dėl nuo 2025 m. sausio 1 d. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams. Kuro įsigijimo sąnaudos sumažėjo 926,91 tūkst. Eur, nes 2025 m. Bendrovė 17,2 proc. daugiau pagamino šilumos energijos iš biokuro, o vidutinė biokuro kaina sumažėjo 22,5 proc. (nuo 22,47 Eur/MWh iki 17,42 Eur/MWh). Šilumos įsigijimo iš NŠG sąnaudų sumažėjimą 591,04 tūkst. Eur lėmė 5,23 tūkst. MWh arba 5,6 proc. sumažėjęs superkamos per aukcionus šilumos kiekis. Energijos išteklių įsigijimo sąnaudos sumažėjo 47,31 tūkst. Eur dėl mažesnio elektros energijos suvartojimo šilumos gamybos veikloje bei dėl sumažėjusių geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainų. Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos pasikeitė dėl padidėjusių personalo sąnaudų (darbo užmokesčio, kvalifikacijos kėlimo, išmokų pagal kolektyvinį darbo sutartį).

**18 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. reikšmingiausių šilumos gamybos veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



**19 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. energijos išteklių sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



**Vandentvarkos veika.**

Žemiau analizuojamos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų sąnaudų grupės.

**6 lentelė.** Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas, tūkst. Eur

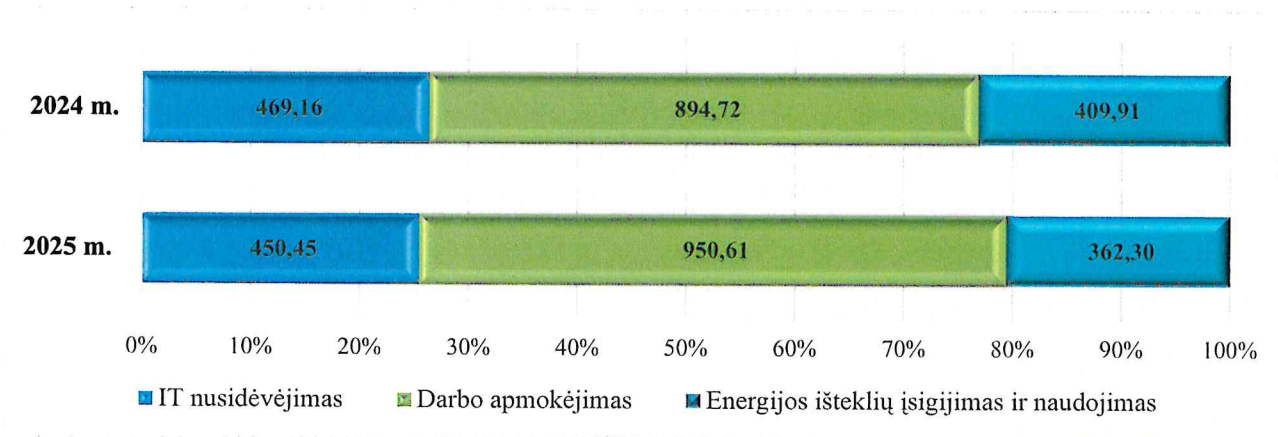
Eil. Nr.	SĄNAUDŲ STRAIPSNIAI	2024 m., tūkst. Eur	2025 m., tūkst. Eur
1.	Ilgalaikio turto nusidėvėjimas	469,16	450,45
2.	Darbo apmokėjimas	894,72	950,61
3.	Atskaitymai socialiniam draudimui	16,41	16,94
4.	Medžiagos	108,71	125,09
5.	Remonto darbai	28,22	21,27
6.	Transporto paslaugos	73,99	87,13
7.	Paslaugos ir darbai pagal sutartis	104,03	156,56
8.	Kitos sąnaudos	10,21	10,96
9.	Mokesčiai ir mokėjimai	88,44	89,49
10.	Energijos išteklių išsigijimas ir naudojimas (elektros energija, šilumos energija, karštas ir šaltas vanduo, nuotekos)	409,91	362,30
11.	Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos sąnaudos	197,90	218,89
<b>VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SĄNAUDOS</b>		<b>2 401,70</b>	<b>2 489,69</b>
<b>BENDROSIOS (ADMINISTRACINĖS) SĄNAUDOS</b>		<b>361,63</b>	<b>386,01</b>
<b>IŠ VISO</b>		<b>2 763,33</b>	<b>2 875,70</b>

2025 m., lyginant su 2024 m., geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sąnaudos padidėjo 112,37 tūkst. Eur. Turto nusidėvėjimo sąnaudos sumažėjo 18,71 tūkst. Eur, darbo užmokesčio sąnaudos padidėjo dėl nuo 2025 m. sausio 1 d. padidinto darbo užmokesčio Bendrovės darbuotojams. Paslaugų ir darbų pagal sutartis sąnaudos padidėjo dėl sausinto dumblo išvežimo ir sutvarkymo paslaugos bei Bendrovės vandenvietės, valymo įrenginių, kanalizacijos siurblinių, vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonų planų parengimo paslaugos pirkimo. Energijos išteklių išsigijimo sąnaudos sumažėjo dėl sumažėjusių šilumos



energijos bei geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainų. Skaitiklių aptarnavimo ir pardavimo veiklos bei bendrosios (administracinės) sąnaudos pasikeitė dėl padidėjusių personalo sąnaudų (darbo užmokesčio, kvalifikacijos kėlimo, išmokų pagal kolektyvinį darbo sutartį).

**20 paveikslas.** 2024 m. ir 2025 m. reikšmingiausių geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos sąnaudų palyginimas, tūkst. Eur



## 2.5. Finansavimo šaltiniai

Vartotojams Bendrovė taiko su VERT suderintas kainas. Nuo nustatytų ir patvirtintų kainų bei tarifų dydžių tiesiogiai priklauso gyventojų mokamų už Bendrovės suteiktas paslaugas mokesčių dydis. Pagrindinis Bendrovės finansinių išteklių šaltinis – gaunamos lėšos iš vartotojų už jiems suteiktas paslaugas. Kiti šaltiniai – Europos Sąjungos struktūrinių fondų, Valstybės biudžeto ir Visagino savivaldybės biudžeto skiriamos lėšos vykdomų projektų įgyvendinimui, taip pat skolintos lėšos projektams vykdyti ir apyvartinių lėšų palaikymui.

2023 m. gruodžio 19 d. Bendrovė su AB SEB bankas pasirašė kreditavimo sutartį Nr.2023018102. Pagal sutartį Bendrovei suteikiamas 2 000,0 tūkst. Eur sąskaitos kredito perviršio limitas apyvartinėms lėšoms finansuoti. 2025 m. gruodžio 18 d. kreditavimo sutartis pratęsta iki 2027 m. sausio 25 d.

Bendrovė 2024 m. liepos 1 d. su AB Artea bankas pasirašė kredito sutartį Nr. K-24-598138 / (7.36)S195-1 dėl ilgalaikės paskolos investiciniam projektui Nr. 04.1.1-LVPA-K-110-03-003 „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ finansuoti suteikimo. Paskolos trukmė – 10 metų. Paskolos suma – 7 000,0 tūkst. Eur.

## 2.6. Finansiniai rezultatai

Bendrovė nustato veiklos tikslus ir siekia, kad jie būtų įgyvendinami. 2025 m. Bendrovė vadovavosi metine pajamų ir išlaidų sąmata veiklai organizuoti ir rezultatams stebėti. Kiekvieną ketvirtį pasiekti faktiniai veiklos duomenys lyginami su suplanuotais veiklos rodikliais ir siekiama, kad jie būtų įgyvendinami.

Bendrovė valdo turta, kurio bendra vertė 2025 m. gruodžio 31 d. duomenimis yra 53 978,20 tūkst. Eur, 2025 m. pardavimo pajamos 14 103,63 tūkst. Eur.

Atsiskaitymai su tiekėjais ir darbuotojais vykdomi nustatytais terminais, įsiskolinimų nėra.

7 lentelė. Pirkėjų skolos, Eur

<b>Pirkėjų skolos</b>	<b>Grynoji vertė, Eur 2025-12-31</b>	<b>Grynoji vertė, Eur 2024-12-31</b>
<b>Iš viso:</b>	<b>2 479 664</b>	<b>2 657 764</b>
Kitų vartotojų (abonentų) išiskolinimas	1 024 262	1 017 141
Visagino miesto gyventojų išiskolinimas už komunalines paslaugas	2 921 890	3 040 526
Abejotinos skolos	(1 466 489)	(1 399 903)

Bendrovės 2025 m. pelnas yra 7 715,00 tūkst. Eur (prieš apmokestinimą). Šilumos ir karšto vandens tiekimo veiklos nuostolis 328,51 tūkst. Eur. Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos nuostolis 19,69 tūkst. Eur, nuostolis iš gamybinių ir paviršinių nuotekų tvarkymo veiklos 5,97 tūkst. Eur, pelnas iš kitos tipinės veiklos 16,58 tūkst. Eur, pelnas iš kitos bei finansinės veiklos 8 052,59 tūkst. Eur.

8 lentelė. Pelno (nuostolių) ataskaita, Eur

	<b>2025-12-31, Eur</b>	<b>2024-12-31, Eur</b>
Pardavimo pajamos	14 103 627	15 412 830
Pardavimo savikaina	(12 248 450)	(13 663 653)
Bendrasis pelnas	1 855 177	1 749 177
Veiklos sąnaudos	(2 192 768)	(2 065 750)
Tipinės veiklos pelnas (nuostolis)	(337 591)	(316 573)
Kita veikla	8 205 310	20 326
Finansinė ir investicinė veikla	(152 721)	70 835
Pelnas prieš apmokestinimą	7 714 998	(225 412)
Pelno mokestis	(7 721)	49 781
Grynasis pelnas (nuostolis)	7 707 277	(175 631)

9 lentelė. Balansas, Eur

	<b>2025-12-31, Eur</b>	<b>2024-12-31, Eur</b>
<b>Ilgalaikis turtas</b>	<b>44 692 637</b>	<b>37 388 443</b>
Nematerialus turtas	0	0
Materialus turtas	44 311 648	36 985 985
Kitas ilgalaikis turtas	380 989	402 458
<b>Trumpalaikis turtas</b>	<b>9 266 003</b>	<b>7 987 049</b>
Atsargos, išankstiniai apmokėjimai ir nebaigtos vykdyti sutartys	2 795 348	3 830 470
Per vienerius metus gautinos sumos	2 653 837	3 284 268
Pinigai ir ekvivalentai	3 816 818	872 311
Ateinančių laikotarpių sąnaudos ir sukauptos pajamos	19 555	27 249
<b>Turto viso:</b>	<b>53 978 195</b>	<b>45 402 741</b>
<b>Nuosavas kapitalas</b>	<b>34 730 638</b>	<b>27 023 361</b>
<b>Dotacijos ir subsidijos</b>	<b>10 446 964</b>	<b>11 288 258</b>
<b>Atidėjiniai</b>	<b>314 005</b>	<b>318 275</b>
<b>Išsipareigojimai</b>	<b>8 454 301</b>	<b>6 754 559</b>
Ilgalaikiai išsipareigojimai	5 625 000	2 075 000
Trumpalaikiai išsipareigojimai	2 829 301	4 679 559
<b>Sukauptos sąnaudos ir ateinančių laikotarpių sąnaudos</b>	<b>32 287</b>	<b>18 288</b>
<b>Nuosavo kapitalo ir išsipareigojimų viso:</b>	<b>53 978 195</b>	<b>45 402 741</b>



**10 lentelė. Bendrovės pelningumo ir bankroto tikimybės rodikliai**

Eil. Nr.	Rodiklis	2025 m.	2024 m.	2023 m.
1.	Bendrasis pardavimo pelningumas = bendrasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	13,15	11,35	10,65
2.	Grynasis pardavimo pelningumas = grynasis pelnas/pardavimo pajamos (%)	54,65	-	0,15
3.	Turto pelningumas = grynasis pelnas/turtas (%)	14,28	-	0,06
4.	Nuosavo kapitalo pelningumas = grynasis pelnas/nuosavas kapitalas (%)	22,19	-	0,10
5.	Bendrasis likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas/trumpalaikiai įsipareigojimai	3,28	1,71	3,38
6.	Skolos koeficientas = įsipareigojimai/turtas	0,16	0,15	0,08
7.	Turto apyvartumas = pardavimai/turtas	0,26	0,34	0,41

Šilumos metodika nustato, kad teigiamas skirtumas tarp į šilumos kainą įskaitytų sąnaudų kurui ir šilumai išigyti ir faktiškai šilumos tiekėjo patirtų sąnaudų kompensuojamas vartotojų naudai, nustatant papildomą šilumos kainos dedamąją.

2025 m. sausio 30 d. Visagino savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-17 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygio antriesiems šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio galiojimo metams nustatymo“ įvertintas iki naujai nustatyto bazinio pajamų lygio taikymo pradžios (2024 m. kovo mėn.) susidaręs kuro, perkamos iš NŠG šilumos energijos ir elektros energijos technologinėms reikmėms išsigijimo sąnaudų bei šilumos aukcionų rezultatų skirtumas. Kadangi skirtumas apskaičiuotas už ilgą periodą papildomai gautų pajamų gražinimas išdėstomas 36 mėnesių laikotarpiui, už ką papildomai apskaičiuota 609,03 tūkst. Eur pinigų kaina (palūkanos). Taip pat sprendimu įvertintos už ankstesnius laikotarpius apskaičiuotos, bet dėl faktinės mažesnės realizacijos vartotojams negražintos lėšos, kurių gražinimo terminai jau pasibaigė. Bendra gražintina papildomai gautų pajamų suma sudaro 7 596,06 tūkst. Eur. Papildomai gautų pajamų gražinimas vykdomas nuo 2025 m. kovo mėn. iki 2028 m. vasario mėn.

### 2.7. 2025 m. investicijų įgyvendinimas

Bendrovei keliami lūkesčiai, kad jos technologijos bei investicijos bus orientuoti ne tik į kokybę bet ir ekologiją bei energetinių išteklių tausojimą, kad bus didinamas šilumos gamybos efektyvumas ir mažinami šilumos perdavimo ir geriamojo vandens tiekimo nuostoliai. Savininkas tikisi, kad Bendrovė įgyvendindama investicijas įvertins jų ekonominę naudą bei gražą, vykdys atsakingą išlaidų kontrolę, racionaliai naudos Bendrovės lėšas, sudarydama sąlygas vartotojams ilguoju laikotarpiu turėti optimalias paslaugų kainas. Atsižvelgdama į savininko lūkesčius, Bendrovė įgyvendina investicinius projektus, finansuojamus Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir Bendrovės lėšomis.



### ***Šilumos gamybos ir tiekimo sritis***

- 2025 m. tęsiamas projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2020 m. rugsėjo 9 d. įsakymu Nr. 1-281 pagal 2014 - 2020 metų Europos Sąjungos fondų investicijų veiksmų programos 4 prioriteto „Energijos efektyvumo ir atsinaujinančių išteklių energijos gamybos ir naudojimo skatinimas“ 04.1.1-LVPA-K-110 priemonę „Nedidelės galios biokuro kogeneracijos skatinimas“ projektui „Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statyba“ buvo skirtas 3 785, 81 tūkst. Eur finansavimas iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų. Prognozuojama bendra projekto vertė siekia apie 23 986,56 tūkst. Eur.

2021 m. gruodžio 23 d. su UAB TEC Consulting pasirašyta Paslaugų sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje statybos techninių bei darbo projektų parengimo, valdymo, viešinimo, autorinės projektų vykdymo priežiūros ir statybos darbų techninės priežiūros paslaugų suteikimo. Paslaugų sutarties vertė – 1 896,16 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. suteiktų paslaugų vertė – 1 833,03 tūkst. Eur.

2023 m. balandžio 4 d. su UAB „Okseta“ pasirašyta pirkimo – pardavimo sutartis dėl elektros ir šilumos energijos gamybos įrangos pateikimo, sumontavimo, išbandymo, paleidimo – derinimo, personalo mokymo darbų ir paslaugų. Sutarties vertė – 11 359,43 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. pateiktos įrangos vertė – 10 105,58 tūkst. Eur.

2023 m. rugpjūčio 24 d. su UAB „Elektrėnų energetikos remontas“ pasirašyta sutartis dėl Kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje dūmų valymo įrenginio – elektrostatinio filtro, jo sumontavimo ir paleidimo-derinimo darbų. Sutarties vertė – 299,62 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. pateiktos įrangos ir atliktų darbų vertė – 293,11 tūkst. Eur.

2024 m. gegužės 20 d. su UAB „Auksetas“ pasirašyta Rangos sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje pastato, kuro sandėlio, inžinerinių komunikacijų bendrastatybinių darbų, žemės darbų, aplinkos tvarkymo darbų, pastato inžinerinių sistemų paleidimo-derinimo darbų ir kitų būtinų paslaugų. Sutarties vertė – 5 889,25 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. atliktų darbų vertė – 5 823,45 tūkst. Eur.

2024 m. birželio 3 d. su UAB „Elektros darbai“ pasirašyta Rangos sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje 10 kV tinklų montavimo ir prijungimo prie ESO tinklų darbų atlikimo. Sutarties vertė – 815,10 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. atliktų darbų vertė – 801,48 tūkst. Eur.

2024 m. lapkričio 19 d. su UAB „Okseta“ pasirašyta Rangos sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje bendrastotinių įrenginių tiekimo ir montavimo, šilumos trasos tiekimo ir montavimo darbų, įrenginių paleidimo ir bandymo darbų. Sutarties vertė – 1 021,00 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. atliktų darbų vertė – 576,87 tūkst. Eur.

2025 m. liepos 8 d. su UAB „Axioma servisas“ pasirašyta Rangos sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje elektros ir automatikos dalių tiekimo ir

montavimo darbų. Sutarties vertė – 2 700,00 tūkst. Eur. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. atliktų darbų vertė – 2 133,27 tūkst. Eur.

2025 m. rugsėjo 18 d. su UAB „All in Container“ pasirašyta sutartis dėl kogeneracinės elektrinės Visagino miesto CŠT sistemoje dūmų valymo įrenginio – elektrostatinio filtro paleidimo-derinimo darbų. Sutarties vertė – 6,0 tūkst. Eur.

### ***Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis***

- Siekiant užtikrinti nenutrūkstamą ir patikimą geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų surinkimo paslaugų teikimą vartotojams 2025 m. atnaujintas ilgalaikis turtas:

- Buitinių nuotekų savitakinio kolektoriaus šalia Energetikų g. nuo šulinio Nr. 41 iki šulinio Nr. 191 ir nuo šulinio Nr. 42 iki NS-2 rekonstravimas. Rekonstravimo darbus atliks UAB „KRS“ pagal 2025 m. rugpjūčio 7 d. sudarytą rangos sutartį (Bendrovės lėšos, 182,55 tūkst. Eur).

- Nuotekų siurblių įrangos atnaujinimas (Bendrovės lėšos, 36,14 tūkst. Eur).

- Nuotekų siurblių NS-1, NS-2 modernizavimo darbai. Nuotekų siurblių NS-1 ir NS-2 modernizavimo darbai atlikti pagal su UAB „Gandras Energoefektas“ sudarytas sutartis (Bendrovės lėšos, 99,77 tūkst. Eur).

- Bendrovė modernizavo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigijo būtiną įrangą:

- Bendrovė vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai įsigijo įrangos ir įrankių už 28,61 tūkst. Eur.

- Siekiant teisėtai vykdyti laboratorinę veiklą ir atitikti griežtėjančius teisės aktų reikalavimus Nuotekų ir paviršinio vandens tyrimų laboratorijoje įdiegta kokybės valdymo sistema pagal LST EN ISO 17025 standartą. Nacionaliniam akreditacijos biurui pateikta paraiška (su atitinkama dokumentacija) akreditacijai gauti. 2026 m. sausio mėn. gautas dokumentacijos vertinimas, pagal kurį Bendrovės laboratorija pripažinta kaip tinkanti pretenduoti akreditacijai gauti.

### ***Pardavimų sritis***

- Siekdama užtikrinti geriamojo ir karšto vandens atsikaitomųjų apskaitos prietaisų tinkamą techninę būklę bei jų matavimų tikslumą Bendrovė 2025 m. daugiabučiuose namuose įrengė 3 652 naujus buitinius šalto ir karšto vandens skaitiklius (Bendrovės lėšos, 57,64 tūkst. Eur).

## **2.8. Poataskaitiniai įvykiai**

Reikšminga informacija apie įvykius, įvykusius po finansinių metų pabaigos iki finansinių ataskaitų audito išvados pateikimo:

- ✓ VERT 2026 m. vasario 20 d. nutarimu Nr.O3E-180 „Dėl UAB „Visagino energija“ perskaičiuotų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ nustatė perskaičiuotas



geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazines kainas bei nuotekų valymo kainas abonentams už padidėjusią nuotekų taršą, kurios bus taikomos nuo 2026 m. balandžio 1 d.

### III. 2026 M. VEIKLOS PLANAI IR PROGNOZĖS

#### 3.1. 2026 m. finansinės prognozės

Prognozuojami 2026 m. finansiniai duomenys parengti vadovaujantis Bendrovės 2023-2025 m. faktiniais ūkinės veiklos rodikliais, investiciniais planais, banko paskolų gražinimo grafikais, ilgalaikiais įsipareigojimais, galiojančia šilumos bazine kaina (kainos dedamosiomis) bei geriamojo vandens gavybos, tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainomis. Planuojant taip pat atsižvelgta į šias prielaidas: rinkoje prognozuojamas kuro (biokuro, dujų) kainas, elektros energijos kainas, šilumos supirkimo kiekius iš NŠG, infliacija, Bendrovės mokamų mokesčių dydį.

11 lentelė. 2026 m. pelno (nuostolių) prognozė, Eur

Rodikliai	2026 m.
Pardavimo pajamos	15 959 780
Pardavimo savikaina	(15 422 627)
Veiklos sąnaudos	(1 906 167)
Tipinės veiklos pelnas	(1 369 014)
Kita veikla	5 410
Finansinė ir investicinė veikla	(221 134)
Pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(1 584 738)

Pagrindinis Bendrovės pajamų šaltinis – šilumos energijos gamyba ir tiekimas. Atsižvelgiant į tai, kad per 2025-2027 m. laikotarpį vartotojams bus gražintos papildomai gautos pajamos, susidariusios dėl šilumos kainoje įskaitytų sąnaudų kurui, šilumai iš NŠG ir elektros energijai įsigyti bei faktiškai patirtų sąnaudų neatitikties ir dėl šilumos aukcionų rezultatų vertinimo (planuojama gražinti 7 815,73 tūkst. Eur papildomai gautų pajamų), 2026 m. planuojamas veiklos nuostolis.

Šilumos metodikos nuostatos numato, kad šilumos kainoje vertinama vidutinė svertinė kapitalo kaina (WACC) ir investicijų grąža (normatyvinis pelnas) skaičiuojamos nuo reguliuojamo turto likutinės vertės. Reguluojamo turto vertei draudžiama priskirti nebaigtos statybos vertę, nenaudojamų, likviduotų, nurašytų, laikinai nenaudojamų (užkonservuotų), esančių atsargose ilgalaikio turto vienetų vertę bei ilgalaikio turto vienetų vertės dalį, sukurtą už Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšas, dotacijas ar subsidijas.

Bendrovės veikla yra reguliuojama, kad paslaugos būtų teikiamos kainomis, ne didesnėmis nei sąnaudos, būtinos tai paslaugai suteikti, o šių veiklų investicijų grąža Bendrovei yra nustatoma teikiamų paslaugų tarifuose.

#### 3.2. 2026 m. investicijų įgyvendinimo planai

2026 m. Bendrovė organizuodama veiklą vadovausis savininko lūkesčiais, išdėstytais Lūkesčių rašte, Bendrovės veiklos strategija, Bendrovės visuotinio akcininkų susirinkimo nustatytais veiklos rodikliais.



**Šilumos gamybos ir tiekimo sritis**

- 2026 m. Bendrovė planuoja atnaujinti Šiluminės katilinės valdomą infrastruktūrą ir įrangą:
  - Nenutrūkstamam biokuro katilo V9 darbui užtikrinti bus atliktas pakuros futeruotės atnaujinimas (Bendrovės lėšos, 33,00 tūkst. Eur).
  - Šiluminės katilinės pastato Nr. 827 vėdinimo/šildymo sistemos atnaujinimas įrengiant daugiafunkcinį kondicionierių (Bendrovės lėšos, 6,00 tūkst. Eur).
  - Projekto „Kogeneracinės elektrinės (jėgainės) Visagino CŠT statyba“ įgyvendinimas. 2026 m. planuojama atlikti bandomąją eksploataciją ir pasibaigus paleidimo ir derinimo darbams eksploatuoti jėgainę pilnu pajėgumu (Europos Sąjungos fondo ir Bendrovės lėšos, 2026 m. – 2 419,76 tūkst. Eur).

**Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sritis**

- 2026 m. Bendrovė modernizuos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklai priskirtą infrastruktūrą ir įsigys būtiną įrangą:
  - Vandentiekių šalia Kosmoso g. nuo V-115A iki V-111 (723 m.), šalia Taikos pr. 88 nuo šulinio V-306 iki šulinio V-308 (180 m.), šalia Festivalio g. nuo V-117 iki V-190 (65 m.) rekonstravimas (Bendrovės lėšos, 280,0 tūkst. Eur).
  - Nuotekų siurblių NS-3 ir NS-5 modernizavimo darbai įrengiant naują reguliuojančią armatūrą ir integruojant jos darbą į esamą sistemą (Bendrovės lėšos, 100,0 tūkst. Eur).
  - Siekdama užtikrinti patikimą nuotekų surinkimo veiklą Bendrovė numato atnaujinti nuotekų surinkimo siurblių NS-1, NS-2, NS-3, NS-4, NS-5 įrangą (Bendrovės lėšos, 24,0 tūkst. Eur).
  - Įrangos ir įrankių įsigijimas vandens gavybos ir nuotekų tvarkymo veiklai (Bendrovės lėšos, 40,0 tūkst. Eur).

Generalinis direktorius



Zigmas Jurgutavičius



Vilnius, 2026 m. kovo 12 d.

**UAB „Visagino energija“**

*2025 m. nepriklausomo auditoriaus  
išvada ir audito ataskaita*



## NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Visagino energija“ akcininkui

### Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

#### Nuomonė

Mes atlikome UAB „Visagino energija“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusiu metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusiu metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

#### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

#### Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita, išskyrus reikalavimus dėl į vadovybės ataskaitą įtrauktos informacijos tvarumo klausimais, buvo parengta laikantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

#### Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

#### **Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą**

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2026 m. kovo 12 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos  
*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*

Atsakingas auditorius  
Dainius Vaičekonis \_\_\_\_\_  
*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*



## AUDITO ATASKAITA

### I. IŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB „Visagino energija“ (toliau – Įmonė) 2025 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių ataskaitų rinkinio, parengto pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS), auditą ir 2025 m. vadovybės ataskaitos, kuri pridedama prie šio metinių finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir vadovybės ataskaitą yra atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir įvertinti, ar vadovybės ataskaitoje pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai Įmonės akcininkams bei Įmonės vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiaai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

### II. AUDITO APIMTIS

Įmonės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys apima laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. imtinai. Metinių finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami 2-ųjų 2024 ir 2025 metų lyginamieji duomenys. Įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinį sudaro:

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita,
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita,
- pinigų srautų ataskaita,
- finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas.

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu, tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos



Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis.

### **III. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS**

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2026 m. kovo 12 d. auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

### **IV. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINIMUI**

Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, LFAS ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu.

Apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Įmonės pasirinktos apskaitos politikos. Reikšmingų neatitikimų tarp Įmonės taikomos apskaitos politikos ir finansinių ataskaitų sudarymo tvarkos pagal LFAS reikalavimus, audito atlikimo metu nepastebėjome.

### **V. ĮMONĖS VADOVYBĖS ATASKAITOS ATITIKIMO METINĖMS FINANSINĖMS ATASKAITOMS ĮVERTINIMAS**

Mes atlikome Įmonės 2025 metų vadovybės ataskaitos, kuri yra pridedamas prie audituoto 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šią ataskaitą ir veiklos planų bei prognozių prielaidas atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų darbas vadovybės ataskaitos atžvilgiu apsiribojo patikrinimu, ar jame pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis ir neapėmė vadovybės vertinimų ir veiklos planų tikrinimo. Taip pat patikrinome ar vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais. Remdamiesi atliktu patikrinimu, galime pareikšti, kad 2025 metų Įmonės vadovybės ataskaitoje nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su audituotu Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkiniu. Vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais.

### **VI. VIDAUS KONTROLĖ**

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.



Vertindami Įmonės kontrolės rizikos veiksnius atlikome reikalingas vidaus kontrolės vertinimo procedūras tam, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą tinkamai tvarkyti apskaitą ir finansinėms ataskaitoms parengti.

Audito atlikimo metu nenustatėme reikšmingos rizikos ir neapibrėžtumų, kurie galėtų daryti poveikį metinėms finansinėms ataskaitoms.

**VII. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRUOSE  
TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMOSI**

Įmonei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose nėra.

**VIII. KITI ĮMONĖS VALDYMOI SVARBŪS DALYKAI**

Kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.

**IX. KITI AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI**

Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ (*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*)  
Auditorius Dainius Vaičekonis (*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*)

2026 m. kovo 12 d.  
Antakalnio g. 48A-206,  
LT-10304 Vilnius

<b>DETALŪS METADUOMENYS</b>	
<b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>	Visagino savivaldybės administracija
<b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Visagino energija“ 2025 metų vadovybės ataskaitos, finansinių ataskaitų rinkinio patvirtinimo ir pelno (nuostolių) paskirstymo
<b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>	2026-04-30 Nr. PV-E-103
<b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>	-
<b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>	ADOC-V1.0
<b>Parašo paskirtis</b>	Pasirašymas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Erlandas Galaguz Savivaldybės meras
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-04-30 08:33
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2026-04-30 08:33
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	SK ID Solutions EID-Q 2021E
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-04-04 11:31 - 2030-04-04 23:59
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	Svetlana Šaršakova Vyriausioji specialistė (DS)
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2026-04-30 09:02
<b>Parašo formatas</b>	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2026-04-30 09:02
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	RCSC IssuingCA-2
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2025-04-30 08:51 - 2027-04-30 08:51
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	-
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	2
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Uždarnosios akcinės bendrovės Visagino energija 2025 m. vadovybės ataskaita ir finansinės ataskaitos.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>	-
<b>Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>	Auditoriaus išvada ir audito ataskaita VE 2025-s0312.pdf
<b>Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>	-
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Elpako v.20260423.1
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-05-13)

<b>(tikrinimo data)</b>	
<b>Paieškos nuoroda</b>	-
<b>Papildomi metaduomenys</b>	Nuorašą suformavo 2026-05-13 Dokumentų valdymo sistema „Kontora“